

<b>Dott. LUCA CIVITELLI</b>
<b>STUDIO COMMERCIALE ASSOCIATO SALVI – CIVITELLI</b> <i>DOTTORI COMMERCIALISTI E REVISORI LEGALI</i>
Codice fiscale e Partita IVA: 01459340517 VIA ROMA N. 7 - 52100 AREZZO Tel. 0575/20925 - 0575/350255 E-mail: <a href="mailto:lucacivitelli@studiosalvicivitelli.it">lucacivitelli@studiosalvicivitelli.it</a> PEC: <a href="mailto:lucacivitelli@pec.studiosalvicivitelli.it">lucacivitelli@pec.studiosalvicivitelli.it</a>

## LUCA CIVITELLI

### Curriculum formativo e professionale

#### Dati personali:

LUCA CIVITELLI, nato a xxxxxx il xx/xx 1966 e residente in xxxxxxxxxxxx, Via xxxxxxxxxxxx n. xxx, nazionalità italiana, Codice Fiscale: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, Dottore Commercialista e Revisore Legale con Studio in Arezzo, Via Roma n. 7, Tel. 0575/20925 – 0575/350255, Cellulare xxxxxxxxxxxx E-mail: [lucacivitelli@studiosalvicivitelli.it](mailto:lucacivitelli@studiosalvicivitelli.it); Indirizzo PEC: [lucacivitelli@pec.studiosalvicivitelli.it](mailto:lucacivitelli@pec.studiosalvicivitelli.it).

#### Curriculum formativo

Diploma di Maturità Scientifica conseguito p/il Liceo Scientifico di Castiglion Fiorentino (AR) nel 1986.

Laurea in Economia e Commercio conseguita nel 1992 presso l'Università degli Studi di Firenze, con voto 108/110 (Tesi di Laurea in Tecnica Bancaria e Professionale, dal titolo: “La crescita dimensionale delle banche attraverso le operazioni di fusione. Un caso emblematico: la Banca Popolare dell'Etruria e del Lazio” – Relatore: Prof. Aldo Bompani).

Tirocinio professionale svolto presso lo Studio del Dott. Giancarlo Rossi e della Dott.ssa Maria Gioiosa Salvi, con i quali poi è stato costituito, a far data dal 1° gennaio 1995, lo "Studio Associato Rossi-Salvi-Civitelli Dottori Commercialisti".

Abilitazione all'esercizio della libera professione di Dottore Commercialista conseguita con Esame di Stato sostenuto p/l'Università degli Studi di Siena nel 1993.

Iscrizione, fin dal 25.03.1994, all'Ordine dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili della Provincia di Arezzo, con attuale numero d'ordine 381.

Iscrizione all'Albo dei Periti e all'Albo dei Consulenti Tecnici del Giudice presso il Tribunale di Arezzo dal 20.12.1994.

Iscrizione nel Registro dei Revisori Contabili (ora Revisori Legali) al n. 85985 con D.M. 27.7.1999 pubblicato nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, Supplem. Straordinario (IV Serie Speciale) n. 77 del 28.9.1999. Abilitazione con la qualifica di Revisore della sostenibilità per lo svolgimento dell'attività di attestazione della conformità della rendicontazione della sostenibilità.

Iscrizione nel Registro dei Revisori degli Enti Locali in fascia 1.

Conseguimento del requisito di Mediatore Civile previsto dal D.M. 180/2010 a seguito di partecipazione, e superamento del relativo esame finale, del corso di formazione organizzativo dall'Università degli Studi di Siena – Sede di Arezzo nel mese di marzo 2011. Corsi di aggiornamento successivi effettuati negli anni 2012 – 2014 – 2016 e 2018.

Iscrizione all'Albo dei soggetti incaricati dall'autorità giudiziaria delle funzioni di gestione e di controllo nelle Procedure di cui al “Codice della crisi d'impresa e dell'insolvenza” (Albo dei Gestori della Crisi di Impresa, tenuto presso il Ministero della Giustizia).



Ha partecipato, dal 1992 ad oggi, a numerosissimi convegni e corsi di specializzazione e di aggiornamento professionale, in materia tributaria e societaria in genere, oltre che in materia bancaria.

Ha partecipato, in qualità di RELATORE, a corsi di formazione e di aggiornamento presso l'Ordine dei Dottori Commercialisti di Arezzo, organizzati dall'Unione Giovani Dottori Commercialisti.

Ha partecipato per vari anni, presso la Facoltà di Giurisprudenza dell'Università degli Studi di Siena, al "CORSO DI ALTA FORMAZIONE IN DIRITTO FALLIMENTARE".

Ha partecipato nei mesi di novembre e dicembre 2021 al Corso formativo di n. 55 Ore per l'iscrizione nel nuovo elenco degli "ESPERTI IN CRISI DI IMPRESA" previsto dal D.L. 24 agosto 2021 n. 118.

Ha partecipato nei mesi di settembre ed ottobre 2022 e nei mesi di settembre ed ottobre 2024 al Corso formativo per l'iscrizione negli elenchi prefettizi dei REVISORI DEGLI ENTI LOCALI.

Ha partecipato nei mesi di dicembre 2024 e gennaio 2025 al Corso di formazione e aggiornamento per i soggetti incaricati dall'autorità giudiziaria delle funzioni di gestione e di controllo nelle procedure di cui al Codice della Crisi e dell'Insolvenza.

#### Conoscenze informatiche

Buona conoscenza del sistema operativo Windows ed utilizzo quotidiano, ormai da circa trentanni, dei principali programmi Microsoft (ed in particolare di Word ed Excel), di Internet e della posta elettronica tramite Outlook Express, dei principali programmi di contabilità aziendali e dichiarativi fiscali (ed in particolare i vari programmi della Team System), ecc.

#### Conoscenze linguistiche

Francese: buono

#### Attività professionale svolta

L'attività svolta, in via esclusiva e fin dal 1994, dal sottoscritto è quella di Dottore Commercialista e Revisore Legale (in forma associata con la Dott.ssa Maria Gioiosa Salvi) con Studio in Arezzo, Via Roma n. 7 (STUDIO COMMERCIALE ASSOCIATO SALVI-CIVITELLI), ed è rappresentata da:

CONSULENZA in materia CIVILISTICA e FISCALE alle aziende pubbliche e private;

tenuta della contabilità ed espletamento degli ADEMPIMENTI TRIBUTARI sia per conto di imprese che di lavoratori autonomi; ispezioni e revisioni amministrative per il riordino della contabilità aziendale, nonché per l'accertamento dell'attendibilità dei bilanci;

consulenze aziendali in materia economico-finanziaria: analisi dei bilanci per indici e per flussi, studi relativi alla determinazione del rapporto ottimale tra capitale proprio e capitale di terzi, scelta delle diverse forme tecniche di finanziamento, valutazione della convenienza ad effettuare investimenti, programmazione e controllo economico-finanziario delle aziende;

redazione di PERIZIE TECNICO-ESTIMATIVE, anche come CONSULENTE TECNICO d'UFFICIO e PERITO del TRIBUNALE e della PROCURA della REPUBBLICA di AREZZO;

CONSULENZE TECNICHE DI PARTE in numerose C.T.U. disposte in PROCEDIMENTI CIVILI E PENALI pendenti presso i vari Tribunali italiani (la gran parte delle quali aventi ad oggetto CONTROVERSIE in materia di CONTRATTI BANCARI);

assistenza consulenza e rappresentanza in materia tributaria, per conto sia di privati che di imprese;

assistenza e consulenza agli imprenditori nella fase preliminare alle Procedure concorsuali:

sia in relazione a procedure di Concordato Preventivo o di piani di risanamento e/o accordi di



ristrutturazione del debito, che a richieste di fallimento in proprio o di Concordato Fallimentare, comprendendo la propria attività tutte le fasi della pratica, dall'esame e studio della situazione aziendale fino all'ammissione alla procedura concorsuale;

incarichi di professionista ATTESTATORE nelle Procedure di Concordato Preventivo e di piani di risanamento e/o accordi di ristrutturazione del debito;

incarichi di LIQUIDATORE GIUDIZIALE di varie società di capitali, con nomina da parte del Tribunale di Arezzo;

incarichi di CURATORE fallimentare, di LIQUIDATORE GIUDIZIALE e COMMISSARIO GIUDIZIALE in numerose procedure di Concordato Preventivo, con nomina da parte del Tribunale di Arezzo;

incarichi di COMMISSARIO LIQUIDATORE in procedure di LIQUIDAZIONE COATTA AMMINISTRATIVA di Cooperative, con nomina da parte del Ministero delle Attività Produttive (già Ministero del Lavoro e della Previdenza Sociale);

incarichi di ISPETTORE e CUSTODE GIUDIZIALE, con nomina da parte del Tribunale di Arezzo e della Corte d'Appello di Firenze;

incarichi di PRESIDENTE o di MEMBRO del COLLEGIO SINDACALE, di SINDACO UNICO, di REVISORE LEGALE e di PRESIDENTE del CONSIGLIO di SORVEGLIANZA di società di capitali;

incarichi di MEDIATORE ed ARBITRO, con nomina da parte della C.C.I.A.A. di Arezzo;

prestazioni professionali di vario genere in materia di GESTIONE CONTABILE, FISCALE ED ECONOMICO-FINANZIARIA, oltre che di VALUTAZIONI AZIENDALI.

ALLA DATA ODIERNA lo scrivente:

HA INCARICHI DA NUMEROSE SOCIETÀ DI CAPITALI E DI PERSONE, DITTE INDIVIDUALI e PROFESSIONISTI per l'assistenza continuativa diretta ad assicurare il completo e regolare adempimento delle pratiche inerenti la gestione aziendale (attività che vengono esplicate attraverso la revisione contabile periodica, la CONSULENZA ed ASSISTENZA CONTINUATIVA in materia tributaria, gestionale e di organizzazione aziendale, la predisposizione dei bilanci e delle dichiarazioni fiscali, l'espletamento dei vari adempimenti civilistici e tributari);

è CURATORE di n. 4 Procedure Fallimentari dichiarate dal Tribunale di Arezzo: Fallimento della società "TAB S.P.A. in liquidazione" con sede in Foiano della Chiana, della società LE BONTA' SRL (ex OLEIFICIO NICCOLINI SRL) di Arezzo, della società "VALDARNO SVILUPPO SPA in liqu." con sede in Montevarchi, e della Cooperativa ARCI CASA Soc. Coop. Edificatrice Arezzo in liquidazione" di Arezzo;

è CURATORE di n. 1 Procedura di Liquidazione Giudiziale dichiarata dal Tribunale di Arezzo: Liquidazione Giudiziale della società "OLIANI S.R.L." di Cortona - Fraz. Camucia (AR);

ha svolto l'incarico di ESPERTO ai sensi dell'articolo 2, comma 5, dal Segretario Generale della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura di Arezzo-Siena con posta elettronica certificata del 18.1.2024, per la COMPOSIZIONE NEGOZIATA DELLA CRISI DELL'IMPRESA "Tuscher Hall di Olivieri Massimo e Ottonello Daniela s.n.c.", con sede legale in Cortona (AR), Via Nazionale n. 43, iscritta presso il Registro delle Imprese di Arezzo-Siena, al numero di codice fiscale 01767570516;



è attualmente COMMISSARIO GIUDIZIALE di n. 2 Procedure di Concordato Preventivo dichiarate dal Tribunale di Arezzo e relative alle seguenti società: “K.D. CENTO S.R.L. in liquidazione” e “NUVOLA ORO SRL in liquidazione” (già denominata “7AR SRL”);

è stato COMMISSARIO LIQUIDATORE della Procedura di Liquidazione Coatta Amministrativa con nomina da parte del MINISTERO DELLO SVILUPPO ECONOMICO e relativa alla società “FARMAFIN CENTRO ITALIA Soc. Coop. in liquidazione” di Perugia (nomina con D.M. 187/2018);

è CONSULENTE TECNICO D'UFFICIO e PERITO del Tribunale Civile e Penale di Arezzo e della Procura della Repubblica presso il Tribunale di Arezzo ed attualmente ha in corso di espletamento vari INCARICHI di C.T.U. e PERIZIE (che riguardano prevalentemente controversie in materia di CONTRATTI BANCARI e FINANZIARI, RAPPORTI SOCIETARI, cessione e/o affitto di AZIENDE e/o di quote societarie, VALUTAZIONI AZIENDALI, PATRIMONIALI e SUCCESSIONI). Nell'arco degli oltre 30 anni di attività professionale, ha espletato numerosissimi (oltre 100) incarichi di C.T.U. e di PERITO per conto del TRIBUNALE di AREZZO;

è CONSULENTE TECNICO DI PARTE in varie C.T.U. disposte in PROCEDIMENTI CIVILI E PENALI pendenti presso i vari Tribunali italiani (la gran parte delle quali aventi ad oggetto controversie in materia di contratti bancari od in materia societaria);

è attualmente PRESIDENTE o MEMBRO effettivo del COLLEGIO SINDACALE e/o REVISORE LEGALE delle seguenti Società:

1. COMPONENTE DEL COLLEGIO SINDACALE della Soc. “NUOVE ACQUE S.P.A.” di Arezzo, gestore del servizio idrico integrato nell'A.T.O. (Ambito Territoriale Ottimale) n. 4 Alto Valdarno, che comprende 30 Comuni della Provincia di Arezzo e 5 della Provincia di Siena;
2. PRESIDENTE DEL COLLEGIO SINDACALE della Azienda Unità Sanitaria Locale (USL) TOSCANA SUD EST (con designazione a Componente da parte della Regione Toscana);
3. PRESIDENTE del COLLEGIO SINDACALE della società “IMMOBILIARE TRE S.P.A.”, con sede in Arezzo;
4. PRESIDENTE del COLLEGIO SINDACALE della società “GECOM S.P.A.”, con sede in Roma;
5. REVISORE della società “TPC GROUP S.R.L.”, con sede nel Comune di Bibbiena (AR);
6. REVISORE della società “TPC S.R.L.”, con sede nel Comune di Poppi, Frazione Porrena;
7. REVISORE della società “C.P. ESSENZE S.R.L.” Società benefit, con sede nel Comune di San Lazzaro di Savena (BO);
8. PRESIDENTE del COLLEGIO SINDACALE della società “LA SIA S.P.A.”, con sede in Roma e già quotata all'EGM (Euronext Growth Milan);
9. COMPONENTE DEL COLLEGIO SINDACALE della società “METRIKS AI S.P.A. Società Benefit”, con sede in Milano e quotata all'EGM (Euronext Growth Milan);
10. REVISORE della società “REWIND S.R.L.”, con sede in Milano.

Lo scrivente, in possesso dei requisiti di cui all'articolo 67, 3° comma, lettera d), L.F., con riferimento a ricorsi per l'ammissione alla procedura di Concordato Preventivo presentati al Tribunale di Arezzo, ha espletato la funzione di Professionista ATTESTATORE con redazione della relazione prevista dall'art. 161, 3° comma, e dall'186 bis, 2° comma, lettera b) L.F., in numerose Procedure di Concordato Preventivo.

Infine si evidenzia che dall'anno 2011 ed in maniera continuativa per vari anni il sottoscritto è stato DOCENTE di DIRITTO TRIBUTARIO al Corso di "Formazione obbligatoria per AGENTI di AFFARI in mediazione - Ramo BENI IMMOBILI" organizzato dall'Azienda Speciale della C.C.I.A.A. di Arezzo (dapprima denominata FO.AR. ed attualmente AREZZO SVILUPPO); negli anni passati, ha tenuto la docenza, di DIRITTO TRIBUTARIO, anche al Corso per AMMINISTRATORI di CONDOMINIO, al Corso per AGENTI e RAPPRESENTANTI DI COMMERCIO e al Corso per AGENTI di AFFARI IN MEDIAZIONE – Sez. Merc. QUOTE SOCIETARIE.

Informazioni aggiuntive utili

Autorizza il trattamento dei dati personali ai sensi del D.Lgs. 196/03 e successive modifiche.

Consapevole delle sanzioni penali richiamate dall'art. 76 del D.P.R. 28/12/2000 n. 445 in caso di dichiarazioni mendaci e della decadenza dei benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base di dichiarazioni non veritiere, di cui all'art. 75 del D.P.R. 28/12/2000 N. 445, ai sensi e per gli effetti dell'art. 47 del citato D.P.R. 445/2000, sotto la propria responsabilità

DICHIARA

1. di non aver riportato condanne definitive per delitti non colposi o a pena detentiva non sospesa;
2. di non essere incorso nell'interdizione perpetua o temporanea dai pubblici uffici;
3. di non essere stato sottoposto a misure di prevenzione o di sicurezza;
4. di non aver riportato sanzioni disciplinari.

Arezzo, 5 novembre 2025

Dott. Luca Civitelli

