

## AREA ARETINA

| ZONA                | Comune                     | Indirizzo                                      | Denominazione-attività prevalente                                                   | Proprietario                                                                                           | Scadenza                                            | TITOLO                                                                     |
|---------------------|----------------------------|------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|
| ARETINA             | Arezzo                     | Via Guido Monaco, 13                           | Sede DSM                                                                            | Provincia di Arezzo                                                                                    | accordo in corso                                    | Accordo                                                                    |
| ARETINA             | Arezzo                     | Loc. Palazzo del Pero 61/B                     | Centro Socio Sanitario Palazzo del Pero                                             | Comune di Arezzo                                                                                       | 31/10/2022                                          | Comodato                                                                   |
| ARETINA             | Arezzo                     | Loc. Rigutino Ovest n. 122                     | Centro Socio Sanitario di Rigutino                                                  | Comune di Arezzo                                                                                       | 01/09/2016                                          | Comodato - approvato schema comodato con deliberazione DG n. 110/2017 -    |
| ARETINA             | Arezzo                     | Via Donizetti n. 7/D                           | Centro Socio Sanitario "San Leo"                                                    | Comune di Arezzo                                                                                       | 18/06/2025                                          | Comodato                                                                   |
| ARETINA             | Arezzo                     | Loc. San Giuliano 47/B                         | Centro Socio Sanitario San Giuliano                                                 | Proprietà A.F.M.                                                                                       | 03/05/2023                                          | Comodato                                                                   |
| ARETINA             | Arezzo                     | Via Garibaldi, 259                             | Ambulatori medici ed Infermieristici presso Casa Circondariale "San Benedetto"      | Amministrazione Penitenziaria                                                                          | dal 22/05/2013 senza scadenza                       | Comodato                                                                   |
| ARETINA             | Arezzo                     | Loc. Casenuove di Ceciliano, 73/2              | Centro Socio Sanitario "Ceciliano"                                                  | Comune di Arezzo                                                                                       | 01/09/2016                                          | Comodato – in corso approvazione schema comodato per rinnovo -             |
| ARETINA             | Arezzo                     | Loc. Quarata, 243/B                            | Centro Socio Sanitario "Quarata"                                                    | Centro di Aggregazione Sociale                                                                         | 21/04/2016                                          | Comodato – in corso approvazione schema comodato per rinnovo -             |
| ARETINA             | Arezzo                     | Loc. Ponte alla Chiassa, 314                   | Punto Prelievi Ponte alla Chiassa                                                   | Sig. Redi Umberto                                                                                      | 15/04/2021                                          | Comodato                                                                   |
| ARETINA             | Capolona                   | Loc. Castelluccio                              | Punto Prelevi di Castelluccio                                                       | Comune di Capolona                                                                                     | trattative in corso                                 | Comodato                                                                   |
| ARETINA             | Castiglion Fibocchi        | Piazza delle Fiere, 1                          | Centro Socio Sanitario Castiglion Fibocchi                                          | Comune Cast. Fibocchi                                                                                  | 31/12/2021                                          | Comodato                                                                   |
| ARETINA             | Monte San Savino           | Via Nebbiaie n.25/b-25/d, Loc. Borghetto       | Punto Prelevi di Borghetto                                                          | Sig. Ercoli Mario                                                                                      | 31/12/2021                                          | Comodato                                                                   |
| CASENTINO           | Bibbiena                   | via Tosco Romagnola, 7 - Partina               | Punto Prelevi Partina                                                               | Comune di Bibbiena                                                                                     | indeterminata                                       | Accordo                                                                    |
| CASENTINO           | Bibbiena                   | via G.Bocci, 37                                | Punto Prelievo "Soci"                                                               | Comune di Bibbiena                                                                                     | indeterminata                                       | Accordo                                                                    |
| CASENTINO           | Castel Focognano – Rassina | Via Dante Alighieri, 1                         | Casa della Salute Basso Casentino                                                   | Comune di Castel Focognano                                                                             | 22/02/2036                                          | Comodato                                                                   |
| CASENTINO           | Castel San Niccolò         | P.zza V. Veneto                                | Centro ambulatoriale Strada                                                         | Comune di Castel San Niccolò                                                                           | indeterminata                                       | Accordo                                                                    |
| CASENTINO           | Chitignano                 | Piazza Arriguacci, 1a,1b                       | Punto Prelevi "Chitignano"                                                          | Comune di Chitignano                                                                                   | indeterminata                                       | Accordo                                                                    |
| CASENTINO           | Chiusi della Verna         | Via Roma, 38                                   | Centro prelievi                                                                     | Comune di Chiusi della Verna                                                                           | indeterminata                                       | Accordo                                                                    |
| CASENTINO           | Montemignaio               | via Molino, 26                                 | Centro ambulatoriale Montemignaio                                                   | Comune di Montemignaio                                                                                 | indeterminata                                       | Accordo                                                                    |
| CASENTINO           | Ortignano Raggiolo         | Via Provinciale 2 -Ortignano                   | Punto Prelevi Ortignano Raggiolo                                                    | Comune di Ortignano Raggiolo                                                                           | indeterminata                                       | Accordo                                                                    |
| CASENTINO           | Poppi                      | P.zza degli Artisti - Badia Prataglia          | Centro ambulatoriale Badia Prataglia                                                | Comune di Poppi                                                                                        | indeterminata                                       | Accordo                                                                    |
| CASENTINO           | Poppi                      | Via dei Bianchi                                | Parcheggio per i mezzi dell'azienda USL e per i dipendenti Dipartimento Prevenzione | Comune di Poppi                                                                                        | 30/01/2053                                          | Comodato                                                                   |
| CASENTINO           | Talla                      | Via Valdarno, 5                                | Centro ambulatoriale                                                                | Comune di Talla                                                                                        | indeterminata                                       | Accordo                                                                    |
| VALDARNO            | Bucine                     | Via S. Salvatore, 15                           | Casa della Salute di Bucine                                                         | Comune di Bucine                                                                                       | indeterminata                                       | comodato gratuito – € 600 (rimborso spese a forfait)                       |
| VALDARNO            | Bucine                     | P.zza Garibaldi, 11/13                         | Punto prelievi + CUP                                                                | Misericordia di Ambra                                                                                  | 01/09/2014 tacito rinnovo annuale                   | convenzione per attività prenotazione                                      |
| VALDARNO            | Bucine                     | Via primo maggio n. 2/C Loc. Badia Agnano      | Punto prelievi                                                                      | locali concessi in uso gratuito dal Comune di Bucine quale parte conduttrice di contratto di locazione | indeterminata                                       | in corso stipula comodato                                                  |
| VALDARNO            | Castelfranco Piantiscò     | Via dell'Asilo, 3 Faella                       | Centro Socio Sanitario di Faella                                                    | Comune di Castelfranco Piantiscò                                                                       | Indeterminata - in corso di stipula nuovo contratto | Accordo                                                                    |
| VALDARNO            | Castelfranco Piantiscò     | Via Roma, 76 – Piantiscò                       | Centro Socio Sanitario di Piantiscò                                                 | Comune di Castelfranco Piantiscò                                                                       | Indeterminata - in corso di stipula nuovo contratto | Accordo                                                                    |
| VALDARNO            | Cavriglia                  | Via delle miniere, 26 - Santa Barbara          | Centro Socio Sanitario di S. Barbara                                                | Comune di Cavriglia                                                                                    | 24/01/2027                                          | Comodato                                                                   |
| VALDARNO            | Cavriglia                  | Via della Dispensa, 4 castelnuovo dei Sabbioni | Centro Socio Sanitario di Castelnuovo dei Sabbioni                                  | Comune di Cavriglia                                                                                    | 13/02/2028                                          | Comodato                                                                   |
| VALDARNO            | Laterina Pergine Valdarno  | Via Trento, 19 – Laterina                      | Centro Socio Sanitario di Laterina                                                  | Comune di Laterina Pergine Valdarno                                                                    | Indeterminata - in corso di stipula nuovo contratto | Accordo                                                                    |
| VALDARNO            | Laterina Pergine Valdarno  | Via Sacco e Vanzetti, 6 - Ponticino            | Centro Socio Sanitario di Ponticino                                                 | Comune di Laterina Pergine Valdarno                                                                    | Indeterminata - in corso di stipula nuovo contratto | Accordo                                                                    |
| VALDARNO            | Laterina Pergine Valdarno  | Via Aretina ang v. Gramsci - Montalto          | Centro Socio Sanitario di Montalto                                                  | Comune di Laterina Pergine Valdarno                                                                    | Indeterminata - in corso di stipula nuovo contratto | Accordo                                                                    |
| VALDARNO            | Laterina Pergine Valdarno  | Piazza del Comune, 2 – Pergine Valdarno        | Centro Socio Sanitario di Pergine                                                   | Comune di Laterina Pergine Valdarno                                                                    | Indeterminata - in corso di stipula nuovo contratto | Accordo                                                                    |
| VALDARNO            | Loro Ciuffenna             | Via Pratomagno                                 | Centro Socio Sanitario di Loro Ciuffenna                                            | Comune di Loro Ciuffenna                                                                               | in corso di stipula nuovo contratto                 | Accordo                                                                    |
| VALDARNO            | Loro Ciuffenna             | Via D. Abruzzi, 33 - S. Giustino V.no          | Centro Socio Sanitario di S.Giustino V.no                                           | Comune di Loro Ciuffenna                                                                               | in corso di stipula nuovo contratto                 | Accordo                                                                    |
| VALDARNO            | Montevarchi                | Viale Cadorna, 11                              | Centro Diurno                                                                       | Comune di Montevarchi                                                                                  | 19/01/2029                                          | Comodato                                                                   |
| VALDARNO            | Montevarchi                | Via Leona, 114 - Levane                        | Centro Socio Sanitario di Levane                                                    | Comune di Montevarchi                                                                                  | 07/03/2022                                          | Concessione                                                                |
| VALDARNO            | San Giovanni Valdarno      | Lungarno Guido Reni, 5                         | Locali per continuità assistenziale                                                 | ASP S.Giovanni Vno (Casa riposo)                                                                       | 12/03/2020                                          | comodato gratuito – 2.000 € (rimborso spese a forfait)                     |
| VALDICHIANA ARETINA | Cortona                    | Via Resistenza N.3/E Terontola                 | Attività specialistiche ambulatoriali e CUP                                         | Gruppo MMG (conduttori di contratto locazione)                                                         | indeterminata                                       | Comodato                                                                   |
| VALDICHIANA ARETINA | Foiano della Chiana        | Via XX settembre, 34                           | Casa Famiglia DSM di Foiano della Chiana                                            | Comune di Foiano                                                                                       | indeterminata                                       | Accordo                                                                    |
| VALTIBERINA         | Monterchi                  | Via del Mattatoio, 5                           | Centro Socio Sanitario di Monterchi                                                 | Comune di Monterchi                                                                                    | indeterminata                                       | Accordo                                                                    |
| VALTIBERINA         | Sestino                    | Viale dei Tigli, 11                            | Centro Socio Sanitario e RSA di Sestino                                             | Comune di Sestino                                                                                      | 29/06/2035                                          | Accordo di utilizzo sanitario per 35 anni dal 30/06/2000 a titolo gratuito |

## AREA SENESE

| ZONA                                             | Comune              | Indirizzo                 | Denominazione-attività prevalente                                | Proprietario                  | Scadenza   | TITOLO   |
|--------------------------------------------------|---------------------|---------------------------|------------------------------------------------------------------|-------------------------------|------------|----------|
| AMIATA SENESE E VAL D'ORCIA - VALDICHIANA SENESE | Abbadia S.Salvatore | Loc. Pineta dell'Ospedale | Terreno per Elisoccorso c/o il Presidio Ospedaliero, in comodato | Comune di Abbadia S.Salvatore | 15/09/2022 | Comodato |

| ZONA                                                         | Comune                 | Indirizzo                                         | Denominazione-attività prevalente                                                                                           | Proprietario                                                             | Scadenza                         | TITOLO                                                  |
|--------------------------------------------------------------|------------------------|---------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|---------------------------------------------------------|
| AMIATA<br>SENESE E VAL<br>D'ORCIA -<br>VALDICHIANA<br>SENESE | Abbadia S.Salvatore    | Piazzale Michelangelo, 26                         | Casa della Salute, Sede amministrativa, Attività distrettuali ambulatoriali e Centro diurno "Il Sole"(Gestione Cooperativa) | Comune di Abbadia S.Salvatore                                            | 11/02/2045                       | Comodato                                                |
| AMIATA<br>SENESE E VAL<br>D'ORCIA -<br>VALDICHIANA<br>SENESE | Castiglione d'Orcia    | Via Vittorio Emanuele                             | Residenza assistita "Casa Manetti" per autosufficienti (Gestione Cooperativa)                                               | Comune di Castiglione d'Orcia                                            | indeterminata                    | Comodato                                                |
| AMIATA<br>SENESE E VAL<br>D'ORCIA -<br>VALDICHIANA<br>SENESE | Castiglione d'Orcia    | Piazza IV Novembre, 19                            | Presidio distrettuale "Casa Rossi"                                                                                          | Comune di Castiglione d'Orcia                                            | 18/07/2027                       | Comodato                                                |
| AMIATA<br>SENESE E VAL<br>D'ORCIA -<br>VALDICHIANA<br>SENESE | Castiglione d'Orcia    | Loc. Campiglia d'Orcia - Via Fiume                | Ambulatorio prelievi                                                                                                        | Comune di Castiglione d'Orcia                                            | 18/07/2027                       | Comodato                                                |
| AMIATA<br>SENESE E VAL<br>D'ORCIA -<br>VALDICHIANA<br>SENESE | Castiglione d'Orcia    | P.zza IV Novembre, 19 – Loc. Vivo d'Orcia         | Locali da ristrutturare                                                                                                     | Comune di Castiglione d'Orcia                                            | indeterminata                    | Comodato                                                |
| AMIATA<br>SENESE E VAL<br>D'ORCIA -<br>VALDICHIANA<br>SENESE | Cetona                 | Via Provinciale, 1/A – Fraz. Piazze               | Guardia Medica                                                                                                              | Comune di Cetona                                                         | 31/12/2020                       | comodato gratuito – 1.000 € (rimborso spese a forfait)  |
| AMIATA<br>SENESE E VAL<br>D'ORCIA -<br>VALDICHIANA<br>SENESE | Montepulciano          | Via Molise Umbria - Loc. Gracciano                | Centro socializzazione per handicap (Gestione cooperativa)                                                                  | Comune di Montepulciano                                                  | 30/04/2019                       | Comodato                                                |
| AMIATA<br>SENESE E VAL<br>D'ORCIA -<br>VALDICHIANA<br>SENESE | Pienza                 | Via Case Nuove                                    | Presidio distrettuale                                                                                                       | Comune di Pienza                                                         | indeterminata                    | Comodato                                                |
| AMIATA<br>SENESE E VAL<br>D'ORCIA -<br>VALDICHIANA<br>SENESE | Pienza                 | Via M. Cappelli - Località Monticchiello          | Ambulatorio M.M.G.                                                                                                          | Comune di Pienza                                                         | indeterminata                    | Comodato                                                |
| AMIATA<br>SENESE E VAL<br>D'ORCIA -<br>VALDICHIANA<br>SENESE | San Quirico d'Orcia    | P.zza IV Novembre                                 | Presidio distrettuale                                                                                                       | Comune di San Quirico d'Orcia                                            | 18/06/2028                       | Comodato                                                |
| AMIATA<br>SENESE E VAL<br>D'ORCIA -<br>VALDICHIANA<br>SENESE | San Casciano dei Bagni | Via Annibale Bastiani, 21 (Via del Giardino)      | Presidio distrettuale (porzione in comodato)                                                                                | Comune di San Casciano dei Bagni                                         | 31/07/2105                       | Comodato                                                |
| SENESE                                                       | Buonconvento           | Via di Percenna, 16/A                             | Presidio distrettuale in comodato all'AUSL E Centro Diurno Anziani di competenza comunale                                   | Comune di Buonconvento                                                   | 17/11/2096                       | Comodato                                                |
| SENESE                                                       | Castelnuovo Berardenga | Piazza Vassallo - Loc. Pianella                   | Ambulatorio ad uso saltuario                                                                                                | Comune di Castelnuovo Berardenga                                         | in corso stipula nuovo contratto | Comodato                                                |
| SENESE                                                       | Chiusdino              | Via P.Mascagni - Torre dell'Orologio              | Presidio distrettuale                                                                                                       | Comune di Chiusdino                                                      | indeterminata                    | Comodato                                                |
| SENESE                                                       | Montalcino             | Via Umberto I° - Loc. Montisi San Giovanni d'Asso | Ambulatorio, in comodato (ex scuole)                                                                                        | Comune di Montalcino                                                     | in corso stipula nuovo contratto | Comodato                                                |
| SENESE                                                       | Monticiano             | Piazza Cavour, 9                                  | Sede Punto Primo Soccorso                                                                                                   | Pia Istituzione di Misericordia – Gruppo Donatori di Sangue – Monticiano | 30/06/2028                       | Comodato                                                |
| SENESE                                                       | Murlo                  | Via del Lagaccio - Loc. Casciano di Murlo         | Punto prelievi e Servizi Sociali                                                                                            | Comune di Murlo                                                          | 20/12/21                         | Comodato                                                |
| SENESE                                                       | Radicondoli            | Vicolo Pilli, 1 – Loc. Belforte                   | Ambulatorio prelievi                                                                                                        | Comune di Radicondoli                                                    | indeterminata                    | Comodato                                                |
| SENESE                                                       | Siena                  | Strada del Ruffolo, 2                             | Nuova Centrale Operativa 118                                                                                                | comodante COMANDO PROVINCIALE DEI VIGILI DEL FUOCO DI SIENA              | 09/09/2035                       | Comodato                                                |
| SENESE                                                       | Siena                  | Via Savina Petrilili, 8                           | Ex Presidio distrettuale n°8                                                                                                | Comune di Siena                                                          | 31/12/2019                       | Comodato                                                |
| SENESE                                                       | Siena                  | Via dei Fusari, 48                                | Call Center CUP                                                                                                             | Comune di Siena                                                          | 31/12/2019                       | Comodato                                                |
| SENESE                                                       | Siena                  | Strada del Laterino, 2                            | Centro diurno SERT                                                                                                          | Comune di Siena                                                          | in corso stipula nuovo contratto | Comodato                                                |
| SENESE                                                       | Siena                  | Via delle Volte Alte, 21                          | Centro diurno per utenti autistici tra i 6 e i 16 anni                                                                      | Compagnia delle Figlie di S.Angela Merici                                | 15/12/2020                       | Comodato                                                |
| SENESE                                                       | Siena                  | Strada delle Scotte                               | Punto distribuzione diretta farmaci                                                                                         | Azienda Ospedaliero-Universitaria Senese                                 | 25/11/23                         | Comodato                                                |
| SENESE                                                       | Sovicille              | P.zza Vasco de Gama, 8 Fraz. San Rocco a Pilli    | Sede Distrettuale                                                                                                           | Arciconfraternita di Misericordia ed Istituzioni Riunite in Siena        | 24/05/24                         | comodato gratuito (rimborso spese € 200/mese a forfait) |
| VALDELSA                                                     | Casole d'Elsa          | Via Cavour, 38 - Loc. Monteguidi                  | Ambulatori Prelievi e MMG                                                                                                   | Comune di Casole d'Elsa                                                  | indeterminata                    | Comodato                                                |
| VALDELSA                                                     | Casole d'Elsa          | Via della Suvera – Loc. Pievescola                | Ambulatori Prelievi e MMG                                                                                                   | Comune di Casole d'Elsa                                                  | indeterminata                    | Comodato                                                |
| VALDELSA                                                     | Casole d'Elsa          | Via del Mandorlo, 6 - Loc. Mensano                | Ambulatori Prelievi e MMG                                                                                                   | Comune di Casole d'Elsa                                                  | indeterminata                    | Comodato                                                |

## AREA GROSSETANA

| ZONA                 | Comune    | Indirizzo          | Denominazione-attività prevalente  | Proprietario       | Scadenza   | TITOLO                            |
|----------------------|-----------|--------------------|------------------------------------|--------------------|------------|-----------------------------------|
| AMIATA<br>GROSSETANA | Seggiano  | Via Santa Caterina | Condominio sociale                 | AUSL               | 22/12/2042 | Comodato                          |
| AMIATA<br>GROSSETANA | Seggiano  | Via Santa Caterina | Sede distrettuale                  | Comune di Seggiano | 22/12/2042 | Comodato                          |
| GROSSETANA           | Follonica | Via della Pace     | Sede C.R.I.                        | AUSL               | 12/02/2100 | CESSIONE DI DIRITTO DI SUPERFICIE |
| GROSSETANA           | Scansano  | Via Diaz           | Area Verde da destinare a giardino | AUSL               | 23/02/2023 | Comodato                          |

| ZONA       | Comune              | Indirizzo                           | Denominazione-attività prevalente                                                                                 | Proprietario                        | Scadenza                                       | TITOLO   |
|------------|---------------------|-------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|------------------------------------------------|----------|
| GROSSETANA | Santa Fiora         | Piazza Balducci                     | Il piano primo ospita una Comunità a dimensione familiare per minori.                                             | AUSL                                | 13/03/2035                                     | Comodato |
| GROSSETANA | Grosseto            | Via Don Minzoni, 9                  | Parcheggio a pertinenza della Villa Olivi                                                                         | Clinica Francini                    | funzionale a contratto principale di Locazione | Comodato |
| GROSSETANA | Castel Del Piano    | Loc. Marinella                      | Del. 873/05 - Resede di terreno destinato ad ospitare un prefabbricato funzionale al Servizio Veterinaria         | COMUNE DI CASTEL DEL PIANO          | 16/12/2035                                     | Comodato |
| GROSSETANA | Cinigiano           | P.zza Capitano Bruchi               | Sede distrettuale                                                                                                 | COMUNE DI CINIGIANO                 | 27/06/2062                                     | Comodato |
| GROSSETANA | Magliano in Toscana | loc. Montiano                       | Proiezione distrettuale                                                                                           | COMUNE DI MAGLIANO IN TOSCANA       | 11/04/2027                                     | Comodato |
| GROSSETANA | Manciano            | P.zza Garibaldi                     | Attività sanitarie aziendali                                                                                      | COMUNE DI MANCIANO                  | 01/01/2023                                     | Comodato |
| GROSSETANA | Manciano            | Via dell'Imposto, 1                 | Attività sanitarie aziendali                                                                                      | COMUNE DI MANCIANO                  | 30/08/2020                                     | Comodato |
| GROSSETANA | Manciano            | c/o Aldi Mai                        | Porzione di terreno di pertinenza del                                                                             | PARROCCHIA SAN LEONARDO in MANCIANO | indeterminata                                  | Comodato |
| GROSSETANA | Semproniano         | Via Perseveranti                    | Sede distrettuale                                                                                                 | SOC. COOP. OPERAIA 79               | 14/12/2020                                     | Comodato |
| GROSSETANA | Magliano in Toscana | Loc. Montiano                       | Proiezione distrettuale                                                                                           | COMUNE DI MAGLIANO IN TOSCANA       | 28/11/2026                                     | Comodato |
| ALBEGNA    | Orbetello           | Loc. Talamone                       | Punto prelievi                                                                                                    | ASSOCIAZIONE CRI                    | indeterminata                                  | Comodato |
| ALBEGNA    | Capalbio            | Via Pedemontana – loc. Borgo Carige | Punto soccorso avanzato                                                                                           | COMUNE DI CAPALBIO                  | in corso contatti per la stipula               | Comodato |
| ALBEGNA    | Monte Argentario    | Via Roma – loc. Porto Ercole        | Proiezione distrettuale                                                                                           | COMUNE DI MONTE ARGENTARIO          | in corso contatti per la stipula               | Comodato |
| ALBEGNA    | Orbetello           | Via Maremmana – Albinia             | Proiezione distrettuale                                                                                           | COMUNE DI ORBETELLO                 | 31/12/2022                                     | Comodato |
| ALBEGNA    | Isola del Giglio    | Giglio Porto                        | Assegnato in gestione alla ASSOCIAZIONE MISERICORDIA in funzione dela realizzazione del Centro Sanitari Gigliese. | COMUNE ISOLA DEL GIGLIO             | in corso contatti per il rinnovo               | Comodato |