

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE
n. 0001167 del 19/04/2023

STRUTTURA PROPONENTE:

U.O.C Lavori pubblici - Area provinciale Senese

OGGETTO:

INTERVENTI PRESSO I PADIGLIONI CHIARUGI E KRAEPELIN EX OSPEDALE PSICHIATRICO SAN NICCOLO' DI SIENA: AFFIDAMENTO COLLAUDO TECNICO AMMINISTRATIVO IN CORSO D'OPERA

L' Estensore
Profeti Ilaria

Il Dirigente, con la sottoscrizione della proposta di determina, di pari oggetto n° 0001184 del 13/04/2023

Hash pdf (SHA256): 36b23c1f41bbef2ff1fb184e5188f4819a1b7bdc19482b4b49c7500f00c105d2

attesta che l'atto è legittimo nella forma e nella sostanza ed utile per il servizio pubblico.

Il presente provvedimento contiene un trattamento di categorie particolari di dati personali: No

Responsabile del Procedimento: Frati Alessandro

Dirigente Struttura Proponente: Frati Alessandro

Ulteriori firmatari della proposta:

Il presente provvedimento comporta spesa: Si

Il Funzionario addetto al controllo di budget, con il visto della proposta di determina di pari oggetto n°0001184 del 13/04/2023

Hash pdf (SHA256): 36b23c1f41bbef2ff1fb184e5188f4819a1b7bdc19482b4b49c7500f00c105d2

attesta la spesa prevista di € 65226,95

viene imputata al conto economico n° 30270100

e trova copertura nel Budget trasversale assegnato.

Funzionario addetto al controllo di budget: Frati Alessandro

IL DIRIGENTE STRUTTURA PROPONENTE

Firmato digitalmente in data 19/04/2023

STRUTTURE ASSEGNATARIE DEL PRESENTE ATTO:

IL DIRETTORE U.O.C. LAVORI PUBBLICI SIENA

VISTI:

- il Decreto Legislativo 30 Dicembre 1992 n. 502 "Riordino della disciplina in materia sanitaria, a norma dell'articolo 1 della legge 23 Ottobre 1992, n. 421" e smi;
- la Legge Regionale 24 Febbraio 2005, n.40 "Disciplina del Servizio Sanitario Regionale" e smi;
- la Deliberazione D.G. n. 794 del 20 luglio 2020 "Attivazione nuova organizzazione dei Dipartimenti Amministrativi e Tecnici e dello Staff della Direzione Aziendale" a decorrere dal 1 agosto 2020, con la quale, in particolare, è stato conferito al sottoscritto l'incarico di direzione della U.O.C. Lavori Pubblici Siena;
- la Deliberazione D.G. n. 117 dell'1.2.2021 "Revisione organizzativa interna del Dipartimento Tecnico" che modifica parzialmente l'articolazione interna del Dipartimento, confermando al sottoscritto l'incarico di direzione della stessa, già conferito con Deliberazione D.G. 794/2020 citata;
- la Deliberazione D.G. n. 536 del 12.04.2022 "Conferimento dell'incarico di Direttore di alcune UU.OOCC. afferenti al Dipartimento Tecnico", con la quale viene confermato al sottoscritto l'incarico di direzione della U.O.C. Lavori Pubblici Siena;

PRESO ATTO della necessità di procedere al collaudo tecnico amministrativo in corso d'opera di due strutture, edificio Kraepelin e edificio Chiarugi, presso l'ex Ospedale Psichiatrico San Niccolò di Siena, oggetto di ristrutturazione in relazione a due distinti progetti e due diverse fonti di finanziamento:

- il progetto di **"Realizzazione di strutture sanitarie presso i padiglioni denominati "Chiarugi" e "Kraepelin" - Ex Ospedale San Niccolò – Siena"** che ricomprende i lavori presso il padiglione Kraepelin e i lavori su una porzione del padiglione Chiarugi da destinare all'Hospice di Siena (CUP C61B17000440003)
(i lavori sono finanziati ex art. 20 L.67/1988)

- il progetto di **"Realizzazione dell'Ospedale di Comunità Ex Padiglione Chiarugi da 20 pl"** che interessa altra porzione dello stesso edificio Chiarugi (CUP C69J21034790006)
(i lavori sono ricompresi all'interno del finanziamento PNRR Missione 6 salute, Componente 1 e Componente 2, approvato con Deliberazione D.G. n. 501 del 04.04.2022);

DATO ATTO CHE

- i due progetti sono tra di loro strettamente interconnessi e integrati dal punto di vista strutturale e impiantistico in quanto intervengono sul medesimo edificio (Padiglione Chiarugi) al fine di realizzare un presidio sanitario che vedrà una gestione unitaria;
- la suddivisione in due progetti consegue l'assegnazione di due distinti finanziamenti con necessità di rendicontazione separata tra i due contratti, pur essendo unitaria la progettazione e la futura gestione della struttura sanitaria;
- per i motivi sopra esposti si è ritenuto opportuno aggregare la gestione dei collaudi al medesimo operatore professionale, in maniera da garantire una visione integrata dei due interventi;
- ai sensi dell'art. 6 della L. 241/90 e s.m.i. e dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016, con Deliberazione D.G. 501/2022 citata, è stato nominato quale responsabile del procedimento l'Ing. Alessandro Frati, Direttore U.O.C. Lavori Pubblici Area provinciale senese;

RILEVATO in conformità al combinato disposto degli articoli 23 comma 2, 24 comma 1, e 46 del D.Lgs. n.50/2016 attinenti ai soggetti cui ricorrere per l'espletamento dei servizi di architettura e ingegneria, di doversi rivolgere a professionalità esterne all'Azienda, accertata anche la carenza in organico della specifica competenza;

VISTO l'art.1, comma 2, del D.L. 76/2020 convertito in L.120/2020, come modificato dall'art. 51 del D.L. 77/2021 convertito in L. 108/2021, secondo cui, qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento equivalente sia adottato entro il 30.6.2023, in deroga all'art.36, comma 2, del D.Lgs. 50/2016, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 139.000 €, anche senza consultazione di più operatori economici, fermo restando il rispetto dei principi di cui all'art. 30 del D.Lgs. 50/2016 citato e l'esigenza che siano scelti soggetti in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento, anche individuati tra coloro che risultano iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante, comunque nel rispetto del principio di rotazione;

ATTESO che l'importo delle prestazioni da affidare, posto a base dell'affidamento stesso, pari ad € 81.821,39, oneri fiscali e previdenziali esclusi, è inferiore alla soglia sopra indicata e che è pertanto consentito l'affidamento diretto della prestazione;

VISTO l'Elenco di professionisti interessati all'affidamento diretto o tramite procedura negoziata - ai sensi dell'art.36, comma 2, lett. a) e b) del D.lgs. 50/2016 e dell'art.1, comma 2, lett. a) e b) della L.120/2020 - di incarichi relativi a servizi di architettura e ingegneria, finalizzato alla realizzazione degli interventi finanziati dal PNRR e dal PNC, approvato con Deliberazione D.G. n. 375 dell'8.3.2022 e sempre aperto alla presentazione di nuove candidature;

DATO ATTO che con Deliberazione D.G. n. 494 del 04.04.2022 è stato aggiornato, in ossequio al principio di trasparenza, l'Elenco di professionisti in parola, già approvato con Deliberazione D.G. n. 375/2022 citata, ed è stato stabilito che l'affidamento degli incarichi sia realizzato tramite determinazione del dirigente responsabile;

PRECISATO che detto Elenco di professionisti, adottato in conformità alla decretazione d'urgenza sopra richiamata, finalizzata alla semplificazione e accelerazione delle procedure di affidamento di lavori, servizi e forniture nell'ambito degli interventi finanziati dal PNRR e dal PNC, è utilizzato per:

- affidamento diretto di servizi di importo inferiore a 139.000 €
- procedura negoziata per l'affidamento di servizi di importo pari o superiore a 139.000 € e fino alla soglia di cui all'art.35 del D.Lgs. 50/2016;

PRECISATO altresì che l'Elenco è costituito nel rispetto del principio di rotazione e di trasparenza al fine di assicurare la dovuta pubblicità alle procedure di selezione dei concorrenti;

PRESO ATTO della necessità di individuare un operatore economico iscritto nell'Elenco di professionisti in possesso dell'esperienza e delle capacità professionali richieste per lo svolgimento dell'incarico di collaudo tecnico amministrativo in corso d'opera delle strutture Kraepelin e Chiarugi, presso l'ex Ospedale Psichiatrico San Niccolò di Siena con riferimento ai seguenti interventi:

- *realizzazione di strutture sanitarie presso i padiglioni denominati "Chiarugi" e "Kraepelin"*

*Ex Ospedale San Niccolò – Siena” (CUP: C61B17000440003 - CIG: 972840883E)
- realizzazione dell'Ospedale di Comunità Ex Padiglione Chiarugi da 20 pl” (CUP C69J21034790006 – CIG: 972827065D);*

DATO ATTO che in data 28/03/2023 è stata attivata una procedura di affidamento diretto mediante richiesta di preventivi, consultando n.3 operatori economici iscritti nell'Elenco aziendale e in possesso dei requisiti professionali richiesti:

- STUDIO LELLI con sede a Modena, via Pietro Giardini n. 323/2
- HD ENGINEERING SRL con sede in Roma, via Luigi Settembrini n.30
- Ing. Massimo Perri con sede in Prato, via Veneto n.13

RILEVATO che, entro il termine di scadenza assegnato del 04/03/2023 sono pervenuti i preventivi richiesti, come segue:

- STUDIO LELLI - Ribasso: 35% (pec prot. n.77229 del 29/03/2023)
- HD ENGINEERING SRL - Ribasso: 18,73% (pec prot. n.91396 del 03/04/2023)
- Ing. Massimo Perri - Ribasso: 37,17% (pec prot. n.82554 del 04/04/2023);

VALUTATO che l'offerta presentata dall'operatore economico Ing. Massimo Perri, con sede legale in Prato, via Veneto n.13, che ha offerto un ribasso pari al 37,17% sull'importo posto a base di gara, è da ritenersi congrua in rapporto alla qualità della prestazione richiesta e sulla base dell'economicità evidenziata dal confronto con affidamenti analoghi;

DATO ATTO che:

- è stata accertata la completezza e la regolarità della documentazione presentata, agli atti del procedimento, ed è stato acquisito in data 05/04/2023 il documento di regolarità contributiva del professionista (DURC);
- sono in corso i controlli, previsti per legge, ai fini dell'accertamento dell'insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016;

VISTO l'art.1, comma 3, del D.L. 76/2020, convertito in L. 120/2020, come modificato dall'art. 51 del D.L.77/2021 convertito in L. 108/2021 citato, che ha esteso anche agli affidamenti diretti espletati ai sensi dell'art.1, comma 2, lett.a) dello stesso D.L., la possibilità di essere realizzati tramite determina a contrarre o atto equivalente che contenga gli elementi descritti nell'art. 32, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 – cosiddetta determina in forma semplificata;

DETERMINA

per quanto indicato in premessa che qui si intende riportato:

1. di affidare l'incarico di collaudo tecnico amministrativo in corso d'opera degli edifici Kraepelin e Chiarugi, presso l'ex Ospedale Psichiatrico San Niccolò di Siena, a Ing. Massimo Perri con sede legale in Prato, via Veneto n.13, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. 76/2020, convertito in L. 120/2020 come modificato dal D.L. 77/2021 convertito in Legge 108/2021, per un importo di € 51.408,38, oneri previdenziali e fiscali esclusi;
2. di stipulare, ai sensi dell'art.32, comma 11, del D.Lgs. 50/2016, il contratto teso a regolare i rapporti tra il professionista e l'Azienda, mediante scrittura privata, allegato A parte integrante e sostanziale del presente atto;
3. di indicare, ai sensi dell'art.11 della L.3/2003 e dell'art.3 della L.136/2010 e ss.mm.:

- relativamente all'intervento di "Realizzazione di strutture sanitarie presso i padiglioni denominati "Chiarugi" e "Kraepelin" - Ex Ospedale San Niccolò – Siena" CUP: C61B17000440003, CIG: 972840883E)

- relativamente all'intervento di "Realizzazione dell'Ospedale di Comunità Ex Padiglione Chiarugi da 20 pl" CUP: C69J21034790006, CIG: 972827065D;

4. di riferire la spesa alla Deliberazione D.G. n. 731 del 25.05.2022, Piano Investimenti 2022-2024, e in particolare:

- quanto ad € 40.524,95 al cod. di progetto budget conto patrimoniale 7LP1870AM0722
- quanto ad € 24.702,00 al cod. di progetto budget conto patrimoniale 7LPPN09AUEODC;

5. di dare atto che le spese relative all'intervento saranno registrate al Conto "Fabbricati in corso di realizzazione Siena" n. 30270100 del Piano dei conti aziendale, riconducibile all'Aggregato A.II.9 "Immobilizzazioni Materiali in corso e acconti" del Conto patrimoniale;

6. di dare atto che, ai sensi dell'art. 6 della L. 241/90 e s.m.i. e dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016, con Deliberazione D.G. 501/2022 citata, è stato nominato quale responsabile del procedimento, l'Ing. Alessandro Frati, Direttore U.O.C. Lavori Pubblici Area Provinciale Senese;

7. di trasmettere copia del presente atto al Collegio Sindacale, ai sensi dell'art. 42, comma 2, della L.R.T. 24 Febbraio 2005 n. 40 e s.m.i.;

8. di assolvere l'obbligo di pubblicazione del presente provvedimento, di cui all'art.29, comma 1 del D.Lgs. 50/2016, nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito web dell'Azienda.

IL DIRETTORE U.O.C. LAVORI PUBBLICI SIENA
Ing. Alessandro Frati