

	CONTRATTO PER L’AFFIDAMENTO DEL “SERVIZIO DI ATTIVITÀ	
	TERAPEUTICO/RIABILITATIVE A FAVORE DEGLI UTENTI DEL	
	DIPARTIMENTO INTERAZIENDALE DI SALUTE MENTALE (DISM)	
	PRESSO IL CENTRO DIURNO (CD) E IL CENTRO DI SALUTE	
	MENTALE (CSM) DI CHIANCIANO TERME” - CIG B286DBD173.	
	TRA	
	L'AZIENDA USL TOSCANA SUD EST , con sede legale in 52100	
	Arezzo,	
	Via Piero Calamandrei n. 173, P.IVA/C.F. 02236310518, nella persona di	
	Marco Picciolini, C.F.:	in qualità di Direttore della
	Zona Distretto Amiata Senese, Valdorcia e Valdichiana Senese, domiciliato	
	per la carica presso la sede dell’Azienda USL Toscana Sud Est, autorizzato,	
	ai sensi della Delibera del Direttore Generale n. 1205 del 21/11/2024, alla	
	sottoscrizione del presente atto;	
	E	
	MEDIHOSPES COOPERATIVA SOCIALE , con sede legale in 00173	
	Roma, Via F. Antolisei n. 25, P.IVA e C.F. 01709130767, iscritta alla	
	CCIAA di Roma al n. 01709130767, all’Albo delle Società Cooperative	
	presso il Ministero delle Attività del Lazio al n. 1031, all'Albo nazionale	
	delle Cooperative sociali n. A193548e all’Albo Regionale – Regione Lazio	
	Sez. "A" con n. 1031, legalmente rappresentata dal Signor Camillo	
	Giuseppe Aceto, il quale interviene nel presente atto in nome e per conto	
	della società, di seguito denominata “Appaltatore”.	
	PREMESSO:	

	- che con Determina Dirigenziale n. 2282 del 17.07.2024 è stato disposto	
	l'avvio del procedimento di scelta del contraente mediante Procedura	
	Aperta, ai sensi dell'art. 71 del D. Lgs. 36/2023, per l'affidamento del	
	servizio di attività terapeutico/riabilitative a favore degli utenti del	
	Dipartimento Interaziendale di Salute Mentale (DISM) presso il Centro	
	Diurno (CD) e il Centro di Salute Mentale (CSM) di Chianciano Terme -	
	CIG B286DBD173, per una durata di n. quattro (4) anni con possibilità di	
	rinnovo contrattuale di n. quattro (4) anni, attivabile esclusivamente su	
	richiesta dell'Azienda Usl Toscana Sud Est;	
	- che con il medesimo provvedimento si è provveduto all'approvazione	
	della documentazione preliminare di gara;	
	- che con Determina Dirigenziale n. 3042 del 2.10.2024, previa	
	approvazione dei restanti atti di gara, si è provveduto all'aggiudicazione	
	definitiva;	
	- che sono stati eseguiti sul Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico	
	(FVOE) 2.0 i controlli di legge sull'affidatario ai sensi della normativa	
	vigente, anche in riferimento alle dichiarazioni relative all'assenza di cause	
	di esclusione di cui agli artt. 94 e 95 del D. Lgs. 36/2023;	
	- nel caso in cui i controlli, in corso di validità del rapporto, dovessero	
	determinare il riscontro del venir meno da parte dell'Appaltatore delle	
	condizioni per contrattare con la Pubblica Amministrazione, il contratto si	
	intenderà risolto per inadempimento dell'aggiudicatario senza ulteriori	
	formalità e senza che il medesimo possa avanzare qualsiasi pretesa;	
	- che alla scadenza del servizio è prevista la possibilità di rinnovo	
	contrattuale del rapporto di cui al presente contratto di n. quattro (4) anni,	

	attivabile esclusivamente su richiesta dell'Azienda Usl Toscana Sud Est;	
	- che, ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs. 81/2008, valutata la sussistenza dei	
	rischi da interferenza connessi alle prestazioni oggetto del presente	
	contratto, verrà redatto dal Responsabile della fase dell'Esecuzione, il	
	DUVRI specifico, integrativo del DUVRI ricognitivo, da considerarsi parte	
	integrante e sostanziale del presente contratto anche se non materialmente	
	allegato;	
	- che la Responsabile Unica di Progetto (RUP) è la dott.ssa Francesca	
	Pettini, con qualifica di Collaboratore Amministrativo, afferente alla U.O.C.	
	Logistica e gestione contratti non sanitari;	
	- che la Responsabile di fase della programmazione e progettazione è la	
	Sig.ra Ilaria Cioncoloni;	
	. il Responsabile di fase dell'esecuzione è il dott. Giulio Moscatelli;	
	. la Direttrice dell'esecuzione del contratto (DEC) è la dott.ssa Sara Simi	
	Piccini;	
	. la Direttrice Operativa (DO) è la dott.ssa Serena Biancucci.	
	- l'Assistente al Responsabile di fase dell'esecuzione è la Sig.ra Ilaria	
	Cioncoloni	
	Tutto quanto sopra premesso tra le parti componenti	
	SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO DI SEGUITO:	
	ART. 1) OGGETTO E DURATA DEL CONTRATTO	
	Il presente contratto ha per oggetto l'affidamento, da parte dell'AZIENDA	
	USL TOSCANA SUD EST alla MEDIHOSPES COOPERATIVA	
	SOCIALE, del servizio di attività terapeutico/riabilitative a favore degli	
	utenti del Dipartimento Interaziendale di Salute Mentale (DISM) presso il	

	Centro Diurno (CD) e il Centro di Salute Mentale (CSM) di Chianciano	
	Terme della Zona Distretto Valdichiana Senese.	
	Il servizio oggetto dell'appalto deve essere svolto con l'osservanza di tutte	
	le specifiche tecniche previste dal Capitolato Speciale di Appalto e dal	
	Progetto Tecnico presentato dall'Appaltatore in sede di gara, che le parti	
	contraenti dichiarano di riconoscere come parte integrante e sostanziale del	
	presente contratto ancorché materialmente non allegato.	
	ART. 2) DURATA	
	Il presente contratto avrà durata di n. quattro (4) anni a decorrere dal giorno	
	di effettivo avvio attestato dal relativo verbale.	
	In considerazione di quanto espresso sin dagli atti preliminari di gara, alla	
	scadenza del contratto è ammessa la possibilità di rinnovo contrattuale per	
	n. quattro (4) anni, attivabile esclusivamente su richiesta dell'Azienda Usl	
	Toscana Sud Est.	
	I primi 6 mesi di espletamento del servizio saranno considerati periodo di	
	prova, in cui l'Azienda Usl Toscana Sud Est avrà facoltà di sciogliere il	
	vincolo negoziale in caso di valutazione negativa motivata entro 30 giorni	
	successivi alla scadenza del semestre.	
	ART. 3) CORRISPETTIVI PER L'ESECUZIONE DEI SERVIZI	
	L'importo di aggiudicazione per l'esecuzione del servizio in oggetto, per n.	
	quattro (4) anni di durata contrattuale, è contrattualmente stabilito	
	nell'importo complessivo di € 2.271.059,45, IVA compresa, oltre alle	
	eventuali prestazioni opzionali, se presenti, che l'Azienda Usl Toscana Sud	
	Est si riserva di richiedere nella misura massima stabilita nella	
	documentazione di gara.	

	Le modalità di erogazione del corrispettivo sono indicate nel Capitolato Speciale di Appalto.	
	Per l'esecuzione delle prestazioni oggetto dell'appalto, l'Azienda Usl Toscana Sud Est corrisponderà un corrispettivo mensile rapportato al singolo importo contrattuale.	
	I prezzi contrattuali dovranno rimanere fissi ed invariati per tutta la durata contrattuale, fatti salvi solo gli adeguamenti previsti dal Capitolato Speciale di Appalto riferiti a clausole espresse in modo chiaro, preciso ed inequivocabile.	
	Le modifiche contrattuali sono consentite nei limiti e con le modalità di cui all'art. 120 del D. Lgs. 36/2023.	
	Per quanto attiene alla revisione dei prezzi la stessa è disciplinata dal Capitolato Speciale di Appalto e dal Disciplinare di gara all'art .3,2.	
	ART. 4) MODALITA' DI FATTURAZIONE E TERMINI DI PAGAMENTO	
	L'Appaltatore si obbliga alla presentazione delle fatture secondo la normativa vigente e descritta nel Capitolato Speciale di Appalto.	
	L'aggiudicatario è tenuto mensilmente, entro il giorno 5 di ogni mese, ad inviare il riepilogo mensile che dia chiara evidenza dell'attività svolta nel mese precedente e conseguentemente ad emettere fattura elettronica, in conformità al Decreto Ministeriale del 3 aprile 2013, n. 55 e s.m.i. al codice ufficio di seguito riportato: SIFE052 SOCIALE ZONA VALDICHIANA SI216 riportando l'indicazione del mese di competenza, la descrizione della tipologia di prestazioni erogate e la tariffazione oraria differenziata per qualifica del personale impegnato nello svolgimento del servizio:	

	- euro 23,63 oltre IVA per le prestazioni svolte da operatore socio sanitario;	
	- euro 23.66 oltre IVA per le prestazioni svolte da animatore/istruttore.	
	Il pagamento delle fatture avrà luogo, da parte dell'Azienda Usl Toscana Sud Est, ai sensi del D. Lgs. 231/2012, entro il termine di 30 giorni decorrenti dalla data di ricevimento delle fatture elettroniche. Le documentazioni relative al pagamento devono riportare, in relazione a ciascuna transazione, il CIG.	
	L'Appaltatore si impegna ad assicurare il pieno rispetto di tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla L. 136/2010.	
	Tutti i movimenti finanziari relativi al presente contratto sono registrati sul conto corrente dedicato ed effettuati esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario o postale, ovvero con altri strumenti di pagamento idonei a consentire la tracciabilità delle operazioni.	
	Nell'ipotesi di cui sopra la risoluzione del contratto opera di pieno diritto, successivamente all'accertamento dell'inadempimento, senza l'obbligo di costituzione in mora dell'Appaltatore.	
	ART. 5) GARANZIA DEFINITIVA	
	Le parti contraenti danno atto che l'Appaltatore ha provveduto alla prestazione della Polizza Fideiussoria per la garanzia definitiva ai sensi dell'art. 117 del D. Lgs. 36/2023: n. polizza M15830349, rilasciata da ITAS MUTUA, con sede legale in Trento, Piazza delle Donne Lavoratrici n. 2, per una somma garantita di € 109.011,00.	
	La garanzia rilasciata garantisce tutti gli obblighi specifici a carico dell'Appaltatore compresi quelli per i quali è prevista l'applicazione di penali e, pertanto, resta inteso che l'Azienda Usl Toscana Sud Est ha diritto	

di rivalersi direttamente sulla cauzione e/o sull'emissione dell'ultimo mandato di pagamento delle fatture.

ART. 6) GARANZIE E RESPONSABILITA' CIVILE

Le parti contraenti danno atto che l'Appaltatore ha provveduto alla stipula delle Polizze di Responsabilità Civile (RCT e RCO): contraente MEDIHOSPES COOPERATIVA SOCIALE, presso la Società UnipolSai Assicurazioni SpA, sede legale in Bologna, Via Stalingrado n. 45, Agenzia Roma 100, n. polizza 39179/65/172713619, con allegati atto di quietanza ed appendice, conservate agli atti di ufficio, a copertura del rischio per responsabilità civile nello svolgimento di tutte le attività del servizio di che trattasi. L'Appaltatore si impegna a produrre, ad ogni scadenza annuale della polizza, i certificati assicurativi che ne attestano il rinnovo della garanzia per tutta la durata dell'appalto.

ART. 7) ONERI A CARICO DELL'APPALTATORE

Rimangono ad esclusivo carico dell'Appaltatore gli oneri previsti dal Capitolato Speciale di Appalto e quelli che per legge gli competono.

ART. 8) MODALITA' DI EFFETTUAZIONE DEL SERVIZIO

Le modalità di esecuzione dei servizi sono indicate nel Capitolato Speciale di Appalto, nei relativi allegati e nell'offerta tecnica presentata in sede di gara.

In caso di mancata effettuazione delle prestazioni secondo quanto richiamato dal presente articolo, l'Azienda Usl Toscana Sud Est procederà all'applicazione delle penali come da Capitolato Speciale di Appalto.

ART. 9) RISPETTO NORME IN MATERIA DI SICUREZZA

L'Appaltatore è tenuto al rispetto di quanto indicato nel Capitolato Speciale

	di Appalto e dettagliato nell’offerta tecnica relativamente alla normativa in	
	materia di sicurezza dei lavoratori ed alle disposizioni previste dal Testo	
	Unico della sicurezza D. Lgs. 81/2008.	
	L'Appaltatore è responsabile nei confronti sia dell'Azienda Usl Toscana Sud	
	Est che dei terzi della tutela della sicurezza, incolumità e salute dei	
	lavoratori addetti al servizio.	
	Lo stesso deve garantire al proprio personale addetto allo svolgimento delle	
	attività oggetto del contratto, le tutele previste dalla normativa in materia di	
	salute e sicurezza durante il lavoro, con particolare riferimento alle attività	
	di sorveglianza sanitaria, accertamenti sanitari preventivi e periodici, a cura	
	del medico competente, ove previste e risultanti dal documento di	
	valutazione dei rischi. Nel caso in cui la valutazione dei rischi preveda	
	l'utilizzo di DPI per lo svolgimento delle attività oggetto del contratto, gli	
	operatori ne devono essere dotati in conformità al decreto del Ministero	
	della Sanità del 28/09/1990 e del D. Lgs. 81/2008.	
	ART. 10) PENALI	
	Le penali in caso di inadempienza contrattuale sono quelle stabilite dal	
	Capitolato Speciale di Appalto.	
	ART. 11) ATTI DI RIFERIMENTO	
	L’Appaltatore, con la sottoscrizione del presente atto, dichiara di aver preso	
	visione e di accettare incondizionatamente il contenuto e gli effetti del	
	Codice di Comportamento e del Piano Triennale per la Prevenzione della	
	Corruzione e della Trasparenza dell’Azienda Usl Toscana Sud Est,	
	aggiornati e reperibili presso il sito web istituzionale aziendale, sezione	
	amministrazione trasparente:	

<https://www.uslsudest.toscana.it/amministrazione-trasparente>. A tal uopo

l'affidatario si impegna al rispetto del Patto di integrità con l'Azienda UsI

Toscana Sud Est.

ART. 12) PROTEZIONE DEI DATI PERSONALI

L'Appaltatore, con l'affidamento del servizio in oggetto e per tutta la durata del contratto, assume il ruolo di "responsabile esterno" del trattamento dei dati personali ai sensi dell'art. 28 del Regolamento del Parlamento Europeo e del Consiglio n. 679 del 27 aprile 2016.

Nell'atto giuridico di definizione delle responsabilità nella materia della protezione dei dati personali, da considerarsi parte integrante al presente contratto anche se non materialmente allegato, ai sensi dell'art. 28, paragrafo 3, del Regolamento Europeo sulla Privacy n. 679 del 27 aprile 2016 del Parlamento Europeo e del Consiglio, di cui l'Appaltatore sarà destinatario nella sua qualità di "responsabile esterno" del trattamento dei dati personali, sono definite le azioni di protezione dei dati che è tenuto a porre in essere in base alla vigente normativa nazionale e comunitaria.

ART. 13) CESSIONE DEL CONTRATTO E SUBAPPALTO

Sono vietati la cessione del presente contratto ed il subappalto, totale o parziale delle attività, salvo i casi indicati dal Capitolato Speciale di Appalto, in attuazione dell'art. 119 del D. Lgs. 36/2023.

ART. 14) RISOLUZIONE DEL CONTRATTO

Le ragioni per le quali l'Azienda UsI Toscana Sud Est è legittimata alla risoluzione del contratto per inadempimento sono indicate nel Capitolato Speciale di Appalto. Si applica, nel caso di risoluzione del contratto per inadempimento, l'art. 122 del D. Lgs. 36/ 2023.

ART. 15) CONTROLLI E VIGILANZA SULLA GESTIONE

L'Azienda Usl Toscana Sud Est si ritiene legittimata all'esecuzione, nella fase di esecuzione del contratto, delle attività di controllo e vigilanza, assumendo la responsabilità, in caso di mancata effettuazione dei controlli, della mancata prescrizione all'Appaltatore degli interventi di ripristino delle condizioni previste dalla normativa e della mancata attuazione delle sanzioni in caso di inadempienza dell'Appaltatore.

ART. 16) PERFEZIONAMENTO DEL CONTRATTO, SPESE PER LA REGISTRAZIONE E BOLLI

Il contratto viene stipulato in forma di scrittura privata non autenticata.

Lo stesso, predisposto e sottoscritto dall'Azienda Usl Toscana Sud Est, viene inviato a mezzo PEC all'Appaltatore, che provvede alla sottoscrizione per accettazione, mediante apposizione della propria firma digitale del file pdf ricevuto, ed all'invio dello stesso all'indirizzo pec: ausltoscanasudest@postacert.toscana.it. Il contratto si perfeziona al momento del ricevimento da parte dell'Azienda del file pdf sottoscritto digitalmente dall'Appaltatore per accettazione.

Lo stesso è soggetto alla registrazione in caso di uso. In tal caso la spesa di registrazione è a carico della parte che la richiede.

Consapevole della responsabilità anche penale, prevista dall'art. 76 del DPR 445/2000, per i casi di dichiarazioni non veritiere, l'Appaltatore dichiara il presente atto, redatto in un unico originale, è esente dall'imposta di bollo, ai sensi dell'art. 82, c. 5, del D. Lgs. 2017/2017.

ART. 17) DISPOSIZIONI ULTERIORI

L'Appaltatore si obbliga a comunicare all'Azienda Usl Toscana Sud Est

ogni variazione della propria ragione sociale o trasformazione della medesima nonché ogni mutamento relativo all'amministrazione e/o rappresentanza della medesima.

ART. 18) DOMICILIO DELLE PARTI

Per effetto del presente contratto le parti eleggono domicilio presso le rispettive sedi legali.

ART. 19) FORO COMPETENTE

Per ogni controversia che dovesse insorgere tra le parti, le stesse convengono che il Foro competente sia quello di Arezzo.

ART. 20) NORMA DI RINVIO

Per tutto quanto non espressamente previsto dal presente contratto, viene fatto rinvio al Capitolato Speciale di Appalto, alle disposizioni contenute nella normativa comunitaria e nazionale vigente oltre che al Codice Civile.

Tutto quanto sopra premesso, che le parti contraenti dichiarano di accettare, le stesse procedono alla sottoscrizione del presente atto.

Letto, approvato, sottoscritto.

Per l'AZIENDA USL TOSCANA SUD EST, il Direttore della Zona

Distretto

Dotto. Marco Picciolini



MARCO PICCIOLINI
Regione
Toscana/01386030488
13.12.2024 10:19:39
GMT+00:00

Per l'Appaltatore MEDIHOSPES COOPERATIVA SOCIALE, il legale rappresentante, Signor Camillo Giuseppe Aceto

 Firmato digitalmente da:
ACETO CAMILLO GIUSEPPE
Firmato il 13/12/2024 13:12
Seriale Certificato: 86172344189238376246634565279783830773
Valido dal 19/10/2022 al 18/10/2025
ArubaPEC S.p.A. NG CA 3

Il presente contratto è stato sottoscritto dalle parti con firma digitale.