Azienda USL Toscana sud est
Servizio Sanitario della Toscana

Regione Toscana

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE
n. 0003521 del 18/11/2026

STRUTTURA PROPONENTE:
U.O.C Lavori pubblici - Area provinciale Grossetana

OGGETTO:
LAVORI DI AMPLIAMENTO DELLA CABINA ELETTRICA MT/BT E INSTALLAZIONE DEL NUOVO GRUPPO ELETTROGENO PRESSO LO S.O. SANT'ANDREA DI MASSA MARITTIMA (GR). APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE AI SENSI DELL'ART. 106, CO. 2° LETT. B) DEL D. LGS. N. 50/2016 E SS.MM.II.

L' Estensore
Enrica Cagnacci

Il Dirigente, con la sottoscrizione della proposta di determina, di pari oggetto n° 0003712 del 18/11/2026
Hash pdf (SHA256): *8aa95523593e75ce90e53ea6f7e2a4a8b17b1bbfa34e9aae804abc3ea790c169*
attesta che l'atto è legittimo nella forma e nella sostanza ed utile per il servizio pubblico.
Il presente provvedimento contiene un trattamento di categorie particolari di dati personali: No

Responsabile del Procedimento: Massimo Guidati
Dirigente Struttura Proponente: Riccardo Magnani
Ulteriori firmatari della proposta:

Il presente provvedimento comporta spesa: Si

Il Funzionario addetto al controllo di budget, con il visto della proposta di determina di pari oggetto n°0003712 del 18/11/2026
Hash pdf (SHA256): *8aa95523593e75ce90e53ea6f7e2a4a8b17b1bbfa34e9aae804abc3ea790c169*
attesta la spesa prevista di € 50139.42
viene imputata al conto economico n° 9LPP140AB2025
e trova copertura nel Budget trasversale assegnato.
Funzionario addetto al controllo di budget: Riccardo Magnani

IL DIRIGENTE STRUTTURA PROPONENTE

Firmato digitalmente in data 18/11/2026

STRUTTURE ASSEGNATARIE DEL PRESENTE ATTO:

Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate

IL SOTTOSCRITTO DIRIGENTE

Vista la legge regionale di riforma del Sistema Sanitario Toscano n. 84/2015, di istituzione dell'Azienda Unità Sanitaria Locale Toscana sud-est, mediante la fusione delle Aziende UU.SS.LL. 7 di Siena, 8 di Arezzo e 9 di Grosseto;

Richiamate le seguenti deliberazioni del Direttore Generale dell'Azienda USL Toscana sud est:
- n° 872 del 22.07.2016 con la quale è stato approvato lo schema di Statuto dell'Azienda USL Toscana sud est;
- n° 873 del 22.07.2016 con la quale è stato approvato lo schema di Regolamento dell'Azienda USL Toscana sud est;
- n° 876 del 22.07.2016 *"seconda applicazione Regolamento Aziendale di Organizzazione: nomina di Staff, amministrativi e tecnici"*, con la quale si istituiscono le strutture organizzative professionali e funzionali complesse del supporto tecnico amministrativo e di staff;

Richiamate le seguenti deliberazioni del Direttore Generale dell'Azienda USL Toscana sud est:
- n. 183 del 26.02.2026 avente ad oggetto*: "Conferimento/conferma/rinnovo di alcuni incarichi di direzione di UOC interne al Dipartimento Tecnico ed attivazione nuovo assetto organizzativo del Dipartimento";*
- n. 396 del 16.04.2026 avene ad oggetto: *"Conferimento/rinnovo/conferma di alcuni incarichi di direzione di UOC di supporto tecnico amministrativo e conferimento incarichi di Direttore/Direttrice dei Dipartimenti Amministrativi*" con la quale tra l'altro è stato conferito all'ing. Riccardo Magnani l'incarico di Direttore della U.O.C. Lavori Pubblici Area provinciale Grossetana;

Richiamata la deliberazione del Direttore Generale Azienda USL Toscana sud est n. 862 del 12.08.2026 avente ad oggetto "*Approvazione del Piano degli Investimenti pluriennale 2026-2028 aggiornato, in sostituzione del Piano degli Investimenti adottato con la Deliberazione D.G. n. 446/2026*" e Piano Investimenti triennio 2026/2028 cod. di progetto budget 9LPP140AB2025 conto patrimoniale *"Cabine elettriche P.O. Massa Marittima (GR) e Castel del Piano (GR) B2025";*

Richiamati i seguenti atti:
- Determina del Direttore U.O.C. Lavori Pubblici area provinciale Grossetana n. 3333 del 03.11.2025 avente ad oggetto "*Affidamento dei servizi relativi alla progettazione di fattibilità tecnico economica, progettazione esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione lavori, presentazione pratiche urbanistiche e V.V.F. per i lavori di ampliamento della cabina elettrica MT/BT e installazione del nuovo gruppo elettrogeno presso lo S.O. Sant'Andrea di Massa Marittima (GR)"*;
- Deliberazione n. 1231 del 22.12.2025 "*Realizzazione dei lavori di ampliamento della cabina elettrica MT/BT ed installazione del nuovo gruppo elettrogeno presso lo S.O. Sant'Andrea di Massa Marittima (GR). Presa d'atto del verbale di validazione del progetto e approvazione del progetto esecutivo e del quadro economico di spesa"*, con la quale si prendeva atto del verbale di validazione del progetto esecutivo e si approvava il quadro economico dell'intervento;
- Determina del Direttore U.O.C. Lavori Pubblici area provinciale Grossetana n. 591 del 19/02/2026 "*Realizzazione dei lavori di ampliamento della cabina elettrica MT/BT e installazione del nuovo gruppo elettrogeno presso lo S.O. Sant'Andrea di Massa Marittima (GR). Affidamento intervento tramite Accordo Quadro "Adesione fase SMCG servizio manutenzione, conduzione e gestione immobili e impianti Area provinciale Grossetana"*, con la quale sono stati affidati i lavori attivando la prestazione S4 del Contratto di Servizio integrato di Manutenzione, Conduzione e Gestione immobili ed impianti, LOTTO 6 della Regione Toscana e stipulato con la mandataria del RTI Consorzio Integra soc. coop. con sede legale in Bologna, via Marco Emilio, 182/2, C.F./P.Iva 03530851207 tramite la sua Consorziata

CPL Concordia Soc. Coop. per l'importo di euro 358.375,54 di cui oneri della sicurezza per euro 5.919,22 non soggetti a ribasso, oltre i.v.a.;

Visto l'ordine di esecuzione sottoscritto in data 09/01/2025 e il successivo verbale di consegna dei lavori in data 18/05/2025;

Richiamato l'art. 106 comma 2 lettera b) del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., in forza del quale *"i contratti possono parimenti essere modificati [...] senza necessità di una nuova procedura a norma del presente codice, se il valore della modifica è al di sotto di entrambi i seguenti valori: a) le soglie fissate all'articolo 35; b) [...] il 15 per cento del valore iniziale del contratto per i contratti di lavori [...] la modifica non può alterare la natura complessiva del contratto"*;

Visto che il Direttore dei Lavori, arch. Marco Grande, ha prodotto, in data 18.11.2026, la documentazione appresso indicata, depositata agli atti di questi uffici, costituente parte integrante e sostanziale del presente atto seppur non allegata in maniera integrale:

- Relazione Tecnica (allegata),
- Computo Metrico Estimativo,
- Computo oneri della sicurezza,
- Analisi nuovi prezzi,
- Quadro Economico comparativo,
- Atto di Sottomissione (allegato);

Verificata, secondo l'art. 106 comma 2 lettera b) del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. sopra citato, l'esistenza dei presupposti e delle condizioni che, secondo la normativa vigente, consentono di procedere con l'approvazione della variante come sopra descritta, per un importo maggiore di € 50.139,42 (IVA esclusa), corrispondente al 13,99% dell'importo contrattuale;

Considerato che la variante è motivata da esigenze sopravvenute durante l'esecuzione dei lavori di ristrutturazione a causa di alcune problematiche emerse proprio in fase di cantiere, che hanno richiesto un adeguamento delle lavorazioni allo stato dei luoghi nonché modifiche migliorative impiantistiche, che non potevano essere previste nella fase di progettazione esecutiva;

Rilevato che i costi relativi alla variante trovano copertura economica all'interno delle somme imputate alla voce "imprevisti" all'interno del quadro economico di aggiudicazione;

Ritenuto di dover approvare la perizia di variante come sopra descritta;

Preso atto dell'incremento delle spese tecniche, dovute ad un aggiornamento della relazione geologica, richiesto dal Comune di Massa Marittima, ai fini del rilascio del permesso di costruire e alla redazione da parte dell'agronomo di una relazione tecnica, relativa alla pratica per l'abbattimento delle piante;

Ritenuto, inoltre, di procedere, al contempo, alla rideterminazione del quadro economico di variante di spesa come sotto riportato:

Ampliamento cabina elettrica MT/BT, installazione nuovo gruppo elettrogeno – S.O. S.Andrea Massa Marittima (GR)				
		IMPORTO A BASE DI GARA	IMPORTO DI AGGIUDICAZIONE	IMPORTO DI VARIANTE
LAVORI	Lavori (OG 10)	440,570.40	352,456.32	403,904.29
	Oneri per la sicurezza (OG10)	5,919.22	5,919.22	4,610.67
	TOTALE LAVORI	**446,489.62**	**358,375.54**	**408,514.96**
SPESE TECNICHE	Progettazione esecutiva, Direzione Lavori, CSE	62,109.94	34,160.47	35,562.47
	Accantonamenti ex art. 113 D. Lgs. 50/2016 - art. 45 D.Lgs 36/2023	8,929.79	8,929.79	8,929.79
	TOTALE SPESE TECNICHE	**71,039.73**	**43,090.26**	**44,492.26**
ONERI FISCALI	IVA su lavori (10%)	44,648.96	35,837.55	40,851.50
	Cnpaia (4%)	2,484.40	1,366.42	1,422.42
	IVA su spese tecniche e Cnpaia (22%)	14,210.75	7,815.92	7,953.20
	TOTALE ONERI FISCALI	**61,344.11**	**45,019.89**	**50,227.11**
ALTRE SPESE	Anac	250.00	250.00	250.00
	Inail			186.00
	Disalimentazione MT - E-distribuzione	0.00	0.00	326.96
	Fondo Salva-Opere, art. 47 comma 1 bis, DL 34/2019 conv. Legge 58/2019	0.00	0.00	440.57
	Imprevisti e modifiche contrattuali ex art. 106 D. Lgs. 50/2016	20,876.53	153,264.31	95,562.14
	TOTALE ALTRE SPESE	**21,126.53**	**153,514.31**	**96,765.67**
	TOTALE GENERALE	**600,000.00**	**600,000.00**	**600,000.00**

Accertata la completezza e la regolarità della documentazione risultante agli atti d'ufficio, nell'esercizio delle funzioni delegate con gli atti sopra richiamati, ritenuto di dover procedere;

Ritenuto necessario attribuire l'immediata esecutività al presente atto stante la necessità di procedere con il proseguimento dei lavori;

DETERMINA

Per quanto espresso in premessa che qui si intende integralmente riportato:

di approvare le motivazioni che hanno portato alla redazione di variante in corso d'opera per i lavori di ampliamento della cabina elettrica MT/BT e installazione del nuovo gruppo elettrogeno presso lo S.O. Sant'Andrea di Massa Marittima (GR);

di approvare la perizia di variante e suppletiva dei lavori in oggetto secondo l'art. 106 comma 2 lettera b) del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., corredata da:

- Relazione Tecnica (allegata),
- Computo Metrico Estimativo,
- Computo oneri della sicurezza,
- Analisi nuovi prezzi,
- Quadro Economico comparativo,
- Atto di Sottomissione (allegato);

per un importo maggiore di € 50.139,42 (IVA esclusa) corrispondente al 13,99% dell'importo contrattuale;

di approvare il quadro economico di spesa come indicato in premessa;

di riferire la spesa alla Deliberazione del Direttore Generale Azienda USL Toscana sud est n. 862 del 12.08.2026 avente ad oggetto "*Approvazione del Piano degli Investimenti pluriennale 2026-2028 aggiornato, in sostituzione del Piano degli Investimenti adottato con la Deliberazione D.G. n. 446/2026*" e Piano Investimenti triennio 2026/2028 cod. di progetto budget conto patrimoniale 9LPP140AB2025 "*Cabine elettriche P.O. Massa Marittima (GR) e Castel del Piano (GR) B2025*"**;**

di riferire che:

- ai sensi dell'art. 11 della Legge 3/2003, il codice unico di progetto CUP è C92C24000250005,
- ai sensi dell'art. 3 della Legge 136/2010, il codice identificativo di gara CIG relativo ai lavori è A06F1E06ED;

di pubblicare il presente atto sul sito web aziendale, sezione "Amministrazione Trasparente" , nell'apposito spazio relativo alle procedure di affidamento;

di trasmettere copia del presente atto al Collegio Sindacale, ai sensi della L.R.T. 24 Febbraio 2005 n. 40e ss.mm.ii., art. 42, comma 2;

di dare atto che il Responsabile unico del procedimento, ai sensi dell'art. 6 della L. 241/1990 e ss.mm.ii. e dell'art. 31 del Decreto Legislativo n. 50/2016, è il Per. Ind. Massimo Guidati;

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 42, comma 4, Legge Regionale Toscana n. 24 febbraio 2005, n. 40 e s.m.i, stante la necessità di procedere con il proseguimento dei lavori.

Il Direttore U.O.C. Lavori Pubblici
Dott. Ing. Riccardo Magnani

COMUNE DI MASSA MARITTIMA (GR)

Lavori di: Realizzazione di ampliamento della cabina elettrica MT/BT e installazione del nuovo gruppo elettrogeno presso lo S.O. Sant'Andrea di Massa Marittima (GR)

Committente: Azienda USL Toscana Sud Est

Impresa: Consorzio INTEGRA

CUP intervento: C92C24000250005

CIG A.Q.: 77224363C9

CIG DERIVATO: A06E06CFCE

PERIZIA DI VARIANTE TECNICA E SUPPLETIVA

(*comma 2, lett. b, art. 106 del D.Lgs. 50/2016*)

Il sottoscritto Arch. Marco Grande, nella sua qualità di Direttore dei Lavori in oggetto, costata che durante il corso dei lavori sono emerse circostanze che hanno determinato la necessità di effettuare interventi finalizzati al miglioramento e alla funzionalità dell'opera.

In particolare, in seguito all'inizio delle lavorazioni previste, sono venute alla luce le seguenti problematiche:

- Nel corso delle operazioni di picchettamento e individuazione dell'area interessata dalla realizzazione delle platee in calcestruzzo armato e dei relativi muri perimetrali destinati al posizionamento del GE e del Serbatoio di gasolio, è stata riscontrata l'eccessiva prossimità dell'area di scavo rispetto a un pino marittimo esistente, ubicato all'interno dell'aiuola interessata dall'intervento. In accordo con la Stazione Appaltante, si è pertanto stabilito di procedere all'abbattimento dell'alberatura, previo espletamento delle necessarie procedure autorizzative da parte di professionista abilitato.
- Successivamente alla validazione del progetto esecutivo, nell'ambito delle attività propedeutiche all'esecuzione delle opere, sono stati sviluppati ulteriori approfondimenti tecnici relativi alle caratteristiche e al posizionamento delle apparecchiature previste (Gruppo elettrogeno e Cabina elettrica), nonché i calcoli strutturali delle relative fondazioni, necessari per il successivo deposito. Parallelamente, sono state approfondite le dimensioni e le

caratteristiche di alcune opere accessorie. Da tali verifiche è emerso un fabbisogno di armature metalliche per le platee di fondazione superiore rispetto ai quantitativi previsti e contabilizzati nel progetto esecutivo validato. Si rende pertanto necessario procedere all'aggiornamento delle relative quantità, sulla base delle effettive caratteristiche strutturali e delle armature installate.

- Durante le operazioni di scavo, eseguite mediante l'impiego di mezzi d'opera, si è verificato il distacco di grossi blocchi di pietra dal terreno, con conseguente crollo parziale del muretto perimetrale esistente, ubicato in prossimità dell'area destinata alla realizzazione delle platee di fondazione del gruppo elettrogeno e del serbatoio di gasolio. Tale circostanza ha comportato un incremento delle quantità necessarie per le operazioni di scavo, movimentazione, trasporto e conferimento del materiale di risulta. Il ripristino delle porzioni di terreno interessate dal dissesto ha inoltre reso necessario un incremento delle quantità di calcestruzzo magro, al fine di garantire la realizzazione di un adeguato piano di posa per le platee di fondazione in calcestruzzo armato.
- per quanto riguarda la cabina elettrica, in fase di definizione delle modalità esecutive si è optato, in luogo della realizzazione di appositi cavidotti all'interno della fondazione, per l'adozione di una fondazione prefabbricata a vasca, fornita in abbinamento alla cabina elettrica stessa.

Per risolvere le suddette problematiche emerse, sono stati definiti gli interventi integrativi descritti nei punti che non comportano modifiche sostanziali all'opera che sono in parte motivate da obbiettive esigenze derivanti da circostanze sopravvenute, imprevedibili al momento della stipula del contratto e che rientrano pertanto nella fattispecie di cui al comma 2), lett. b) dell'art. 106 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.

INQUADRAMENTO ECONOMICO DELLA PERIZIA DI VARIANTE

La copertura economica delle maggiori e diverse opere previste nella perizia di variante è stata conseguita nell'ambito delle risorse economiche complessivamente disponibili per la realizzazione dell'opera in oggetto.

Di seguito si riporta un prospetto comparativo degli importi di progetto e di variante:

	IMPORTO DI PROGETTO (a netto del ribasso)	IMPORTO DI VARIANTE (a netto del ribasso)	DIFFERENZA
LAVORI	€ 352'456,32	€ 403'904,29	+ € 51'447,97
SICUREZZA	€ 5'919,22	€ 4'610,67	- € 1'308,55
TOTALE	€ 358'375,54	€ 408'514,96	+ € 50'139,42

La perizia in questione è composta dai seguenti elaborati:

- Relazione tecnica di variante
- Computo metrico estimativo di variante
- Computo oneri della sicurezza di variante
- Analisi Nuovi Prezzi
- Quadro comparativo

L'importo dei lavori aggiuntivi in variante ammonta (a netto del ribasso) ad € 51'447,97 e gli oneri della sicurezza, vengono ridotti in relazione a quanto riportato sopra, di € 1'308,55. L'importo complessivo a seguito della variante ammonta a € 408'514,96 (a netto del ribasso) di cui € 4'610,67 per oneri della sicurezza.

Per l'esecuzione dei lavori suppletivi di che trattasi, non è consentita una ulteriore proroga dei termini di consegna che rimangono fissati alla data 20.11.2026.

CHIEDE

al Responsabile Unico del Procedimento l'autorizzazione, dopo la verifica di ammissibilità prevista dall'art. 106 del D.Lgs. 50/2016, di volere procedere all'approvazione della perizia di variante di cui in oggetto.

Massa Marittima (GR), 16 novembre 2026

Il Direttore dei Lavori.....

ORDINE DEGLI ARCHITETTI ROMA E RIETI
ARCHITETTO MARCO GRANDE N° 6803

L’Impresa appaltatrice.....

Visto: il Responsabile del procedimento.....

COMUNE DI MASSA MARITTIMA (GR)

Lavori di: Realizzazione di ampliamento della cabina elettrica MT/BT e installazione del nuovo gruppo elettrogeno presso lo S.O. Sant'Andrea di Massa Marittima (GR)

Committente: Azienda USL Toscana Sud Est

Impresa: Consorzio INTEGRA

CUP intervento: C92C24000250005

CIG A.Q.: 77224363C9

CIG DERIVATO: A06E06CFCE

PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA N. 1

ATTO DI SOTTOMISSIONE

E CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI

L'anno 2026 il giorno 10 del mese di novembre, il sottoscritto Arch. Marco Grande, in qualità di Direttore dei Lavori, al fine di stipulare l'atto aggiuntivo al contratto d'appalto principale di cui appresso:

PREMESSO

- CHE è stato redatto da FUTURA Technologies S.r.l. il progetto esecutivo dei lavori sopra riportato, del complessivo importo di euro 440.570,40 (euro 352.456,32 al netto dello sconto di gara del 20%) ed euro 5.919,22 per costi della sicurezza, relativi ai lavori di "Realizzazione di ampliamento della cabina elettrica MT/BT e installazione del nuovo gruppo elettrogeno presso lo S.O. Sant'Andrea di Massa Marittima (GR)";

- l'Accordo quadro fra Regione Toscana - soggetto aggregatore e RTI capogruppo Consorzio Integra Soc. Coop., avente ad oggetto l'affidamento del "servizio integrato di manutenzione, conduzione e gestione immobili e impianti";

- L'Ordine di esecuzione S4 n.2025-2066 da parte della Stazione Appaltante

- CHE in data 18/05/2026 si è provveduto alla consegna del cantiere, come da verbale in atti, e che quindi il tempo utile viene a cadere il giorno 15/09/2026;

- CHE in data 14/09/2026, l'Impresa Affidataria CPL Concordia ha presentato richiesta di concessione della proroga n. 1. Il RUP e il Direttore dei Lavori, valutata la richiesta, hanno espresso parere favorevole, stabilendo quale nuovo termine per l'ultimazione dei lavori la data del 31/10/2026;

- CHE in data 26/10/2026, l'Impresa Affidataria CPL Concordia ha presentato richiesta di concessione della proroga n. 2. Il RUP e il Direttore dei Lavori, valutata la richiesta, hanno espresso parere favorevole, stabilendo quale nuovo termine per l'ultimazione dei lavori la data del 20/11/2026;

- CHE si è ravvisata la necessità di redigere una perizia di variante, che integri le lavorazioni aggiuntive a seguito di problematiche riscontrate in fase di cantiere e le nuove richieste della Committenza

- CHE da parte del Direttore dei Lavori Arch. Marco Grande in data 16/11/2026 è stata redatta la perizia di variante n. 1, che prevede un incremento dei costi dei lavori e della sicurezza ma non è consentita una proroga dei termini di consegna in data 20.11.2026 come da Proroga n.2.

- CHE le lavorazioni afferenti alla presente perizia di variante ammontano ad euro € 509'491,03 (al lordo dello sconto di gara) di cui € 4'610,67 per oneri della sicurezza.

- CHE l'appaltatore aderisce all'esecuzione delle lavorazioni previste nella perizia di variante

DISPONE QUANTO SEGUE

Art. 1

La premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto di sottomissione e verbale di concordamento nuovi prezzi.

Art. 2

L'Appaltatore si impegna ad eseguire, senza alcuna eccezione, i lavori della perizia di variante redatta dal Direttore dei Lavori Arch. Marco Grande in data 16 novembre 2026 nel rispetto degli elaborati allegati e di seguito indicati e consistenti in:

- Relazione tecnica di variante
- Computo metrico estimativo di variante
- Computo oneri della sicurezza di variante
- Analisi Nuovi Prezzi
- Quadro comparativo

Art. 3

L’Appaltatore si impegna ad eseguire, senza alcuna eccezione, i lavori della perizia di variante secondo gli stessi patti e condizioni del contratto indicato a margine ed agli stessi prezzi in esso previsti, oltre a quelli che si concordano con il presente atto al netto del ribasso d’asta, rinunciando a qualsiasi maggior compenso connesso alla materiale esecuzione dei lavori di perizia con particolare riferimento ad eventuali equi compensi sui lavori variati.

Art. 4

Per la realizzazione delle lavorazioni comprese nella perizia di variante n. 1 è necessario introdurre n. 38 nuovi prezzi, di seguito descritti, costituendone parte integrante e sostanziale. Detti nuovi prezzi risultano determinati in contraddittorio con l’Appaltatore, il quale provvede a sottoscrivere il presente atto aggiuntivo (sottomissione-verbale di concordamento nuovo prezzi) senza sollevare eccezioni e riserve.

Nr. 1 - 023064c

Giunto dielettrico con attacchi filettati e flangiati, per la protezione contro le correnti vaganti delle tubazioni del gas interrate, pressione massima 12 bar, corpo in acciaio galvanizzato, raccordo in ottone per l'attacco M, isolamento elettrico sino a 600 V con tubazione secco, conforme alla norme UNI CIG 9680: con attacchi filettati e bocchettoni F/F per tubazione mista acciaio e rame: Ø 1"

Nr.2 - 023629

Filtro di linea per gasolio, olio combustibile e aria con coperchio in alluminio e vaschetta in plastica trasparente, temperatura massima 50°C, PN 2, guarnizioni in NBR, cartuccia in carta, con attacchi filettati da 1/4" o 3/8" o 1/2"

Nr.3 - 025039g

Cavo flessibile, isolato con mescola elastomerica reticolata G18 con guaina speciale termoplastica, barriera ignifuga nastro mica/vetro, tensione nominale 0,6/1 kV, a bassissima emissione di fumi e gas tossici CEI 20-38, non propagante l'incendio e la fiamma conforme EN 60332-1-2, EN 50399 e ai requisiti della Normativa Europa Regolamento UE 305/2011- Prodotti da Costruzione CPR (classe B2ca-s1a, d1, a1) e alle norme CEI UNEL 35016, classe B2ca-s1a,d1,a1: unipolare FTG18M1: sezione 25 mmq

Nr.4 - 025039i

Cavo flessibile, isolato con mescola elastomerica reticolata G18 con guaina speciale termoplastica, barriera ignifuga nastro mica/vetro, tensione nominale 0,6/1 kV, a bassissima emissione di fumi e gas tossici CEI 20-38, non propagante l'incendio e la fiamma conforme EN 60332-1-2, EN 50399 e ai requisiti della Normativa Europa Regolamento UE 305/2011- Prodotti da Costruzione CPR (classe B2ca-s1a, d1, a1) e alle norme CEI UNEL 35016, classe B2ca-s1a,d1,a1: unipolare FTG18M1: sezione 50 mmq

Nr.5 - 025054b

Rubinetto di intercettazione a strappo, con attacco per tubo di acciaio: Ø 1/2"

Nr.6 - 035052u

Interruttore automatico magnetotermico, serie modulare, tensione nominale 230/400 V c.a.: potere d'interruzione 10 kA, curva caratteristica di intervento tipo "C" (CEI-EN 60898-1): tetrapolare 40 ÷ 63 A

Nr.7 - 035057e

Modulo automatico differenziale da associare agli interruttori magnetotermici della serie modulare, tensione nominale 230/400 V c.a.: sensibilità 0,03 A, tipo «AC»: tetrapolare, per magnetotermici con portata fino a 63 A

Nr.8 - A25002a

Scavo a sezione obbligata, in terre di qualsiasi natura e compattezza, con esclusione di quelle rocciose tufacee e argillose, compresa l'estrazione a bordo scavo: per profondità fino a 2 m

Nr.9 - A25004

Compenso allo scavo se effettuato in presenza di banco tufaceo (cappellaccio di media consistenza)

Nr.10 - A25131

Trasporto a discarica dei materiali di risulta provenienti da demolizioni, con motocarro di portata fino a 1 mc, o mezzo di uguali caratteristiche, compresi carico, viaggio di andata e ritorno e scarico con esclusione degli oneri di discarica.

Nr.11 - C15019e

Profilati normali in ferro tondo, piatto, quadro od angolare con eventuale impiego di lamiera per ringhiere, inferriate, cancellate, griglie, ecc. con eventuali intelaiature fisse o mobili con spartiti geometrici semplici, cardini, paletti, serrature, compassi, guide ed ogni altra ferramenta di fissaggio,

apertura e chiusura, con fori, piastre, bulloni, elettrodi, ecc., dati in opera bullonati o saldati, compresa una mano di minio o di vernice antiruggine, ponteggi, opere murarie e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte: inferriate semplici

Nr.12 - N04126a

Pompe autocarrate per calcestruzzo: braccio 24 m, 70 mc/h: a caldo

Nr.13 - NP.01

F.p.o. di box per cabina elettrica in C.A.V. dim. interne 600x230x258h cm, completa di 1 porta in VTR 120x215 cm, 2 griglie di aerazione e 1 torrino eolico

Nr.14 - NP.05

Analisi VTA

Nr.15 - NP.07

F.p.o. di interruttore magnetotermico diffrenziale per la gestione della presenza rete/gruppo elettrogeno

Nr.16 - NP.08

Prima messa in servizio G.E.

Nr.17 - TOS25_01.F06.010.002

Fornitura e posa in opera di pozzetti prefabbricati in c.a.p con chiusino (lapide) per traffico pedonale e tappo in calcestruzzo, compreso sottofondo e rinfianchi in calcestruzzo Rck 15 di spessore non inferiore a cm 10. pozzetto dimensioni esterne 40 x 40 x 40 cm

Nr.18 - TOS25_01.F06.010.004

Fornitura e posa in opera di pozzetti prefabbricati in c.a.p con chiusino (lapide) per traffico pedonale e tappo in calcestruzzo, compreso sottofondo e rinfianchi in calcestruzzo Rck 15 di spessore non inferiore a cm 10. pozzetto dimensioni esterne 60 x 60 x 60 cm

Nr.19 - TOS25_02.B04.005.002

CALCESTRUZZO PER SOLETTE, PARAPETTI, VELETTE, GRONDE E SIMILI Spessore < cm 12 Composto e confezionato in cantiere con l'ausilio di betoniera. Conforme alle Norme Tecniche per le Costruzioni di cui al D.M. 17/01/2018, classificato in base alla resistenza caratteristica C. Compreso: - ponti di servizio con altezza < m 2,00 e/o trabattelli a norma, anche esterni, mobili o fissi. Il calcestruzzo realizzato in cantiere va prodotto in regime di controllo qualità per garantire il rispetto delle prescrizioni

di progetto. Il costruttore prima dell'inizio dell'opera deve effettuare idonee prove preliminari di studio per ciascuna miscela omogenea di calcestruzzo da utilizzare. classe di resistenza caratteristica C20/25

Nr.20 - TOS25_06.I05.003.042

Quadri elettrici. Carpenteria in materiale termoplastico modulare in esecuzione da esterno , completa di portella frontale in con chiusura a chiave, pannelli interni, eventuali sbarre di distribuzione, morsettiere componibili, accessori vari di cablaggio, montaggio, fissaggio e compreso certificazioni come previsto da CEI EN 61439-1: dimensioni indicative 600x400x200 mm IP 65, 72 moduli sbarre max 100A - 10kA

Nr.21 - TOS25_06.I05.003.301

Quadri elettrici. Interruttore magnetotermico differenziale modulare di tipo AC in curva C per installazione su guida DIN, potere di interruzione 4.5kA, rispondenti alla norma CEI EN 61009 1P+N x 10A - sensibilità 0,03A.

Nr.22 - TOS25_06.I05.003.302

Quadri elettrici. Interruttore magnetotermico differenziale modulare di tipo AC in curva C per installazione su guida DIN, potere di interruzione 4.5kA, rispondenti alla norma CEI EN 61009 1P+N x 16A - sensibilità 0,03A.

Nr.23 - TOS25_06.I05.025.002

Armatura stradale con corpo in alluminio con copertura apribile e dispositivo di sicurezza contro l'apertura accidentale, diffusore in vetro temprato sp. 5mm. resistente agli shock termici e agli urti, riflettore con ottica antinquinamento, verniciatura resistente alla corrosione e nebbie saline, filtro anticondensa, grado di protezione IP66 e compreso accessori vari per montaggio e fissaggio su palo. con lampada a vapori di alogenuri 150W

Nr.24 - TOS25_06.I05.026.001

Palo conico in acciaio laminato a caldo e privo di saldature. Predisposto con foro per ingresso cavo di alimentazione, con attacco testa palo ø60. Finestra di ispezione, completo di portafusibile di protezione, 2 fusibili da 16A, morsettiera asportabile 4 poli, in classe di isolamento II. Conforme alla UNI EN 40-2, UNI EN 40-3-1, UNI EN 40-3-3, UNI EN 40-5. Escluso: piombatura del palo con sabbia ed eventuale costruzione di collare di bloccaggio, con malta cementizia per almeno 100 mm di profondità; copriasola in acciaio zincato a filo palo ricavata dall'asportazione di materiale dal palo, corredata di sistema di chiusura con chiave triangolare e dispositivo anticaduta. E'compreso nel prezzo l'incidenza percentuale

per sfridi, accessori di montaggio, fissaggio, pezzi speciali e ogni materiale di consumo. h indicativa = 4000mm con base

Nr.25 - TOS25_09.V 02.021.010

Abbattimento di albero, con uso di piattaforma aerea, compreso il trasporto ad impianto di smaltimento autorizzato (compost o inceneritore), escluso i costi di smaltimento e tributi, se dovuti. Esclusa l'estrazione della ceppaia, da lasciare netta a pari livello del terreno o alta circa 1 m secondo indicazione della D.L. in sede stradale e/o con una o più particolari difficoltà logistiche in relazione alla viabilità e all'intensità del traffico veicolare, alla pressione antropica, alla presenza di infrastrutture pubbliche o private, alla vicinanza di confine con proprietà diverse e conseguentemente – con particolare difficoltà nel taglio e l'atterramento dei rami, e delle porzioni di tronco, nonché nel concentramento e nell'asportazione degli stessi. Anche con l'ausilio delle tecniche di tree-climbing. Compreso ogni onere relativo all'esecuzione di quanto necessario o eventualmente richiesto dalla DL per allestimento di cantiere stradale, per disinfezione degli strumenti di taglio, riguardo all'altezza della ceppaia e alla sua segnalazione, per pulizia dell'area a conclusione.

Nr.26 - TOS25_09.V 02.050.001

Irrigazione di soccorso con autobotte attrezzata per l'irrigazione (80 litri per pianta) acqua fornita dalcommittente di alberi isolati

Nr.27 - TOS25_09.V 03.005.008

Piantagione di albero, escluso lo scavo e la fornitura dello stesso, compreso la concimazione (0,5 kg a pianta di concime chimico), il rinterro, la predisposizione della formella e l'interramento del tubo corrugato drenante. in sede stradale, con l'allestimento di cantiere come da Codice della Strada, compreso il posizionamento, tutoraggio a terra della zolla a completa scomparsa, e fornitura di nuova terra (100 x 100 x 100 cm) cm per il reinterro con riempimento fino al colletto.

Nr.28 - TOS25_AT.N01.001.0011

Macchine per movimento terra e accessori Miniescavatore a cingoli con massa in assetto operativo fino a 3500 kg - 1 mese (nolo a caldo)

Nr.29 - TOS25_AT. N02.014.017

Autocarri, motocarri e trattori (MTT=Massa totale a terra, Pu Portata utile) Autocarro ribaltabile con MTT 18000 Kg e pu 12000 Kg, 2 assi - 1 mese (nolo a caldo)

Nr.30 - TOS25_AT. N02.014.020

Autocarri, motocarri e trattori (MTT=Massa totale a terra, Pu Portata utile) Autocarro leggero con MTT 3500 Kg e pu 1400 Kg, prom.6+1 - 1 mese (nolo a freddo)

Nr.31 - TOS25_PR.P29.037.004

Tubo di acciaio senza saldatura zincato per collettori, colonne montanti e distribuzioni orizzontali (UNI EN 10255:2007) Ø 1'

Nr.32 - TOS25_PR.P45.003.B74

PIANTE IN CONTENITORE: si intendono allevate a cespuglio quando ne è indicata l'altezza (h) in m e ad albero quando è indicata la circonferenza del fusto in cm, misurata ad 1 m dal colletto. Accanto al nome specifico è indicata la tipologia (A = albero, C = cespuglio, R = rampicante, F = frutto). Per il tipo di allevamento: C= contenitore Z= zolla RN= radice nuda. Nel caso non sia specificato il nome della specie il titolo si intende comprenda le varie specie più diffuse in ambito urbano appartenenti al genere indicato. Quercus, A, specie ilex, suber, circonferenza 16/18

Nr.33 - TOS25_PR.P61.052.046

Interruttori automatici modulari per installazione su guida DIN, curva C, potere di interruzione secondo CEI EN 60898 6kA (CEI EN 60947-2 10KA) 4P x 40A

Nr.34 - TOS25_PR.P 62.102.008

Accessori per pali in acciaio Braccio sporgente doppio

Nr.35 - TOS25_PRR EC.P15.001.006

IMBALLAGGI Compresi i rifiuti urbani di imballaggio oggetto di raccolta differenziata imballaggi in materiali misti (riferimento cod. EER 15 01 06)

Nr.36 - TOS25_PRR EC.P17.003.001

Legno, vetro e plastica legno (riferimento cod. EER 17 02 01)

Nr.37 - TOS25_PRR EC.P17.003.002

Miscele bituminose, catrame di carbone e prodotti contenenti catrame miscele bituminose diverse da quelle di cui alla voce codice EER 17 03 01 (riferimento cod. EER 17 03 02)

Nr.38 - NP.SIC.01

Fornitura di pannelli in polimetilmetacrilato dim. 2 mq

Art. 5

Il presente Atto è fin d'ora impegnativo per l'Appaltatore mentre lo sarà per il Committente solo dopo le intervenute approvazioni di legge.

Art. 6

Ai sensi e per gli effetti del D. Lgs.196/2003 i dati personali contenuti in questo atto saranno oggetto di trattamento da parte del Committente nel rispetto della Normativa e degli obblighi di sicurezza e riservatezza.

Art. 7

Gli allegati facenti parte integrante e sostanziale del presente atto aggiuntivo al contratto principale sono quelli indicati in precedenza.

Massa Marittima (GR), 16 novembre 2026

Il Direttore dei Lavori.....



L'Impresa appaltatrice.....

Visto: il Responsabile del procedimento.....