

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE
n. 0002231 del 11/07/2024

STRUTTURA PROPONENTE:

U.O.C Lavori pubblici - Area provinciale Grossetana

OGGETTO:

APPALTO INTEGRATO CONCERNENTE LA PROGETTAZIONE ESECUTIVA E L'ESECUZIONE DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DEL NUOVO POLO DELLA DONNA E DEL BAMBINO – RISTRUTTURAZIONE IV E V PIANO P.O. MISERICORDIA DI GROSSETO – LOTTO 1. DETERMINA A CONTRARRE AI SENSI DELL'ART. 17 DEL D.LGS. N. 36/2023

L' Estensore
Rocchini Erika

Il Dirigente, con la sottoscrizione della proposta di determina, di pari oggetto n° 0002334 del 11/07/2024

Hash pdf (SHA256): 25eacee38d3da129ccd4d1d83abd369e659b3486ca5a7e03bfd536efe5ee7bd

attesta che l'atto è legittimo nella forma e nella sostanza ed utile per il servizio pubblico.

Il presente provvedimento contiene un trattamento di categorie particolari di dati personali: No

Responsabile del Procedimento: Baccheschi Federica

Dirigente Struttura Proponente: Antonelli Riccardo

Ulteriori firmatari della proposta:

Il presente provvedimento comporta spesa: No

Il Funzionario addetto al controllo di budget, con il visto della proposta di determina di pari oggetto n°0002334 del 11/07/2024

Hash pdf (SHA256): 25eacee38d3da129ccd4d1d83abd369e659b3486ca5a7e03bfd536efe5ee7bd

attesta la spesa prevista di € 0

viene imputata al conto economico n°

e trova copertura nel Budget trasversale assegnato.

Funzionario addetto al controllo di budget:

IL DIRIGENTE STRUTTURA PROPONENTE

STRUTTURE ASSEGNATARIE DEL PRESENTE ATTO:

IL DIRETTORE U.O.C. LAVORI PUBBLICI AREA PROVINCIALE GROSSETANA

Vista la legge regionale di riforma del sistema sanitario toscano n. 84/2015, di istituzione dell'Azienda unità sanitaria locale Toscana sud-est, mediante la fusione delle Aziende UU.SS.LL. 7 di Siena, 8 di Arezzo e 9 di Grosseto;

Richiamate le seguenti deliberazioni del Direttore Generale dell'Azienda USL Toscana Sud est:

- n° 872 del 22.07.2016 con la quale è stato approvato lo schema di Statuto dell'Azienda USL Toscana sud est;
- n. 873 del 22.07.2016 con la quale è stato approvato lo schema di Regolamento di Organizzazione dell'Azienda USL Toscana sud est;
- n. 876 del 22.07.2016 "*seconda applicazione Regolamento Aziendale di Organizzazione: nomina di Staff, amministrativi e tecnici*", con la quale si istituiscono le strutture organizzative professionali e funzionali complesse del supporto tecnico amministrativo e di staff;

Viste le seguenti deliberazioni del Direttore Generale dell'Azienda USL Toscana sud est:

- n. 794 del 20.07.2020 "*Attivazione nuova organizzazione dei Dipartimenti Amministrativi e tecnici e dello Staff Direzione Aziendale*" con la quale il dr. Ing. Riccardo Antonelli è stato nominato Direttore U.O.C. Lavori Pubblici Area Provinciale Grossetana;
- n. 939 del 19.07.2022 "*Nomina del Direttore del Dipartimento Tecnico*" con la quale è stato conferito al Dr. Ing. Riccardo Antonelli l'incarico di Direttore del Dipartimento Tecnico, già Direttore della U.O.C. Lavori Pubblici Area Provinciale Grossetana e Responsabile dell'Area Dipartimentale Manutenzioni e Lavori Pubblici Area provinciale Grossetana ai sensi, rispettivamente, delle Delibere n. 979 del 20.07.2021 e n. 117 del 01.02.2021;

Richiamate le deliberazioni del Direttore Generale:

- n. 435 del 30.04.2024 relativa all'adozione del Bilancio Economico Preventivo 2024 e del Bilancio Economico Preventivo Pluriennale 2024-2026 e Piano Investimenti triennio 2024/2026 cod. di progetto budget conto patrimoniale "9LPP067AM0003" "*Nuovo Polo della donna e del bambino Ristrutturazione IV e V piano PO Misericordia FASE I art. 20 2020*",
- n. 1399 del 28.12.2023 relativa all'adozione del programma triennale 2024-2025-2026 e dell'elenco annuale dei lavori pubblici per l'anno 2024 nel quale si da evidenza che il Responsabile Unico del Progetto nominato per l'intervento in oggetto, è l'ing. Federica Baccheschi, dipendente di questa Azienda ed in possesso dei requisiti necessari;

Richiamate le seguenti determinazioni del Direttore U.O.C. Lavori Pubblici di Grosseto:

- n° 868 del 24.03.2023, avente ad oggetto "*Affidamento diretto di incarico professionale per la redazione del progetto definitivo per i lavori di realizzazione del Nuovo Polo della donna e del bambino - Ristrutturazione IV e V piano P.O. Misericordia*", con la quale è stato affidato il servizio di redazione del progetto definitivo a Tecnoceo s.r.l. C.F. 01354890459 e P.I. 01354890459, con sede legale in Via Girolamo Savonarola n.15, Carrara (MS),
- n° 1225 del 10.04.2024, avente ad oggetto "*Servizio di verifica del progetto definitivo e del progetto esecutivo per i lavori di realizzazione del Nuovo Polo della donna e del bambino - Ristrutturazione IV e V piano P.O. Misericordia di Grosseto - Affidamento diretto*", con la quale è stato affidato il servizio di verifica della progettazione a Politecnico di Milano C.F. 80057930150 e P. IVA 04376620151, con sede legale in Milano, piazza Leonardo da Vinci, 32, CAP 20133;

Ricordato che l'intervento in oggetto è previsto all'interno dell'Accordo di programma integrativo per il settore degli investimenti sanitari sottoscritto tra il Ministero della Salute, di concerto con il Ministero dell'economia e delle Finanze, e Regione Toscana in data 13.06.2022 nell'ambito del Programma

investimenti art. 20 Legge n. 67/1988;

Richiamate:

- la deliberazione del Direttore Generale n. 1383 del 28.12.2023 avente ad oggetto “Nuovo Polo della donna e del bambino ristrutturazione IV e V piano P.O. Misericordia Fase I art. 20 2020. Rimodulazione dell'intervento”, con la quale è stata approvata la proposta di rimodulazione dell'intervento determinando la realizzazione di un primo lotto funzionale e funzionante con le risorse assegnate in sede di programmazione dell'intervento e di un secondo lotto funzionale che sarà realizzato con ulteriore finanziamento a valere sui prossimi riparti del fondo ex art. 20 della L. 67/88,
- la nota inviata dal Ministero della Salute Ex Direzione Generale della programmazione sanitaria alla Regione Toscana Direzione Sanità, Welfare e coesione sociale Settore ricerca e investimenti in ambito sanitario (recante prot. AOOGR / AD Prot. 0192908 Data 27/03/2024), con la quale il Ministero ha comunicato il nulla osta alla rimodulazione dell'intervento;

Preso atto che il progetto definitivo relativo ai lavori in oggetto è stato consegnato a questa Stazione Appaltante ed è attualmente in corso l'attività di verifica affidata con la determina sopra citata n. 1225/2024;

Preso atto, altresì, dell'importo complessivo stimato dei lavori in appalto integrato, il quale, nelle more degli affinamenti contabili in corso sul progetto, è pari a circa € 1.641.770,18 comprensivo di oneri per la sicurezza stimati in € 54.295,72 e del corrispettivo per la progettazione esecutiva stimato in € 80.692,10, oltre oneri previdenziali ed I.v.a.;

Ritenuto, nelle more della conclusione del servizio di verifica del progetto definitivo, di procedere con lo svolgimento di indagine di mercato propedeutica alla procedura negoziata finalizzata all'individuazione del contraente per l'affidamento congiunto della progettazione esecutiva e dei lavori in oggetto;

Visti:

- l'art. 17 comma 1 del D.Lgs. 36/2023 secondo il quale, in caso di affidamento diretto, la decisione di contrarre adottata dalle Stazioni Appaltanti individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;
- l'art. 50 comma 1 lettera d) del D.Lgs. n. 36/2023, ai sensi del quale le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture mediante procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno dieci operatori economici, ove esistenti, individuati in base a indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per lavori di importo pari o superiore a 1 milione di euro e fino alle soglie di cui all'articolo 14, [...];

Ritenuto di procedere all'affidamento dei lavori in appalto integrato ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. d) del D.Lgs. 36/2023, mediante ricorso a procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno 12 (dodici) operatori economici, individuati sulla base di indagine di mercato, da svolgersi, entrambe, in modalità telematica sulla piattaforma di approvvigionamento digitale certificata START messa a disposizione da Regione Toscana;

Dato atto che:

- la stazione appaltante procederà all'individuazione dei 12 (dodici) operatori economici da invitare a procedura negoziata, a seguito di selezione effettuata secondo i criteri premiali e le modalità indicate nell'avviso pubblico per indagine di mercato, allegato al presente atto costituendone parte integrante e sostanziale, secondo quanto previsto nell'Allegato II.1 art. 2 del D.Lgs. 36/2023;
- nell'avviso pubblico per indagine di mercato sono riportate anche le modalità con cui procederà la Stazione appaltante nel caso in cui le manifestazioni di interesse ammissibili siano un numero pari o

inferiore a 12;

Richiamato l'art. 108 comma 2 lett. e) del D. Lgs. 36/2023, in virtù del quale gli affidamenti di appalto integrato sono aggiudicati esclusivamente sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo;

Dato atto che l'Azienda si riserva la facoltà, a sua piena discrezione e previa verifica positiva delle prestazioni già svolte, di richiedere al soggetto aggiudicatario appaltatore, ai sensi dell'art. 120 comma 1 lett. a) del D.Lgs. 36/2023, lo svolgimento della progettazione esecutiva e dell'esecuzione dei lavori dei lotti successivi come meglio descritti nella documentazione tecnica resa disponibile nei documenti di gara;

Tenuto conto che l'operatore economico dovrà essere in possesso dei requisiti di carattere generale di cui agli artt. 94 e 95 del D.Lgs. 36/2023 e dei requisiti minimi di idoneità professionale, di capacità economica e finanziaria e delle capacità tecniche e professionali, come specificati nell'avviso pubblico di indagine di mercato;

Preso atto della bozza d'avviso pubblico per indagine di mercato allegato al presente atto costituendone parte integrante e sostanziale;

Ritenuto, pertanto, di approvare il suddetto avviso per indagine di mercato;

Preso atto che ai sensi dell'art.11 della L.3/2003 il codice unico di progetto (CUP) è C58I20000120001;

Dato atto che il responsabile unico del procedimento ai sensi dell'art. 6 della L. 241/1990 e il responsabile unico del progetto ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023, è l'ing. Federica Baccheschi;

Ritenuto necessario attribuire l'immediata esecutività al presente atto stante la necessità di procedere con la pubblicazione dell'indagine di mercato;

DETERMINA

Per quanto indicato in premessa che qui si intende riportato:

di avviare la procedura per l'affidamento dell'appalto integrato concernente la progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori di realizzazione del Nuovo Polo della donna e del bambino – Ristrutturazione IV e V piano P.O. Misericordia di Grosseto – Lotto 1, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. d) del D.Lgs. 36/2023, mediante ricorso a procedura negoziata senza bando, previa consultazione di numero 12 (dodici) operatori economici, individuati sulla base di indagine di mercato, da svolgersi, entrambe, in modalità telematica sulla piattaforma di approvvigionamento digitale certificata START;

di stabilire che gli operatori economici che saranno invitati a procedura negoziata saranno selezionati secondo i criteri premiali e le modalità indicate nell'avviso pubblico per indagine di mercato, allegato al presente atto costituendone parte integrante e sostanziale;

di procedere, ai sensi dell'art. 108 comma 2 lett. e) del D. Lgs. 36/2023, all'aggiudicazione con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo;

di stabilire che le modalità di valutazione dell'offerta tecnica e dell'offerta economica saranno specificate nella Lettera di Invito;

di dare atto che l'importo complessivo stimato dei lavori in appalto integrato, nelle more degli affinamenti contabili in corso sul progetto in fase di verifica, è pari a circa Euro 1.641.770,18 comprensivo di oneri per la sicurezza stimati in Euro 54.295,72 e del corrispettivo per la progettazione esecutiva stimato in Euro 80.692,10, esclusi oneri previdenziali ed I.v.a.;

di stabilire che l'Azienda si riserva la facoltà, a sua piena discrezione e previa verifica positiva delle prestazioni già svolte, di richiedere al soggetto aggiudicatario appaltatore, ai sensi dell'art. 120 comma 1 lett. a) del D.Lgs. 36/2023, lo svolgimento della progettazione esecutiva e dell'esecuzione dei lavori dei lotti successivi come meglio descritti nella documentazione tecnica resa disponibile nei documenti di gara;

di approvare avviso pubblico per indagine di mercato allegato al presente atto costituendone parte integrante e sostanziale;

di dare atto che l'intervento denominato "Nuovo Polo della donna e del bambino Ristrutturazione IV e V piano PO Misericordia FASE I art. 20 2020", per un importo complessivo stimato di € 2.000.000,00, previa ammissione a finanziamento, sarà coperto con fondi aziendali per € 100.000,00 e con fondi statali ex art. 20 L.67/1988 - seconda tranche riparto 2019 - per € 1.900.000,00 giusta deliberazione del Direttore Generale n. 435 del 30.04.2024 relativa all'adozione del Bilancio Economico Preventivo 2024 e del Bilancio Economico Preventivo Pluriennale 2024-2026, Piano Investimenti triennio 2024/2026 cod. di progetto budget conto patrimoniale "9LPP067AM0003" "Nuovo Polo della donna e del bambino Ristrutturazione IV e V piano PO Misericordia FASE I art. 20 2020" ;

di riferire che ai sensi dell'art.11 della L.3/2003 il codice unico di progetto (CUP) è C58I20000120001;

di dare atto che il responsabile unico del procedimento ai sensi dell'art. 6 della L. 241/1990 e il responsabile unico del progetto ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023, è l'ing. Federica Baccheschi;

di attribuire l'immediata esecutività al presente atto stante la necessità di di procedere con la pubblicazione dell'indagine di mercato.

Il Direttore
U.O.C. Lavori Pubblici Area provinciale Grossetana
(Dr. Ing. Riccardo Antonelli)



AZIENDA USL TOSCANA SUD EST
sede legale: Via Piero Calamandrei n. 173 52100 Arezzo– C.F. 02236310518
U.O.C. Lavori Pubblici Area provinciale Grossetana

**AVVISO PUBBLICO PER INDAGINE DI MERCATO FINALIZZATA ALL'INDIVIDUAZIONE DI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE A PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA 1 LETT. D) DEL D.LGS. N. 36/2023, PER L'AFFIDAMENTO DELL'APPALTO INTEGRATO CONCERNENTE LA PROGETTAZIONE ESECUTIVA E L'ESECUZIONE DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DEL NUOVO POLO DELLA DONNA E DEL BAMBINO – RISTRUTTURAZIONE IV E V PIANO PO MISERICORDIA DI GROSSETO – LOTTO 1
CUP C58I20000120001 (Lotto 1)
CUP C52C24000030001 (Lotto 2)**

**AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE
AUSL TOSCANA SUD EST
DIPARTIMENTO TECNICO
- U.O.C. LAVORI PUBBLICI AREA PROVINCIALE GROSSETANA -
Via Belgio, 17 - 58100 Grosseto**

**IL RESPONSABILE UNICO DI PROGETTO
(ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023)**

RENDE NOTO:

- ◆ Che l'Azienda USL Toscana sud est, con il presente avviso intende acquisire manifestazioni di interesse per individuare operatori economici da invitare a procedura negoziata, senza previa pubblicazione di bando, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. d) del D.Lgs. 36/2023, per l'affidamento dell'appalto integrato concernente la progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori di cui all'intervento di realizzazione del Nuovo Polo della Donna e del Bambino - Ristrutturazione IV e V piano P.O. Misericordia di Grosseto Lotto 1, nelle more della conclusione del ciclo di verifica del progetto da porre a base di gara;
- ◆ che con determina del Direttore U.O.C. Lavori Pubblici area provinciale Grossetana n. _____ del _____ è stata adottata la determina a contrarre ai sensi dell'art. 17 comma 1 del D.Lgs. 36/2023;
- ◆ che, ai sensi dell'articolo 2 dell'Allegato II.1 al D.Lgs. 36/2023 la durata minima di pubblicazione dell'avviso è pari a quindici giorni;
- ◆ che l'intervento in oggetto, previsto nella programmazione dei lavori di cui al Piano Investimenti aziendale triennio 2024-2026, approvato con la deliberazione n. 435 del 30.04.2024 cod. prog. conto patrimoniale "9LPP067AM0003" "Nuovo Polo della donna e del bambino-ristrutturazione IV e V piano PO Misericordia FASE I art. 20 2020", prevede un finanziamento con fondi ex art. 20 L. 67/1988;
- ◆ che gli operatori economici da invitare a presentare offerta in numero di almeno 12 (dodici) soggetti, se presenti sul mercato, saranno individuati nel rispetto dei principi di concorrenza, imparzialità, non discriminazione, pubblicità e trasparenza, proporzionalità.

ART. 1 AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

AZIENDA USL TOSCANA SUD EST
DIPARTIMENTO TECNICO
U.O.C. LAVORI PUBBLICI AREA PROVINCIALE GROSSETANA - via Belgio n.17 Grosseto.



AZIENDA USL TOSCANA SUD EST
sede legale: Via Piero Calamandrei n. 173 52100 Arezzo– C.F. 02236310518
U.O.C. Lavori Pubblici Area provinciale Grossetana

Responsabile del Progetto: dr.ssa ing. Federica Baccheschi tel. 0564-485962, e-mail federica.baccheschi@uslsudest.toscana.it

Referenti per le procedure amministrative:

- dr.ssa Erika Rocchini tel. 0564-485857
e-mail erika.rocchini@uslsudest.toscana.it
- dr.ssa Fiorella Maggiulli tel. 0564-485585
e-mail fiorella.maggiulli@uslsudest.toscana.it
- dr.ssa Enrica Cagnacci tel. 0564-483804
email enrica.cagnacci@uslsudest.toscana.it

Sito internet www.uslsudest.toscana.it

ART. 2 CARATTERISTICHE GENERALI DELL'INTERVENTO

L'appalto ha per oggetto la realizzazione del "NUOVO POLO DELLA DONNA E DEL BAMBINO - RISTRUTTURAZIONE IV E V PIANO PO MISERICORDIA (GR) - LOTTO 1".

L'intervento ha ad oggetto la ristrutturazione delle aree relative alle sale travaglio/parto ed alla patologia neonatale garantendo l'assenza di interruzione di attività; nello specifico la ristrutturazione degli ambienti posti:

- nell'ala nord e nel corpo centrale del quarto piano dell'Ospedale della Misericordia in cui troveranno ubicazione le degenze di ostetricia, le sale travaglio, il blocco operatorio ed il blocco parto annessi, il pronto soccorso ostetrico;
- nel corpo avanzato del quinto piano dell'Ospedale della Misericordia in cui verrà allocata la patologia neonatale.

L'importo complessivo dell'appalto integrato, nelle more degli affinamenti contabili in corso sul progetto da porre a base di gara in fase di verifica, è pari ad € 1.641.770,18 (IVA esclusa), di cui:

- € 80.692,10 per progettazione esecutiva, di cui € 63.390,29 per compenso e € 17.301,81 per spese e oneri accessori;
- € 1.506.782,36 per lavori a misura soggetti a ribasso comprensivi di costi della manodopera pari ad € _____;
- € 54.295,72 per oneri relativi al piano di sicurezza e coordinamento non soggetti a ribasso.

Per la componente relativa alla progettazione esecutiva è assoggettabile a ribasso la quota parte relativa alle spese e oneri accessori pari a € 17.301,81.

Pertanto, l'importo complessivo assoggettabile a ribasso è pari ad € 1.524.084,17.

I costi della manodopera, ai sensi dell'art. del D.Lgs 36/2023, sono stimati in Euro _____ (_____).

Il contratto sarà stipulato a corpo per la parte di progettazione esecutiva e a misura per la parte dei lavori.

La Stazione Appaltante, a sua piena discrezione e previa verifica positiva delle prestazioni già svolte, avrà la facoltà di richiedere all'Appaltatore, ai sensi dell'art. 120 comma 1 lett. a) del D.Lgs. 36/2023, lo svolgimento della progettazione esecutiva e dell'esecuzione dei lavori dei lotti successivi come meglio descritti nella documentazione tecnica resa disponibile nei documenti di gara.

Il subappalto sarà disciplinato dall'art. 119 del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.



AZIENDA USL TOSCANA SUD EST
sede legale: Via Piero Calamandrei n. 173 52100 Arezzo– C.F. 02236310518
U.O.C. Lavori Pubblici Area provinciale Grossetana

Le categorie di lavorazioni, costituenti l'appalto sono riportate nella seguente tabella:

Tabella 1

| Categoria | Cat. Spec. | Importo (€) | Classifica | Prevalente/scorporabile | Subappalto |
|-----------|------------|-------------|------------|-------------------------|---|
| OG1 | | 730.024,62 | III | prevalente | Sì, con i limiti di cui all'art. 119 comma 1 D.Lgs. 36/2023 |
| | OS 03 | 192.715,15 | I | scorporabile | SI |
| | OS 28 | 228.419,81 | I | scorporabile | SI |
| | OS 30 | 409.918,50 | II | scorporabile | SI |

L'attività di progettazione dei lavori da eseguire si articola nelle seguenti classi/categorie:

Tabella 2

| CATEGORIE D'OPERA | ID OPERE | | Grado complessità «G» | Costo Categorie (€) «V» | Parametri base «P» |
|-------------------|----------|---|-----------------------|-------------------------|--------------------|
| | Codice | Descrizione | | | |
| EDILIZIA | E.10 | Poliambulatori, Ospedali, Istituti di ricerca, Centri di riabilitazione, Poli scolastici, Università, Accademie, Istituti di ricerca universitaria | 1,20 | 730.024,62 | 7,5150753000% |
| IMPIANTI | IA.01 | Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici o per scopi industriali - Impianti sanitari - Impianti di fognatura domestica od industriale ed opere relative al trattamento delle acque di rifiuto - Reti di distribuzione di combustibili liquidi o gassosi - Impianti per la distribuzione dell'aria compressa del vuoto e di gas medicali - Impianti e reti antincendio | 0,75 | 192.715,15 | 10,6919004900% |
| IMPIANTI | IA.02 | Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico | 0,85 | 228.419,81 | 10,1863190300% |
| IMPIANTI | IA.04 | Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di sicurezza, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni complessi - cablaggi strutturati - impianti in fibra ottica - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo complesso | 1,30 | 409.918,50 | 8,6874945400% |

2.1. Durata

La durata complessiva dell'appalto per il completamento di tutte le attività contrattuali, al netto dell'attività di verifica del progetto esecutivo che sarà redatto, è pari a 345 (trecentoquarantacinque) giorni così ripartiti:

- 75 (settantacinque) giorni naturali e consecutivi per la redazione e consegna del progetto esecutivo decorrenti dall'avvio della progettazione esecutiva;



AZIENDA USL TOSCANA SUD EST
sede legale: Via Piero Calamandrei n. 173 52100 Arezzo– C.F. 02236310518
U.O.C. Lavori Pubblici Area provinciale Grossetana

- 270 (duecentosettanta) giorni naturali e consecutivi per l'esecuzione dei lavori decorrenti dalla data di consegna degli stessi.

2.2. Criterio di aggiudicazione

L'aggiudicazione avverrà con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del migliore rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 108 comma 2 lett. e) del D. Lgs. 36/2023, secondo gli elementi di valutazione che saranno indicati nei successivi documenti di gara.

3. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Possono partecipare alla presente indagine di mercato tutti gli operatori economici definiti agli artt. 65, e 66 per il servizio di progettazione, del D.Lgs 36/2023, sia singolarmente sia appositamente e temporaneamente raggruppati con le modalità stabilite dall'art. 68 del D.Lgs 36/2023, fermo restando che la partecipazione alla gara dei concorrenti in più di un raggruppamento o consorzio ordinario determina l'esclusione dei medesimi se sono integrati i presupposti di cui all'art. 95 comma 1 lett d) del D.Lgs. 36/2023, salva diversa dimostrazione che potrà essere fornita dall'operatore economico, secondo quanto previsto al comma 14 del citato articolo 68.

Ai sensi dell'art. 44 del D.Lgs. 36/2023, trattandosi di appalto integrato, l'operatore economico concorrente deve possedere i requisiti prescritti per i progettisti, oppure avvalersi di progettisti qualificati, da indicare nell'offerta, o partecipare in raggruppamento con soggetti qualificati per la progettazione. La qualificazione per la progettazione comprende anche l'uso di metodi e strumenti digitali per la gestione informativa mediante modellazione.

Pertanto, ai fini della partecipazione alla procedura di gara l'operatore economico può:

Ipotesi I) utilizzare la propria struttura tecnica interna, qualificata secondo i requisiti prescritti nella procedura di gara, qualora il concorrente posseda l'attestazione di qualificazione rilasciata da una SOA, regolarmente autorizzata, in corso di validità, per l'esecuzione delle prestazioni di progettazione e costruzione;

Ipotesi II) mediante professionisti esterni qualificati indicati, qualora il concorrente sia privo dei requisiti di progettazione. In questo caso potrà essere conferito incarico a singolo soggetto o a più soggetti non raggruppati fra di loro, oppure a RTP di progettisti. I progettisti restano estranei al concorrente;

Ipotesi III) mediante professionisti qualificati associati in RTI come mandanti all'impresa che concorre per i lavori; il mandante potrà essere un O.E. di cui all'articolo 66 del DLgs 36/2023, ovvero più OO.EE. di cui al medesimo art. 66, tra loro riuniti in sub-raggruppamento temporaneo di cui al predetto art. 66, co. 1 lett. f). Nei casi di RTP deve essere prevista la presenza di almeno un giovane professionista (laureato abilitato da meno di cinque anni all'esercizio della professione) ai sensi dell'art. 4 del D.M. 263/2016.

Requisiti minimi per i lavori:

a) **Requisiti di ordine generale:** i partecipanti non devono trovarsi in una delle cause di esclusione di cui agli artt. da 94 a 98 del D.Lgs. 36/2023, né in altre cause di esclusione dalla contrattazione, dalla partecipazione a gare di appalto o dalla stipula di contratti con la Pubblica Amministrazione.

b) **Requisiti di idoneità professionale:** Iscrizione al Registro delle Imprese presso la C.C.I.A.A. per un'attività pertinente con quelle oggetto di appalto (o, per l'operatore economico di altro Stato membro non residente in Italia, Iscrizione in uno dei registri professionali o commerciali di cui all'Allegato II.11); (solo per le società cooperative e per i consorzi di cooperative) Iscrizione all'albo Nazionale delle Società Cooperative.

c) **Requisiti di ordine tecnico-economico:** Attestazione SOA, rilasciata da Società Organismo di Attestazione, regolarmente autorizzata, in corso di validità, ai sensi dell'art. 100 del Codice, per le categorie e classifiche adeguate ai lavori da eseguire, ai sensi dell'art. 30 dell'Allegato II.12 al D.Lgs. 36/2023,;

- **OG1 in classifica III,**



AZIENDA USL TOSCANA SUD EST
sede legale: Via Piero Calamandrei n. 173 52100 Arezzo– C.F. 02236310518
U.O.C. Lavori Pubblici Area provinciale Grossetana

- OS03 classifica I,
 - OS28 classifica I
 - OS30 classifica II;
- oppure, in alternativa:**
- OG1 in classifica III e
 - OG11 in classifica III.

Non possono essere eseguite direttamente dall'Appaltatore in possesso della qualificazione per la sola categoria prevalente, se privo delle relative adeguate qualificazioni, le lavorazioni riconducibili alle categorie scorporabili.

Esse possono, altresì, a scelta dello stesso appaltatore, essere scorporate per essere realizzate da un'impresa mandante in possesso di adeguata qualificazione oppure realizzate da un'impresa subappaltatrice a condizione che l'appaltatore dichiari nel DGUE la volontà di subappaltarle al momento della presentazione dell'offerta.

E' ammesso l'avvalimento secondo le modalità e alle condizioni stabilite dall'art. 104 del D.Lgs 36/2023.

Requisiti minimi per la progettazione:

a) Requisiti di ordine generale: non incorrere in alcuna delle cause di esclusione di cui agli artt. da 94 a 98 del D.Lgs. 36/2023, né in altre cause di esclusione dalla contrattazione, dalla partecipazione a gare di appalto o dalla stipula di contratti con la Pubblica Amministrazione.

b) Requisiti di idoneità professionale: possesso requisiti prescritti dal D.M. 263/2016 e iscrizione presso gli appositi albi professionali per il soggetto incaricato dell'esecuzione delle prestazioni oggetto dell'appalto.

Inoltre (per tutte le tipologie di società e per i consorzi) iscrizione al Registro delle Imprese presso la C.C.I.A.A. per un'attività pertinente con quelle oggetto di appalto (o, per l'operatore economico di altro Stato membro non residente in Italia, Iscrizione in uno dei registri professionali o commerciali di cui all'Allegato II.11).

Il professionista che espleta l'incarico di coordinatore della sicurezza in progettazione deve essere in possesso dei requisiti di cui all'art. 98 DLgs 81/2008.

c) Requisiti di capacità tecnico-professionale ed economico-finanziaria:

- fatturato per servizi di progettazione espletati nell'ultimo quinquennio antecedente la pubblicazione del presente avviso, pari a due volte l'importo previsto per la progettazione, e quindi per Euro 161.384,20;
- aver svolto servizi di ingegneria e di architettura (servizi analoghi) espletati negli ultimi cinque anni antecedenti la pubblicazione del presente Avviso e relativi ai lavori di ognuna delle categorie e ID indicate nella precedente tabella n. 2 e il cui importo complessivo, per ogni categoria e ID, è almeno pari a una volta l'importo stimato dei lavori della rispettiva categoria e ID;

Sono da ritenersi idonei i servizi con ID. Opere caratterizzati da un maggior grado di complessità.

ART. 4 CRITERI E MODALITÀ DI SELEZIONE DEGLI OPERATORI DA INVITARE A PROCEDURA NEGOZIATA

L'Amministrazione avrà la facoltà di limitare il numero dei candidati che verranno invitati alla procedura negoziata fissando lo stesso in n. 12 (dodici) concorrenti.

Qualora le manifestazioni di interesse ammissibili pervenute siano in numero uguale a quello previsto nel presente avviso (ovvero dodici), la Stazione Appaltante procederà ad invitare tutti gli operatori che hanno manifestato interesse.



AZIENDA USL TOSCANA SUD EST
sede legale: Via Piero Calamandrei n. 173 52100 Arezzo– C.F. 02236310518
U.O.C. Lavori Pubblici Area provinciale Grossetana

Qualora le manifestazioni d'interesse ammissibili pervenute siano un numero inferiore a 12 (dodici), la Stazione Appaltante procederà ad invitare:

- gli operatori economici che hanno manifestato interesse,
- e N. X (numero x) di operatori economici necessario al raggiungimento del numero di 12, in possesso dei requisiti minimi di partecipazione scegliendoli nel mercato di riferimento.

Nel caso in cui le manifestazioni di interesse ammissibili pervenute siano un numero superiore a 12 (dodici), l'Amministrazione provvederà a selezionare n. 12 (dodici) operatori economici da invitare a procedura negoziata secondo i criteri premiali e le modalità di seguito indicate.

Sarà redatta una graduatoria in ordine decrescente del fatturato globale, ossia il fatturato relativo a tutte le attività dell'Operatore Economico, dell'ultimo quinquennio antecedente la pubblicazione dell'avviso.

I soggetti inclusi nella graduatoria saranno divisi in tre gruppi, in ordine decrescente di detto importo.

Nel caso la divisione di N (numero degli ammessi) per tre desse resto uno, questi verrà inserito nel primo gruppo il quale avrà, quindi, un numero di componenti pari a $(N/3)+1$, mentre il secondo ed il terzo gruppo avranno un numero di componenti pari a $N/3$. Nel caso in cui il resto sia due, queste unità verranno divise tra il primo e il secondo gruppo, i quali avranno, rispettivamente, un numero di componenti pari a $(N/3)+1$, mentre il terzo gruppo avrà un numero di componenti pari a $N/3$. In ognuno dei tre gruppi verranno selezionati ed invitati i quattro soggetti che detengono il fatturato specifico più alto, ossia riferito a commesse con riferimento agli ultimi cinque anni antecedenti la pubblicazione dell'avviso.

Per quanto riguarda il fatturato specifico, per essere considerata valida ai fini della selezione, ciascuna commessa dovrà avere ad oggetto obbligatoriamente le categorie di cui alla Tabella 1, e riferirsi alle tipologie edilizie, sopra indicate.

Nel caso di contratti ancora in corso che comprendono anche lavorazioni appartenenti ad altre categorie l'operatore potrà far valere il fatturato relativo alle categorie sopra richieste in modo proporzionale alla quota indicata nel contratto.

Per i raggruppamenti di imprese il fatturato specifico in discussione può essere cumulato dai componenti il raggruppamento.

Per ciascuna commessa dovrà essere fornita una scheda descrittiva da compilarsi secondo il modello allegato denominato "Scheda di commessa".

Se all'esito della selezione, vi sono due o più operatori economici collocati nella posizione n. 12, la Stazione appaltante procederà ad invitare l'Operatore economico che tra i pari merito ha presentato per primo l'offerta. (farà fede la data e ora di presentazione risultante dal Sistema telematico START).

Ai candidati selezionati sarà inviata lettera di invito con cui saranno chiamati a partecipare alla procedura negoziata secondo le modalità e i termini nella medesima specificati. La suddetta lettera di invito disciplinerà altresì le modalità di svolgimento della gara.

ART. 5 MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE ALL'INDAGINE DI MERCATO

NOTA BENE: Nell'istanza di manifestazione di interesse l'Operatore economico dovrà indicare la forma di partecipazione (operatore singolo, raggruppamento temporaneo, consorzio, etc) e la relativa composizione, con cui intenderà partecipare alla successiva procedura negoziata, ove invitato.

La manifestazione di interesse dovrà essere presentata dall'operatore economico con le seguenti modalità:



AZIENDA USL TOSCANA SUD EST
sede legale: Via Piero Calamandrei n. 173 52100 Arezzo– C.F. 02236310518
U.O.C. Lavori Pubblici Area provinciale Grossetana

A) utilizzando l'apposito modello denominato "**Istanza Manifestazione di interesse**", disponibile nella documentazione di gara allegata all'avviso in oggetto, che dovrà essere debitamente compilato e firmato digitalmente:

- dal concorrente/legale rappresentante del concorrente e quindi, a seconda della natura giuridica dello stesso,:

- dal legale rappresentante della società,
- dal legale rappresentante del consorzio stabile;
- dal mandatario/legale rappresentante del mandatario in caso di raggruppamento temporaneo già costituito; dal mandatario/legale rappresentante del soggetto che sarà designato quale mandatario in caso di raggruppamento temporaneo non ancora costituito e sottoscritta digitalmente anche da tutti i componenti il costituendo raggruppamento temporaneo non ancora costituito.

L'istanza dovrà essere inserita nell'apposito spazio predisposto dall'Amministrazione sul sistema telematico, pena la non ammissione alla fase di selezione e/o invito alla fase di gara.

B) allegando la Scheda di commessa.

Le "schede di commessa" dovranno essere compilate in ogni loro parte.

In caso di raggruppamento tra imprese dovranno essere indicati per ciascun membro del costituendo raggruppamento gli importi del fatturato globale delle singole annualità (tabella A); e gli importi dei fatturati specifici per singole annualità (tabella B).

La scheda dovrà essere firmata digitalmente a cura del titolare, legale rappresentante o procuratore dell'Operatore economico che manifesta interesse ed inserita nel sistema telematico nell'apposito spazio previsto.

In caso di Raggruppamento temporaneo o di consorzio ordinario, la scheda dovrà essere sottoscritta:

- dal mandatario/legale rappresentante del mandatario in caso di raggruppamento temporaneo già costituito;
- dal mandatario/legale rappresentante del soggetto che sarà designato quale mandatario in caso di raggruppamento temporaneo non ancora costituito e sottoscritta, altresì, digitalmente anche da tutti i componenti il costituendo raggruppamento temporaneo non ancora costituito.

In entrambi i casi di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario la scheda dovrà essere inserita nel Sistema a cura del soggetto indicato quale mandatario.

L'Amministrazione non prenderà in considerazione le manifestazioni d'interesse presentate nel caso in cui il modello "Istanza Manifestazione di interesse" e/o "Scheda di commessa":

- manchi/manchino;
- non sia/siano firmato/i digitalmente;
- sia/siano firmato/i digitalmente da una persona che non risulti dal modello stesso munita del potere di rappresentare il soggetto che presenta manifestazione di interesse;
- sia/siano firmato/i digitalmente da persona diversa rispetto alla persona dichiarante, anche se entrambi muniti del potere di rappresentare il soggetto che presenta manifestazione di interesse.

Il termine perentorio per la presentazione delle manifestazioni di interesse è il giorno _____ 2024 alle ore ____.

Le manifestazioni pervenute oltre tale termine (data ed ora) non saranno ammesse alla procedura.

Le manifestazioni di interesse da parte degli operatori economici devono esclusivamente pervenire entro tale data in modalità telematica attraverso il Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana utilizzando le apposite funzionalità rese disponibili al seguente indirizzo internet: <https://start.toscana.it/>.

Allo stesso indirizzo <https://start.toscana.it/> e sul Profilo del committente, all'indirizzo internet www.uslsudest.toscana.it, è disponibile la documentazione per presentare istanza di manifestazione d'interesse.



AZIENDA USL TOSCANA SUD EST
sede legale: Via Piero Calamandrei n. 173 52100 Arezzo– C.F. 02236310518
U.O.C. Lavori Pubblici Area provinciale Grossetana

PER POTER MANIFESTARE INTERESSE A PARTECIPARE:

- gli operatori economici, già registrati nell'indirizzario regionale, dovranno accedere all'area riservata relativa all'avviso in oggetto e utilizzare l'apposita funzione presente sul Sistema START.
Una volta cliccato su “manifesta interesse” l'operatore economico accederà alla schermata dei passi della procedura; dovrà completare ogni singolo passo per arrivare a sottomettere la manifestazione di interesse.
- gli operatori economici non iscritti nell'indirizzario dovranno preventivamente iscriversi all'indirizzario fornitori del Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana – START e successivamente dovranno accedere all'area riservata relativa all'avviso in oggetto e utilizzare l'apposita funzione presente sul Sistema START. Una volta cliccato su “manifesta interesse” l'operatore economico accederà alla schermata dei passi della procedura; dovrà completare ogni singolo passo per arrivare a sottomettere la manifestazione di interesse.

Per la registrazione, sono disponibili sul sito stesso le istruzioni dettagliate nella sezione a ciò dedicata o possono essere richieste informazioni al Call Center del gestore del Sistema telematico al n. 0810084010 all'indirizzo di posta elettronica start.oe@accenture.com

L'operatore, dopo aver manifestato interesse, riceverà una comunicazione di conferma attraverso il sistema START all'indirizzo di posta elettronica indicato in sede di registrazione.

Si fa presente che l'operatore economico che ha fatto pervenire la manifestazione di interesse a seguito del presente avviso avrà la facoltà, ai sensi dell'art. 68 comma 19 del D.Lgs. 36/2023, di presentare offerta per sé o quale mandatario di operatori riuniti secondo le modalità che saranno indicate nella lettera di invito a presentare offerta.

Eventuali richieste di chiarimento potranno essere formulate, esclusivamente in forma scritta, utilizzando la funzione “Richiesta chiarimenti” all'interno della sezione della Piattaforma telematica dedicata START.

ART. 6 FASE SUCCESSIVA ALLA RICEZIONE DELLE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE

Agli operatori economici selezionati secondo i criteri premiali di cui al precedente art. 4, la Stazione appaltante invierà lettera d'invito a presentare offerta attraverso la piattaforma di approvvigionamento digitale certificata START, sulla quale, nell'area riservata all'appalto in oggetto, sarà resa disponibile oltre alla lettera di invito, anche la restante documentazione di gara.

Il presente avviso, finalizzato ad una ricerca/indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo questa Amministrazione che sarà libera di avviare altre procedure nonché di non effettuare l'intervento.

La manifestazione di interesse ha l'unico scopo di comunicare all'Azienda USL Toscana Sud Est la disponibilità ad essere invitati a presentare offerta e, pertanto, con il presente avviso non è posta in essere alcuna procedura concorsuale o para-concorsuale e non sono previste graduatorie di merito o attribuzione di punteggi, trattandosi esclusivamente di una indagine conoscitiva finalizzata all'individuazione di operatori economici da consultare nel rispetto dei principi di cui al D.Lgs. 36/2023.

Resta inteso che la partecipazione al presente avviso non costituisce prova del possesso dei requisiti generali e speciali per l'affidamento dell'appalto, che comunque dovrà essere dichiarato dai concorrenti invitati ed accertato da questa Stazione appaltante in occasione della successiva procedura negoziata.

L'Amministrazione si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

L'Amministrazione, non vincolata dal presente avviso, si riserva comunque la facoltà insindacabile di non dare luogo alla procedura negoziata, di prorogarne la data o di riavviare la procedura, senza che i concorrenti possano reclamare alcuna pretesa al riguardo.



AZIENDA USL TOSCANA SUD EST
sede legale: Via Piero Calamandrei n. 173 52100 Arezzo– C.F. 02236310518
U.O.C. Lavori Pubblici Area provinciale Grossetana

Si ricorda che titolari o legali rappresentanti o procuratori dell'operatore economico che intende presentare offerta dovranno essere in possesso di un certificato di firma digitale in corso di validità rilasciato da un organismo incluso nell'elenco pubblico dei certificatori tenuto da DigitPA, secondo quanto previsto dal Codice dell'Amministrazione Digitale (art. 29 c.1.) e specificato dal DPCM 30 marzo 2009, nonché del relativo software per la visualizzazione e la firma dei documenti digitali.

Le dichiarazioni rese e la documentazione prodotta verranno considerate come carenti di sottoscrizione qualora siano sottoscritte con certificati di firma digitale rilasciati da organismi non inclusi nell'elenco pubblico dei certificatori tenuto da DigitPA.

ART. 7 TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi del regolamento UE 2016/679, si precisa che il trattamento dei dati personali sarà improntato a liceità e correttezza nella piena tutela dei diritti dei concorrenti e della loro riservatezza; il trattamento dei dati ha la finalità di consentire l'accertamento della idoneità dei concorrenti a partecipare alla procedura di affidamento di cui trattasi. Si informa che i dati dichiarati saranno utilizzati dagli uffici esclusivamente per l'istruttoria dell'istanza presentata e per le formalità ad essa connesse.

Titolare del trattamento dei dati è l'Azienda USL Toscana Sud Est.

Responsabile interno del trattamento dei dati è il Direttore della U.O.C. Lavori Pubblici Area Provinciale Grossetana Ing. Riccardo Antonelli.

Responsabile esterno del trattamento dei dati è il Gestore del Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana.

Incaricati del trattamento dei dati sono i dipendenti del Gestore del Sistema e dell'azienda assegnati alle strutture interessate dal presente appalto.

NOTA BENE: Gli elaborati tecnici allegati al presente avviso e disponibili sulla piattaforma START non sono esaustivi non costituendo l'intera documentazione progettuale.

Il RuP
Ing. Federica Baccheschi
(firmato digitalmente)