

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE
n. 0001707 del 22/05/2025

STRUTTURA PROPONENTE:

U.O.C Lavori pubblici - Area provinciale Grossetana

OGGETTO:

PROCEDURA NEGOZIATA, SUCCESSIVA AD INDAGINE DI MERCATO, AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETT. D) DEL D.LGS. N. 36/2023 E SS.MM.II., PER L'AFFIDAMENTO DELL'APPALTO INTEGRATO CONCERNENTE LA PROGETTAZIONE ESECUTIVA E L'ESECUZIONE DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DEL NUOVO POLO DELLA DONNA E DEL BAMBINO - RISTRUTTURAZIONE IV E V PIANO P.O. MISERICORDIA DI GROSSETO - LOTTO 1 – CIG B5590AF2BC. AGGIUDICAZIONE

L' Estensore
Rocchini Erika

Il Dirigente, con la sottoscrizione della proposta di determina, di pari oggetto n° 0001781 del 22/05/2025

Hash pdf (SHA256): 1d716a19d664ba3f1b7a2ca337e7f75ed87698aaeedc79c0c78dcc952bbe5d69

attesta che l'atto è legittimo nella forma e nella sostanza ed utile per il servizio pubblico.

Il presente provvedimento contiene un trattamento di categorie particolari di dati personali: No

Responsabile del Procedimento: Baccheschi Federica

Dirigente Struttura Proponente: Antonelli Riccardo

Ulteriori firmatari della proposta:

Il presente provvedimento comporta spesa: Si

Il Funzionario addetto al controllo di budget, con il visto della proposta di determina di pari oggetto n°0001781 del 22/05/2025

Hash pdf (SHA256): 1d716a19d664ba3f1b7a2ca337e7f75ed87698aaeedc79c0c78dcc952bbe5d69

attesta la spesa prevista di € 2000000.00

viene imputata al conto economico n° 9LPP067AS2019, 9LPP067AM0003

e trova copertura nel Budget trasversale assegnato.

Funzionario addetto al controllo di budget: Antonelli Riccardo

IL DIRIGENTE STRUTTURA PROPONENTE

STRUTTURE ASSEGNATARIE DEL PRESENTE ATTO:

IL DIRETTORE U.O.C. LAVORI PUBBLICI AREA PROVINCIALE GROSSETANA

Vista la legge regionale di riforma del sistema sanitario toscano n. 84/2015, di istituzione dell'Azienda unità sanitaria locale Toscana sud-est, mediante la fusione delle Aziende UU.SS.LL. 7 di Siena, 8 di Arezzo e 9 di Grosseto;

Richiamate le seguenti deliberazioni del Direttore Generale dell'Azienda USL Toscana Sud est:

- n° 872 del 22.07.2016 con la quale è stato approvato lo schema di Statuto dell'Azienda USL Toscana sud est;
- n. 873 del 22.07.2016 con la quale è stato approvato lo schema di Regolamento di Organizzazione dell'Azienda USL Toscana sud est;
- n. 876 del 22.07.2016 "*seconda applicazione Regolamento Aziendale di Organizzazione: nomina di Staff, amministrativi e tecnici*", con la quale si istituiscono le strutture organizzative professionali e funzionali complesse del supporto tecnico amministrativo e di staff;

Viste le seguenti deliberazioni del Direttore Generale dell'Azienda USL Toscana sud est:

- n. 794 del 20.07.2020 "*Attivazione nuova organizzazione dei Dipartimenti Amministrativi e tecnici e dello Staff Direzione Aziendale*" con la quale il dr. Ing. Riccardo Antonelli è stato nominato Direttore U.O.C. Lavori Pubblici Area Provinciale Grossetana;
- n. 939 del 19.07.2022 "*Nomina del Direttore del Dipartimento Tecnico*" con la quale è stato conferito al Dr. Ing. Riccardo Antonelli l'incarico di Direttore del Dipartimento Tecnico, già Direttore della U.O.C. Lavori Pubblici Area Provinciale Grossetana e Responsabile dell'Area Dipartimentale Manutenzioni e Lavori Pubblici Area provinciale Grossetana ai sensi, rispettivamente, delle Delibere n. 979 del 20.07.2021 e n. 117 del 01.02.2021;

Richiamata la deliberazione del Direttore Generale n. 435 del 30.04.2024 relativa all'adozione del Bilancio Economico Preventivo 2024 e del Bilancio Economico Preventivo Pluriennale 2024-2026 e Piano Investimenti triennio 2024/2026 cod. di progetto budget conto patrimoniale 9LPP067AS2019 e 9LPP067AM0003 "*Nuovo Polo della donna e del bambino Ristrutturazione IV e V piano PO Misericordia FASE I art. 20 2020*";

Richiamate le seguenti determinazioni del Direttore U.O.C. Lavori Pubblici area provinciale Grossetana:

- n. 2231 dell'11.07.2024 avente ad oggetto "*Appalto integrato concernente la progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori di realizzazione del Nuovo polo della donna e del bambino - Ristrutturazione IV e V piano P.O. Misericordia di Grosseto - Lotto 1. Determina a contrarre ai sensi dell'art. 17 del d.lgs. n. 36/2023*", con la quale è stata avviata la procedura per l'affidamento dell'appalto integrato indicato nell'oggetto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. d) del D.Lgs. n. 36/2023, mediante ricorso a procedura negoziata senza bando, previa consultazione di numero 12 (dodici) operatori economici, individuati sulla base di indagine di mercato, da svolgersi, entrambe, in modalità telematica sulla piattaforma di approvvigionamento digitale certificata START,
- n. 3556 del 14.11.2024 avente ad oggetto "*Programma pluriennale degli investimenti in sanità Regione Toscana art. 20 L. 67/1988 riparto 2019 1^ tranche - intervento Nuovo Polo della donna e del bambino - Ristrutturazione IV e V piano PO Misericordia (GR) Lotto 1 - Presa d'atto del verbale di validazione del progetto definitivo e approvazione del quadro economico dell'intervento*", con la quale è stato preso atto del verbale di validazione del progetto definitivo sottoscritto dal RUP, ing. Baccheschi, in data 13.11.2024;

Ricordato che l'intervento in oggetto è previsto all'interno dell'Accordo di programma integrativo per il settore degli investimenti sanitari sottoscritto tra il Ministero della Salute, di concerto con il Ministero dell'economia e delle Finanze, e Regione Toscana in data 13.06.2022 nell'ambito del Programma investimenti art. 20 Legge n. 67/1988;

Richiamata la deliberazione del Direttore Generale n. 1231 del 22.11.2024 avente ad oggetto "*Nuovo polo della donna e del bambino - Ristrutturazione IV e V piano P.O. Misericordia (GR) - Lotto 1. Istanza di*

ammissione a finanziamento ai sensi dell'art. 20 l. 67/88" con la quale:

- è stato approvato l'intervento relativo al "Nuovo polo della donna e del bambino - ristrutturazione IV e V piano PO Misericordia (GR) - Lotto 1", per un importo complessivo pari ad euro 2.000.000,00, di cui euro 1.900.000,00 a carico dello Stato ex art. 20 L. 67/1988 ed euro 100.000,00 a carico di questa Azienda USL Toscana Sud Est;
- sono stati approvati i documenti componenti il progetto definitivo;

Dato atto che con Decreto del Ministero della Salute Ex Direzione Generale della Programmazione Sanitaria n. 46 del 18.02.2025 è stata disposta l'ammissione a finanziamento dell'intervento denominato "Nuovo polo della donna e del bambino - ristrutturazione IV e V piano PO Misericordia (GR) - lotto 1", codice intervento 090.090203.U.053, codice CUP C58I20000120001, per un importo a carico dello Stato pari a € 1.900.000,00, codice finanziamento 090.090203.U.053.01;

Ricordato che l'intervento è interessato da un atto di donazione di cui alla deliberazione del Direttore Generale n. 659 del 24.06.2024 che integrerà la realizzazione dell'opera, come previsto negli atti di gara;

Preso atto che:

- in data 12.07.2024, tramite la piattaforma digitale certificata START, è stato pubblicato avviso per indagine di mercato finalizzata all'individuazione di operatori economici da invitare a procedura negoziata ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. d) del d.lgs. n. 36/2023, per l'affidamento dell'appalto integrato in oggetto,
- a seguito del termine previsto per le ore 12:00 del giorno 31.07.2024 sono pervenute n. 53 (cinquantatre) manifestazioni di interesse,
- all'esito delle operazioni di selezione degli operatori economici, svoltesi ai sensi dell'art. 4 dell'avviso medesimo, sono stati selezionati n. 12 (dodici) operatori economici da invitare a presentare offerta come risulta dai verbali nn. 1, 2, 3 e 4, allegati al presente atto quali sua parte integrante e sostanziale,
- in data 24.01.2025, tramite la piattaforma digitale certificata START, sono stati invitati a partecipare alla gara in oggetto i n. 12 operatori economici selezionati fissando quale termine di scadenza per la presentazione delle offerte il giorno 14.02.2025 ore 12:00,
- decorso il termine di scadenza citato hanno presentato offerta n. 5 (cinque) operatori economici;

Preso atto che:

- in data 14.02.2025 e 17.02.2025, sul sistema START, in seduta pubblica sono state aperte le buste contenenti la documentazione amministrativa degli operatori che hanno presentato offerta, come risulta dal verbale n. 5 allegato al presente atto quale sua parte integrante e sostanziale,
- successivamente sono state inviate le richieste di soccorso istruttorio fissando quale termine di scadenza per la presentazione della documentazione integrativa il giorno 28.02.2025 ore 12:00,
- dalle operazioni svolte dal seggio di gara riunitosi in seduta pubblica i giorni 03.03.2025 e 04.03.2025, all'esito della valutazione della documentazione amministrativa, risultano ammessi n. 5 operatori economici ed esclusi n. 0 operatori economici, come indicato nel verbale n. 6 allegato al presente atto quale sua parte integrante e sostanziale;

Richiamate le seguenti determinazioni del Direttore U.O.C. Lavori Pubblici area provinciale Grossetana:

- n. 818 del 10.03.2025 avente ad oggetto "Procedura negoziata, successiva ad indagine di mercato, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. d) del d.lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii., per l'affidamento dell'appalto integrato concernente la progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori di realizzazione del nuovo polo della donna e del bambino - Ristrutturazione IV e V piano P.O. Misericordia di Grosseto - Lotto 1 - CIG B5590AF2BC - Ammissione/esclusione dei candidati",
- n. 821 del 10.03.2025 avente ad oggetto "Procedura negoziata, successiva ad indagine di mercato, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. d) del d.lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii., per l'affidamento dell'appalto integrato concernente la progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori di realizzazione del nuovo polo della donna e del bambino - Ristrutturazione IV e V piano P.O. Misericordia di Grosseto - Lotto 1 - CIG B5590AF2BC - Nomina Commissione Giudicatrice";

Preso atto che in data 10.03.2025, sul sistema START, in seduta pubblica, sono state aperte le buste contenenti le offerte tecniche degli operatori che hanno presentato offerta, al fine di verificarne la loro regolarità formale e consistenza, come risulta dal verbale n. 7 allegato al presente atto quale sua parte integrante e sostanziale;

Preso atto, altresì, dei verbali di gara della Commissione Giudicatrice:

- n. 1 dell'11.03.2025, n. 2 del 17.03.2025, n. 3 del 25.03.2025 e n. 4 del 1° aprile 2025, in seduta riservata, per la valutazione delle offerte tecniche presentate, che rimangono agli atti di questi uffici;
- n. 5 del 1° aprile 2025, in seduta pubblica, allegato al presente atto, dal quale risulta che, all'esito della valutazione delle offerte tecniche, sono stati comunicati gli esiti dei punteggi di natura qualitativa e la Commissione ha proceduto all'apertura, sul Sistema START, delle buste contenenti l'offerta economica, alla riparametrazione delle stesse ed al successivo riepilogo del punteggio qualitativo ed economico, rilevando che l'offerta presentata da Elettrostaff s.r.l. (primo classificato) e Indovino s.r.l. (secondo classificato) risultavano anomale e, quindi, rimettendo gli atti al RuP ing. Federica Baccheschi;

Preso atto che il primo classificato Elettrostaff s.r.l. C.F. 05060361002 e P.I. 05060361002, con sede legale in Roma (RM) Via dell'Aquila reale n. 23, ha presentato un'offerta economica pari ad € 1.249.054,98, derivante da uno sconto pari al 18,12% applicato all'importo soggetto a ribasso, oltre € 92.280,30 non soggetti a ribasso, per un importo complessivo di € 1.341.335,28;

Preso atto che:

- con pec prot. n. 0090428 del 02.04.2025, il RuP ha avviato il procedimento di verifica dell'anomalia dell'offerta nei confronti del primo classificato Elettrostaff s.r.l. assegnando il termine di dieci giorni per fornire le giustificazioni richieste,
- con pec del 07.04.2025, registrata al prot. AUSL con il n. 0094324, l'operatore economico Elettrostaff s.r.l. ha fatto pervenire relazione giustificativa comprensiva di allegati;
- il RuP, anche avvalendosi anche della Commissione Giudicatrice, dopo aver esaminato la documentazione presentata dall'Operatore Elettrostaff s.r.l. e valutato le giustificazioni fornite, ha ritenuto l'offerta presentata dal medesimo Operatore nel complesso congrua, seria, sostenibile e realizzabile, ed ha, quindi, proposto l'aggiudicazione della procedura in oggetto in favore dell'Operatore economico primo classificato Elettrostaff s.r.l. per l'importo contrattuale di € 1.341.335,28 oltre I.V.A. così determinato:
 - a) € 54.731,68, oltre i.v.a. ed oneri, per progettazione esecutiva, comprensivo di incremento BIM e spese e oneri accessori, di cui € 37.984,58 non soggetti a ribasso ed € 16.747,10 ottenuti applicando il ribasso percentuale offerto dall'operatore economico pari al 18,12%;
 - b) € 1.232.307,88, oltre i.v.a., per lavori a misura ribassati applicando il ribasso percentuale offerto dall'Operatore economico pari al 18,12% di cui € 400.412,38 relativi ai costi della manodopera;
 - c) € 54.295,72, oltre i.v.a., per oneri relativi al piano di sicurezza e coordinamento non soggetti a ribasso.giusto verbale di valutazione dell'offerta presunta anomala conservato agli atti di questo ufficio;

Dato atto che, ai fini dell'accertamento dell'insussistenza delle cause di esclusione di cui agli artt. 94 e 95 del D. Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii., sono stati effettuati i controlli, previsti per legge:

- sull'impresa Elettrostaff s.r.l., tramite:
 - portale ANAC Fascicolo virtuale dell'Operatore Economico (FVOE 2.0) di cui alla Delibera ANAC n. 262 del 20.06.2023, attuativa dell'art. 24 del d.lgs. n. 36/2023,
 - Banca Dati Nazionale Unica Antimafia prot. richiesta PR_RMUTG_Ingresso_0163545_20250415 inviata in data 15.04.2025;
- sul soggetto designato per l'espletamento del servizio di progettazione Geoarchi Engineering s.r.l., presso gli Enti competenti, data l'impossibilità di procedere alle verifiche sul FVOE (il quale, allo stato della richiesta, non permetteva di effettuare, in caso di appalto integrato, le verifiche sul

progettista indicato);

Dato atto che, per le verifiche suddette, non è ancora pervenuto l'esito da parte della Banca Dati Nazionale Unica Antimafia in ordine all'insussistenza delle cause di esclusione di cui al d.lgs. n. 159/2011 per l'impresa Elettrostaff s.r.l. e che non è possibile procedere per tale verifica attraverso il FVOE2.0;

Ritenuti sussistenti i presupposti per procedere ai sensi dell'art. 99, comma 3-bis, del d.lgs. n. 36/2023, in forza del quale, in caso di malfunzionamento, anche parziale, del fascicolo virtuale dell'operatore economico o delle piattaforme, banche dati o sistemi di interoperabilità ad esso connessi ai sensi dell'articolo 24, decorsi trenta giorni dalla proposta di aggiudicazione, l'organo competente è autorizzato a disporre comunque l'aggiudicazione, che è immediatamente efficace, previa acquisizione di un'autocertificazione dell'offerente, resa ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, che attesti il possesso dei requisiti e l'assenza delle cause di esclusione;

Dato atto che l'impresa Elettrostaff s.r.l. ha rilasciato autocertificazione resa ai sensi del D.P.R. 445/2000 in ordine all'insussistenza delle cause di decadenza, di sospensione o di divieto di cui all'art. 67 del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159, acquisita agli atti AUSL con pec prot. 0131263 del 20.05.2025;

Vista la regolarità contributiva risultante dai seguenti documenti:

- per Elettrostaff s.r.l. DURC emesso da INPS_44621824 il 11.02.2025 con scadenza 11.06.2025,
- per Geoarchi Engineering s.r.l. certificato emesso da Inarcassa in data 17.04.2025 con prot. Inarcassa.0618415.17-04-2025;

Ritenuto, pertanto, di procedere, ai sensi dell'art. 17 e dell'art. 99, comma 3-bis, del D.Lgs. n. 36/2023, all'aggiudicazione in favore di Elettrostaff s.r.l., C.F. 05060361002 e P.I. 05060361002, con sede legale in Roma (RM) Via dell'Aquila reale n. 23, per un importo contrattuale di € 1.341.335,28, oltre oneri ed I.v.a., così composto:

- a) € 54.731,68, oltre i.v.a. ed oneri, per progettazione esecutiva, comprensivo di incremento BIM e spese e oneri accessori, di cui € 37.984,58 non soggetti a ribasso ed € 16.747,10 ottenuti applicando il ribasso percentuale offerto dall'operatore economico pari al 18,12%,
- b) € 1.232.307,88, oltre i.v.a., per lavori a misura ribassati applicando il ribasso percentuale offerto dall'Operatore economico pari al 18,12%,
- c) € 54.295,72, oltre i.v.a., per oneri relativi al piano di sicurezza e coordinamento non soggetti a ribasso;

fermo restando che, se in seguito all'esito del controllo in corso, sia accertata la mancanza dei requisiti, la stazione appaltante, ferma l'applicabilità delle disposizioni vigenti in tema di esclusione, revoca o annullamento dell'aggiudicazione, di inefficacia o risoluzione del contratto e di responsabilità per false dichiarazioni rese dall'offerente, recederà dal contratto eventualmente stipulato e procede alle segnalazioni alle competenti autorità, ai sensi dell'art. 99 comma 3-bis, ultimo periodo, del d.lgs. n. 36/2023;

Considerato che, ai sensi dell'art. 47 comma 1-bis D.L. 34/2019 conv. con L. 58/2019, nelle gare di appalti pubblici di lavori con importo a base d'appalto pari o superiore a euro 200.000,00, è dovuto un contributo pari allo 0,5 per cento del valore del ribasso offerto dall'aggiudicatario, da versare all'entrata del bilancio dello Stato per la successiva riassegnazione al Fondo denominato "Fondo salva-opere";

Ritenuto, inoltre, di procedere, al contempo, alla determinazione del quadro economico di spesa come sotto riportato:

Nuovo polo della donna e del bambino - Ristrutturazione IV e V piano P.O. Misericordia di Grosseto - Lotto 1			
		Importo a base di gara (€)	Importo di aggiudicazione (€)
LAVORI	Opere edili - OG1	740.537,20	606.351,86
	Impianti idrico sanitari - OS3	185.669,04	152.025,81
	Impianti termici e di condizionamento - OS28	220.475,16	180.525,06
	Impianti elettrici - OS30	358.335,55	293.405,15
	Oneri per la sicurezza	54.295,72	54.295,72
	TOTALE LAVORI	1.559.312,67	1.286.603,60
SPESE TECNICHE	Spese tecniche	161.495,82	186.293,26
	Accantonamenti ex art. 95 D.Lgs 36/2023	31.186,25	31.186,25
	TOTALE SPESE TECNICHE	192.682,07	217.479,51
ONERI FISCALI	IVA su lavori (10%)	155.931,27	128.660,36
	Cnpaia (4%)	6.459,83	7.451,73
	IVA su spese tecniche e Cnpaia (22%)	36.950,24	42.623,90
	TOTALE ONERI FISCALI	199.341,34	178.735,99
ALTRE SPESE	Spese pubblicazione e ANAC	5.000,00	5.000,00
	Arredi, Tecnologie Sanitarie e ICT	20.000,00	50.000,00
	Imprevisti + somme a disposizione	23.663,92	260.817,36
	Contributo art. 47 comma 1-bis D.L. 34/2019 conv. con L. 58/2019	0,00	1.363,55
	TOTALE ALTRE SPESE	48.663,92	317.180,91
	TOTALE GENERALE	2.000.000,00	2.000.000,00

Accertata la completezza e regolarità della documentazione risultante agli atti d'ufficio, nell'esercizio delle funzioni delegate con gli atti sopra richiamati, e ritenuto di dover procedere;

Dato atto che il responsabile unico del procedimento ai sensi dell'art. 6 della L. 241/1990 e il responsabile unico del progetto ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023, è l'ing. Federica Baccheschi;

Ritenuto necessario attribuire l'immediata esecutività al presente atto stante la necessità di procedere alla stipula del contratto nei termini normativi e al successivo avvio delle prestazioni;

DETERMINA

Per quanto indicato in premessa che qui si intende riportato:

di approvare i verbali di gara allegati al presente atto costituendone parte integrante e sostanziale;

di procedere, ai sensi dell'art. 17 e dell'art. 99, comma 3-bis, del D.Lgs. n. 36/2023 all'aggiudicazione, immediatamente efficace, della procedura negoziata in oggetto in favore di Elettrostaff s.r.l., C.F. 05060361002 e P.I. 05060361002, con sede legale in Roma (RM) Via dell'Aquila reale n. 23, per un importo contrattuale di € 1.341.335,28, oltre oneri ed I.v.a., così composto:

- € 54.731,68, oltre i.v.a. ed oneri, per progettazione esecutiva, comprensivo di incremento BIM e spese e oneri accessori, di cui € 37.984,58 non soggetti a ribasso ed € 16.747,10 ottenuti applicando il ribasso percentuale offerto dall'operatore economico pari al 18,12%,
- € 1.232.307,88, oltre i.v.a., per lavori a misura ribassati applicando il ribasso percentuale offerto dall'Operatore economico pari al 18,12%,
- € 54.295,72, oltre i.v.a., per oneri relativi al piano di sicurezza e coordinamento non soggetti a ribasso;

fermo restando che, se in seguito all'esito del controllo in corso, sia accertata la mancanza dei requisiti, la stazione appaltante, ferma l'applicabilità delle disposizioni vigenti in tema di esclusione, revoca o annullamento dell'aggiudicazione, di inefficacia o risoluzione del contratto e di responsabilità per false dichiarazioni rese dall'offerente, recederà dal contratto eventualmente stipulato e procede alle segnalazioni

alle competenti autorità, ai sensi dell'art. 99 comma 3-bis, ultimo periodo, del d.lgs. n. 36/2023;

di comunicare l'aggiudicazione all'aggiudicatario, al concorrente che segue nella graduatoria e a tutti i concorrenti ammessi, ai sensi dell'art. 90, comma 1, lett. b) e c) del D.Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii;

di approvare il quadro economico di spesa come indicato in premessa;

di dare atto che la spesa relativa all'intervento è prevista nella deliberazione del Direttore Generale n. 435 del 30.04.2024 relativa all'adozione del Bilancio Economico Preventivo 2024/2026 e del Bilancio Economico Preventivo Pluriennale 2024/2026, Piano Investimenti triennio 2024/2026 cod. di progetto budget conto patrimoniale 9LPP067AS2019 e 9LPP067AM0003 "Nuovo Polo della donna e del bambino Ristrutturazione IV e V piano PO Misericordia FASE I art. 20 2020 Lotto 1" - per € 2.000.000,00;

di disporre il pagamento del contributo previsto dall'art. 47 comma 1-bis D.L. 34/2019 conv. con L. 58/2019, pari ad € di € 1.363,55, in favore dello Stato per l'assegnazione al Fondo Salva Opere;

di riferire che:

- ai sensi dell'art. 11 della L. 3/2003 il codice unico di progetto (CUP) è C58I20000120001,
- ai sensi dell'art. 3 della L. 136/2010 e ss.mm.ii. il codice identificativo di gara per l'appalto integrato è B5590AF2BC;

di pubblicare il presente provvedimento sul profilo internet dell'Azienda www.uslsudest.toscana.it nella sezione "Amministrazione Trasparente";

di dare atto che il responsabile unico del procedimento ai sensi dell'art. 6 della L. 241/1990 e il responsabile unico del progetto ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023, è l'ing. Federica Baccheschi;

di trasmettere copia del presente atto al Collegio Sindacale ai sensi dell'art. 42, comma 2 della L.R. n. 40/2005 e s.m.i.;

di attribuire l'immediata esecutività al presente atto stante la necessità di procedere alla stipula del contratto nei termini normativi e al successivo avvio delle prestazioni.

Il Direttore
U.O.C. Lavori Pubblici Area provinciale Grossetana
(Dr. Ing. Riccardo Antonelli)

VERBALE N. 1

**INDAGINE DI MERCATO FINALIZZATA ALL'INDIVIDUAZIONE DI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE A PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA 1 LETT. D) DEL D.LGS. N. 36/2023, PER L'AFFIDAMENTO DELL'APPALTO INTEGRATO CONCERNENTE LA PROGETTAZIONE ESECUTIVA E L'ESECUZIONE DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DEL NUOVO POLO DELLA DONNA E DEL BAMBINO – RISTRUTTURAZIONE IV E V PIANO PO MISERICORDIA DI GROSSETO – LOTTO 1
CUP C58I20000120001 (Lotto 1)
CUP C52C24000030001 (Lotto 2)
VERBALE DELLE OPERAZIONI DI APERTURA DELLE ISTANZE PER LA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE.**

In data 31 luglio 2024 alle ore 15:10 l'ing. Federica Baccheschi, in qualità di Responsabile Unico del Progetto, assistita dalle dr.sse Erika Rocchini e Enrica Cagnacci, tutti dipendenti di questa Stazione Appaltante, procedono alla verifica delle istanze di manifestazione di interesse pervenute per la partecipazione all'avviso pubblico per l'individuazione di operatori economici da invitare alla procedura di gara in oggetto.

Premesso che in data 12.07.2024, tramite il Sistema Telematico Acquisti della Regione Toscana – START –, è stato pubblicato avviso pubblico per indagine di mercato finalizzata all'individuazione di operatori economici da invitare alla procedura di gara indicata in oggetto.

Si dà atto che sono pervenute n. 53 (cinquantatre) istanze di manifestazione di interesse sul Sistema START, riepilogate nella tabella allegata, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente verbale.

Si procede all'esame delle istanze presentate partendo in ordine di presentazione delle stesse.

Alle ore 16:30 la seduta viene sospesa e rinviata al giorno seguente per il proseguo della verifica delle istanze presentate.

Il giorno 01 agosto 2024 alle ore 08:45 l'ing. Federica Baccheschi, in qualità di Responsabile Unico del Progetto, assistita dalle dr.sse Erika Rocchini, Enrica Cagnacci e Fiorella Maggiulli, tutti dipendenti di questa Stazione Appaltante, proseguono nelle operazioni di verifica delle istanze di manifestazione di interesse pervenute.

Terminata la verifica della documentazione presentata, preso atto delle dichiarazioni rese, si dà atto che i seguenti Operatori economici, hanno dichiarato di essere in possesso di requisiti di ordine tecnico-economico non coerenti con quanto richiesto nell'avviso pubblico, ai sensi dell'art. 30 dell'Allegato II.12 del D.Lgs. 36/2023:

- ID002 REA S.R.L., il quale ha dichiarato di essere in possesso di cat. OG1 in classifica III e subappaltare cat. OG11;
- ID016 C.E.BU. s.r.l., la cui istanza non è stata completata nella parte dedicata ai dati relativi all'indicazione dei dati identificativi dell'Operatore economico e alla forma di partecipazione, il quale ha dichiarato di essere in possesso di cat. OG1 in classifica III;
- ID020 SO.MED GROUP S.R.L., il quale ha dichiarato di essere in possesso di Attestato SOA per la categoria OG1 classifica II e di ricorrere all'istituto dell'avalimento per la categoria prevalente OG1 classifica III nei limiti previsti dalla legge e di ricorrere al subappalto per le categorie OS3/OS28/OS30 nei limiti previsti dalla legge;
- ID035 L Costruzioni s.r.l., il quale ha dichiarato di essere in possesso di cat. OG1 in classifica III e subappaltare le categorie specialistiche;

Azienda USL Toscana sud est



DIPARTIMENTO TECNICO
Direttore U.O.C LAVORI PUBBLICI
AREA PROVINCIALE
GROSSETANA
Dr. ing. Riccardo Antonelli
via Belgio, 15/19
58100 Grosseto
tel. 0564 485694
fax:0564 485664
riccardo.antonelli@uslsudest.toscana.it

SEDE OPERATIVA SIENA
piazza Carlo Rosselli, 26
53100 Siena
centralino: 0577 535111

SEDE OPERATIVA GROSSETO
via Cimabue, 109
58100 Grosseto
centralino: 0564 485111

SEDE OPERATIVA AREZZO
via Piero Calamandrei, 173
52100 Arezzo
centralino: 0575 2551

SEDE LEGALE
via Piero Calamandrei, 173 Arezzo
52100 Arezzo
centralino: 0575 2551
P.I. e C.F.: 02236310518
WEB: www.uslsudest.toscana.it
PEC:
ausl@toscanasudest@postacert.toscana.it

- ID036 Edilizia Server s.r.l., il quale ha allegato la SOA attestante che l'operatore economico è in possesso di cat. OG1 in classifica II;
- ID045 Lauria Antonio, il quale ha dichiarato di essere in possesso di cat. OG1 in classifica III e subappaltare le categorie specialistiche.

L'operatore economico ID023, impresa IDS s.r.l., ha presentato manifestazione di interesse indirizzata al Comune di Rignano sull'Arno avente ad oggetto un altro intervento, dichiarando di essere in possesso di cat. OG1 in classifica III.

Pertanto, le suddette istanze risultano essere non idonee, e quindi inaccoglibili, per la partecipazione alle successive attività della procedura in oggetto.

Si dà, altresì, atto che, per gli operatori di seguito indicati, risulta necessario richiedere alcune integrazioni sul documento "Scheda di commessa", il quale risulta non presentato o non compilato integralmente o contraddittorio, come meglio descritto successivamente:

- ID004 Consorzio Stabile R.C.R. non è stata caricata la scheda di commessa;
- ID005 Costruzioni & Progetti s.r.l. non è stato riportato il totale del fatturato globale e non è stata compilata la tabella relativa al fatturato specifico (Tab. B Fatturato per l'esecuzione di commesse);
- ID011 Cantieri s.r.l. non è stata compilata la scheda di commessa;
- ID015 A29 s.r.l. nel documento "Scheda di commessa" è stato riportato un fatturato specifico (Tab. B) più alto del fatturato globale (Tab. A);
- ID021 CAMAR Società cooperativa non è stata compilata la tabella relativa al fatturato specifico (Tab. B Fatturato per l'esecuzione di commesse);
- ID030 Igec s.r.l. non è stato riportato il totale del fatturato globale e non è stata compilata la tabella relativa al fatturato specifico (Tab. B Fatturato per l'esecuzione di commesse);
- ID033 CO.M.I.T. SOC. COOP. non è stata caricata la scheda di commessa;
- ID034 SO.GE.di.CO. s.r.l. nel documento "Scheda di commessa" non è stato riportato il fatturato specifico all'interno della apposita tabella come richiesto dall'avviso pubblico;
- ID038 Bemar s.r.l. non è stato riportato il totale del fatturato globale e non è stata compilata la tabella relativa al fatturato specifico (Tab. B Fatturato per l'esecuzione di commesse);
- ID047 Grechi Luca nel documento "Scheda di commessa" non risultano interamente leggibili le tabelle "A" "Fatturato globale per attività di costruzione" e "B" "Fatturato per l'esecuzione di commesse".

Si dispone, pertanto, di richiedere ai suddetti operatori economici le necessarie integrazioni e/o chiarimenti tramite il Sistema START entro e non oltre il giorno 07 agosto 2024 ore 18:00, dando avviso agli operatori economici interessati che, se trascorso il termine di regolarizzazione assegnato, non verrà presentato quanto richiesto, l'Operatore economico verrà escluso dalle successive operazioni di gara.

La seduta viene chiusa alle ore 13:00.

Grosseto, 01 agosto 2024

Il RuP
dr.ssa ing. Federica Baccheschi
Azienda USL Toscana sud est
DIPARTIMENTO TECNICO
U.O.C. Lavori Pubblici Grosseto

Azienda USL Toscana sud est



DIPARTIMENTO TECNICO
Direttore U.O.C LAVORI PUBBLICI
AREA PROVINCIALE
GROSSETANA
Dr. ing. Riccardo Antonelli
via Belgio, 15/19
58100 Grosseto
tel. 0564 485694
fax: 0564 485664
riccardo.antonelli@uslsudest.toscana.it

SEDE OPERATIVA SIENA
piazza Carlo Rosselli, 26
53100 Siena
centralino: 0577 535111

SEDE OPERATIVA GROSSETO
via Cimabue, 109
58100 Grosseto
centralino: 0564 485111

SEDE OPERATIVA AREZZO
via Piero Calamandrei, 173
52100 Arezzo
centralino: 0575 2551

SEDE LEGALE
via Piero Calamandrei, 173 Arezzo
52100 Arezzo
centralino: 0575 2551
P.I. e C.F.: 02236310518
WEB: www.uslsudest.toscana.it
PEC:
ausltoscanasudest@postacert.tosca
na.it

VERBALE N. 2

**INDAGINE DI MERCATO FINALIZZATA ALL'INDIVIDUAZIONE DI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE A PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA 1 LETT. D) DEL D.LGS. N. 36/2023, PER L'AFFIDAMENTO DELL'APPALTO INTEGRATO CONCERNENTE LA PROGETTAZIONE ESECUTIVA E L'ESECUZIONE DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DEL NUOVO POLO DELLA DONNA E DEL BAMBINO – RISTRUTTURAZIONE IV E V PIANO PO MISERICORDIA DI GROSSETO – LOTTO 1
CUP C58I20000120001 (Lotto 1)
CUP C52C24000030001 (Lotto 2)
VERBALE DI VERIFICA DELLE INTEGRAZIONI/CHIARIMENTI RICHIESTI AGLI OPERATORI ECONOMICI.**

In data 12 agosto 2024 alle ore 16:00 l'ing. Federica Baccheschi, in qualità di Responsabile Unico del Progetto, assistita dalla dr.ssa Erika Rocchini, dipendenti di questa Stazione Appaltante, procedono alla verifica delle integrazioni e/o chiarimenti richiesti agli operatori economici in forza di quanto disposto nel verbale n. 1 di apertura delle istanze per la manifestazione di interesse pervenute nell'ambito della procedura in oggetto.

Si dà atto di quanto segue:

- ID004 Consorzio Stabile R.C.R. (p. iva) non ha fornito la documentazione richiesta;
- ID005 Costruzioni & Progetti s.r.l. ha fornito la documentazione richiesta;
- ID011 Cantieri s.r.l. non ha fornito la documentazione richiesta;
- ID015 A29 s.r.l. non ha fornito la documentazione richiesta;
- ID021 CAMAR Società cooperativa non ha fornito la documentazione richiesta;
- ID030 Igec s.r.l. ha fornito la documentazione richiesta;
- ID033 CO.M.I.T. SOC. COOP. ha fornito la documentazione richiesta;
- ID034 SO.GE.di.CO. s.r.l. ha fornito la documentazione richiesta;
- ID038 Bemar s.r.l. non ha fornito la documentazione richiesta;
- ID047 Grechi Luca non ha fornito la documentazione richiesta.

All'esito delle operazioni svolte, si dà atto che gli operatori economici ammessi alla successiva fase di selezione nell'ambito della procedura in oggetto vengono riepilogati nella "Tabella 1" che segue, mentre gli operatori economici le cui istanze per la manifestazione di interesse risultano inaccoglibili e, quindi, non ammessi alla successiva fase della procedura in oggetto sono riepilogati nella "Tabella 2".

Tabella 1 (O.E. Ammessi alla successiva fase di selezione)

N.	Ragione/Denominazione sociale	Partita Iva
ID001	CLAD S.R.L.	P.IVA 01952430476 C.F. 01952430476
ID003	ALPA SOLUTIONS SRL	P.IVA 13333411000 C.F. 13333411000
ID005	COSTRUZIONI & PROGETTI SRL	P.IVA 06326200489 C.F. 06326200489
ID006	S.I.C.E. S.R.L.	P.IVA 00339050973 C.F. 01721430633
ID007	LINDI & F.LLI SRL	P.IVA 04124920986 C.F. 04124920986
ID008	IMPRECAL SRL	P.IVA 02349750642 C.F. 02349750642
ID009	FRANGERINI IMPRESA S.R.L.	P.IVA 01458130497

Azienda USL Toscana sud est



DIPARTIMENTO TECNICO
Direttore U.O.C LAVORI PUBBLICI
AREA PROVINCIALE
GROSSETANA
Dr. ing. Riccardo Antonelli
via Belgio, 15/19
58100 Grosseto
tel. 0564 485694
fax:0564 485664
riccardo.antonelli@uslsudest.toscana.it

SEDE OPERATIVA SIENA
piazza Carlo Rosselli, 26
53100 Siena
centralino: 0577 535111

SEDE OPERATIVA GROSSETO
via Cimabue, 109
58100 Grosseto
centralino: 0564 485111

SEDE OPERATIVA AREZZO
via Piero Calamandrei, 173
52100 Arezzo
centralino: 0575 2551

SEDE LEGALE
via Piero Calamandrei, 173 Arezzo
52100 Arezzo
centralino: 0575 2551
P.I. e C.F.: 02236310518
WEB: www.uslsudest.toscana.it
PEC:
ausltoscanasudest@postacert.toscana.it

		C.F. 01458130497
ID010	BRUSCHINI DI BRUSCHINI ANDREA	P.IVA 06210410483 C.F. BRSNDR81E04D612Y
ID012	COSBETON S.R.L. "COSTRUZIONI EDILI, PROGETTAZIONI CALCOLI"	P. IVA 00940471006 C.F. 00892490582
ID013	LSA PROGETTO E COSTRUZIONE S.R.L.	P. IVA 06955860827 C.F. 06955860827
ID014	SISTEC SRL	P. IVA 06076770723 C.F. 06076770723
ID017	COESA S.R.L.	P. IVA 10734760019 C.F. 10734760019
ID018	ELETTROSTAFF SRL	P. IVA 05060361002 C.F. 05060361002
ID019	C.S.P.S. EUROPA COSTRUZIONI S.R.L. (mandataria R.T.I. costituendo)	P. IVA 02361940519 C.F. 02361940519
ID022	EDIL FAB S.R.L.	P. IVA 02731570616 C.F. 02731570616
ID024	INSEL S.P.A.	P. IVA 05759951006 C.F. 03225460488
ID025	D'URSO IMPIANTI S.R.L.	P. IVA 01968560597 C.F. 01968560597
ID026	EDILNEXT2020 S.R.L.,	P. IVA 08470150726 C.F. 08470150726
ID027	ATLANTE S.R.L.	P. IVA 06045760656 C.F. 06045760656
ID028	3C AEDIFICATORIA S.R.L.	P. IVA 02167530514 C.F. 02167530514
ID029	INDOVINO S.R.L.	P. IVA 01829130473 C.F. 01829130473
ID030	IGEC SRL	P. IVA 04575000759 C.F. 04575000759
ID031	GEOM. SERGIO INVERNIZZI COSTRUZIONI EDILI S.R.L. (mandataria R.T.I. costituendo)	P. IVA 03271050100 C.F. 03271050100
ID032	ASSIA APPALTI SRL	P. IVA 00948720941 C.F. 00948720941
ID033	CO.M.I.T. SOC. COOP.	P. IVA 00173470535 C.F. 00173470535
ID034	SO.GE.DI.CO. SRL (mandataria R.T.I. costituendo)	P. IVA 03309320277 C.F. 03309320277
ID037	CONSORZIO C.A.I.E.C. SOC. COOP.	P. IVA 00604300400 C.F. 00604300400
ID039	COGRAE SOCIETA' COOPERATIVA	P. IVA 00166340539 C.F. 00166340539
ID040	GIO' COSTRUZIONI SRL	P. IVA 01456280088 C.F. 01456280088
ID041	RU.MA. COSTRUZIONI DI ANTONIO RUSSO	P. IVA 05143480654 C.F. RSSNTN74A09G230G
ID042	PETRARCA S.R.L.	P. IVA 05531190873 C.F. 05531190873
ID043	PROCOGEN S.R.L.	P. IVA 05679800481 C.F. 05679800481
ID044	ENGINEERING COSTRUZIONI GRUPPO EMPOLI LUCE S.R.L. (mandataria R.T.I. costituendo)	P. IVA 03692370483 C.F. 03692370483
ID046	C.F.C. CONSORZIO FRA COSTRUTTORI SOC.	P. IVA 00447840356

Azienda USL Toscana sud est



DIPARTIMENTO TECNICO
Direttore U.O.C LAVORI PUBBLICI
AREA PROVINCIALE
GROSSETANA
Dr. ing. Riccardo Antonelli
via Belgio, 15/19
58100 Grosseto
tel. 0564 485694
fax: 0564 485664
riccardo.antonelli@uslsudest.toscana.it

SEDE OPERATIVA SIENA
piazza Carlo Rosselli, 26
53100 Siena
centralino: 0577 535111

SEDE OPERATIVA GROSSETO
via Cimabue, 109
58100 Grosseto
centralino: 0564 485111

SEDE OPERATIVA AREZZO
via Piero Calamandrei, 173
52100 Arezzo
centralino: 0575 2551

SEDE LEGALE
via Piero Calamandrei, 173 Arezzo
52100 Arezzo
centralino: 0575 2551
P.I. e C.F.: 02236310518
WEB: www.uslsudest.toscana.it
PEC:
ausltoscanasudest@postacert.toscana.it

	COOP.	C.F. 00447840356
ID048	GENERAL CONSTRUCTIONS SRL (mandataria R.T.I. costituendo)	P. IVA 10356210962 C.F. 10356210962
ID049	BONIFICHE GRANDI SITI SRL	P. IVA 01429340530 C.F. 01429340530
ID050	CONSORZIO STABILE CONTRAT S.C.A.R.L.	P. IVA 08381221210 C.F. 08381221210
ID051	V.& G.COSTRUZIONI IAZZETTA S.R.L.	P. IVA 07867381217 C.F. 07867381217
ID052	GIULIANO S.R.L.	P. IVA 06220891219 C.F. 06220891219
ID053	MORVIDUCCI S.R.L.	P. IVA 05690581003 C.F. 05690581003

Tabella 2 (O.E. non ammessi alla successiva fase di selezione)

N.	Ragione/Denominazione sociale	Partita Iva
ID002	REA S.R.L.	P.IVA 16128121007 C.F. 16128121007
ID004	CONSORZIO STABILE R.C.R.	P.IVA 04520190614
ID011	CANTIERI S.R.L.	P.IVA 09404781214 C.F. 09404781214
ID015	A29 SRL	P.IVA 02540650815 C.F. 02540650815
ID016	C.E.BU. S.R.L.	P.IVA C.F. 02871730608
ID020	SO.MED GROUP S.R.L.	P.IVA C.F. 05966760653
ID021	CAMAR SOCIETÀ COOPERATIVA	P.IVA 02590000358 C.F. 02590000358
ID023	IDS S.R.L.	P.IVA 01878180494 C.F. 01878180494
ID035	L COSTRUZIONI S.R.L.	P.IVA 01820270492 C.F. 01820270492
ID036	EDILIZIA SERVER S.R.L.	P.IVA 04420960611 C.F. 04420960611
ID038	BEMAR S.R.L.	P.IVA 15086941000 C.F. 15086941000
ID045	LAURIA ANTONIO	P.IVA 01346960501 C.F. LRANTN63E11I754Z
ID047	GRECHI LUCA D.I.	P.IVA 01161560535 C.F. GRCLCU63D28E202D

La seduta viene chiusa alle ore 16:30.

Grosseto, 12 agosto 2024.

Il RuP
dr.ssa ing. Federica Baccheschi
Azienda USL Toscana sud est
DIPARTIMENTO TECNICO
U.O.C. Lavori Pubblici Grosseto

Azienda USL Toscana sud est



DIPARTIMENTO TECNICO
Direttore U.O.C. LAVORI PUBBLICI
AREA PROVINCIALE
GROSSETANA
Dr. ing. Riccardo Antonelli
via Belgio, 15/19
58100 Grosseto
tel. 0564 485694
fax: 0564 485664
riccardo.antonelli@uslsudest.toscana.it

SEDE OPERATIVA SIENA
piazza Carlo Rosselli, 26
53100 Siena
centralino: 0577 535111

SEDE OPERATIVA GROSSETO
via Cimabue, 109
58100 Grosseto
centralino: 0564 485111

SEDE OPERATIVA AREZZO
via Piero Calamandrei, 173
52100 Arezzo
centralino: 0575 2551

SEDE LEGALE
via Piero Calamandrei, 173 Arezzo
52100 Arezzo
centralino: 0575 2551
P.I. e C.F.: 02236310518
WEB: www.uslsudest.toscana.it
PEC:
ausltoscanasudest@postacert.toscana.it

VERBALE N. 3

INDAGINE DI MERCATO FINALIZZATA ALL'INDIVIDUAZIONE DI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE A PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA 1 LETT. D) DEL D.LGS. N. 36/2023, PER L'AFFIDAMENTO DELL'APPALTO INTEGRATO CONCERNENTE LA PROGETTAZIONE ESECUTIVA E L'ESECUZIONE DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DEL NUOVO POLO DELLA DONNA E DEL BAMBINO – RISTRUTTURAZIONE IV E V PIANO PO MISERICORDIA DI GROSSETO – LOTTO 1
CUP C58I20000120001 (Lotto 1)
CUP C52C24000030001 (Lotto 2)
VERBALE SVOLGIMENTO OPERAZIONI DI SELEZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI AI SENSI DELL'ART. 4 DELL'AVVISO PUBBLICO.

In data 26 settembre 2024 alle ore 10:00 l'ing. Federica Baccheschi, in qualità di Responsabile Unico del Progetto, assistita dalle dr.sse Erika Rocchini, Fiorella Maggiulli e Enrica Cagnacci, dipendenti di questa Stazione Appaltante, danno inizio alle operazioni di selezione degli operatori economici, ai sensi dell'art. 4 dell'avviso pubblico.

Premesso che gli operatori economici ammessi alla presente fase sono pari a n. 40 unità, per ciascuno di essi viene data lettura del fatturato globale riportato nella c.d. "scheda di commessa", di cui all'art. 5 lett. b) dell'avviso pubblico, caricata sulla piattaforma START.

Si procede, quindi, alla redazione di una graduatoria in ordine decrescente del fatturato globale di ciascuno degli operatori economici, come da prospetto che segue:

N. ID Start	Ragione/Denominazione sociale	Fatturato globale (€)
ID: 0017	COESA S.R.L.	70.386.168,00
ID: 0040	GIO' COSTRUZIONI S.R.L.	69.675.541,00
ID: 0048	GENERAL CONSTRUCTIONS S.R.L. (mandataria R.T.I. costituendo) con GRUPPOCTY S.R.L. (mandante)	68.925.417,00
ID: 0009	FRANGERINI IMPRESA S.R.L.	67.512.014,00
ID: 0024	INSEL S.P.A.	64.927.984,00
ID: 0037	CONSORZIO C.A.I.E.C. SOC. COOP.	63.222.399,00
ID: 0044	ENGINEERING COSTRUZIONI GRUPPO EMPOLI LUCE S.R.L. (mandataria R.T.I. Costituendo) con ARCH. FRANCESCO BELLANDI, ARCH. SIMONE BORGHINI, ARCH. ANTONIO GIANNETTI, STEFANO CASALINI STUDIO TECNICO CASALINI (mandante)	59.173.879,40
ID: 0034	SO.GE.di.CO. S.R.L. (mandataria R.T.I. Costituendo) con H.C. HOSPITAL CONSULTING S.P.A. (mandante)	55.689.868,00
ID: 0014	SISTEC S.R.L.	45.525.277,00
ID: 0053	MORVIDUCCI S.R.L.	44.425.840,00
ID: 0001	CLAD S.R.L.	40.142.200,00
ID: 0043	PROCOGEN S.R.L.	34.586.593,00

Azienda USL Toscana sud est



DIPARTIMENTO TECNICO
 Direttore U.O.C LAVORI PUBBLICI AREA PROVINCIALE GROSSETANA
 Dr. ing. Riccardo Antonelli
 via Belgio, 15/19
 58100 Grosseto
 tel. 0564 485694
 fax: 0564 485664
 riccardo.antonelli@uslsudest.toscana.it

SEDE OPERATIVA SIENA
 piazza Carlo Rosselli, 26
 53100 Siena
 centralino: 0577 535111

SEDE OPERATIVA GROSSETO
 via Cimabue, 109
 58100 Grosseto
 centralino: 0564 485111

SEDE OPERATIVA AREZZO
 via Piero Calamandrei, 173
 52100 Arezzo
 centralino: 0575 2551

SEDE LEGALE
 via Piero Calamandrei, 173 Arezzo
 52100 Arezzo
 centralino: 0575 2551
 P.I. e C.F.: 02236310518
 WEB: www.uslsudest.toscana.it
 PEC:
 ausltoscanasudest@postacert.toscana.it

ID: 0019	C.S.P.S. EUROPA COSTRUZIONI S.R.L (mandataria R.T.I. Costituendo) con B.&G. IMPIANTI E AUTOMAZIONI S.R.L. (mandante)	33.211.302,50
ID: 0026	EDILNEXT2020 S.R.L	32.543.294,76
ID: 0029	INDOVINO S.R.L.	31.422.006,00
ID: 0025	D'URSO IMPIANTI S.R.L.	30.951.801,00
ID: 0046	C.F.C. CONSORZIO FRA COSTRUTTORI SOC. COOP.	27.561.530,00
ID: 0018	ELETTROSTAFF S.R.L.	22.196.649,00
ID: 0008	IMPRECAL S.R.L.	20.368.891,00
ID: 0031	GEOM. SERGIO INVERNIZZI COSTRUZIONI EDILI S.R.L. (mandataria R.T.I. Costituendo) con BARATELLA F.LLI S.R.L. (mandante)	20.267.000,00
ID: 0010	BRUSCHINI DI BRUSCHINI ANDREA	17.183.163,25
ID: 0028	3C AEDIFICATORIA S.R.L.	16.969.475,00
ID: 0005	COSTRUZIONI & PROGETTI S.R.L.	16.838.371,00
ID: 0006	S.I.C.E. S.R.L.	15.821.702,88
ID: 0052	GIULIANO S.R.L.	14.938.713,00
ID: 0003	ALPA SOLUTIONS S.R.L.	14.846.417,00
ID: 0007	LINDI & F.LLI S.R.L.	14.682.662,00
ID: 0022	EDIL FAB S.R.L.	14.098.763,00
ID: 0049	BONIFICHE GRANDI SITI S.R.L.	13.460.748,00
ID: 0042	PETRARCA S.R.L.	10.514.035,00
ID: 0013	LSA PROGETTO E COSTRUZIONE S.R.L.	9.220.159,00
ID: 0012	COSBETON S.R.L. "COSTRUZIONI EDILI, PROGETTAZIONI CALCOLI"	9.143.963,00
ID: 0050	CONSORZIO STABILE CONTRAT S.C.A.R.L.	9.057.443,28
ID: 0030	IGEC S.R.L.	8.928.981,00
ID: 0033	CO.M.I.T. SOC. COOP.	6.544.667,00
ID: 0041	RU.MA.COSTRUZIONI DI ANTONIO RUSSO	5.799.225,00
ID: 0027	ATLANTE S.R.L.	3.998.755,00
ID: 0032	ASSIA APPALTI S.R.L.	3.709.975,00
ID: 0051	V. & G. COSTRUZIONI IAZZETTA S.R.L.	1.800.951,00
ID: 0039	COGRAE SOC. COOP.	1.305.201,93

Il proseguimento delle operazioni di selezione viene sospeso alle ore 11:30 e rinviato a seduta successiva.

Grosseto, 26 settembre 2024.

Il RuP
Dott.ssa ing. Federica Baccheschi

Azienda USL Toscana sud est
DIPARTIMENTO TECNICO
U.O.C. Lavori Pubblici Grosseto

Azienda USL Toscana sud est



DIPARTIMENTO TECNICO

Direttore U.O.C LAVORI PUBBLICI AREA
PROVINCIALE GROSSETANA
Dr. ing. Riccardo Antonelli
via Belgio, 15/19
58100 Grosseto
tel. 0564 485694
fax:0564 485664
riccardo.antonelli@uslsudest.toscana.it

SEDE OPERATIVA SIENA
piazza Carlo Rosselli, 26
53100 Siena
centralino: 0577 535111

SEDE OPERATIVA GROSSETO
via Cimabue, 109
58100 Grosseto
centralino: 0564 485111

SEDE OPERATIVA AREZZO
via Piero Calamandrei, 173
52100 Arezzo
centralino: 0575 2551

SEDE LEGALE
via Piero Calamandrei, 173 Arezzo
52100 Arezzo
centralino: 0575 2551

P.I. e C.F.: 02236310518
WEB: www.uslsudest.toscana.it
PEC:
ausltoctanasudest@postacert.toscana.it

VERBALE N. 4

INDAGINE DI MERCATO FINALIZZATA ALL'INDIVIDUAZIONE DI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE A PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA 1 LETT. D) DEL D.LGS. N. 36/2023, PER L'AFFIDAMENTO DELL'APPALTO INTEGRATO CONCERNENTE LA PROGETTAZIONE ESECUTIVA E L'ESECUZIONE DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DEL NUOVO POLO DELLA DONNA E DEL BAMBINO – RISTRUTTURAZIONE IV E V PIANO PO MISERICORDIA DI GROSSETO – LOTTO 1 CUP C58I20000120001 (Lotto 1) CUP C52C24000030001 (Lotto 2) VERBALE SVOLGIMENTO OPERAZIONI DI SELEZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI AI SENSI DELL'ART. 4 DELL'AVVISO PUBBLICO.

In data 16 ottobre 2024 alle ore 10:00 l'ing. Federica Baccheschi, in qualità di Responsabile Unico del Progetto, assistita dalle dr.sse Erika Rocchini, Fiorella Maggiulli e Enrica Cagnacci, dipendenti di questa Stazione Appaltante, proseguono le operazioni di selezione degli operatori economici avviate in data 26.09.2024, ai sensi dell'art. 4 dell'avviso pubblico.

Sulla base della graduatoria redatta nella precedente seduta, con la quale si è proceduto alla classificazione degli operatori economici secondo un ordine decrescente del relativo fatturato globale, si procede alla suddivisione degli operatori economici in tre gruppi, in ordine decrescente di detto importo.

Rilevato che gli operatori economici ammessi sono pari a n. 40 (quaranta) unità e che la divisione di tale numero per tre dà resto di uno, quest'ultimo viene inserito nel primo gruppo.

Pertanto, il primo gruppo sarà formato da n. 14 operatori economici, il secondo e il terzo gruppo saranno formati, ciascuno, da n. 13 operatori economici.

Si procede, quindi, alla formazione dei tre gruppi come di seguito riepilogato, riportando per ogni operatore economico anche il relativo fatturato specifico dichiarato nella c.d. "scheda di commessa", di cui all'art. 5 lett. b) dell'avviso pubblico, caricata sulla piattaforma START.

Si da atto che, in ogni gruppo, gli operatori economici vengono riportati in ordine decrescente di fatturato globale.

Gruppo 1:

N. ID Start	Ragione/Denominazione sociale	Fatturato globale (€)	Fatturato specifico (€)
ID: 0017	COESA S.R.L.	70.386.168,00	67.306.962,00
ID: 0040	GIO' COSTRUZIONI S.R.L.	69.675.541,00	69.675.541,00
ID: 0048	GENERAL CONSTRUCTIONS S.R.L. (mandataria R.T.I. costituendo) con GRUPPOCTY S.R.L. (mandante)	68.925.417,00	19.687.779,76
ID: 0009	FRANGERINI IMPRESA S.R.L.	67.512.014,00	50.550.304,00
ID: 0024	INSEL S.P.A.	64.927.984,00	45.544.802,20
ID: 0037	CONSORZIO C.A.I.E.C. SOC. COOP.	63.222.399,00	4.089.555,12
ID: 0044	ENGINEERING COSTRUZIONI GRUPPO EMPOLI LUCE S.R.L. (mandataria R.T.I. Costituendo) con ARCH. FRANCESCO BELLANDI, ARCH. SIMONE BORGHINI, ARCH. ANTONIO GIANNETTI, STEFANO CASALINI STUDIO TECNICO CASALINI (mandante)	59.173.879,40	41.900.000,00



DIPARTIMENTO TECNICO
 Direttore U.O.C LAVORI PUBBLICI AREA
 PROVINCIALE GROSSETANA
 Dr. ing. Riccardo Antonelli
 via Belgio, 15/19
 58100 Grosseto
 tel. 0564 485694
 fax: 0564 485664
 riccardo.antonelli@uslsudest.toscana.it

SEDE OPERATIVA SIENA
 piazza Carlo Rosselli, 26
 53100 Siena
 centralino: 0577 535111

SEDE OPERATIVA GROSSETO
 via Cimabue, 109
 58100 Grosseto
 centralino: 0564 485111

SEDE OPERATIVA AREZZO
 via Piero Calamandrei, 173
 52100 Arezzo
 centralino: 0575 2551

SEDE LEGALE
 via Piero Calamandrei, 173 Arezzo
 52100 Arezzo
 centralino: 0575 2551
 P.I. e C.F.: 02236310518
 WEB: www.uslsudest.toscana.it
 PEC:
 ausltoscanasudest@postacert.toscana.it

ID: 0034	SO.GE.di.CO. S.R.L. (mandataria R.T.I. Costituendo) con H.C. HOSPITAL CONSULTING S.P.A. (mandante)	55.689.868,00	12.496.870,73
ID: 0014	SISTEC S.R.L.	45.525.277,00	6.118.742,25
ID: 0053	MORVIDUCCI S.R.L.	44.425.840,00	44.425.840,00
ID: 0001	CLAD S.R.L.	40.142.200,00	40.142.200,00
ID: 0043	PROCOGEN S.R.L.	34.586.593,00	23.096.596,89
ID: 0019	C.S.P.S. EUROPA COSTRUZIONI S.R.L (mandataria R.T.I. Costituendo) con B.&G. IMPIANTI E AUTOMAZIONI S.R.L. (mandante)	33.211.302,50	20.506.206,83
ID: 0026	EDILNEXT2020 S.R.L	32.543.294,76	32.543.294,76

Gruppo 2:

N. ID Start	Ragione/Denominazione sociale	Fatturato globale (€)	Fatturato specifico (€)
ID: 0029	INDOVINO S.R.L.	31.422.006,00	30.127.683,00
ID: 0025	D'URSO IMPIANTI S.R.L.	30.951.801,00	5.718.808,10
ID: 0046	C.F.C. CONSORZIO FRA COSTRUTTORI SOC. COOP.	27.561.530,00	217.129,66
ID: 0018	ELETTROSTAFF S.R.L.	22.196.649,00	19.488.706,30
ID: 0008	IMPRECAL S.R.L.	20.368.891,00	13.340.198,00
ID: 0031	GEOM. SERGIO INVERNIZZI COSTRUZIONI EDILI S.R.L. (mandataria R.T.I. Costituendo) con BARATELLA F.LLI S.R.L. (mandante)	20.267.000,00	12.520.925,00
ID: 0010	BRUSCHINI DI BRUSCHINI ANDREA	17.183.163,25	17.183.163,25
ID: 0028	3C AEDIFICATORIA S.R.L.	16.969.475,00	3.887.488,88
ID: 0005	COSTRUZIONI & PROGETTI S.R.L.	16.838.371,00	16.838.371,00
ID: 0006	S.I.C.E. S.R.L.	15.821.702,88	12.936.846,16
ID: 0052	GIULIANO S.R.L.	14.938.713,00	12.600.000,00
ID: 0003	ALPA SOLUTIONS S.R.L.	14.846.417,00	14.846.417,00
ID: 0007	LINDI & F.LLI S.R.L.	14.682.662,00	14.682.662,00

Gruppo 3:

N. ID Start	Ragione/Denominazione sociale	Fatturato globale (€)	Fatturato specifico (€)
ID: 0022	EDIL FAB S.R.L.	14.098.763,00	8.423.659,87
ID: 0049	BONIFICHE GRANDI SITI S.R.L.	13.460.748,00	4.302.400,20
ID: 0042	PETRARCA S.R.L.	10.514.035,00	2.615.580,43
ID: 0013	LSA PROGETTO E COSTRUZIONE S.R.L.	9.220.159,00	9.220.159,00
ID: 0012	COSBETON S.R.L. "COSTRUZIONI EDILI, PROGETTAZIONI CALCOLI"	9.143.963,00	9.143.963,00
ID: 0050	CONSORZIO STABILE CONTRAT S.C.A.R.L.	9.057.443,28	2.660.696,31

Azienda USL Toscana sud est



DIPARTIMENTO TECNICO
 Direttore U.O.C LAVORI PUBBLICI AREA
 PROVINCIALE GROSSETANA
 Dr. ing. Riccardo Antonelli
 via Belgio, 15/19
 58100 Grosseto
 tel. 0564 485694
 fax: 0564 485664
 riccardo.antonelli@uslsudest.toscana.it

SEDE OPERATIVA SIENA
 piazza Carlo Rosselli, 26
 53100 Siena
 centralino: 0577 535111

SEDE OPERATIVA GROSSETO
 via Cimabue, 109
 58100 Grosseto
 centralino: 0564 485111

SEDE OPERATIVA AREZZO
 via Piero Calamandrei, 173
 52100 Arezzo
 centralino: 0575 2551

SEDE LEGALE
 via Piero Calamandrei, 173 Arezzo
 52100 Arezzo
 centralino: 0575 2551
 P.I. e C.F.: 02236310518
 WEB: www.uslsudest.toscana.it
 PEC:
 ausltoscanasudest@postacert.toscana.it

ID: 0030	IGEC S.R.L.	8.928.981,00	€ 0,00
ID: 0033	CO.M.I.T. SOC. COOP.	6.544.667,00	6.544.667,00
ID: 0041	RU.MA.COSTRUZIONI DI ANTONIO RUSSO	5.799.225,00	5.799.225,00
ID: 0027	ATLANTE S.R.L.	3.998.755,00	3.998.755,00
ID: 0032	ASSIA APPALTI S.R.L.	3.709.975,00	2.630.504,79
ID: 0051	V. & G. COSTRUZIONI IAZZETTA S.R.L.	1.800.951,00	1.800.951,00
ID: 0039	COGRAE SOC. COOP.	1.305.201,93	1.305.201,93

Come disposto dall'art. 4 dell'avviso pubblico, all'interno di ogni gruppo vengono selezionati gli operatori economici con il fatturato specifico più alto.

Pertanto:

- per il Gruppo 1 gli operatori economici che presentano il fatturato specifico più alto risultano essere:
 - ID: 0017 - COESA S.R.L.
 - ID: 0040 - GIO' COSTRUZIONI S.R.L.
 - ID: 0009 - FRANGERINI IMPRESA S.R.L.
 - ID: 0024 - INSEL S.P.A.
- per il Gruppo 2 gli operatori economici che presentano il fatturato specifico più alto risultano essere:
 - ID: 0029 - INDOVINO S.R.L.
 - ID: 0018 - ELETTRISTAFF S.R.L.
 - ID: 0010 - BRUSCHINI DI BRUSCHINI ANDREA
 - ID: 0005 - COSTRUZIONI & PROGETTI S.R.L.
- per il Gruppo 3 gli operatori economici che presentano il fatturato specifico più alto risultano essere:
 - ID: 0022 - EDIL FAB S.R.L.
 - ID: 0013 - LSA PROGETTO E COSTRUZIONE S.R.L.
 - ID: 0012 - COSBETON S.R.L. "COSTRUZIONI EDILI, PROGETTAZIONI CALCOLI"
 - ID: 0033 - CO.M.I.T. SOC. COOP.

Le operazioni di selezione terminano alle ore 12:20.

Grosseto, 16 ottobre 2024.

Il RuP
Dott.ssa ing. Federica Baccheschi

Azienda USL Toscana sud est
DIPARTIMENTO TECNICO
U.O.C. Lavori Pubblici Grosseto

Azienda USL Toscana sud est



DIPARTIMENTO TECNICO
Direttore U.O.C LAVORI PUBBLICI AREA
PROVINCIALE GROSSETANA
Dr. ing. Riccardo Antonelli
via Belgio, 15/19
58100 Grosseto
tel. 0564 485694
fax:0564 485664
riccardo.antonelli@uslsudest.toscana.it

SEDE OPERATIVA SIENA
piazza Carlo Rosselli, 26
53100 Siena
centralino: 0577 535111

SEDE OPERATIVA GROSSETO
via Cimabue, 109
58100 Grosseto
centralino: 0564 485111

SEDE OPERATIVA AREZZO
via Piero Calamandrei, 173
52100 Arezzo
centralino: 0575 2551

SEDE LEGALE
via Piero Calamandrei, 173 Arezzo
52100 Arezzo
centralino: 0575 2551
P.I. e C.F.: 02236310518
WEB: www.uslsudest.toscana.it
PEC:
ausltoSCANASudest@postacert.toscana.it

U.C. Lavoie / Public Affairs
DEPARTMENTO TECNICO
Asiende / SL / Joscana and est

VERBALE DI GARA N. 5
Apertura buste amministrative

**PROCEDURA NEGOZIATA, SUCCESSIVA AD INDAGINE DI MERCATO, AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETT. D) DEL D.LGS. N. 36/2023 E SS.MM.II., PER L'AFFIDAMENTO DELL'APPALTO INTEGRATO CONCERNENTE LA PROGETTAZIONE ESECUTIVA E L'ESECUZIONE DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DEL NUOVO POLO DELLA DONNA E DEL BAMBINO - RISTRUTTURAZIONE IV E V PIANO P.O. MISERICORDIA DI GROSSETO - LOTTO 1 – CIG B5590AF2BC
CUP C58I20000120001 (Lotto 1)
CUP C52C24000030001 (Lotto 2)**

In data 14 febbraio 2025 alle ore 14:00 l'ing. Federica Baccheschi, in qualità di Responsabile Unico del Progetto, assistita dalle dr.sse Erika Rocchini, Fiorella Maggiulli e Enrica Cagnacci, tutte dipendenti di questa Stazione Appaltante, procedono all'apertura delle buste amministrative pervenute per la gara in oggetto.

Premesso che con lettera di invito del 24.01.2025, tramite il Sistema Telematico Acquisti della Regione Toscana – START –, sono stati invitati a presentare offerta n. 12 operatori economici, selezionati in applicazione dei criteri stabiliti dall'art. 4 dell'avviso per la manifestazione di interesse, come risultante dal verbale n. 4.

Si dà atto che, entro il termine di scadenza prescritto del 14 febbraio 2025 ore 12:00, sono pervenute n. 5 (cinque) offerte.

Pertanto, si procede sul Sistema START all'apertura delle buste amministrative e all'esame della documentazione presentata.

Si dà atto di quanto segue.

1) Operatore economico **Elettrostaff s.r.l.** (C.F. 05060361002 e P.I. 05060361002): nella scheda requisiti capacità tecnica professionale dei progettisti indicati (mod. A.8) per la categoria e ID IA.04 il periodo di riferimento indicato risulta incongruente con quanto richiesto nella documentazione di gara, valutato che la medesima categoria e ID non può essere ricoperta dalle altre categorie e ID indicate aventi un grado di complessità inferiore.

2) Operatore economico **Indovino s.r.l.** (C.F. 01829130473 e P.I. 01829130473): nella scheda requisiti capacità tecnica professionale dei progettisti indicati (mod. A.8) non si evincono riferimenti alla categoria e ID IA.04, seppur rilevabile da quanto dichiarato nelle restanti schede A.6 e A.7.

3) Operatore economico **Edilfab s.r.l.** (C.F. 02731570616 e P.I. 02731570616):

- la scheda analitica requisiti capacità economica e finanziaria dei progettisti indicati (mod. A.6) e la scheda riepilogativa requisiti capacità economica e finanziaria dei progettisti indicati (mod. A.7) recano importi incongruenti relativamente alla comprova del requisito, in quanto gli importi fatturati indicati nel mod. A.6) non sono sufficienti a coprire l'importo di € 116.875,62, mentre gli importi fatturati indicati nel mod. A.7 sono sufficienti a coprire l'importo richiesto. Si rileva altresì che nella scheda

Azienda USL Toscana sud est



DIPARTIMENTO TECNICO
Direttore U.O.C LAVORI PUBBLICI
AREA PROVINCIALE
GROSSETANA
Dr. ing. Riccardo Antonelli
via Belgio 15/19
58100 Grosseto
tel. 0564 485694
fax: 0564 485664
riccardo.antonelli@uslsudest.toscana.it

SEDE OPERATIVA SIENA
piazza Carlo Rosselli, 26
53100 Siena
centralino: 0577 535111

SEDE OPERATIVA GROSSETO
via Cimabue, 109
58100 Grosseto
centralino: 0564 485111

SEDE OPERATIVA AREZZO
via Piero Calamandrei 173
52100 Arezzo
centralino: 0575 2551

SEDE LEGALE
via Piero Calamandrei 173 Arezzo
52100 Arezzo
centralino: 0575 2551
P.I. e C.F.: 02236310518
WEB: www.uslsudest.toscana.it
PEC:
ausltoscanasudest@postacert.toscana.it

- mod. A.6) gli importi degli incarichi professionali e dei lavori sono identici.
- nella scheda requisiti capacità tecnica professionale dei progettisti indicati (mod. A.8) è stata riportata la categoria e ID opera E.21 non idonea ai sensi dell'art. 6.2 lett. c.2 della lettera di invito.
 - nel DGUE dei professionisti esterni qualificati indicati [art. 6 ipotesi II]) ing. Fabio Baldoni:
 - Parte III quadro "C" alla domanda "L'operatore economico si trova in una delle seguenti situazioni oppure è sottoposto a un procedimento per l'accertamento di una delle seguenti situazioni di cui all'articolo 94, comma 5, lett. d), del Codice:" non è stata fornita risposta alle "lettere b) liquidazione coatta, c) concordato preventivo, d) è ammesso a concordato con continuità aziendale";
 - Parte III quadro "C" alla domanda "L'operatore economico si trova rispetto ad un altro partecipante alla medesima procedura di affidamento, in una situazione per cui le offerte degli operatori economici siano imputabili ad un unico centro decisionale a cagione di accordi intercorsi con altri operatori economici partecipanti alla stessa gara (articolo 95, comma 1, lettera d)?" non è stata fornita risposta.
 - nel DGUE dei professionisti esterni qualificati indicati [art. 6 ipotesi II]) ing. Stefano Cotana:
 - Parte III quadro "C" alla domanda "L'operatore economico si trova in una delle seguenti situazioni oppure è sottoposto a un procedimento per l'accertamento di una delle seguenti situazioni di cui all'articolo 94, comma 5, lett. d), del Codice:" non è stata fornita risposta alle "lettere b) liquidazione coatta, c) concordato preventivo, d) è ammesso a concordato con continuità aziendale";
 - Parte III quadro "C" alla domanda "L'operatore economico si trova rispetto ad un altro partecipante alla medesima procedura di affidamento, in una situazione per cui le offerte degli operatori economici siano imputabili ad un unico centro decisionale a cagione di accordi intercorsi con altri operatori economici partecipanti alla stessa gara (articolo 95, comma 1, lettera d)?" non è stata fornita risposta.
 - nel DGUE dei professionisti esterni qualificati indicati [art. 6 ipotesi II]) arch. Enrico Pannacci:
 - Parte III quadro "C" alla domanda "L'operatore economico si trova in una delle seguenti situazioni oppure è sottoposto a un procedimento per l'accertamento di una delle seguenti situazioni di cui all'articolo 94, comma 5, lett. d), del Codice:" non è stata fornita risposta alle "lettere b) liquidazione coatta, c) concordato preventivo, d) è ammesso a concordato con continuità aziendale";
 - Parte III quadro "C" alla domanda "L'operatore economico si trova rispetto ad un altro partecipante alla medesima procedura di affidamento, in una situazione per cui le offerte degli operatori economici siano imputabili ad un unico centro decisionale a cagione di accordi intercorsi con altri operatori economici partecipanti alla stessa gara (articolo 95, comma 1, lettera d)?" non è stata fornita risposta.
 - nel DGUE dei professionisti esterni qualificati indicati [art. 6 ipotesi II]) ing. Francesco Fabozzi:
 - Parte III quadro "C" alla domanda "L'operatore economico si trova in una delle seguenti situazioni oppure è sottoposto a un procedimento per l'accertamento di una delle seguenti situazioni di cui all'articolo 94, comma 5, lett. d), del Codice:" non è stata fornita risposta alle



DIPARTIMENTO TECNICO
 Direttore U.O.C LAVORI PUBBLICI
 AREA PROVINCIALE
 GROSSETANA
 Dr. ing. Riccardo Antonelli
 via Belgio 15/19
 58100 Grosseto
 tel. 0564 485694
 fax: 0564 485664
 riccardo.antonelli@uslsudest.toscana.it

SEDE OPERATIVA SIENA
 piazza Carlo Rosselli, 26
 53100 Siena
 centralino: 0577 535111

SEDE OPERATIVA GROSSETO
 via Cimabue, 109
 58100 Grosseto
 centralino: 0564 485111

SEDE OPERATIVA AREZZO
 via Piero Calamandrei 173
 52100 Arezzo
 centralino: 0575 2551

SEDE LEGALE
 via Piero Calamandrei 173 Arezzo
 52100 Arezzo
 centralino: 0575 2551
 P.I. e C.F.: 02236310518
 WEB: www.uslsudest.toscana.it
 PEC:
 ausiltoscanasudest@postacert.toscana.it

“lettere b) liquidazione coatta, c) concordato preventivo, d) è ammesso a concordato con continuità aziendale”.

Alle ore 16:15 la seduta viene sospesa e si dispone il proseguimento delle operazioni di apertura delle buste amministrative per il giorno 17.02.2025 alle ore 09:30 dandone comunicazione, tramite la piattaforma START, agli operatori economici che hanno presentato offerta.

Il giorno 17 febbraio 2025 alle ore 09:30 l'ing. Federica Baccheschi, in qualità di Responsabile Unico del Progetto, assistita dalle dr.sse Erika Rocchini, Fiorella Maggiulli e Enrica Cagnacci, proseguono le operazioni di apertura delle buste amministrative pervenute per la gara in oggetto.

Si da atto di quanto segue.

4) Operatore economico **R.T.I. Coesa s.r.l.** (C.F. 10734760019 e P.I. 10734760019 - mandataria) e **G.T. Costruzioni s.r.l.** (C.F. 11756270010, e P.I. 11756270010 - mandante):

- nella scheda requisiti capacità tecnica professionale dei progettisti indicati (mod. A.8) l'importo indicato per la categoria edilizia non è sufficiente a coprire l'importo richiesto nella documentazione di gara ed, inoltre, la categoria e ID opera indicata (E.06) non è idonea ai sensi dell'art. 6.2 lett. c.2 della lettera di invito;
- nel DGUE dei professionisti esterni qualificati indicati [art. 6 ipotesi II)] di Goodfor STP s.r.l.:
 - Parte III quadro "D" alla domanda "L'operatore economico si trova in una delle seguenti situazioni? è in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili di cui alla legge 12 marzo 1999, n. 68(Articolo 94, comma 5, lettera b)" è stata fornita una risposta negativa.

5) Operatore economico **LSA Progetto e Costruzione S.r.l.** (C.F. 06955860827 e P.I. 06955860827):

- nella scheda requisiti capacità tecnica professionale dei progettisti indicati (mod. A.8) per la categoria e ID IA.01 il periodo di riferimento indicato risulta incongruente con quanto richiesto nella documentazione di gara;
- nel DGUE elettronico dell'operatore economico:
 - Parte II quadro "A", alla domanda "L'operatore economico è iscritto in un elenco ufficiale degli operatori economici riconosciuti, oppure possiede un certificato equivalente (ad esempio rilasciato nell'ambito di un sistema nazionale di qualificazione o prequalificazione)?" è stata fornita una risposta incongruente rispetto a quanto dichiarato nel modello "A.2bis) Dichiarazioni dell'Operatore economico" alla domanda "l'operatore economico, in caso di contratti di lavori pubblici di importo pari o superiore a 150.000 euro, è in possesso di attestazione rilasciata da Società Organismi di Attestazione (SOA), ai sensi dell'articolo 100 del Codice (settori ordinari)";
 - Parte II quadro "C" alla domanda "L'operatore economico fa affidamento sulle capacità di altri soggetti per soddisfare i criteri di selezione della parte IV e rispettare i criteri e le regole (eventuali) della parte V?" è stata fornita una risposta incongruente rispetto a quanto dichiarato nel modello "A.2bis) Dichiarazioni dell'Operatore



DIPARTIMENTO TECNICO
Direttore U.O.C LAVORI PUBBLICI
AREA PROVINCIALE
GROSSETANA
Dr. ing. Riccardo Antonelli
via Belgio 15/19
58100 Grosseto
tel. 0564 485694
fax:0564 485664
riccardo.antonelli@uslsudest.toscana.it

SEDE OPERATIVA SIENA
piazza Carlo Rosselli, 26
53100 Siena
centralino: 0577 535111

SEDE OPERATIVA GROSSETO
via Cimabue, 109
58100 Grosseto
centralino: 0564 485111

SEDE OPERATIVA AREZZO
via Piero Calamandrei 173
52100 Arezzo
centralino: 0575 2551

SEDE LEGALE
via Piero Calamandrei 173 Arezzo
52100 Arezzo
centralino: 0575 2551
P.I. e C.F.: 02236310518
WEB: www.uslsudest.toscana.it
PEC:
ausltooscanausdest@postacert.toscana.it

- economico*” e alla restante documentazione prodotta dall’operatore economico stesso (doc.ne avvalimento);
- Parte II quadro “D” alla domanda *“L’operatore economico intende subappaltare parte del contratto a terzi?”* è stata fornita una risposta incongruente rispetto a quanto dichiarato nel modello “A.2bis) *Dichiarazioni dell’Operatore economico*”;
 - il documento “A.3 *Ricevuta di pagamento ANAC*” presentato non risulta essere quello rilasciato dall’Autorità Nazionale Anticorruzione;
 - il DGUE dell’impresa ausiliaria è stato prodotto in modalità digitale non elettronica e:
 - nella Parte III quadro “C” alla domanda *“L’operatore economico ha subito l’irrogazione di una sanzione esecutiva dall’Autorità garante della concorrenza e del mercato o da altra autorità di settore, rilevante in relazione all’oggetto specifico dell’appalto (art. 98, comma 3, lett. a, del Codice)?”* non è stata fornita risposta;
 - nella Parte III quadro “C” alla domanda *“l’operatore economico ha tentato di influenzare indebitamente il processo decisionale della stazione appaltante o di ottenere informazioni riservate a proprio vantaggio oppure ha fornito, anche per negligenza, informazioni false o fuorvianti suscettibili di influenzare le decisioni sull’esclusione, la selezione o l’aggiudicazione (art. 98, comma 3, lett. b, del Codice)?”* non è stata fornita risposta;
 - nella Parte III quadro “C” alla domanda *“l’operatore economico ha dimostrato significative o persistenti carenze nell’esecuzione di un precedente contratto di appalto o di concessione che ne hanno causato la risoluzione per inadempimento oppure la condanna al risarcimento del danno o altre sanzioni comparabili, derivanti da inadempienze particolarmente gravi o la cui ripetizione sia indice di una persistente carenza professionale (art. 98, comma 3, lett. c, del Codice)?”* non è stata fornita risposta;
 - nella Parte III quadro “C” alla domanda *“l’operatore economico ha commesso grave inadempimento nei confronti di uno o più subappaltatori (art. 98, comma 3, lett. d, del Codice)?”* non è stata fornita risposta;
 - nella Parte III quadro “C” alla domanda *“l’operatore economico ha violato il divieto di intestazione fiduciaria di cui all’articolo 17 della legge 19 marzo 1990, n. 55, (art. 98, comma 3, lett. e, del Codice)?”* non è stata fornita risposta.

Ai sensi dell’art. 101 del D.Lgs. 36/2023 in materia di soccorso istruttorio, si dispone di inviare richiesta di integrazione/chiarimento per i seguenti operatori economici:

- 1) Operatore economico **Elettrostaff s.r.l.** (C.F. 05060361002 e P.I. 05060361002): si richiede di integrare la scheda requisiti capacità tecnica professionale dei progettisti indicati (mod. A.8) indicando servizi espletati relativi a lavori di categoria e ID Opere IA.04 per periodi richiesti nella documentazione di gara.
- 2) Operatore economico **Indovino s.r.l.** (C.F. 01829130473 e P.I. 01829130473): si richiede di integrare la scheda requisiti capacità tecnica professionale dei progettisti indicati (mod. A.8) indicando servizi espletati relativi a lavori di categoria e ID Opere IA.04.
- 3) Operatore economico **Edilfab s.r.l.** (C.F. 02731570616 e P.I. 02731570616), si richiede di:



DIPARTIMENTO TECNICO
 Direttore U.O.C LAVORI PUBBLICI
 AREA PROVINCIALE
 GROSSETANA
 Dr. ing. Riccardo Antonelli
 via Belgio 15/19
 58100 Grosseto
 tel. 0564 485694
 fax:0564 485664
 riccardo.antonelli@uslsudest.toscana.it

SEDE OPERATIVA SIENA
 piazza Carlo Rosselli, 26
 53100 Siena
 centralino: 0577 535111

SEDE OPERATIVA GROSSETO
 via Cimabue, 109
 58100 Grosseto
 centralino: 0564 485111

SEDE OPERATIVA AREZZO
 via Piero Calamandrei 173
 52100 Arezzo
 centralino: 0575 2551

SEDE LEGALE
 via Piero Calamandrei 173 Arezzo
 52100 Arezzo
 centralino: 0575 2551
 P.I. e C.F.: 02236310518
 WEB: www.uslsudest.toscana.it
 PEC:
 ausiltoscanasudest@postacert.toscana.it

- integrare la scheda analitica requisiti capacità economica e finanziaria dei progettisti indicati (mod. A.6) e la scheda riepilogativa requisiti capacità economica e finanziaria dei progettisti indicati (mod. A.7);
- integrare la scheda requisiti capacità tecnica professionale dei progettisti indicati (mod. A.8) in ottemperanza a quanto previsto all'art. 6.2 let. c.2) della lettera di invito;
- fornire dichiarazioni integrative al DGUE dei professionisti esterni qualificati indicati [art. 6 ipotesi II]) ing. Fabio Baldoni, nei punti:
 - Parte III quadro "C" alla domanda "L'operatore economico si trova in una delle seguenti situazioni oppure è sottoposto a un procedimento per l'accertamento di una delle seguenti situazioni di cui all'articolo 94, comma 5, lett. d), del Codice:" "lettere b) liquidazione coatta, c) concordato preventivo, d) è ammesso a concordato con continuità aziendale";
Parte III quadro "C" alla domanda "L'operatore economico si trova rispetto ad un altro partecipante alla medesima procedura di affidamento, in una situazione per cui le offerte degli operatori economici siano imputabili ad un unico centro decisionale a cagione di accordi intercorsi con altri operatori economici partecipanti alla stessa gara (articolo 95, comma 1, lettera d)?"
- fornire dichiarazioni integrative al DGUE dei professionisti esterni qualificati indicati [art. 6 ipotesi II]) ing. Stefano Cotana:
 - Parte III quadro "C" alla domanda "L'operatore economico si trova in una delle seguenti situazioni oppure è sottoposto a un procedimento per l'accertamento di una delle seguenti situazioni di cui all'articolo 94, comma 5, lett. d), del Codice:" "lettere b) liquidazione coatta, c) concordato preventivo, d) è ammesso a concordato con continuità aziendale";
 - Parte III quadro "C" alla domanda "L'operatore economico si trova rispetto ad un altro partecipante alla medesima procedura di affidamento, in una situazione per cui le offerte degli operatori economici siano imputabili ad un unico centro decisionale a cagione di accordi intercorsi con altri operatori economici partecipanti alla stessa gara (articolo 95, comma 1, lettera d)?"
- fornire dichiarazioni integrative al DGUE dei professionisti esterni qualificati indicati [art. 6 ipotesi II]) arch. Enrico Pannacci:
 - Parte III quadro "C" alla domanda "L'operatore economico si trova in una delle seguenti situazioni oppure è sottoposto a un procedimento per l'accertamento di una delle seguenti situazioni di cui all'articolo 94, comma 5, lett. d), del Codice:" "lettere b) liquidazione coatta, c) concordato preventivo, d) è ammesso a concordato con continuità aziendale";
 - Parte III quadro "C" alla domanda "L'operatore economico si trova rispetto ad un altro partecipante alla medesima procedura di affidamento, in una situazione per cui le offerte degli operatori economici siano imputabili ad un unico centro decisionale a cagione di accordi intercorsi con altri operatori economici partecipanti alla stessa gara (articolo 95, comma 1, lettera d)?"
- fornire dichiarazioni integrative al DGUE dei professionisti esterni qualificati indicati [art. 6 ipotesi II]) ing. Francesco Fabozzi:
 - Parte III quadro "C" alla domanda "L'operatore economico si trova in una delle seguenti situazioni oppure è sottoposto a un procedimento



DIPARTIMENTO TECNICO
 Direttore U.O.C LAVORI PUBBLICI
 AREA PROVINCIALE
 GROSSETANA
 Dr. ing. Riccardo Antonelli
 via Belgio 15/19
 58100 Grosseto
 tel. 0564 485694
 fax: 0564 485664
 riccardo.antonelli@uslsudest.toscana.it

SEDE OPERATIVA SIENA
 piazza Carlo Rosselli, 26
 53100 Siena
 centralino: 0577 535111

SEDE OPERATIVA GROSSETO
 via Cimabue, 109
 58100 Grosseto
 centralino: 0564 485111

SEDE OPERATIVA AREZZO
 via Piero Calamandrei 173
 52100 Arezzo
 centralino: 0575 2551

SEDE LEGALE
 via Piero Calamandrei 173 Arezzo
 52100 Arezzo
 centralino: 0575 2551
 P.I. e C.F.: 02236310518
 WEB: www.uslsudest.toscana.it
 PEC:
ausltoSCANASUDEST@postacert.toscana.it

per l'accertamento di una delle seguenti situazioni di cui all'articolo 94, comma 5, lett. d), del Codice:" "lettere b) liquidazione coatta, c) concordato preventivo, d) è ammesso a concordato con continuità aziendale".

4) Operatore economico **R.T.I. Coesa s.r.l.** (C.F. 10734760019 e P.I. 10734760019) e **G.T. Costruzioni s.r.l.** (C.F. 11756270010, e P.I. 11756270010), si richiede di:

- integrare la scheda requisiti capacità tecnica professionale dei progettisti indicati (mod. A.8) in ottemperanza a quanto previsto all'art. 6.2 let. c.2) della lettera di invito;
- fornire chiarimenti in merito alla risposta rilasciata nel DGUE dei professionisti esterni qualificati indicati [art. 6 ipotesi II)] di Goodfor STP s.r.l. alla domanda "L'operatore economico si trova in una delle seguenti situazioni? è in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili di cui alla legge 12 marzo 1999, n. 68(Articolo 94, comma 5, lettera b)".

5) Operatore economico **LSA Progetto e Costruzione S.r.l.** (C.F. 06955860827 e P.I. 06955860827), si richiede:

- di integrare la scheda requisiti capacità tecnica professionale dei progettisti indicati (mod. A.8) indicando servizi espletati relativi a lavori di categoria e ID Opere IA.01 per periodi richiesti nella documentazione di gara;
- di fornire nel DGUE Parte II quadro "A", alla domanda "L'operatore economico è iscritto in un elenco ufficiale degli operatori economici riconosciuti, oppure possiede un certificato equivalente (ad esempio rilasciato nell'ambito di un sistema nazionale di qualificazione o prequalificazione)?" l'esatta risposta in ragione dell'incongruenza tra la risposta fornita nel DGUE presentato e la risposta fornita nel modello "A.2bis) Dichiarazioni dell'Operatore economico" alla domanda "l'operatore economico, in caso di contratti di lavori pubblici di importo pari o superiore a 150.000 euro, è in possesso di attestazione rilasciata da Società Organismi di Attestazione (SOA), ai sensi dell'articolo 100 del Codice (settori ordinari)";
- di fornire nel DGUE Parte II quadro "C" alla domanda "L'operatore economico fa affidamento sulle capacità di altri soggetti per soddisfare i criteri di selezione della parte IV e rispettare i criteri e le regole (eventuali) della parte V?" l'esatta risposta in ragione dell'incongruenza tra la risposta fornita nel DGUE presentato e quanto dichiarato nel modello "A.2bis) Dichiarazioni dell'Operatore economico" e alla restante documentazione prodotta (doc.ne avvalimento);
- di fornire nel DGUE Parte II quadro "D" alla domanda "L'operatore economico intende subappaltare parte del contratto a terzi?" l'esatta risposta in ragione dell'incongruenza tra la risposta fornita nel DGUE presentato e la risposta fornita nel modello "A.2bis) Dichiarazioni dell'Operatore economico";
- di integrare il documento "A.3 Ricevuta di pagamento ANAC" con la ricevuta rilasciata dall'Autorità Nazionale Anticorruzione;
- di fornire dichiarazioni integrative al DGUE dell'impresa ausiliaria Italg Group s.r.l. nei punti:
 - Parte III quadro "C" alla domanda "L'operatore economico ha subito l'irrogazione di una sanzione esecutiva dall'Autorità garante della concorrenza e del mercato o da altra autorità di settore, rilevante in relazione all'oggetto specifico dell'appalto (art. 98, comma 3, lett. a,

Azienda USL Toscana sud est



DIPARTIMENTO TECNICO
Direttore U.O.C LAVORI PUBBLICI
AREA PROVINCIALE
GROSSETANA
Dr. ing. Riccardo Antonelli
via Belgio 15/19
58100 Grosseto
tel. 0564 485694
fax:0564 485664
riccardo.antonelli@uslsudest.toscana.it

SEDE OPERATIVA SIENA
piazza Carlo Rosselli, 26
53100 Siena
centralino: 0577 535111

SEDE OPERATIVA GROSSETO
via Cimabue, 109
58100 Grosseto
centralino: 0564 485111

SEDE OPERATIVA AREZZO
via Piero Calamandrei 173
52100 Arezzo
centralino: 0575 2551

SEDE LEGALE
via Piero Calamandrei 173 Arezzo
52100 Arezzo
centralino: 0575 2551
P.I. e C.F.: 02236310518
WEB: www.uslsudest.toscana.it
PEC:
auslftoscanasudest@postacert.toscana.it

- del Codice)?”;*
- Parte III quadro “C” alla domanda *“l'operatore economico ha tentato di influenzare indebitamente il processo decisionale della stazione appaltante o di ottenere informazioni riservate a proprio vantaggio oppure ha fornito, anche per negligenza, informazioni false o fuorvianti suscettibili di influenzare le decisioni sull'esclusione, la selezione o l'aggiudicazione (art. 98, comma 3, lett. b, del Codice)?”* ;
 - Parte III quadro “C” alla domanda *“l'operatore economico ha dimostrato significative o persistenti carenze nell'esecuzione di un precedente contratto di appalto o di concessione che ne hanno causato la risoluzione per inadempimento oppure la condanna al risarcimento del danno o altre sanzioni comparabili, derivanti da inadempienze particolarmente gravi o la cui ripetizione sia indice di una persistente carenza professionale (art. 98, comma 3, lett. c, del Codice)?”*;
 - Parte III quadro “C” alla domanda *“l'operatore economico ha commesso grave inadempimento nei confronti di uno o più subappaltatori (art. 98, comma 3, lett. d, del Codice)?”*;
 - Parte III quadro “C” alla domanda *“l'operatore economico ha violato il divieto di intestazione fiduciaria di cui all'articolo 17 della legge 19 marzo 1990, n. 55, (art. 98, comma 3, lett. e, del Codice)?”* .

La seduta termina alle ore 15:30.

Grosseto, 17.02.2025

Il RuP
dr.ssa ing. Federica Baccheschi
Azienda **USL Toscana sud est**
DIPARTIMENTO TECNICO
U.O.C. Lavori Pubblici Grosseto

Azienda USL Toscana sud est



DIPARTIMENTO TECNICO
Direttore U.O.C LAVORI PUBBLICI
AREA PROVINCIALE
GROSSETANA
Dr. ing. Riccardo Antonelli
via Belgio 15/19
58100 Grosseto
tel. 0564 485694
fax:0564 485664
riccardo.antonelli@uslsudest.toscana.it

SEDE OPERATIVA SIENA
piazza Carlo Rosselli, 26
53100 Siena
centralino: 0577 535111

SEDE OPERATIVA GROSSETO
via Cimabue, 109
58100 Grosseto
centralino: 0564 485111

SEDE OPERATIVA AREZZO
via Piero Calamandrei 173
52100 Arezzo
centralino: 0575 2551

SEDE LEGALE
via Piero Calamandrei 173 Arezzo
52100 Arezzo
centralino: 0575 2551
P.I. e C.F.: 02236310518
WEB: www.uslsudest.toscana.it
PEC:
ausltoscanasudest@postacert.toscana.it

VERBALE DI GARA N. 6

Apertura e verifica dei soccorsi istruttori

PROCEDURA NEGOZIATA, SUCCESSIVA AD INDAGINE DI MERCATO, AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETT. D) DEL D.LGS. N. 36/2023 E SS.MM.II., PER L'AFFIDAMENTO DELL'APPALTO INTEGRATO CONCERNENTE LA PROGETTAZIONE ESECUTIVA E L'ESECUZIONE DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DEL NUOVO POLO DELLA DONNA E DEL BAMBINO - RISTRUTTURAZIONE IV E V PIANO P.O. MISERICORDIA DI GROSSETO - LOTTO 1 – CIG B5590AF2BC
CUP C58I20000120001 (Lotto 1)
CUP C52C24000030001 (Lotto 2)

In data 03 marzo 2025 alle ore 09:30 la sottoscritta ing. Federica Baccheschi, in qualità di Responsabile Unico del Progetto, assistita dalle dr.sse Erika Rocchini, Fiorella Maggiulli, tutte dipendenti di questa Stazione Appaltante, procede alla verifica dei soccorsi istruttori intervenuti nel verbale n. 5 di apertura delle buste contenenti la documentazione amministrativa.

Si dà atto di quanto segue:

1) L'Operatore economico **Elettrostaff s.r.l.** (C.F. 05060361002 e P.I. 05060361002) ha fornito la documentazione richiesta e, pertanto, è ammesso alla successiva fase di gara;

2) L'Operatore economico **Indovino s.r.l.** (C.F. 01829130473 e P.I. 01829130473) ha fornito la documentazione richiesta e, pertanto, è ammesso alla successiva fase di gara;

3) L'Operatore economico **Edilfab s.r.l.** (C.F. 02731570616 e P.I. 02731570616) ha fornito la documentazione richiesta e, pertanto, è ammesso alla successiva fase di gara.

La seduta viene sospesa alle ore 11:00 per impegni del RuP e riprenderà per il proseguimento delle attività previste alle ore 15:00.

Alle ore 15:00 viene ripresa la seduta per la verifica dei soccorsi istruttori dei successivi operatori economici. Si dà atto di quanto segue:

4) L'Operatore economico **R.T.I. costituendo Coesa s.r.l.** (C.F. 10734760019 e P. 10734760019 – mandataria designata) e **G.T. Costruzioni s.r.l.** (C.F. 11756270010, e P.I. 11756270010) ha fornito documentazione integrativa. Con riferimento alla scheda A.8) si dà atto che la descrizione del servizio non è esaustiva e le annualità indicate comprendono anche periodi successivi (2024) a quanto richiesto nella documentazione di gara e esplicitato anche con una comunicazione resa agli operatori economici invitati su START.

Si ritiene, pertanto, di interpellare telefonicamente l'operatore economico al fine di fornire chiarimenti sul servizio svolto e sul periodo invitandoli a fornire quanto richiesto tramite comunicazione sulla piattaforma START.

5) L'Operatore economico **LSA Progetto e Costruzione S.r.l.** (C.F. 06955860827 e P.I. 06955860827) ha fornito documentazione integrativa. Si dà atto che l'operatore economico ha fornito le integrazioni e i chiarimenti richiesti e che, rispetto alla domanda "L'operatore economico intende subappaltare parte del

Azienda USL Toscana sud est



DIPARTIMENTO TECNICO
Direttore U.O.C LAVORI PUBBLICI AREA
PROVINCIALE GROSSETANA
Dr. ing. Riccardo Antonelli
via Belgio 15/19
58100 Grosseto
tel. 0564 485694
fax:0564 485664
riccardo.antonelli@uslsudest.toscana.it

SEDE OPERATIVA SIENA
piazza Carlo Rosselli, 26
53100 Siena
centralino: 0577 535111

SEDE OPERATIVA GROSSETO
via Cimabue, 109
58100 Grosseto
centralino: 0564 485111

SEDE OPERATIVA AREZZO
via Piero Calamandrei, 173
52100 Arezzo
centralino: 0575 2551

SEDE LEGALE
via Piero Calamandrei, 173 Arezzo
52100 Arezzo
centralino: 0575 2551
P.I. e C.F.: 02236310518
WEB: www.uslsudest.toscana.it
PEC:
ausltoscanasudest@postacert.toscana.it

contratto a terzi?" ha confermato quanto contenuto nel modello "A.2bis) Dichiarazioni dell'Operatore economico" specificando, tuttavia, le lavorazioni da subappaltare in maniera difforme rispetto a quanto contenuto nello stesso modello A.2bis).

Si ritiene, pertanto, di interpellare telefonicamente l'operatore economico, affinché questi chiarisca la difformità rilevata.

La seduta è sospesa alle ore 15:50 e verrà ripresa il giorno seguente 04.03.2025.

Il giorno 04 marzo 2025 alle ore 10:00 la sottoscritta ing. Federica Baccheschi, in qualità di Responsabile Unico del Progetto, assistita dalle dr.sse Erika Rocchini, Fiorella Maggiulli, tutte dipendenti di questa Stazione Appaltante, procede alle letture delle comunicazioni inviate dagli operatori economici **Coesa s.r.l.** e **LSA Progetto e Costruzione S.r.l.** sulla piattaforma **START**.

L'Operatore economico **LSA Progetto e Costruzione S.r.l.** (C.F. 06955860827 e P.I. 06955860827), tramite comunicazione su **START**, ha specificato quanto dichiarato in precedenza nel modello A.2bis) confermandone il contenuto e, pertanto, è ammesso alla successiva fase di gara.

Per quanto riguarda, l'Operatore economico **R.T.I. costituendo Coesa s.r.l.** (C.F. 10734760019 e P. 10734760019 – mandataria designata) e **G.T. Costruzioni s.r.l.** (C.F. 11756270010, e P.I. 11756270010) il chiarimento risulta esaustivo per l'annualità, ma si ritiene opportuno richiedere ulteriori delucidazioni in merito alla descrizione del servizio.

A tal fine, l'operatore economico viene contattato telefonicamente.

L'operatore economico, tramite comunicazione su **START**, fornisce descrizione puntuale del servizio espletato.

Si dà atto che gli operatori economici ammessi alla successiva fase di gara vengono riepilogati nella tabella che segue, dalla quale risultano n. 5 operatori economici ammessi e n. 0 operatori economici esclusi:

N.	Ragione sociale	P. Iva
1	Elettrostaff s.r.l.	C.F. 05060361002 P.I. 05060361002
2	Indovino s.r.l.	C.F. 01829130473 P.I. 01829130473
3	Edilfab s.r.l.	C.F. 02731570616 P.I. 02731570616
4	R.T.I. costituendo Coesa s.r.l.	C.F. 10734760019 P.I. 10734760019
5	LSA Progetto e Costruzione S.r.l.	C.F. 06955860827 P.I. 06955860827

Grosseto, 04.03.2025

Il RuP
dr.ssa ing. Federica Baccheschi
Azienda **USL Toscana sud est**
DIPARTIMENTO TECNICO
U.O.C. Lavori Pubblici Grosseto

Azienda USL Toscana sud est



DIPARTIMENTO TECNICO
Direttore U.O.C. LAVORI PUBBLICI AREA
PROVINCIALE GROSSETANA
Dr. ing. Riccardo Antonelli
via Belgio 15/19
58100 Grosseto
tel. 0564 485694
fax:0564 485664
riccardo.antonelli@uslsudest.toscana.it

SEDE OPERATIVA SIENA
piazza Carlo Rosselli, 26
53100 Siena
centralino: 0577 535111

SEDE OPERATIVA GROSSETO
via Cimabue, 109
58100 Grosseto
centralino: 0564 485111

SEDE OPERATIVA AREZZO
via Piero Calamandrei, 173
52100 Arezzo
centralino: 0575 2551

SEDE LEGALE
via Piero Calamandrei, 173 Arezzo
52100 Arezzo
centralino: 0575 2551
P.I. e C.F.: 02236310518
WEB: www.uslsudest.toscana.it
PEC:
austoscanasudest@postacert.toscana.it

VERBALE DI GARA N. 7

Apertura buste tecniche – verifica regolarità formale e consistenza

PROCEDURA NEGOZIATA, SUCCESSIVA AD INDAGINE DI MERCATO, AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETT. D) DEL D.LGS. N. 36/2023 E SS.MM.II., PER L'AFFIDAMENTO DELL'APPALTO INTEGRATO CONCERNENTE LA PROGETTAZIONE ESECUTIVA E L'ESECUZIONE DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DEL NUOVO POLO DELLA DONNA E DEL BAMBINO - RISTRUTTURAZIONE IV E V PIANO P.O. MISERICORDIA DI GROSSETO - LOTTO 1 – CIG B5590AF2BC
CUP C58I20000120001 (Lotto 1)
CUP C52C24000030001 (Lotto 2)

In data 10 marzo 2025 alle ore 11:10 la sottoscritta ing. Federica Baccheschi, in qualità di Responsabile Unico del Progetto, assistita dalle dr.sse Erika Rocchini, Fiorella Maggiulli, dr.ssa Enrica Cagnacci, tutte dipendenti di questa Stazione Appaltante, ai sensi dell'art. 14 della lettera di invito, procede all'apertura delle buste tecniche e ne verifica la regolarità formale e la consistenza.

Ricordato quanto previsto all'art. 12 lett. B) della lettera di invito a presentare offerta e nel documento denominato "*Criteria di valutazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa*" per la composizione dell'offerta, di seguito riassunto:

sub criterio A.1. - servizi espletati con metodologia BIM

Relazione [...] composta da massimo 4 facciate formato A4, numerate, scritte in carattere tipografico "Calibri" di dimensione 11, interlinea 1.15 margine 2,5 su ogni lato.

sub criterio A.2. - utilizzo metodi e strumenti digitali

Offerta di Gestione Informativa.

sub criterio A.3. - organizzazione del gruppo di progettazione con descrizione delle risorse, degli strumenti e dei processi utilizzati in fase progettuale e di coordinamento delle attività con il committente e con gli organismi/Enti esterni

Relazione [...] composta da massimo 6 facciate formato A4, numerate, scritte in carattere tipografico "Calibri" di dimensione 11, interlinea 1.15 margine 2,5 su ogni lato.

sub criterio B.1. - organigramma commessa, flussi informativi e strumenti per controllo tempi, costi e qualità

Relazione sintetica [...] composta da massimo 3 facciate formato A4, numerate, scritte in carattere tipografico "Calibri" di dimensione 11, interlinea 1.15 margine 2,5 su ogni lato.

sub criterio B.2. - gestione dell'approvvigionamento e del cantiere

Relazione sintetica [...] composta da massimo 3 facciate formato A4, numerate, scritte in carattere tipografico "Calibri" di dimensione 11, interlinea 1.15 margine 2,5 su ogni lato.

sub criterio B.3. - proposte innovative per la gestione ed organizzazione digitale della documentazione

Relazione sintetica [...] composta da massimo 3 facciate formato A4, numerate, scritte in carattere tipografico "Calibri" di dimensione 11, interlinea 1.15 margine 2,5 su ogni lato.

sub criterio B.4. - proposte innovative per la gestione del cantiere da remoto

Relazione sintetica [...] composta da massimo 3 facciate formato A4, numerate, scritte in carattere tipografico "Calibri" di dimensione 11, interlinea 1.15 margine 2,5 su ogni lato.

sub criterio B.5. - proposte innovative per la gestione della sicurezza in cantiere nella fase di esecuzione dei lavori

Azienda USL Toscana sud est



DIPARTIMENTO TECNICO
Direttore U.O.C LAVORI PUBBLICI AREA
PROVINCIALE GROSSETANA
Dr. ing. Riccardo Antonelli
via Belgio 15/19
58100 Grosseto
tel. 0564 485694
fax:0564 485664
riccardo.antonelli@uslsudest.toscana.it

SEDE OPERATIVA SIENA
piazza Carlo Rosselli, 26
53100 Siena
centralino: 0577 535111

SEDE OPERATIVA GROSSETO
via Cimabue, 109
58100 Grosseto
centralino: 0564 485111

SEDE OPERATIVA AREZZO
via Piero Calamandrei, 173
52100 Arezzo
centralino: 0575 2551

SEDE LEGALE
via Piero Calamandrei, 173 Arezzo
52100 Arezzo
centralino: 0575 2551
P.I. e C.F.: 02236310518
WEB: www.uslsudest.toscana.it
PEC:
austoscanasudest@postacert.toscana.it

Relazione sintetica [...] composta da massimo 3 facciate formato A4, numerate, scritte in carattere tipografico "Calibri" di dimensione 11, interlinea 1.15 margine 2,5 su ogni lato.

sub criterio C.1. - capacità tecnica dei progettisti

Certificato di formazione "professionista accreditato" che abbia sostenuto e superato esame di accreditamento presso Organismi di livello nazionale o internazionale accreditati secondo la norma internazionale ISO/IEC 17024.

sub criterio D.1. - possesso certificato UNI EN ISO 14001

Certificato di conformità alla norma in corso di validità.

Ricordato, altresì, che, a seguito di richiesta di chiarimento circa il criterio C sub-criterio C.1 dell'offerta tecnica, si fornivano le seguenti indicazioni:

- "Nel documento con le linee guida nella prima tabella viene indicato il punto c.1 come "Misure di gestione ambientale", mentre a pagina 6 come "capacità tecnica dei progettisti". A quale delle due definizioni dobbiamo fare riferimento?

per il criterio C sub-criterio C.1 dell'offerta tecnica, quanto riportato nella tabella "A" del documento "Linee Guida - Criteri di valutazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa" e nella tabella presente all'articolo 13.1 della lettera di invito, è un refuso. Deve farsi riferimento alla definizione riportata nel paragrafo "Attribuzione del punteggio per gli elementi di natura qualitativa" del documento "Linee Guida - Criteri di valutazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa" e nell'art. 12 lett. B) della lettera di invito, in cui, per il Criterio di valutazione C, sub criterio C.1. - capacità tecnica dei progettisti, si richiede certificato di formazione "professionista accreditato".

Preso atto che:

- 1) L'Operatore economico **Elettrostaff s.r.l.** (C.F. 05060361002 e P.I. 05060361002) ha presentato n. 10 file regolarmente firmati;
- 2) L'Operatore economico **Indovino s.r.l.** (C.F. 01829130473 e P.I. 01829130473) ha presentato n. 10 file regolarmente firmati;
- 3) L'Operatore economico **Edilfab s.r.l.** (C.F. 02731570616 e P.I. 02731570616) ha presentato n. 4 file regolarmente firmati;
- 4) L'Operatore economico **R.T.I. costituendo Coesa s.r.l.** (C.F. 10734760019 e P.I. 10734760019 – mandataria designata) e **G.T. Costruzioni s.r.l.** (C.F. 11756270010, e P.I. 11756270010) ha presentato un unico file regolarmente firmato.
- 5) L'Operatore economico **LSA Progetto e Costruzione S.r.l.** (C.F. 06955860827 e P.I. 06955860827) ha presentato n. 4 file regolarmente firmati.

Si dà atto che tutti gli operatori economici ammessi, come sopra descritto, hanno fornito la documentazione richiesta.

Alle ore 11:50 si conclude la seduta.

Grosseto, 10.03.2025

Il RuP
dr.ssa ing. Federica Baccheschi
Azienda **USL Toscana sud est**
DIPARTIMENTO TECNICO
U.O.C. Lavori Pubblici Grosseto

Azienda USL Toscana sud est



DIPARTIMENTO TECNICO
Direttore U.O.C. LAVORI PUBBLICI AREA
PROVINCIALE GROSSETANA
Dr. ing. Riccardo Antonelli
via Belgio 15/19
58100 Grosseto
tel. 0564 485694
fax:0564 485664
riccardo.antonelli@uslsudest.toscana.it

SEDE OPERATIVA SIENA
piazza Carlo Rosselli, 26
53100 Siena
centralino: 0577 535111

SEDE OPERATIVA GROSSETO
via Cimabue, 109
58100 Grosseto
centralino: 0564 485111

SEDE OPERATIVA AREZZO
via Piero Calamandrei, 173
52100 Arezzo
centralino: 0575 2551

SEDE LEGALE
via Piero Calamandrei, 173 Arezzo
52100 Arezzo
centralino: 0575 2551
P.I. e C.F.: 02236310518
WEB: www.uslsudest.toscana.it
PEC:
ausltoscanasudest@postacert.toscana.it

VERBALE DI GARA N. 5 della COMMISSIONE GIUDICATRICE

PROCEDURA NEGOZIATA, SUCCESSIVA AD INDAGINE DI MERCATO, AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETT. D) DEL D.LGS. N. 36/2023 E SS.MM.II., PER L'AFFIDAMENTO DELL'APPALTO INTEGRATO CONCERNENTE LA PROGETTAZIONE ESECUTIVA E L'ESECUZIONE DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DEL NUOVO POLO DELLA DONNA E DEL BAMBINO - RISTRUTTURAZIONE IV E V PIANO P.O. MISERICORDIA DI GROSSETO - LOTTO 1 – CIG B5590AF2BC
CUP C58I20000120001 (Lotto 1)
CUP C52C24000030001 (Lotto 2)

In data 1° aprile 2025 alle ore 13:30 si è riunita, in seduta pubblica presso gli uffici della U.O.C. Lavori Pubblici area provinciale Grossetana siti in Grosseto, via Belgio nn. 15/19, la Commissione Giudicatrice per la gara d'appalto in oggetto, così costituita giusta determina del Direttore U.O.C. Lavori Pubblici Area provinciale Grossetana n. 821 del 10.03.2025:

Presidente: per. ind. Fabio Ferrini, assegnato alla U.O.C. Manutenzioni area provinciale Grossetana,

Commissario: ing. Chiara Bernardini, assegnata alla U.O.C. Lavori pubblici area provinciale Senese,

Commissario: geom. Simone Carini, assegnato alla U.O.C. Lavori Pubblici area provinciale Aretina,

Segretaria verbalizzante: dr.ssa Erika Rocchini, assegnata alla U.O.C. Lavori Pubblici Area provinciale Grossetana.

È presente il sig. Gianpietro Bonvicini, Direttore Tecnico dell'impresa Indovino s.r.l., identificato a mezzo carta identità rilasciata dal Comune di Pistoia.

In primo luogo, si procede alla lettura del punteggio complessivo delle offerte tecniche, così come riepilogato nella tabella "Valutazione Componenti Commissione (Totali riparametrati e Totali riportati a 75)", allegata al presente verbale, costituendone parte integrante e sostanziale, e già allegata al verbale n. 4 della Commissione Giudicatrice.

Si procede, quindi, al caricamento su START della valutazione ottenuta dai singoli Operatori economici riparametrata secondo quanto previsto nel documento "Criteri di valutazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa".

Si procede con l'apertura delle buste economiche dando lettura della percentuale unica di ribasso rispetto all'importo a base di gara.

Secondo quanto indicato nella lettera di invito, alla valutazione dell'offerta economica sarà assegnato un punteggio di max 25 punti (maggior ribasso).

Il punteggio relativo al ribasso sul prezzo in riferimento all'offerta i-esima si determina ricorrendo al metodo bilineare secondo cui:

$P_i = 25 \cdot C_i$

con C_i pari al coefficiente prezzo dell'offerta i-esima calcolato secondo le seguenti formule:

$$C_{i5} = 0,90 \cdot \left(\frac{R_i}{R_{med}} \right) \text{ per } R_i \leq R_{med}$$

$$C_{i5} = 0,90 + 0,10 \cdot \left(\frac{R_i - R_{med}}{R_{max} - R_{med}} \right) \text{ per } R_i > R_{med}$$

dove:

R_i equivale al valore del ribasso offerto dal concorrente i-esimo;

R_{med} equivale alla media aritmetica dei valori dei ribassi delle offerte dei concorrenti;

Azienda USL Toscana sud est



DIPARTIMENTO TECNICO
Direttore U.O.C. LAVORI PUBBLICI AREA
PROVINCIALE GROSSETANA
Dr. ing. Riccardo Antonelli
via Belgio 15/19
58100 Grosseto
tel. 0564 485694
fax: 0564 485664
riccardo.antonelli@uslsudest.toscana.it

SEDE OPERATIVA SIENA
piazza Carlo Rosselli, 26
53100 Siena
centralino: 0577 535111

SEDE OPERATIVA GROSSETO
via Cimabue, 109
58100 Grosseto
centralino: 0564 485111

SEDE OPERATIVA AREZZO
via Piero Calamandrei, 173
52100 Arezzo
centralino: 0575 2551

SEDE LEGALE
via Piero Calamandrei, 173 Arezzo
52100 Arezzo
centralino: 0575 2551
P.I. e C.F.: 02236310518
WEB: www.uslsudest.toscana.it
PEC:
ausltoscanasudest@postacert.toscana.it

Rmax equivale al valore massimo tra i ribassi delle offerte dei concorrenti.

- Elettrostaff s.r.l. ha presentato un'offerta di ribasso pari al 18,12% (diciotto/12)
- Indovino s.r.l. ha presentato un'offerta di ribasso pari al 15,15% (quindici/15)
- Edilfab s.r.l. ha presentato un'offerta di ribasso pari al 1,00% (uno/00)
- R.T.I. costituendo Coesa s.r.l. (mandataria designata) e G.T. Costruzioni s.r.l. ha presentato un'offerta di ribasso pari al 12,19% (dodici/19)
- LSA Progetto e Costruzione S.r.l. ha presentato un'offerta di ribasso pari al 15,00% (quindici/00).

I punteggi riportati vengono poi riparametrati e riepilogati come di seguito indicati:

ID. Operatore	Denominazione	Ribasso (%)	Punteggio riparametrato
001	Elettrostaff s.r.l.	18,12	25,00
002	Indovino s.r.l.	15,15	23,73
003	Edil Fab s.r.l.	1,00	1,83
004	R.T.I. costituendo Coesa s.r.l. (mandataria designata) e G.T. Costruzioni s.r.l.	12,19	22,31
005	LSA Progetto e Costruzione S.r.l.	15,00	23,66

I punteggi di natura qualitativa ed economica vengono riepilogati come segue.

ID.	Denominazione	Punteggio tecnico riparametrato	Punteggio economico riparametrato	Totale	Offerta anomala
001	Elettrostaff s.r.l.	75,00	25,00	100,00	SÌ
002	Indovino s.r.l.	74,16	23,73	97,89	SÌ
003	Edil Fab s.r.l.	55,30	1,83	57,13	NO
004	R.T.I. Coesa s.r.l. e G.T. Costruzioni s.r.l.	25,16	22,31	47,47	NO
005	LSA Progetto e Costruzione S.r.l.	55,01	23,66	78,67	NO

Rilevato che le offerte presentate dagli Operatori economici Elettrostaff s.r.l. e Indovino s.r.l. sono risultate anomale, la Commissione trasmette al RuP gli atti per l'attivazione del procedimento per la verifica di congruità ai sensi dell'art. 14 della lettera di invito.

La Commissione chiude le operazioni di gara alle ore 14:15.

Il Presidente per. ind. Fabio Ferrini

FERRINI FABIO
REGIONE TOSCANA
01.04.2025 13:59:32
GMT+01:00

Il Commissario ing. Chiara Bernardini

CHIARA BERNARDINI
REGIONE TOSCANA
01.04.2025 14:05:35
GMT+01:00

Il Commissario geom. Simone Carini

Firmato digitalmente da
Simone Carini
CN = Carini Simone
C = IT

Segretaria verbalizzante dr.ssa Erika Rocchini

ROCCHINI ERIKA
REGIONE TOSCANA
01.04.2025 14:05:35
GMT+01:00



Servizio Sanitario della Toscana

DIPARTIMENTO TECNICO

Direttore U.O.C LAVORI PUBBLICI AREA

PROVINCIALE GROSSETANA

Dr. ing. Riccardo Antonelli

via Belgio 15/19

58100 Grosseto

tel. 0564 485694

fax:0564 485664

riccardo.antonelli@uslsudest.toscana.it

SEDE OPERATIVA SIENA
piazza Carlo Rosselli, 26
53100 Siena
centralino: 0577 535111

SEDE OPERATIVA GROSSETO
via Cimabue, 109
58100 Grosseto
centralino: 0564 485111

SEDE OPERATIVA AREZZO
via Piero Calamandrei, 173
52100 Arezzo
centralino: 0575 2551

SEDE LEGALE
via Piero Calamandrei, 173 Arezzo
52100 Arezzo
centralino: 0575 2551
P.I. e C.F.: 02236310518
WEB: www.uslsudest.toscana.it
PEC:
ausltoscanasudest@postacert.toscana.it

Valutazioni Componenti Commissione (Totali riparametrati e Totali riportati a 75)

TOTALI RIPARAMETRATI									
ELEMENTI E SUB - ELEMENTI	SUB - PESI	PESI	COESA	EDIL FAB	ELETTROSTAFF	INDOVINO	LSA		
A	PROFESSIONALITÀ ED ADEGUATEZZA DELL'OFFERTA	24							
A.1.	Servizi espletati con metodologia BIM	5	5	2,5	5	5	5	2,95	
A.2.	Utilizzo metodi e strumenti digitali	10	1,3	6	10	6,7	4		
A.3.	Organizzazione gruppo di progettazione	9	4,14	6,21	9	8,28	4,14		
B	CARATTERISTICHE METODOLOGICHE DELL'OFFERTA	33							
B.1.	Organigramma commessa	5	2,05	5	5	5	2,5		
B.2.	Gestione approvvigionamento cantiere	5	1,55	3,85	3,45	5	3,45		
B.3.	Gestione ed organizzazione digitale documentazione	6	1,86	4,62	4,14	6	4,14		
B.4.	Gestione cantiere da remoto	10	5,4	10	9,2	10	7,7		
B.5.	Gestione sicurezza cantiere	7	2,45	6,02	7	6,02	5,04		
C	CRITERI AMBIENTALI MINIMI	10							
C.1.	Misure di gestione ambientale	10	0	0	10	10	10		
D	SICUREZZA SUL LAVORO	8							
D.1.	Certificato conformità	8	0	8	8	8	8		
Totale			23,75	52,2	70,79	70	51,92		

TOTALI RIPORTATI A 75			
COESA	EDIL FAB	ELETTROSTAFF	INDOVINO
25,16	55,3	75	74,16
			LSA
			55,01

FERRINI
 REGIONE
 TOSCANA
 01/04/2025
 11:14:21
 GMT+01:00



Fabio Ferrini

CHIARA BERNARDINI
 REGIONE
 TOSCANA
 01/04/2025 11:14:21
 GMT+01:00



Chiara Bernardini

Firmato digitalmente da
Simone Carini
 CN = Carini Simone
 C = IT

Simone Carini