

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE n. 0001585 del 08/05/2026

STRUTTURA PROPONENTE:

Area Dipartimentale Manutenzioni e Lavori Pubblici Area provinciale Grossetana

OGGETTO:

AFFIDAMENTO DIRETTO, AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETTERA A) DEL D.LGS. N. 36/2023, DEI LAVORI DI SOSTITUZIONE DI N. DUE MONTALETTIGHE (DI CUI UNO ANTINCENDIO) PRESSO LO STABILE DESTINATO ALL'OSPEDALE DI COMUNITÀ GROSSETO, VIALE CIMABUE 109, RSA VILLA PIZZETTI, FINANZIATO CON FONDI PNRR M6C1 I1.3 "RAFFORZAMENTO DELL'ASSISTENZA SANITARIA INTERMEDIA E DELLE SUE STRUTTURE" CUP C54E22000040006 CIG BB8691A083

L' Estensore
Rocchini Erika

Il Dirigente, con la sottoscrizione della proposta di determina, di pari oggetto n° 0001660 del 08/05/2026

Hash pdf (SHA256): 380e080ddbc23c5d29d05ec7aa3cc69310940b36adc68c46b9296691d4487735

attesta che l'atto è legittimo nella forma e nella sostanza ed utile per il servizio pubblico.

Il presente provvedimento contiene un trattamento di categorie particolari di dati personali: No

Responsabile del Procedimento: Antonelli Riccardo

Dirigente Struttura Proponente: Antonelli Riccardo

Ulteriori firmatari della proposta:

Il presente provvedimento comporta spesa: Si

Il Funzionario addetto al controllo di budget, con il visto della proposta di determina di pari oggetto n°0001660 del 08/05/2026

Hash pdf (SHA256): 380e080ddbc23c5d29d05ec7aa3cc69310940b36adc68c46b9296691d4487735

attesta la spesa prevista di € 146361.60

viene imputata al conto economico n° 9LPPN29AUEODC, 9LPPN29ASFOI, 9LPPN29AMD037

e trova copertura nel Budget trasversale assegnato.

Funzionario addetto al controllo di budget: Antonelli Riccardo

IL DIRIGENTE STRUTTURA PROPONENTE

STRUTTURE ASSEGNATARIE DEL PRESENTE ATTO:

IL SOTTOSCRITTO DIRIGENTE

Vista la legge regionale di riforma del sistema sanitario toscano n. 84/2015, di istituzione dell'Azienda unità sanitaria locale Toscana sud-est, mediante la fusione delle Aziende UU.SS.LL. 7 di Siena, 8 di Arezzo e 9 di Grosseto;

Richiamate le seguenti deliberazioni del Direttore Generale dell'Azienda USL Toscana sud est:

- n° 872 del 22.07.2016 con la quale è stato approvato lo schema di Statuto dell'Azienda USL Toscana sud est;
- n. 873 del 22.07.2016 con la quale è stato approvato lo schema di Regolamento di Organizzazione dell'Azienda USL Toscana sud est;

Richiamata la deliberazione del Direttore Generale dell'Azienda USL Toscana sud est n. 399 del 16.04.2026, avente ad oggetto *“Conferimento/rinnovo/conferma della responsabilità delle AA.DD. afferenti ai dipartimenti tecnico-amministrativi e allo staff della direzione strategica”*, con la quale, tra l'altro, è stato ricondotto, per assorbimento, l'incarico di direzione dell'area dipartimentale Manutenzioni e lavori pubblici - Area Provinciale Grossetana, al sottoscritto ing. Riccardo Antonelli;

Visto il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 e notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21, del 14 luglio 2021;

Vista la Missione 6 - Salute del PNRR e, in particolare, Componente 1: Reti di prossimità, strutture intermedie e telemedicina per l'assistenza territoriale; Investimento 1.1: Case della Comunità e presa in carico della persona [M6C1 1.1]; Investimento 1.2: Casa come primo luogo di cura e Telemedicina, Sub-investimento 1.2.2 Implementazione delle Centrali operative territoriali (COT) [M6C1 1.2.2]; Investimento 1.3: Rafforzamento dell'assistenza sanitaria intermedia e delle sue strutture - Ospedali di Comunità [M6C1 1.3]; Componente 2: Innovazione, ricerca e digitalizzazione del Servizio Sanitario Nazionale; Investimento 1.2: Verso un ospedale sicuro e sostenibile [M6C2 1.2];

Visto il decreto del Ministro dell'economia e delle finanze del 6 agosto 2021 recante *«Assegnazione delle risorse finanziarie previste per l'attuazione degli interventi del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) e ripartizione dei traguardi e obiettivi per scadenze semestrali di rendicontazione»*, che ha indicato il Ministero della Salute quale *“amministrazione centrale titolare dell'investimento”*, secondo la definizione datane dall'articolo 1, comma 4, lett. l), del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dall'articolo 1 della legge 29 luglio 2021, n. 108;

Visto il decreto ministeriale 20 gennaio 2022, con cui il Ministero della Salute ha provveduto a distribuire le risorse destinate alla realizzazione degli interventi a regia da finanziare nell'ambito della M6 - Salute alle Regioni e alle Province autonome di Trento e Bolzano responsabili della loro attuazione (c.d. *“Soggetti Attuatori”*), ripartendo tra queste ultime anche i *target* europei previsti per ciascuno degli Investimenti anzi indicati;

Visto il Contratto Istituzionale di Sviluppo “CIS”, sottoscritto tra il Ministero della Salute e il Soggetto Attuatore Regione Toscana, ai sensi dell'articolo 56, comma 2, del D.L. n. 77/2021 anzi citato, nonché il Piano operativo e le Schede di Intervento per l'attuazione degli interventi allegati al medesimo CIS;

Considerato che i Soggetti Attuatori attuano i propri interventi congiuntamente ed in solido con gli Enti del Servizio sanitario regionale dai medesimi delegati, preposti ai singoli interventi o a parte di essi (*“Soggetti Attuatori Esterni”*);

Richiamate le Delibere della Giunta Regionale Regione Toscana:

- n. 225 del 28.2.2022 avente ad oggetto *“PNRR – Missione 6 Salute, Componente 1 e Componente 2 – interventi di edilizia sanitaria – esiti del lavoro di programmazione interventi – presentazione al Ministero della Salute”* che approva:
 - Elenco interventi a valere su PNRR Missione 6 Componente 1 Investimento 1.1 *“Case della Comunità e presa in carico della persona”* - Case di Comunità;
 - Elenco interventi a valere su PNRR Missione 6 Componente 1 Investimento 1.2 *“Casa come primo luogo di cura e Telemedicina”* - Centrali Operative Territoriali;
 - Elenco interventi a valere su PNRR Missione 6 Componente 1 Investimento 1.3 *“Rafforzamento dell’assistenza sanitaria intermedia e delle sue strutture”* - Ospedali di Comunità;
 - Elenco interventi a valere su PNRR Missione 6 Componente 2 Investimento 1.2 *“Verso un ospedale sicuro e sostenibile”* - messa in sicurezza sismica degli ospedali;
- n. 599 del 25.05.2022 avente ad oggetto *“Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) e Piano Nazionale Complementare (PNC) - Missione 6 - approvazione degli interventi programmati e assegnazione delle relative risorse”*, con la quale è stato approvato il Piano Operativo Regionale (POR) ed assegnata la programmazione degli interventi PNRR, PNC e FCR di cui al Piano Finanziario e le relative coperture finanziarie;

Viste le Deliberazioni del Direttore Generale dell’Azienda USL Toscana sud est:

- n. 501 del 04.04.2022, avente ad oggetto *“Presa d’atto dell’elenco degli interventi a valere su PNRR - Missione 6 salute, Componente 1 e Componente 2 -, come da Delibera della Giunta della Regione Toscana n. 225 del 28/02/2022, e nomina dei rispettivi RUP”*, con la quale è stato approvato l’Elenco degli interventi afferenti al territorio dell’Azienda USL Toscana Sud Est, in esecuzione del PNRR, inseriti nel portale Agenas, e nominato RUP per l’intervento in oggetto l’ing. Riccardo Antonelli;
- n. 446 del 30.04.2026 relativa all’adozione del Bilancio Economico Preventivo 2026 e del Bilancio Economico Preventivo Pluriennale 2026-2028 e Piano Investimenti triennio 2026/2028 cod. di progetto budget 9LPPN29AUEODC, 9LPPN29ASFOI, 9LPPN29AMD037 *“Ospedale di Comunità Grosseto – RSA Villa Pizzetti”* conto patrimoniale;

Ricordato che:

- l’intervento in oggetto è finanziato dall’Unione Europea – NextGenerationEU, Missione 6 Componente 1 Investimento 1.3 *“Rafforzamento dell’assistenza sanitaria intermedia e delle sue strutture”* - Ospedali di Comunità;
- nell’iter di realizzazione dell’intervento in oggetto è previsto l’obbligo di conseguimento di precise Milestone;

Precisato che l’Azienda USL Toscana sud est nell’attuazione degli interventi previsti in riferimento alla M6 – Salute rispetta i principi e gli obblighi specifici del PNRR relativamente al non arrecare un danno significativo agli obiettivi ambientali cd. *“Do No Significant Harm”* (di seguito, “DNSH”), ai sensi dell’articolo 17 del Regolamento (UE) 2020/852 del Parlamento europeo e del Consiglio del [18 giugno 2020](#), al principio di addizionalità, agli interessi finanziari dell’Unione Europea e, ove applicabili, ai principi trasversali, quali, tra gli altri, ai principi del contributo all’obiettivo climatico e digitale (cd. Tagging), della parità di genere (Gender Equality), della protezione e valorizzazione dei giovani e del superamento dei divari territoriali come previsto dall’art. 47 del D.L. 77/2021 convertito con Legge n. 108/2021, e quanto previsto dall’art. 48 del D.L. 77/2021 convertito con Legge n. 108/2021 nei limiti in cui sono applicabili al caso di specie;

Dato atto che, nel corso dello svolgimento dei lavori di realizzazione dell’Ospedale di Comunità RSA Villa Pizzetti, è emersa la necessità di sostituire i due impianti elevatori montalettighe presenti, risalenti all’anno 2000, al fine di garantirne, l’affidabilità e l’aggiornamento tecnologico, in quanto risultano di difficile reperimento le componentistiche atte a garantirne la continuità di funzionamento;

Ritenuto, inoltre, necessario adeguare uno dei due suddetti impianti elevatori alla normativa incendio vigente;

Visti:

- l'art. 50, comma 1, lettera a), del D.Lgs. n. 36/2023, ai sensi del quale le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto dei lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;
- l'art. 17, commi 1 e 2, del D.Lgs. 36/2023 secondo i quali, letti in combinato disposto, in caso di affidamento diretto, la decisione di contrarre adottata dalle Stazioni Appaltanti individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

Considerato che, per gli appalti finanziati con fondi PNRR, anche ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a), del D.L. n. 76/2020, conv. con L. n. 120/2020, come modificato dall'art. 51 comma 1 lett. a) del D.L. n. 77/2021 conv. con L. n. 108/2021, applicabile ai sensi dell'art. 225 comma 8 del D.Lgs. n. 36/2023 nei limiti ivi previsti, le Stazioni appaltanti procedono con affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro;

Ritenuto, quindi, opportuno procedere all'affidamento dei lavori di sostituzione di n. due montalettighe (di cui uno antincendio), individuando un operatore economico presente sul mercato in possesso di adeguata esperienza e professionalità;

Verificato che è stata individuata, per l'affidamento dei lavori in oggetto, l'impresa KONE S.p.A., con sede legale in Pero (MI) via Figino n. 41, C.F. 05069070158 e P.I. 12899760156, in possesso di adeguata esperienza e professionalità, la quale ha presentato n. due preventivi di spesa, comunicati in data 24.04.2026, per complessivi € 133.056,00, oltre i.v.a., così composti:

- prev. n° T-0008550918 per lavori di smontaggio, smaltimento e sostituzione di n. 1 montalettighe antincendio, per € 69.662,00, oltre i.v.a.,
- prev. n° T-0009622783 per lavori di smontaggio, smaltimento e sostituzione di n. 1 montalettighe, per € 63.394,00, oltre i.v.a.;

Dato atto che:

- in data 30 aprile 2026 è stata formalizzata la richiesta di preventivo sul Sistema Telematico Acquisti della Regione Toscana - START,
- in data 05 maggio 2026, con pec acquisita al prot. AUSL con n° 0116953, l'Operatore economico interpellato ha comunicato di aver presentato l'offerta definitiva sulla piattaforma Start;
- pertanto, in data 05 maggio 2026, si è proceduto alla chiusura anticipata della procedura, all'apertura della busta ed all'esame della documentazione presentata, dando atto dell'offerta economica presentata corrispondente a quella trasmessa precedentemente, pari a complessivi € 133.056,00, oltre i.v.a., come da verbale allegato al presente atto costituendone parte integrante e sostanziale;

Preso atto che tale offerta è ritenuta congrua dal RuP in ragione del suo contenuto e delle lavorazioni da svolgere;

Dato atto che:

- è stata accertata la completezza e la regolarità della documentazione presentata, che rimane agli atti di questi uffici,
- sono state effettuate le verifiche, previste per legge, ai fini dell'accertamento dell'insussistenza delle cause di esclusione di cui agli artt. 94 e 95 del D. Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii., tramite la piattaforma START, accedendo al Fascicolo virtuale dell'Operatore Economico (FVOE 2.0),
- il DURC emesso con prot. INAIL_52416785 con scadenza validità al 17.05.2026 è risultato regolare;

Ritenuto, pertanto, di procedere per l'intervento in oggetto, ai sensi degli artt. 17 e 50, comma 1, lettera a), del D.Lgs. n. 36/2023, all'affidamento diretto dei lavori di sostituzione di n. due montalettighe (di cui uno

antincendio) presso lo stabile destinato all'Ospedale di Comunità Grosseto, viale Cimabue 109, RSA Villa Pizzetti finanziato con fondi del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza M6C1 I1.3 "Rafforzamento dell'assistenza sanitaria intermedia e delle sue strutture", in favore dell'Operatore KONE S.p.A., con sede legale in Pero (MI) via Figino n. 41, C.F. 05069070158 e P.I. 12899760156, per l'importo complessivo di € 133.056,00, escluso oneri di legge, così distribuiti:

- € 69.662,00, oltre i.v.a., per lavori di smontaggio, smaltimento e sostituzione di n. 1 montalettighe antincendio,
- € 63.394,00, oltre i.v.a., per lavori di smontaggio, smaltimento e sostituzione di n. 1 montalettighe;

Dato atto che la spesa trova copertura economica nel quadro economico dell'intervento di realizzazione dell'*Ospedale di Comunità Grosseto - RSA Villa Pizzetti*;

Ritenuto opportuno individuare, nell'ambito delle suddette lavorazioni, le seguenti figure professionali che intervengono nell'appalto in oggetto, ai sensi dell'art. 114 del D.Lgs. n. 36/2023:

- direttore dei lavori: ing. Riccardo Magnani,
- direttore operativo: per. ind. Raffaello Pinotti,
- supporto tecnico al rup: per. ind. Massimo Guidati,
- supporto amministrativo al RuP: dr.ssa Erika Rocchini, dr.ssa Fiorella Maggiulli, dr.ssa Enrica Cagnacci;

Dato atto che il responsabile unico del procedimento ai sensi dell'art. 6 della L. 241/1990 e dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 per l'intervento di realizzazione dell'Ospedale di Comunità Grosseto Viale Cimabue 109 RSA Villa Pizzetti, nonché il responsabile unico del progetto per il presente affidamento ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023, è l'ing. Riccardo Antonelli;

Ritenuto necessario attribuire l'immediata esecutività al presente atto stante la necessità di procedere con l'avvio delle lavorazioni;

DETERMINA

Per quanto indicato in premessa che qui si intende riportato:

di affidare, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera a) del D.Lgs. n. 36/2023, l'esecuzione dei lavori di sostituzione di n. due montalettighe (di cui uno antincendio) presso lo stabile destinato all'Ospedale di Comunità Grosseto, viale Cimabue 109, RSA Villa Pizzetti, finanziato con fondi del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza M6C1 I1.3 "Rafforzamento dell'assistenza sanitaria intermedia e delle sue strutture", all'Operatore KONE S.p.A., con sede legale in Pero (MI) via Figino n. 41, C.F. 05069070158 e P.I. 12899760156, per l'importo complessivo di € 133.056,00, escluso oneri di legge, così distribuiti:

- € 69.662,00, oltre i.v.a., per lavori di smontaggio, smaltimento e sostituzione di n. 1 montalettighe antincendio,
 - € 63.394,00, oltre i.v.a., per lavori di smontaggio, smaltimento e sostituzione di n. 1 montalettighe,
- come da verbale allegato, il quale costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto;

di dare atto che la spesa trova copertura economica nel quadro economico dell'intervento di realizzazione dell'*Ospedale di Comunità Grosseto - RSA Villa Pizzetti*;

di imputare la spesa per l'importo di € 133.056,00, oltre oneri di Legge, alla deliberazione del Direttore Generale n. 446 del 30.04.2026, relativa all'adozione del Bilancio Economico Preventivo 2026 e del Bilancio Economico Preventivo Pluriennale 2026-2028 e Piano Investimenti triennio 2026/2028, cod. di progetto budget "9LPPN29AUEODC" "9LPPN29ASFOI" "9LPPN29AMD037" "*Ospedale di Comunità Grosseto - RSA Villa Pizzetti*" conto patrimoniale;

di dare atto che il contratto verrà stipulato mediante scambio di corrispondenza ai sensi dell'art. 18 comma 1 del D.Lgs. 36/2023;

di individuare, nell'ambito delle suddette lavorazioni, le figure professionali che intervengono nell'appalto in oggetto, ai sensi dell'art. 114 del D.Lgs. n. 36/2023, secondo quanto indicato in premessa;

di stabilire che:

- ai sensi dell'art. 3 della L. 136/2010 e ss.mm.ii. il codice identificativo di gara CIG è: BB8691A083,
- ai sensi dell'art. 11 della L. 3/2003 il codice unico di progetto CUP è C54E22000040006;

di dare atto che il responsabile unico del procedimento ai sensi dell'art. 6 della L. 241/1990 e dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 per l'intervento di realizzazione dell'Ospedale di Comunità Grosseto Viale Cimabue 109 RSA Villa Pizzetti, nonché il responsabile unico del progetto per il presente affidamento ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023, è l'ing. Riccardo Antonelli;

di trasmettere copia del presente atto al Collegio Sindacale, ai sensi della L.R.T. 24 Febbraio 2005 n. 40 e s.m.i., art. 42, comma 2;

di trasmettere, altresì, copia del presente atto alla U.O.C. Bilancio d'esercizio e Monitoraggio;

di pubblicare il presente incarico sul sito web aziendale - Amministrazione trasparente;

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 42, comma 4, Legge Regionale Toscana n. 24 febbraio 2005, n. 40, e s.m.i., stante la necessità di procedere con l'avvio delle lavorazioni.

II DIRETTORE
AREA DIPARTIMENTALE
MANUTENZIONI E LAVORI PUBBLICI AREA GROSSETANA
Dr. Ing. Riccardo Antonelli

RICHIESTA DI OFFERTA PER L'AFFIDAMENTO DIRETTO DEI LAVORI DI SOSTITUZIONE DI N. DUE MONTALETTIGHE (DI CUI UNO ANTINCENDIO) PRESSO LO STABILE DESTINATO ALL'OSPEDALE DI COMUNITÀ GROSSETO, VIALE CIMABUE 109, RSA VILLA PIZZETTI – FINANZIATO CON PNRR MISSIONE 6 COMPONENTE 1 INVESTIMENTO 1.3 "RAFFORZAMENTO DELL'ASSISTENZA SANITARIA INTERMEDIA E DELLE SUE STRUTTURE" NEXTGENERATIONEU CUP C54E22000040006

VERBALE

In data 05 maggio 2026 l'Ing. Riccardo Antonelli, in qualità di RuP, assistito dalle dr.sse Erika Rocchini e Fiorella Maggiulli, dipendenti di questa Stazione Appaltante, procedono all'apertura dell'offerta presentata per l'affidamento delle lavorazioni in oggetto.

Premesso che, in data 30 aprile 2026, è stato richiesto, tramite il Sistema Telematico Acquisti della Regione Toscana – START, all'Operatore economico KONE S.p.A., con sede legale in Pero (MI), via Figino n. 41 C.F. 05069070158 e P.I. 12899760156, presente sul mercato e in possesso di comprovata professionalità ed esperienza, di presentare la propria migliore offerta entro la scadenza del 06 maggio 2026 ore 20:00.

Considerato che l'Operatore suddetto, in data 05.05.2026, con pec acquisita al prot. AUSL con n° 0116953, ha comunicato di aver terminato il caricamento dei documenti sulla piattaforma Start inviando l'offerta, si dispone di chiudere anticipatamente la procedura sulla piattaforma START.

Pertanto, alle ore 14:00, si procede all'apertura della busta e all'esame della documentazione presentata.


La documentazione amministrativa presentata risulta regolare.

Si dà atto che l'Operatore economico ha presentato un'offerta economica pari a € 133.056,00, come da preventivi precedentemente trasmessi in data 24.04.2026, comprensivi delle seguenti lavorazioni:

- € 63.394,00, oltre i.v.a., per smontaggio, smaltimento e sostituzione di n. 1 montalettighe;
- € 69.662,00, oltre i.v.a., per smontaggio, smaltimento e sostituzione di n. 1 montalettighe antincendio.

Si procede all'approvazione della documentazione e all'acquisizione del CIG: BB8691A083

Il RUP
dr. Ing. Riccardo Antonelli
(firmato digitalmente)

 **RICCARDO ANTONELLI**