

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE
n. 0000591 del 19/02/2026

STRUTTURA PROPONENTE:

U.O.C Lavori pubblici - Area provinciale Grossetana

OGGETTO:

REALIZZAZIONE DEI LAVORI DI AMPLIAMENTO DELLA CABINA ELETTRICA MT/BT E INSTALLAZIONE DEL NUOVO GRUPPO ELETTROGENO PRESSO LO S.O. SANT'ANDREA DI MASSA MARITTIMA (GR).AFFIDAMENTO INTERVENTO TRAMITE ACCORDO QUADRO "ADESIONE FASE SMCG SERVIZIO DI MANUTENZIONE, CONDUZIONE E GESTIONE IMMOBILI E IMPIANTI AREA PROVINCIALE GROSSETANA"

L' Estensore

Cagnacci Enrica

Il Dirigente, con la sottoscrizione della proposta di determina, di pari oggetto n° 0000531 del 12/02/2026

Hash pdf (SHA256): c4b5efc54c6d4aee87f16ef7852bbbe5629f507b50a1628690693276242d500e

attesta che l'atto è legittimo nella forma e nella sostanza ed utile per il servizio pubblico.

Il presente provvedimento contiene un trattamento di categorie particolari di dati personali: No

Responsabile del Procedimento: Guidati Massimo

Dirigente Struttura Proponente: Antonelli Riccardo

Ulteriori firmatari della proposta:

Il presente provvedimento comporta spesa: Si

Il Funzionario addetto al controllo di budget, con il visto della proposta di determina di pari oggetto n°0000531 del 12/02/2026

Hash pdf (SHA256): c4b5efc54c6d4aee87f16ef7852bbbe5629f507b50a1628690693276242d500e

attesta la spesa prevista di € 600000.00

viene imputata al conto economico n° 9LPP140AB2025

e trova copertura nel Budget trasversale assegnato.

Funzionario addetto al controllo di budget: Antonelli Riccardo

IL DIRIGENTE STRUTTURA PROPONENTE

STRUTTURE ASSEGNATARIE DEL PRESENTE ATTO:

IL SOTTOSCRITTO DIRIGENTE

Vista la legge regionale di riforma del Sistema Sanitario Toscano n. 84/2015, di istituzione dell'Azienda Unità Sanitaria Locale Toscana sud-est, mediante la fusione delle Aziende UU.SS.LL. 7 di Siena, 8 di Arezzo e 9 di Grosseto;

Richiamate le seguenti deliberazioni del Direttore Generale dell'Azienda USL Toscana sud est:

- n° 872 del 22.07.2016 con la quale è stato approvato lo schema di Statuto dell'Azienda USL Toscana sud est;
- n. 873 del 22.07.2016 con la quale è stato approvato lo schema di Regolamento di Organizzazione dell'Azienda USL Toscana sud est;
- n. 876 del 22.07.2016 *"Seconda applicazione Regolamento Aziendale di Organizzazione: nomina di Staff, amministrativi e tecnici"*, con la quale si istituiscono le strutture organizzative professionali e funzionali complesse del supporto tecnico amministrativo e di staff;

Viste le seguenti deliberazioni del Direttore Generale:

- n. 794 del 20.07.2020 *"Attivazione nuova organizzazione dei Dipartimenti Amministrativi e Tecnici e dello Staff Direzione Aziendale"* con la quale il Dott. Ing. Riccardo Antonelli è stato nominato Direttore U.O.C. Lavori Pubblici Area Provinciale Grossetana;
- n. 939 del 19.07.2022 *"Nomina del Direttore del Dipartimento Tecnico"* con la quale viene conferito al Dott. Ing. Riccardo Antonelli l'incarico di Direttore del Dipartimento Tecnico, già Direttore della U.O.C. Lavori Pubblici Area Provinciale Grossetana e Responsabile dell'Area Dipartimentale Manutenzioni e Lavori Pubblici Area provinciale Grossetana ai sensi, rispettivamente, delle Delibere n. 979 del 20.07.2021 e n. 117 del 01.02.2021;
- n. 1273 del 29.12.2025 *"Proroga di alcuni incarichi in scadenza al 31 dicembre 2025"*, con la quale è stato prorogato, tra l'altro, l'incarico di Direzione del Dipartimento Tecnico, dell'Area dipartimentale Manutenzioni e lavori pubblici - Area Provinciale Grossetana e della U.O.C. Lavori Pubblici area provinciale Grossetana, all'ing. Riccardo Antonelli;

Richiamate, altresì:

- ✓ Deliberazione n. 654 del 04.07.2025 *"Adozione del Bilancio Economico Preventivo 2025 e Bilancio Economico Preventivo Pluriennale 2025-2027"* con la quale viene approvato tra l'altro il Piano Investimenti Pluriennale 2025/2027;
- ✓ Determinazione n. la determina AUSL Toscana sud est del Direttore U.O.C. Lavori Pubblici area provinciale Grossetana n. 3333 del 03.11.2025 avente ad oggetto *"Affidamento dei servizi relativi alla progettazione di fattibilità tecnico economica, progettazione esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione lavori, presentazione pratiche urbanistiche e V.V.F. per i lavori di ampliamento della cabina elettrica MT/BT e installazione del nuovo gruppo elettrogeno presso lo S.O. Sant'Andrea di Massa Marittima (GR)"*, con la quale è stato affidato a Futura Technologies s.r.l. il servizio di progettazione di fattibilità tecnico-economica, progettazione esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, direzione lavori, presentazione pratiche urbanistiche e VVF per i lavori di ampliamento della cabina elettrica MT/BT e l'installazione del nuovo gruppo elettrogeno presso lo S.O. Sant'Andrea di Massa Marittima (GR), attivando i servizi accessori S5 del Contratto di Servizio integrato di Manutenzione, Conduzione e Gestione Immobili e Impianti, LOTTO 6, della Regione Toscana stipulato con la mandataria del R.T.I. Consorzio Integra soc. coop., C.F./P.Iva 03530851207 (mandante Futura Technologies s.r.l.);
- ✓ Deliberazione n. 1231 del 22.12.2025 *"Realizzazione dei lavori di ampliamento della cabina elettrica MT/BT ed installazione del nuovo gruppo elettrogeno presso lo S.O. Sant'Andrea di Massa Marittima (GR). Presa d'atto del verbale di validazione del progetto e approvazione del progetto esecutivo e del quadro economico di spesa"*, con la quale si prendeva atto del verbale di validazione del progetto esecutivo e si approvava il quadro economico dell'intervento;

Richiamata la Deliberazione del Direttore Generale n. 937 del 04.09.2023 con la quale questa Azienda ha aderito al Servizio Integrato di Manutenzione, Conduzione e Gestione immobili e impianti, LOTTO 6 della Regione Toscana e il successivo contratto repertoriato al n. 3749 del 05.10.2023 stipulato con il RTI Consorzio Integra soc. coop. con sede legale in Bologna, via Marco Emilio, 182/2, C.F./P.Iva 03530851207;

Visto che il Capitolato Normativo e Tecnico dell'Accordo quadro per il Servizio integrato di Manutenzione, Conduzione e Gestione immobili e impianti prevede all'art. 5.12 l'attivazione di prestazioni extracanoniche (S4) consistenti, come nel caso specifico, in lavori edili ed impiantistici finalizzati al miglioramento delle prestazioni dell'immobile ad uso di questa Azienda;

Considerato che per la natura e le caratteristiche dell'intervento in oggetto, si ritiene opportuno attivare i servizi opzionali previsti dal Capitolato Normativo e Tecnico dell'Accordo quadro per il Servizio integrato di Manutenzione, Conduzione e Gestione immobili ed impianti previsti all'art. 5.12 (S4) nei modi e nelle forme previste dall'art. 2 del Contratto stipulato tra l'RTI e Regione Toscana nonché secondo le previsioni del contratto specifico sottoscritto tra il RTI e questa Azienda;

Preso atto che il Rup ha trasmesso al RTI Consorzio Integra soc. coop. con sede legale in Bologna, via Marco Emilio, 182/2, C.F./P.Iva 03530851207 tramite la sua Consorziata CPL Concordia Soc. Coop. l'Ordine di Esecuzione n. S4-2025-2066 nel quale è stato individuato il corrispettivo contrattuale per la realizzazione della prestazione, prevedendo uno sconto del 20% come da art. 5.12.a del Capitolato e che pertanto l'importo è ritenuto congruo;

Preso atto del quadro economico definitivo pertanto dell'intervento come di seguito riportato:

Ampliamento cabina elettrica MT/BT, installazione nuovo gruppo elettrogeno – S.O. S.Andrea Massa Marittima (GR)			
		IMPORTO A BASE DI GARA	IMPORTO DI AGGIUDICAZIONE
LAVORI	Lavori (OG 10)	440.570,40	352.456,32
	Oneri per la sicurezza (OG10)	5.919,22	5.919,22
	TOTALE LAVORI	446.489,62	358.375,54
SPESE TECNICHE	Progettazione esecutiva, Direzione Lavori, CSE	62.109,94	34.160,47
	Accantonamenti ex art. 113 D. Lgs. 50/2016 - art. 45 D.Lgs 36/2023	8.929,79	8.929,79
	TOTALE SPESE TECNICHE	71.039,73	43.090,26
ONERI FISCALI	IVA su lavori (10%)	44.648,96	35.837,55
	Cnpaia (4%)	2.484,40	1.366,42
	IVA su spese tecniche e Cnpaia (22%)	14.210,75	7.815,92
	TOTALE ONERI FISCALI	61.344,11	45.019,89
ALTRE SPESE	Anac	250,00	250,00
	Imprevisti e modifiche contrattuali ex art. 106 D. Lgs. 50/2016	20.876,53	153.264,31
	TOTALE ALTRE SPESE	21.126,53	153.514,31
	TOTALE GENERALE	600.000,00	600.000,00

Ritenuto di nominare l'Ufficio di Direzione dei Lavori come sotto indicato:

- Direttore Lavori e C.S.E: Futura Technologies s.r.l.;
- Collaboratori del RuP parte tecnica: Per. Ind. Raffaello Pinotti, Per. Ind. Stefano Guidati;

- Direttori operativi: Per. Ind. Raffaello Pinotti, Per. Ind. Stefano Guidati, Geom. Pietro Dragoni, Geom. Davide Ciurli;
- Collaboratori del RuP parte amministrativa: Dott.ssa Michela Falcini, Dott.ssa Enrica Cagnacci, Dott.ssa Erika Rocchini, Dott.ssa Fiorella Maggiulli;

Ritenuto necessario attribuire l'immediata esecutività al presente atto, stante la necessità di procedere con l'inizio dei lavori in oggetto;

DETERMINA

Per quanto indicato in premessa che qui si intende integralmente riportato:

1. di affidare i lavori di ampliamento della cabina elettrica MT/BT e installazione del nuovo gruppo elettrogeno presso lo S.O. Sant'Andrea di Massa Marittima (GR) attivando la prestazione S4 del Contratto di Servizio integrato di Manutenzione, Conduzione e Gestione immobili ed impianti, LOTTO 6 della Regione Toscana e stipulato con la mandataria del RTI Consorzio Integra soc. coop. con sede legale in Bologna, via Marco Emilio, 182/2, C.F./P.Iva 03530851207 tramite la sua Consorziata CPL Concordia Soc. Coop.;
2. di approvare il quadro economico dell'intervento, così come riportato in premessa;
3. di dare atto che la spesa di € 600.000,00 è imputata al codice progetto budget 9LPP140AB2025 "Cabine elettriche P.O. Massa Marittima e Castel del Piano (GR) B2025";
4. di indicare:
 - ai sensi dell'art.11 della L.3/2003, il codice unico di progetto CUP è: C92C24000250005,
 - ai sensi dell'art. 3 L. 136/2010 e ss.mm.ii., il codice identificativo di gara CIG A06F1E06ED;
5. di pubblicare il presente atto sul sito web aziendale – Amministrazione Trasparente;
6. di trasmettere copia del presente atto al Collegio Sindacale, ai sensi della L.R.T. 24 Febbraio 2005 n. 40 e s.m.i., art. 42, co. 1;
7. di dare atto che Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 6 della L. 241/90 e s.m.i., nonché Responsabile Unico del Progetto ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs 36/2023 per l'intervento in oggetto è il Per. Ind. Massimo Guidati;
8. di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 42, comma 4, Legge Regionale Toscana n. 24 febbraio 2005, n. 40, e s.m.i, stante la necessità di procedere con la realizzazione degli ulteriori interventi.

Il Direttore
U.O.C. Lavori Pubblici Area provinciale Grossetana
Dr.Ing. Riccardo Antonelli