

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE
n. 0003896 del 13/12/2024

STRUTTURA PROPONENTE:

U.O.C Lavori pubblici - Area provinciale Grossetana

OGGETTO:

PNRR MISSIONE 6 SALUTE C1 INV. 1.1. "CASE DELLA COMUNITA' E PRESA IN CARICO DELLA PERSONA" - LAVORI DI REALIZZAZIONE DELLA CASA DELLA COMUNITA' HUB 2 GROSSETO VIA DON MINZONI - CORREZIONE ERRORE MATERIALE DETERMINAZIONE N. 1015/2024 E APPROVAZIONE DEL QUADRO ECONOMICO DI SPESA

L' Estensore

Rocchini Erika

Il Dirigente, con la sottoscrizione della proposta di determina, di pari oggetto n° 0004098 del 13/12/2024

Hash pdf (SHA256): eba8dfda477a98f42bd94291b44536c151993e11a0418e8f374b94c776143cf3

attesta che l'atto è legittimo nella forma e nella sostanza ed utile per il servizio pubblico.

Il presente provvedimento contiene un trattamento di categorie particolari di dati personali: No

Responsabile del Procedimento: Gabbrielli Fabrizio

Dirigente Struttura Proponente: Antonelli Riccardo

Ulteriori firmatari della proposta:

Il presente provvedimento comporta spesa: No

Il Funzionario addetto al controllo di budget, con il visto della proposta di determina di pari oggetto n°0004098 del 13/12/2024

Hash pdf (SHA256): eba8dfda477a98f42bd94291b44536c151993e11a0418e8f374b94c776143cf3

attesta la spesa prevista di € 0

viene imputata al conto economico n° 9LPPN21AUECDC

e trova copertura nel Budget trasversale assegnato.

Funzionario addetto al controllo di budget:

IL DIRIGENTE STRUTTURA PROPONENTE

STRUTTURE ASSEGNATARIE DEL PRESENTE ATTO:

IL SOTTOSCRITTO DIRIGENTE

Vista la legge regionale di riforma del sistema sanitario toscano n. 84/2015, di istituzione dell'Azienda unità sanitaria locale Toscana sud-est, mediante la fusione delle Aziende UU.SS.LL. 7 di Siena, 8 di Arezzo e 9 di Grosseto;

Richiamate le seguenti deliberazioni del Direttore Generale dell'Azienda USL Toscana sud est:

- n° 872 del 22.07.2016 con la quale è stato approvato lo schema di Statuto dell'Azienda USL Toscana sud est;
- n. 873 del 22.07.2016 con la quale è stato approvato lo schema di Regolamento di Organizzazione dell'Azienda USL Toscana sud est;
- n. 876 del 22.07.2016 *"seconda applicazione Regolamento Aziendale di Organizzazione: nomina di Staff, amministrativi e tecnici"*, con la quale si istituiscono le strutture organizzative professionali e funzionali complesse del supporto tecnico amministrativo e di staff;

Viste le seguenti deliberazioni del Direttore Generale dell'Azienda USL Toscana sud est:

- n. 794 del 20.07.2020 *"attivazione nuova organizzazione dei Dipartimenti Amministrativi e tecnici e dello Staff Direzione Aziendale"* con la quale il dr. Ing. Riccardo Antonelli è stato nominato Direttore U.O.C. Lavori Pubblici Area Provinciale Grossetana;
- n. 939 del 19.07.2022 *"Nomina del Direttore del Dipartimento Tecnico"* con la quale è stato conferito al Dr. Ing. Riccardo Antonelli l'incarico di Direttore del Dipartimento Tecnico, già Direttore della U.O.C. Lavori Pubblici Area Provinciale Grossetana e Responsabile dell'Area Dipartimentale Manutenzioni e Lavori Pubblici Area provinciale Grossetana ai sensi, rispettivamente, delle Delibere n. 979 del 20.07.2021 e n. 117 del 01.02.2021;

Richiamate le Delibere della Giunta Regionale Regione Toscana:

- n. 225 del 28.2.2022 avente ad oggetto *"PNRR – Missione 6 Salute, Componente 1 e Componente 2 – interventi di edilizia sanitaria – esiti del lavoro di programmazione interventi – presentazione al Ministero della Salute"* che approva:
 - Elenco interventi a valere su PNRR Missione 6 Componente 1 Investimento 1.1 "Case della Comunità e presa in carico della persona" - Case di Comunità;
 - Elenco interventi a valere su PNRR Missione 6 Componente 1 Investimento 1.2 "Casa come primo luogo di cura e Telemedicina" - Centrali Operative Territoriali;
 - Elenco interventi a valere su PNRR Missione 6 Componente 1 Investimento 1.3 "Rafforzamento dell'assistenza sanitaria intermedia e delle sue strutture" - Ospedali di Comunità;
 - Elenco interventi a valere su PNRR Missione 6 Componente 2 Investimento 1.2 "Verso un ospedale sicuro e sostenibile" - messa in sicurezza sismica degli ospedali;
- n. 599 del 25.05.2022 avente ad oggetto *"Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) e Piano Nazionale Complementare (PNC) - Missione 6 - approvazione degli interventi programmati e assegnazione delle relative risorse"*, con la quale è stato approvato il Piano Operativo Regionale (POR) ed assegnata la programmazione degli interventi PNRR, PNC e FCR di cui al Piano Finanziario e le relative coperture finanziarie;

Viste le Deliberazioni del Direttore Generale dell'Azienda USL Toscana sud est:

- n. 501 del 04.04.2022, avente ad oggetto *"Preso d'atto dell'elenco degli interventi a valere su PNRR - Missione 6 salute, Componente 1 e Componente 2 -, come da Delibera della Giunta della Regione Toscana n. 225 del 28/02/2022, e nomina dei rispettivi RUP"*, con la quale è stato approvato l'Elenco degli interventi afferenti al territorio dell'Azienda USL Toscana Sud Est, in esecuzione del PNRR, inseriti nel portale Agenas, e nominato RUP per l'intervento in oggetto il Per. Ind. Massimo Guidati;
- n. 1633 del 27.12.2022 relativa all'adozione del programma triennale 2023-2024-2025 e dell'elenco annuale dei lavori pubblici per l'anno 2023;
- n. 861 del 01.08.2023 relativa all'adozione del Bilancio Economico Preventivo 2023 e del Bilancio Economico Preventivo Pluriennale 2023-2025 e Piano Investimenti triennio 2023/2025 cod. di progetto budget conto patrimoniale 9LPPN21AUECDC *"Intervento Casa della Comunità Colline dell'Albegna (Porto Santo Stefano) PNRR"*;

Visto il Contratto Istituzionale di Sviluppo "CIS", sottoscritto tra il Ministero della Salute e il Soggetto Attuatore Regione Toscana, ai sensi dell'articolo 56, co. 2, del D.L. n. 77/2021, nonché il Piano operativo e le Schede di Intervento per l'attuazione degli interventi allegati al medesimo CIS;

Richiamata la determinazione del Direttore U.O.C. Lavori Pubblici area provinciale Grossetana n. 1015 del

25.03.2024 avente ad oggetto "PNRR Missione 6 Salute C1 Inv. 1.1. "Case della Comunità e presa in carico della persona" - Lavori di realizzazione della Casa della Comunità HUB 2 Grosseto via Don Minzoni. Validazione e approvazione del progetto esecutivo";

Dato atto che, per mero errore materiale in fase di caricamento dei documenti allegati, al suddetto atto è stato allegato il verbale di validazione del progetto definitivo anziché il verbale di validazione del progetto esecutivo sottoscritto digitalmente dal RuP, geom. Fabrizio Gabbrielli, in data 19.03.2024;

Preso atto, altresì, dell'importo complessivo dei lavori, applicato il ribasso percentuale del 17% offerto in fase di gara, pari a € 1.062.306,92 oltre gli oneri per la sicurezza pari ad € 26.326,36, esclusa I.v.a., che determina il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO						
REALIZZAZIONE DELLA NUOVA CASA DELLA COMUNITÀ HUB2 VIA DON MINZONI N.3/5 A GROSSETO		IMPORTO	IMPORTO PROGETTO DEFINITIVO VALIDATO	IMPORTO PROGETTO DEFINITIVO con revisione dei prezzi	IMPORTO AGGIUDICATO PROGETTO DEFINITIVO con revisione dei prezzi e al netto del ribasso d'asta del 17%	IMPORTO AGGIUDICATO PROGETTO ESECUTIVO con revisione prezzi e al netto del ribasso d'asta del 17%
		PREVISIONE INIZIALE	€	€	€	€
A) LAVORI						
1	Opere edili	950.000,00	658.252,97	658.252,97	546.349,97	529.043,10
	Impianti idrici-sanitari	0,00	55.718,41	55.718,41	46.246,28	43.431,91
2	Impianti meccanici	0,00	156.557,53	156.557,53	129.942,75	149.130,23
3	Impianti elettrici	0,00	315.416,46	315.416,46	261.795,66	340.701,69
a.1	Importo Lavori a Misura - SOGGETTI a Ribasso d'Asta	€ 950.000,00	1.185.945,37	1.185.945,37	984.334,66	1.062.306,92
a.3	Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 20.000,00	26.363,58	26.363,58	26.363,58	26.326,36
	Revisione prezzi			93.905,27	77.941,37	
TOTALE LAVORI (a.1+a.3)		€ 970.000,00	1.212.308,95	1.306.214,22	1.088.639,61	1.088.633,28
B) SOMME A DISPOSIZIONE						
b.1	Arredi, Tecnologie Sanitarie e ICT	€ 150.000,00	94.467,38	0,00	94.467,38	94.467,38
b.4	Imprevisti	€ 6.233,00	6.233,00	931,80	6.233,00	6.233,00
b.6	Accantonamenti ex art. 113 D. Lgs. 50/2016	€ 19.400,00	24.246,18	24.246,18	24.246,18	26.124,28
b.7	Spese tecniche	€ 194.000,00	190.872,42	188.092,46	188.092,46	188.092,46
b.7.1	Progetto Preliminare, Progetto Definitivo	€ 0,00	73.985,74	73.985,74	73.985,74	73.985,74
b.7.2	Progetto esecutivo	€ 0,00	42.726,83	39.679,60	39.679,60	39.679,60
b.7.3 a	Coordinamento sicurezza in fase di progettazione	€ 0,00	12.145,59	12.412,86	12.412,86	12.412,86
b.7.3 b	Coordinamento sicurezza in fase di esecuzione	€ 0,00	20.456,93	20.456,93	20.456,93	20.456,93
b.7.4	Direzione lavori	€ 0,00	41.557,33	41.557,33	41.557,33	41.557,33
b.8	Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione	€ 0,00	23.978,42	23.978,42	23.978,42	23.978,42
b.11	spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	€ 0,00	0,00	0,00	32.309,89	32.309,89
b.11.1	Collaudo statico e Tecnico Amministrativo	€ 0,00	0,00	0,00	32.309,89	32.309,89
b.12	I.V.A., eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge	€ 149.147,00	178.982,80	187.626,07	195.336,34	195.335,70
b.12.1	contributo C.N.P.A.I.A. (4%) - su voci b.2), b.7), b.8) e b.11)	€ 7.760,00	8.594,03	8.482,84	9.775,23	9.775,23
b.12.2	I.V.A. su spese tecniche (22%) - su voci b.2), b.7), b.8), b.11) e b.12.1)	€ 44.387,00	49.157,87	48.521,82	55.914,32	55.914,32
b.12.3	I.V.A. sui lavori (10%) - su voci A) e b.3)	€ 97.000,00	121.230,90	130.621,42	108.863,96	108.863,33
b.12.4	I.V.A. su Arredi Tecnologie sanitarie e ICT (22%) - su voci b1)		0,00	0,00	20.782,82	20.782,82
b.13	Ribasso d'asta	€ 0,00	0,00	0,00	77.785,87	75.914,73
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 518.780,00	518.780,20	424.874,93	642.449,54	642.455,87
TOTALE INTERVENTO		€ 1.488.780,00	1.731.089,15	1.731.089,15	1.731.089,15	1.731.089,15
DI CUI FONDO PER OPERE INDIFFERIBILI - DECRETO 22/11/2022		0,00	242.308,95	242.308,95	242.308,95	242.308,95

Ritenuto:

- di dover sostituire il verbale di validazione allegato al suddetto provvedimento dirigenziale n. 1015 del 25.03.2024 con il verbale di validazione del progetto esecutivo sottoscritto dal RuP in data 19.03.2024, allegato al presente atto costituendone parte integrante e sostanziale,
- di approvare il quadro economico di spesa di cui al punto che precede;

Ritenuto necessario attribuire l'immediata esecutività al presente atto stante la necessità di proseguire con

gli adempimenti previsti;

DETERMINA

Per quanto indicato in premessa che qui si intende riportato:

di dare atto che, al provvedimento dirigenziale n. 1015 del 25.03.2024, per mero errore materiale in fase di caricamento dei documenti allegati, è stato allegato il verbale di validazione del progetto definitivo anziché il verbale di validazione del progetto esecutivo sottoscritto digitalmente dal RuP, geom. Fabrizio Gabbrielli, in data 19.03.2024;

di sostituire il documento *“verbale di validazione del progetto definitivo”*, allegato al provvedimento dirigenziale n. 1015 del 25.03.2024, con il documento *“verbale di validazione del progetto esecutivo”* sottoscritto dal RuP in data 19.03.2024, allegato al presente atto costituendone parte integrante e sostanziale;

di approvare il quadro economico dell'intervento così come riportato in premessa;

di dare atto che la spesa relativa all'intervento è prevista nella deliberazione del Direttore Generale n. 861 del 01.08.2023 relativa all'adozione del Bilancio Economico Preventivo 2023 e del Bilancio Economico Preventivo Pluriennale 2023-2025 e Piano Investimenti triennio 2023/2025 cod. di progetto budget conto patrimoniale 9LPPN21AUECDC *“Intervento Casa della Comunità Colline dell'Albegna (Porto Santo Stefano) PNRR”*;

di indicare che ai sensi dell'art. 11 della L. 3/2003 il codice unico di progetto CUP è: C59J22000690006;

di trasmettere copia del presente atto al Collegio Sindacale, ai sensi della L.R.T. 24 Febbraio 2005 n. 40 e s.m.i., art. 42, comma 2;

di dare atto che, ai sensi dell'art. 6 della L. 241/90 e s.m.i. e dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 il responsabile del procedimento è il geom. Fabrizio Gabbrielli;

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 42, comma 4, Legge Regionale Toscana n. 24 febbraio 2005, n. 40, e s.m.i., stante la necessità di proseguire con gli adempimenti previsti.

II DIRETTORE
U.O.C. LAVORI PUBBLICI AREA PROVINCIALE GROSSETANA
Dr. Ing. Riccardo Antonelli

VERBALE DI VALIDAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO (art. 26 D.Lgs. n.50/2016)

**REALIZZAZIONE DELLA CASA DELLA COMUNITÀ HUB 2 DI VIA DON
MINZONI N.3/5 A GROSSETO – PNRR CUP: C59J22000690006**

L'anno 2024 il giorno 19 del mese di Marzo in Grosseto, il sottoscritto
Geom. Fabrizio Gabbrielli, in qualità di Responsabile Unico del
Procedimento dell'intervento sopra specificato

PREMESSO CHE

- con la Deliberazione D.G. n. 501 del 04.04.2022, avente ad oggetto
"Presa d'atto dell'elenco degli interventi a valere su PNRR - Missione
6 salute, Componente 1 e Componente 2 -, come da Delibera della
Giunta della Regione Toscana n. 225 del 28/02/2022, e nomina dei ri-
spettivi RUP", è stato approvato l'Elenco degli interventi afferenti al
territorio dell'Azienda USL Toscana Sud Est, in esecuzione del PNRR,
inseriti nel portale Agenas, e nominato RUP per l'intervento in oggetto
il Geom. Fabrizio Gabbrielli;
- con Delibera di Giunta Regionale n. 599 del 25.05.2022 avente ad og-
getto "Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) e Piano Na-
zionale Complementare (PNC) - Missione 6 - approvazione degli in-
terventi programmati e assegnazione delle relative risorse", è stato
approvato il Piano Operativo Regionale (POR) ed assegnata la pro-
grammazione degli interventi PNRR, PNC e FCR di cui al Piano Fi-
nanziario e le relative coperture finanziarie;
- con Provvedimento Dirigenziale n. 1378 del 24/05/2022 veniva affida-
to l'incarico di "Redazione del progetto definitivo, coordinamento della
sicurezza in fase di esecuzione, direzione lavori e vulnerabilità statica
e sismica" dei lavori per la realizzazione della nuova Casa della Co-
munità HUB 2 di Via Don Minzoni n.3/5 a Grosseto, attraverso affida-
mento diretto ai sensi dell'art.1, comma 2, lett. a), sub. 2.1) del D.L.
76/2020, convertito in L. 120/2020 come modificato dal D.L. 77/2021
convertito in Legge 108/2021, a Cooperativa Civile STP Società
Cooperativa con sede legale in Grosseto Galleria Cosimini, 7, P. I.
01574680532;
- il progetto definitivo è stato consegnato da Cooperativa Civile STP
Società Cooperativa con PEC in data 07/10/2022 e protocollato dal-
l'AUSL Toscana Sud est con n.0708712 il 10/10/2022;
- con Delibera del Direttore Generale Azienda USL Toscana Sud est n.
899 del 30.06.2022 avente ad oggetto "PNRR – Missione 6 Salute,
Componente 1 e Componente 2 – adesione agli accordi quadro che
saranno stipulati dall'Agenzia Nazionale per l'Attrazione degli Investi-
menti e lo Sviluppo d'Impresa S.p.A. - Invitalia per l'attuazione degli in-
terventi di competenza dell'Azienda USL Toscana Sud est ricadenti
nella missione M6 – Salute del Piano Nazionale di Ripresa e Resilien-
za (PNRR), cofinanziata dal Piano Nazionale per gli investimenti Com-
plementari (PNC) - Area provinciale Grossetana" quest'Azienda si è
avvalsa di INVITALIA, quale Centrale di Committenza, affinché que-
st'ultima procedesse per suo conto all'indizione, gestione e aggiudica-
zione delle procedure di appalto per la conclusione di Accordi Quadro
multilaterali aventi ad oggetto servizi di verifica della progettazione, re-
lativi agli interventi da realizzare di competenza dell'Azienda USL To-
scana Sud Est – Area provinciale Grossetana, nonché alla stipula di tali
Accordi Quadro con gli operatori economici aggiudicatari ecc.;

Azienda USL Toscana sud est



DIPARTIMENTO TECNICO

**U.O.C. Lavori Pubblici – Area
Provinciale Grossetana**

Direttore Ing. Riccardo Antonelli
via Cimabue, 109
58100 Grosseto
tel. 0564 485694;
fax: 0564 485664.
Mail:
riccardo.antonelli@uslsudest.toscana.it

SEDE OPERATIVA SIENA
piazza Carlo Rosselli, 26
53100 Siena
centralino: 0577 535111

SEDE OPERATIVA GROSSETO
via Cimabue, 109
58100 Grosseto
centralino: 0564 485111

SEDE OPERATIVA AREZZO
via P. Calamandrei, 173 - Arezzo
52100 Arezzo
centralino: 0575 2551

SEDE LEGALE
via P. Calamandrei, 173 - Arezzo
52100 Arezzo
centralino: 0575 2551
P.I. e C.F.: 02236310518
WEB: www.uslsudest.toscana.it
PEC:
austoscanasudest@postacert.toscana.it

- con intervenuta efficacia dei provvedimenti di aggiudicazione prot. n. 0326894 del giorno 10/11/22 e prot. n. 0005963 del 10/01/23 adottati da INVITALIA, ai sensi dell'articolo 32, co. 7, del D. Lgs. n. 50/2016, per l'intervento in oggetto, è stato aggiudicato il servizio di verifica della progettazione definitiva ed esecutiva a Giamberardino s.r.l. con sede in Pretoro (CH) Via Cerrani 27/A, P. iva 02137140691;
- con l'O.d.A. trasmesso all'aggiudicatario sopra menzionato in data 01.02.2023 attraverso nota pec prot. n. 0026341 e con lettera d'avvio _GEN 0035002 del 10/02/2023 è stato attivato il servizio di verifica della progettazione definitiva;
- il progetto definitivo, dopo essere stato verificato e aver ottenuto esito positivo da Giamberardino s.r.l. è stato validato dal RUP con il verbale del 31/03/2023 e approvato con Provvedimento dirigenziale n.961 del 31/03/2023;
- con intervenuta efficacia dei provvedimenti di aggiudicazione prot. n. 0326899 del giorno 10 novembre 2022 e prot. n. 0031206 del giorno 1° febbraio 2023 adottati da INVITALIA, ai sensi dell'articolo 32, co. 7, del D. Lgs. n. 50/2016, per l'intervento in oggetto, è stato aggiudicato l'appalto integrato (OG1 e OG11) a CONSORZIO INNOVA Società cooperativa con sede in Via Giovanni Papini, 18 - 40128 – BOLOGNA (BO);
- con l'O.d.a. trasmesso all'aggiudicatario sopra menzionato in data 29.05.2023 attraverso nota PEC n.126292 e con lettera d'avvio all'esecuzione trasmessa attraverso PEC n.0184160 del 03/08/2023 è stato attivato il servizio di Progettazione Esecutiva;
- il progetto esecutivo è stato consegnato da Interpro Engineering Consultants srl, in qualità di consorzata del R.T.P. indicato dall'appaltatore, con PEC in data 27/11/2023 e protocollato dall'AUSL Toscana Sud est con n.Protocollo 0275979 del 27/11/2023;
- con riferimento all'O.d.A. trasmesso a Giamberardino s.r.l. in data 01.02.2023 attraverso nota PEC prot. n. 0026341 con la lettera d'avvio Prot. 0280197 del 30/11/2023 è stato attivato il servizio di verifica della progettazione esecutiva;

CONSIDERATO CHE

l'esito positivo della verifica effettuata sul progetto esecutivo per la "Realizzazione della Casa della Comunità HUB 2 Via Don Minzoni Grosseto n.3/5 a Grosseto risultante dal verbale attestante la conclusione dell'attività per la fase progettuale in argomento con allegati i rapporti tecnici e la checklist rev.06 è stato comunicato da Giamberardino s.r.l. con PEC in data 15/03/2024 e protocollato dall'AUSL Toscana Sud est con n.Prot.0076122 il 18/03/2024,

il sottoscritto RUP, tutto quanto sopra premesso e considerato,

VALIDA

Ai sensi dell'art.26 del D.Lgs n.50/2016 il progetto esecutivo in oggetto, in quanto conforme alla normativa vigente in materia di lavori pubblici.

Letto, approvato e sottoscritto

Grosseto, li 19.03.2024

Responsabile del Procedimento
Geom. Fabrizio Gabbrielli



FABRIZIO GABBRIELLI
Regione
Toscana/01386030488
19.03.2024 10:03:57
GMT+01:00