

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE
n. 0002636 del 22/08/2024

STRUTTURA PROPONENTE:

U.O.C Lavori pubblici - Area provinciale Aretina

OGGETTO:

AFFIDAMENTO DEGLI INCARICHI DI CSP (COORDINATORE SICUREZZA PROGETTAZIONE) , CSE (COORDINATORE SICUREZZA ESECUZIONE), NOTIFICHE PRELIMINARI CANTIERE EDILE E AGGIORNAMENTO CATASTALE RELATIVO ALLA RISTRUTTURAZIONE E RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DI UNA PORZIONE DI IMMOBILE (EX MAGAZZINO ARPAT) UBICATO IN AREZZO, VIALE MAGINARDO – CIG B2CFF0A175

L' Estensore

De Carlo Saverio

Il Dirigente, con la sottoscrizione della proposta di determina, di pari oggetto n° 0002783 del 22/08/2024

Hash pdf (SHA256): aea6934f9ee93029c6cfed75670631b34d1b431bcfcaffbd05187e36abd598a3

attesta che l'atto è legittimo nella forma e nella sostanza ed utile per il servizio pubblico.

Il presente provvedimento contiene un trattamento di categorie particolari di dati personali: No

Responsabile del Procedimento: Caneschi Alessandro

Dirigente Struttura Proponente: Casini Andrea

Ulteriori firmatari della proposta:

Il presente provvedimento comporta spesa: Si

Il Funzionario addetto al controllo di budget, con il visto della proposta di determina di pari oggetto n°0002783 del 22/08/2024

Hash pdf (SHA256): aea6934f9ee93029c6cfed75670631b34d1b431bcfcaffbd05187e36abd598a3

attesta la spesa prevista di € 4972,60

viene imputata al conto economico n° 30200020

e trova copertura nel Budget trasversale assegnato.

Funzionario addetto al controllo di budget: Casini Andrea

IL DIRIGENTE STRUTTURA PROPONENTE

STRUTTURE ASSEGNATARIE DEL PRESENTE ATTO:

U.O.C Lavori pubblici - Area provinciale Aretina

IL DIRETTORE UOC LAVORI PUBBLICI AREA PROVINCIALE ARETINA

Visto il D. Lgs. 30 dicembre 1992 n. 502 "Riordino della disciplina in materia sanitaria, a norma dell'articolo 1 della legge 23 ottobre 1992, n. 421" e s.m.i.;

Vista la L. R. 24 febbraio 2005, n. 40 "Disciplina del Servizio Sanitario Regionale" e s.m.i.;

Visto il D.Lgs. 36/2023 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici " d'ora in avanti detto "Codice dei contratti pubblici";

Vista la deliberazione del Direttore Generale n. 435 del 30/04/2024 avente ad oggetto "Adozione del Bilancio economico preventivo 2024 e del Bilancio economico preventivo pluriennale 2024-2026" e in particolare il Piano Investimenti pluriennale 2024-2026 ad essa allegata in cui risulta finanziato, per l'annualità 2024, il budget con codice progetto 8LPP107AM0002 "Spostamento serre area Pionta M0002";

Preso atto che in relazione all'intervento di Ristrutturazione e riqualificazione energetica di una porzione di immobile (ex magazzino ARPAT) ubicato in Arezzo, Viale Maginardo, individuato al Catasto Urbano di Arezzo, sezione Valdarno, foglio 122, particella 1228, di importo valori presunto stimato di € 150.000,00 (euro centocinquantamila/00) risulta necessario affidare incarico relativo a : CSP (Coordinatore Sicurezza Progettazione) , CSE (Coordinatore Sicurezza Esecuzione), notifiche preliminari cantiere edile e aggiornamento catastale;

Considerato, in conformità al combinato disposto degli articoli 23 comma 2, 24 comma 1, e 46 del D.Lgs. n. 50/2016 attinenti ai soggetti cui ricorrere per l'espletamento dei servizi di architettura e ingegneria, di doversi rivolgere a professionalità esterne all'Azienda, accertata la carenza in organico di specifiche competenze e in considerazione dei pesanti carichi di lavoro attualmente assegnati al personale in servizio presso il Dipartimento Tecnico;

Ritenuto di procedere tramite affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 del D.Lgs. 36/2023 lett.b);

Vista la richiesta di offerta inviata al professionista geom. Gianni Caporali, con studio professionale in Via Tommaso Sgricci, 21 - 52100 Arezzo (AR) inoltrata a mezzo P.E.C. (prot. n. 0202595 del 19/08/2024);

Vista l'offerta presentata da geom. Gianni Caporali per un importo di € 4.600,00 (euro quattromilaseicento/00), oltre € 230,00 (euro duecentotrenta/00) oneri previdenziali CNG 5%, € 1.062,60 (euro millesessantadue/60) IVA 22 % , pertanto per un totale di € 4.972,60 (euro quattromilanovecentosettantadue/60) , che è da ritenersi congrua, che allegata al presente provvedimento (ALL.2) ne costituisce parte integrante e sostanziale;

Considerato di procedere tramite affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 del D.Lgs. 36/2023 lett.b) , all'operatore economico Geom. Gianni Caporali, degli incarichi di CSP (Coordinatore Sicurezza Progettazione) , CSE (Coordinatore Sicurezza Esecuzione), notifiche preliminari cantiere edile e aggiornamento catastale relativo alla Ristrutturazione e riqualificazione energetica di una porzione di immobile (ex magazzino ARPAT) ubicato in Arezzo, Viale Maginardo per l'importo di € 4.600,00 (euro quattromilaseicento/00), oltre € 230,00 (euro duecentotrenta/00) oneri previdenziali CNG 5%, € 1.062,60 (euro millesessantadue/60) IVA 22 % , pertanto per un totale di € 4.972,60 (euro quattromilanovecentosettantadue/60) ;

Dato atto del CIG : B2CFF0A175;

Tutto ciò premesso, visto e considerato

DETERMINA

Di affidare ai sensi dell'art. 50 del D.Lgs. 36/2023 lett.b) , all'operatore economico Geom. Gianni Caporali, con studio professionale in Via Tommaso Sgricci, 21 - 52100 Arezzo (AR) gli incarichi di CSP (Coordinatore Sicurezza Progettazione) , CSE (Coordinatore Sicurezza Esecuzione), notifiche preliminari cantiere edile e aggiornamento catastale relativo alla Ristrutturazione e riqualificazione energetica di una porzione di immobile (ex magazzino ARPAT) ubicato in Arezzo, Viale Maginardo per l'importo di € 4.600,00 (euro quattromilaseicento/00), oltre € 230,00 (euro duecentotrenta/00) oneri previdenziali CNG 5%, € 1.062,60 (euro millesessantadue/60) IVA 22 % , pertanto per un totale di € 4.972,60 (euro quattromilanovecentosettantadue/60);

di imputare la spesa complessiva di € 4.972,60 (euro quattromilanovecentosettantadue/60) , oneri previdenziali e fiscali di legge compresi, al conto patrimoniale 30200020 "fabbricati fonti proprie" inserito nel Budget trasversale con codice progetto 8LPP107AM0002 "Spostamento serre area Pionta M0002" presente nel Piano Investimenti pluriennale 2024 - 2026 allegato al Bilancio Economico Preventivo 2024 e Bilancio Economico Preventivo Pluriennale 2024 - 2026 approvato con deliberazione del direttore Generale n. 435 del 30/04/2024;

di dare atto che, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023 il Responsabile Unico di Progetto è il Geom. Alessandro Caneschi, Collaboratore Tecnico professionale presso Dipartimento Tecnico - Azienda USL Toscana Sud Est;

di dare atto che, ai sensi dell'art. 6 della L. 241/90 e s.m.i. il responsabile del procedimento è l' Ing. Andrea Casini, Direttore U.O.C. Lavori Pubblici - Area provinciale aretina, Azienda USL Toscana Sud Est;

di trasmettere copia del presente atto al Collegio Sindacale, ai sensi della L.R.T. 24 febbraio 2005 n.40 e s.m.i., art. 42, comma 2;

IL DIRETTORE
U.O.C. LAVORI PUBBLICI - AREA PROVINCIALE ARETINA
Ing. Andrea Casini

GEOMETRA GIANNI CAPORALI

Azienda USL Toscana Sud Est

Dipartimento Tecnico

U.O.C. Lavori Pubblici Area Provinciale Aretina

Viale Cittadini, 25/33

c/o Polo Formativo Aziendale

52100 Arezzo

Oggetto: **OFFERTA ECONOMICA** per incarico professionale per la ristrutturazione di immobile posto in Viale Maginardo.

1. Ristrutturazione e riqualificazione energetica di una porzione di immobile posto in Arezzo, Viale Maginardo (ex magazzino ARPAT) individuato al Catasto Urbano di Arezzo, Sezione Valdarno, Foglio 122, Particella 1228, di importo lavori presunto stimato di € 150.000,00; si comprende nell'incarico:

- CSP (Coordinatore Sicurezza Progettazione);
- CSE (Coordinatore Sicurezza Esecuzione);
- Notifiche preliminari cantiere edile;
- Direzione Lavori;
- Aggiornamento Catastale.

Onorari a discrezione e spese **€ 4.600,00 + (5% CNG+22%IVA-20%RA)**

di cui

5% CNG	€ 230,00
22% IVA	€ 1.062,60
20% RA	€ 920,00

TOTALE DA PAGARE € 4.972,60

Si rimette altresì percentuale di sconto da applicare alle tariffe professionali per l'eventuale progettazione degli interventi necessari: **20%**

Nell'attesa di un vostro cortese riscontro in merito, resto a vostra disposizione per eventuale assistenza e/o chiarimenti. Cordiali saluti

Arezzo lì, 20/08/2024

Il Tecnico

Geom. Gianni Caporali



Spett.le

Studio Geometra Gianni Caporali

Via Tommaso Sgricci, 21

52100 - Arezzo

mail : giannicaporali73@gmail.com

pec : gianni.caporali1@geopec.it

Oggetto: Richiesta offerta economica per incarico professionale per la ristrutturazione di immobile posto in Viale Maginardo.

Amministrazione aggiudicatrice:

Azienda USL Toscana Sud Est – Dipartimento Tecnico – U.O.C. Lavori Pubblici Area Provinciale Aretina – Viale Cittadini, 25/33 – 52100 Arezzo

Egregio operatore economico,

la S.V. è invitata a presentare la propria migliore offerta per l'affidamento di quanto indicato in oggetto. In particolar modo si richiede preventivo per le seguenti prestazioni professionali:

- *CSP (Coordinatore Sicurezza Progettazione);*
- *CSE (Coordinatore Sicurezza Esecuzione);*
- *Notifiche preliminari cantiere edile;*
- *Direzione Lavori;*
- *Aggiornamento Catastale;*

I lavori riguarderanno la ristrutturazione e la riqualificazione energetica di una porzione di immobile posto in Arezzo, viale Maginardo, individuato al Catasto Urbano di Arezzo, sezione Valdarno, foglio 122, particella 1228.

Per l'individuazione del contraente verrà attivato l'affidamento diretto, art. 50, comma 1, lettera a) del D.Lgs. 36/2023.

Nell'offerta presentata dovranno essere ricomprese tutte le attività connesse all'espletamento dell'incarico che comprende anche tutti i sopralluoghi, rilievi e quant'altro necessario.

La richiesta di offerta, comunque non impegnativa per questa amministrazione, dovrà pervenire alla scrivente Amministrazione via PEC **entro e non oltre le ore 12:00 del giorno giovedì 22 agosto 2024.**

Per l'eventuale sottoscrizione del contratto il Professionista invitato dovrà presentare la Polizza di Responsabilità Civile professionale.

Chiarimenti ed informazioni potranno essere richiesti, da lunedì a venerdì dalle ore 9,00 alle 13,00 e dalle 14,30 alle 16,30, al **RUP: geom. Alessandro Caneschi**

Email: alessandro.caneschi@uslsudest.toscana.it

In attesa di ricevere un Suo tempestivo riscontro si inviano cordiali saluti.

Il Responsabile del Procedimento
geom. Alessandro Caneschi

Arezzo, 08 agosto 2024

Azienda USL Toscana sud est



DIPARTIMENTO TECNICO

UOC Lavori Pubblici Area Provinciale Aretina

Viale Cittadini 33/26 AREZZO
c/o Polo Formativo Aziendale

Direttore: Ing. Andrea Casini

t. 0575-254216

andrea.casini@uslsudest.toscana.it

SEDE OPERATIVA AREZZO
via Curtatone, 54 52100 Arezzo
centralino: 0575 2551

SEDE OPERATIVA SIENA
piazza Carlo Rosselli, 26 53100 Siena
centralino: 0577 535111

SEDE OPERATIVA GROSSETO
via Cimabue, 109 58100 Grosseto
centralino: 0564 485111

SEDE LEGALE
via Curtatone, 54 Arezzo
52100 Arezzo
centralino: 0575 2551
P.I. e C.F.: 02236310518

WEB:
www.uslsudest.toscana.it

PEC:
austoscanasudest@postacert.toscana.it