

**PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE**  
**n. 0001662 del 18/05/2026**

**STRUTTURA PROPONENTE:**

U.O.C Lavori pubblici - Area provinciale Aretina

**OGGETTO:**

MISSIONE 6 COMPONENTE 1 INVESTIMENTO 1.1 "CASE DELLA COMUNITÀ E PRESA IN CARICO DELLA PERSONA" - CASE DI COMUNITÀ - INCARICO DI AGGIORNAMENTO CATASTO PER INTERVENTO CDC SAN SEPOLCRO (AR) CUP C67H21009470001 CIG BBADD18CCC

L' Estensore

De Carlo Saverio

Il Dirigente, con la sottoscrizione della proposta di determina, di pari oggetto n° 0001744 del 15/05/2026

Hash pdf (SHA256): 2229686594c94d02d91828d559879d56f2f55782a7a0b404b9da0d3134f75036

attesta che l'atto è legittimo nella forma e nella sostanza ed utile per il servizio pubblico.

Il presente provvedimento contiene un trattamento di categorie particolari di dati personali: No

**Responsabile del Procedimento:** Navarra Andrea

**Dirigente Struttura Proponente:** Casini Andrea

**Ulteriori firmatari della proposta:**

Il presente provvedimento comporta spesa: Si

Il Funzionario addetto al controllo di budget, con il visto della proposta di determina di pari oggetto n°0001744 del 15/05/2026

Hash pdf (SHA256): 2229686594c94d02d91828d559879d56f2f55782a7a0b404b9da0d3134f75036

attesta la spesa prevista di € 2305.80

viene imputata al conto economico n° 30250020

e trova copertura nel Budget trasversale assegnato.

**Funzionario addetto al controllo di budget:** Casini Andrea

**IL DIRIGENTE STRUTTURA PROPONENTE**

**STRUTTURE ASSEGNATARIE DEL PRESENTE ATTO:**

U.O.C Lavori pubblici - Area provinciale Aretina

## IL DIRETTORE U.O.C. LAVORI PUBBLICI AREA PROVINCIALE ARETINA

**VISTO** il Decreto Legislativo 30 Dicembre 1992 n. 502 “Riordino della disciplina in materia sanitaria, a norma dell'articolo 1 della legge 23 Ottobre 1992, n. 421” e s.m.i.;

**VISTA** la Legge Regionale 24 Febbraio 2005, n. 40 “Disciplina del Servizio Sanitario Regionale” e s.m.i.;

**VISTA** la deliberazione del Direttore Generale n. 536 del 12/04/2022 “Conferimento dell'incarico di Direttore di alcune UU.OO.CC. afferenti al Dipartimento Tecnico” con la quale l'Ing. Andrea Casini è stato nominato Direttore U.O.C. Lavori Pubblici Area provinciale aretina;

### **RICHIAMATI:**

- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) dell'Italia trasmesso in data 30 aprile 2021 alla Commissione Europea ed approvato definitivamente con Decisione di esecuzione del Consiglio dell'Unione Europea in data 13 luglio 2021, dal titolo “Italia domani” e dal valore complessivo di 235 miliardi di euro tra risorse europee e nazionali;
- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza approvato con Decisione ECOFIN del 13.07.2021, nello specifico riferimento alla Missione 6 - Salute (di seguito, “M6 - Salute”) e, in particolare, Componente 1: Reti di prossimità, strutture intermedie e telemedicina per l'assistenza territoriale; Investimento 1.1: Case della Comunità e presa in carico della persona [M6C1 1.1]; Investimento 1.2: Casa come primo luogo di cura e Telemedicina, Sub-investimento 1.2.2 Implementazione delle Centrali operative territoriali (COT) [M6C1 1.2.2]; Investimento 1.3: Rafforzamento dell'assistenza sanitaria intermedia e delle sue strutture - Ospedali di Comunità [M6C1 1.3]; Componente 2: Innovazione, ricerca e digitalizzazione del Servizio Sanitario Nazionale; Investimento 1.2: Verso un ospedale sicuro e sostenibile [M6C2 1.2].
- il decreto ministeriale 20 gennaio 2022, con cui il Ministero della Salute ha provveduto a distribuire le risorse destinate alla realizzazione degli interventi a regia da finanziare nell'ambito della M6 - Salute alle Regioni e alle Province autonome di Trento e Bolzano responsabili della loro attuazione (“Soggetti Attuatori”), ripartendo tra queste ultime anche i target europei previsti per ciascuno degli Investimenti anzi indicati;
- il Contratto Istituzionale di Sviluppo (“CIS”) sottoscritto tra l'Amministrazione Titolare e il Soggetto Attuatore il 31 maggio 2022, ai sensi dell'articolo 56, comma 2, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dall'articolo 1 della Legge 29 luglio 2021, n. 108, nonché il Piano operativo e le Schede di Intervento per l'attuazione degli interventi allegati al medesimo CIS;
- la Circolare del Ministero dell'Economia e delle Finanze n. 30, dell'11 agosto 2022 “Circolare sulle procedure di controllo e rendicontazione delle misure PNRR”;

### **RICHIAMATE**, altresì, le seguenti D.G.R.T.:

- n. 225 del 28.2.2022 “PNRR - Missione 6 Salute, Componente 1 e Componente 2 - interventi di edilizia sanitaria - esiti del lavoro di programmazione interventi - presentazione al Ministero della Salute” che approva in particolare:
  - Elenco interventi a valere su PNRR Missione 6 Componente 1 Investimento 1.1 “Case della Comunità e presa in carico della persona” - Case di Comunità;
  - Elenco interventi a valere su PNRR Missione 6 Componente 1 Investimento 1.3 “Rafforzamento dell'assistenza sanitaria intermedia e delle sue strutture” - Ospedali di Comunità;
  - Elenco interventi a valere su PNRR Missione 6 Componente 2 Investimento 1.2 “Verso un ospedale sicuro e sostenibile” - Messa in sicurezza sismica degli ospedali;
- n. 599 del 25.05.2022 avente ad oggetto “Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) e Piano Nazionale Complementare (PNC) - Missione 6 - approvazione degli interventi programmati e assegnazione delle

relative risorse”, con la quale è stato approvato il Piano Operativo Regionale (POR) ed assegnata la programmazione degli interventi PNRR, PNC e FCR di cui al Piano Finanziario e le relative coperture finanziarie in conformità a quanto indicato negli allegati alla citata delibera;

**PRECISATO** che L'Azienda USL Toscana Sud Est nell'attuazione degli interventi previsti in riferimento alla M6 – Salute, Componente 1 e Componente 2, rispetta i principi e gli obblighi specifici del PNRR relativamente al non arrecare un danno significativo agli obiettivi ambientali cd. “Do No Significant Harm” (di seguito, “DNSH”), ai sensi dell'articolo 17 del Regolamento (UE) 2020/852 del Parlamento europeo e del Consiglio del 18 giugno 2020 e, ove applicabili, ai principi trasversali, quali, tra gli altri, ai principi del contributo all'obiettivo climatico e digitale (cd. Tagging), della parità di genere (Gender Equality), della protezione e valorizzazione dei giovani e del superamento dei divari territoriali come previsto dall'art. 47 del D.L. 77/2021 convertito con Legge n. 108/2021;

**RICHIAMATA** la deliberazione del Direttore Generale n. 446 del 30/04/2026 avente ad oggetto “Adozione del Bilancio Economico Preventivo 2026 e del Bilancio Economico Preventivo Pluriennale 2026-2028” e in particolare il Piano Investimenti pluriennale 2026 – 2028 ad essa allegato in cui risultano finanziati i budget:

- 8LPPN12AMD037 “Intervento Casa della Comunità Sansepolcro PNRR Del. D.G. 37/2026”
- 8LPPN12ASFOI “Intervento Casa della Comunità Sansepolcro FOI”
- 8LPPN12AUEDC “Intervento Casa della Comunità Sansepolcro PNRR”;

**VISTA** la Deliberazione D.G. n. 71 del 27.01.2025, avente ad oggetto “DIPARTIMENTO TECNICO – SOSTITUZIONE E NUOVA NOMINA RUP PER VARI INTERVENTI A VALERE SU PNRR, MISSIONE 6, COMPONENTE 1 E COMPONENTE 2”, con la quale è stato nominato RUP l'Ing. Andrea Navarria per l'intervento M6C1 – 1.1 “Case della Comunità e presa in carico della persona” – Case di Comunità/ Casa della Comunità HUB San Sepolcro (AR) CUP C67H21009470001;

**VISTO** il D.Lgs. 36/2023 “Codice dei Contratti Pubblici in attuazione dell'art. 1 della Legge 21 giugno 2022, n. 78 recante delega al Governo in materia di Contratti Pubblici”;

**CONSIDERATA** la necessità in relazione al suddetto intervento di procedere all'affidamento per l'aggiornamento catastale per l'immobile dell'intervento suindicato;

**DATO ATTO** che è stato individuato l'operatore economico GEOM. MASSIMILIANO PERUZZI;

**RICHIAMATO** l'art. 50, co. 1°, lett. b) del D. Lgs. 36/2023 relativo all'affidamento diretto per l'art. 50, co. 1°, lett. b) del D. Lgs. 36/2023 relativo all'affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura a l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

**RICHIAMATO** l'art. 17, co. 2° del D. Lgs. 36/2023 il quale prevede che, in caso di affidamento diretto, l'apposito atto a contrarre individui l'oggetto, l'importo ed il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

**DATO ATTO** che l'operatore economico Geom. Massimiliano Peruzzi ha fatto un'offerta economica (ns Protocollo 0125945 del 13/05/2026) pari ad € 1.890,00 (Euro milleottocentonovanta/00) IVA esclusa che è da ritenersi congrua;

**DATO ATTO** che nello svolgimento della presente procedura di affidamento l'Azienda USL Toscana Sud Est, per quanto di competenza, agisce nel rispetto:

- delle indicazioni e dei riferimenti normativi contenuti dalla circolare RGS: "recante istruzioni tecniche per la redazione dei sistemi di gestione e controllo delle amministrazioni centrali titolari di interventi del PNRR",
- del principio del "non arrecare danno significativo" all'ambiente (cd. DNSH) così come previsto dall'Aggiornamento alla guida operativa per il rispetto del principio di non arrecare danno significativo all'ambiente (cd. DNSH),
- del principio del contributo all'obiettivo climatico e digitale (cd. Tagging),
- delle clausole contenenti l'obbligo di conseguimento di milestone,
- del principio di addizionalità,
- degli interessi finanziari dell'Unione Europea,
- del principio delle pari opportunità.

In aggiunta a quanto sopra si precisa che la procedura informatica non permette di aggiungere nella copertina dei Decreti loghi ulteriori rispetto a quello aziendale;

**DATO ATTO** che a carico dell'operatore economico Geom. Massimiliano Peruzzi sono stati attivati i controlli dei motivi di esclusione di cui agli articoli 94 e 95 del D.Lgs. 36/2023;

**DATO ATTO** del Codice Identificativo di gara (CIG) : BBADD18CCC

**RITENUTO**, pertanto, di procedere, ai sensi dell'art. 50, co. 1°, lett. a) del D.Lgs. 36/2023 all'affidamento, dell'incarico di aggiornamento catastale per l'intervento Casa della Comunità HUB San Sepolcro (AR) CUP C67H21009470001 all'operatore economico Geom. Massimiliano Peruzzi per l'importo complessivo € 1.890,00 (Euro milleottocentonovanta/00) IVA esclusa;

**DATO ATTO** che il contratto relativo all'affidamento in oggetto può essere stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere ai sensi dell'art. 18 comma 1 del D.Lgs. 36/2023;

**DATO ATTO** che ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023 il Responsabile del Progetto per l'intervento suindicati è l'Ing. Andrea Navarria;

**DATO ATTO** che ai sensi dell'art. 6 della L. 241/90 il Responsabile del Procedimento è l'Ing. Andrea Casini Direttore U.O.C. Lavori Pubblici Area provinciale aretina;

## **DETERMINA**

Per quanto indicato in premessa che qui si intende riportato:

**di affidare** ai sensi dell'art. 50, co. 1°, lett. a) del D.Lgs. 36/2023 l'incarico di aggiornamento catastale per l'intervento Casa della Comunità HUB San Sepolcro (AR) CUP C67H21009470001 all'operatore economico Geom. Massimiliano Peruzzi per l'importo complessivo di € 1.890,00 (Euro milleottocentonovanta/00) IVA esclusa;

**di imputare** la spesa complessiva di € 2.305,80 (euro duemilatrecentocinque/80) IVA inclusa al conto patrimoniale 30250020 "Fabbricati indisponibili" inserito nei Budget trasversali 8LPPN12AMD037 "Intervento Casa della Comunità Sansepolcro PNRR Del. D.G. 37/2026", 8LPPN12ASFOI "Intervento Casa della Comunità Sansepolcro FOI" e 8LPPN12AUJEDC "Intervento Casa della Comunità Sansepolcro PNRR";

**di dare atto** che il codice identificativo di gara (CIG) è: BBADD18CCC;

**di dare atto** che ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023 il Responsabile del Progetto è l'Ing. Andrea Navarria;

**di dare atto** che ai sensi dell' art. 6 della L. 241/90 il Responsabile del Procedimento è l'Ing. Andrea Casini, Direttore U.O.C. Lavori Pubblici Area provinciale aretina;

**di trasmettere** copia del presente atto al Collegio Sindacale, ai sensi della L.R.T. 24 Febbraio 2005 n. 40 e s.m.i., art. 42, comma 2;

IL DIRETTORE  
U.O.C. LAVORI PUBBLICI  
AREA PROVINCIALE ARETINA  
(Ing. Andrea Casini)