

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE
n. 0001540 del 05/05/2026

STRUTTURA PROPONENTE:

U.O.C Lavori pubblici - Area provinciale Aretina

OGGETTO:

PROCEDURA RISTRETTA, SVOLTA IN MODALITÀ TELEMATICA AI SENSI DELL'ART. 72 DEL D.LGS. 36/2023 E SMI, APPALTO INTEGRATO AI SENSI DELL'ART. 44 DEL D. LGS. 36/2023 E SMI, PER PROGETTAZIONE ESECUTIVA E LAVORI PER L'INTERVENTO DI MIGLIORAMENTO E ADEGUAMENTO SISMICO DEL PRESIDIO OSPEDALIERO DI SANSEPOLCRO VIA G. GALILEI 101.

L' Estensore

Bassi Rossella

Il Dirigente, con la sottoscrizione della proposta di determina, di pari oggetto n° 0001610 del 05/05/2026

Hash pdf (SHA256): e0e21cb884d136bbe715a90212e1bb5a8187ade26643073bdfa19acdc309bbd1

attesta che l'atto è legittimo nella forma e nella sostanza ed utile per il servizio pubblico.

Il presente provvedimento contiene un trattamento di categorie particolari di dati personali: No

Responsabile del Procedimento: Casini Andrea

Dirigente Struttura Proponente: Casini Andrea

Ulteriori firmatari della proposta:

Il presente provvedimento comporta spesa: Si

Il Funzionario addetto al controllo di budget, con il visto della proposta di determina di pari oggetto n°0001610 del 05/05/2026

Hash pdf (SHA256): e0e21cb884d136bbe715a90212e1bb5a8187ade26643073bdfa19acdc309bbd1

attesta la spesa prevista di € 5042597,11

viene imputata al conto economico n° 30200022

e trova copertura nel Budget trasversale assegnato.

Funzionario addetto al controllo di budget: Casini Andrea

IL DIRIGENTE STRUTTURA PROPONENTE

STRUTTURE ASSEGNATARIE DEL PRESENTE ATTO:

IL DIRETTORE UOC LAVORI PUBBLICI AREA PROVINCIALE ARETINA

VISTI:

- il Decreto Legislativo 30 dicembre 1992 n. 502 "Riordino della disciplina in materia sanitaria, a norma dell'articolo 1 della legge 23 ottobre 1992, n. 421" e s.m.i.;
- la Legge Regionale 24 febbraio 2005, n. 40 "Disciplina del Servizio Sanitario Regionale" e s.m.i.;

RICHIAMATA:

- deliberazione DG n° 446 del 30/04/2026 avente ad oggetto: "Adozione del Bilancio economico preventivo 2026 e del Bilancio economico preventivo pluriennale 2026-2028 - Approvazione piano investimenti 2024/2026", con la quale si definiscono le risorse da investire sull'intervento di Adeguamento sismico Presidio Ospedaliero Sansepolcro - lotto 1, per un importo dell'investimento pari ad euro 7.570.000,00 di cui la quota statale - ex art. 20 L.67/1988 Riparto 2019 - ammonta ad euro 7.125.000,00 e la restante di euro 445.000,00 a mutuo;

VISTA la Delibera di G.R. n.69 del 29/01/2024 di rettifica della n.8 del 08/01/2024 con la quale è stato rimodulato l'accordo di programma, di cui alle delibere di G.R. n.965 del 27/09/2021 e n.1584 del 14/12/2020 relative all'approvazione dell'elenco degli interventi d'investimento, relativi alla prosecuzione del programma pluriennale degli investimenti in sanità della Regione Toscana di cui all'art.20 L.67/1988 e successive modificazioni, da finanziare con i contributi assegnati alla Regione Toscana con la delibera CIPE del 24 luglio 2019, n.51, tra i quali è ricompreso quello denominato "Adeguamento sismico Presidio Ospedaliero Sansepolcro - lotto 1" per un importo dell'investimento pari ad euro 7.500.000,00 di cui la quota statale - ex art. 20 L.67/1988 Riparto 2019 - ammonta ad euro 7.125.000,00 e la restante di euro 375.000,00 a mutuo;

RICORDATO che con la Deliberazione del Direttore Generale Azienda USL Toscana sud est n. 1115 del 08/11/2024 è stata approvata la proposta di rimodulazione dell'intervento "Adeguamento sismico Presidio Ospedaliero Sansepolcro", rinominato in "Adeguamento sismico Presidio Ospedaliero Sansepolcro - Lotto 1", incrementando ad invariata quota finanziata dallo Stato, l'importo del finanziamento aziendale di euro 70.000,00;

RICORDATO che con la nota inviata dal Ministero della Salute, Ex Direzione Generale della programmazione sanitaria, alla Regione Toscana Direzione Sanità, Welfare e coesione sociale Settore ricerca e investimenti in ambito sanitario (recante prot. DGPROG.7/1.6.a.h/2011/17), il Ministero ha comunicato il nulla osta alla rimodulazione dell'intervento;

DATO ATTO del provvedimento dirigenziale n. 3819 del 6/12/2024 avente ad oggetto: intervento adeguamento sismico presidio ospedaliero Sansepolcro - lotto 1 - presa d'atto del verbale di validazione del progetto di fattibilità tecnico economica (PFTE) e approvazione quadro economico;

CONSIDERATO di voler procedere ad affidare l'incarico per la progettazione esecutiva e dei lavori per l'intervento di miglioramento e adeguamento sismico del presidio ospedaliero di Sansepolcro via G. Galilei 101, con appalto integrato ai sensi dell'art. 44 del D. Lgs.36/2023 e smi e tramite procedura ristretta ai sensi dell'art. 72 D.Lgs. 36/2023 e smi, specificando che l'aggiudicazione avverrà con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa prezzo/qualità ai sensi dell'art. 108 comma 2 lett. b) del D. Lgs. 36/2023 e smi;

VISTO il Quadro economico dell'opera, allegato al presente atto facente parte integrante e sostanziale (All.1);

DEFINITO il seguente importo di gara così come segue:

euro 144.532,45 oltre oneri previdenziali e IVA, importo progettazione esecutiva soggetto a ribasso,
euro 4.585.189,83 oltre IVA importo lavori soggetto a ribasso, (compreso euro 1.697.280,39 oltre IVA, per costo della manodopera),
oltre euro 312.874,83 oltre IVA costi per la sicurezza non soggetti a ribasso,
importo complessivo: euro 5.042.597,11 oltre IVA;

VISTO il bando compilato e trasmesso in modalità telematica nel sistema telematico acquisti Regione Toscana (START), per la procedura ristretta per l'appalto integrato per per l'affidamento della progettazione esecutiva e dei lavori per l'adeguamento sismico Presidio Ospedaliero Sansepolcro - lotto 1 svolta in modalità telematica;

VISTO il disciplinare di gara allegato al presente atto facente parte integrante e sostanziale (All.2);

DEFINITO che la gara si svolgerà tramite procedura ristretta che è una modalità di affidamento in due fasi: una fase di prequalifica aperta a tutti gli operatori economici ed una successiva fase di gara riservata solo ai soggetti invitati che abbiano dimostrato il possesso di capacità tecnica ed economica;

DATO ATTO che ai sensi dell'art. 120 comma 1 lett. a) del D.Lgs. 36/2023, l'Azienda si riserva la facoltà di affidare all'aggiudicatario della procedura ristretta di cui trattasi, purché lo stesso sia in possesso dei relativi requisiti, per un importo previsto dei lavori pari ad euro 450.000,00 (escluso IVA), a cui sarà applicato lo sconto offerto in gara dall'aggiudicatario del contratto principale, come riportato negli atti di gara;

DATO ATTO del n. CIG BB86E50D59 dell'intervento;

DETERMINA

Per i motivi riportati in premessa:

di indire una procedura ristretta, svolta in modalità telematica ai sensi dell'art. 72 del D.Lgs. 36/2023 e smi, dell'appalto integrato ai sensi dell' art. art. 44 del D. Lgs.36/2023 e smi, per progettazione esecutiva e lavori per l'intervento di miglioramento e adeguamento sismico del presidio ospedaliero di Sansepolcro via G. Galilei 101 specificando che l'aggiudicazione avverrà con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa prezzo/qualità ai sensi ai sensi dell'art. 108 comma 2 lett. b) del D. Lgs. 36/2023;

di approvare il Quadro economico dell'opera, allegato al presente atto facente parte integrante e sostanziale (All.1);

di approvare il bando compilato e trasmesso in modalità telematica nel sistema telematico acquisti Regione Toscana (START), per la procedura ristretta per l'appalto integrato per per l'affidamento della progettazione esecutiva e dei lavori per l'adeguamento sismico Presidio Ospedaliero Sansepolcro - lotto 1 svolta in modalità telematica;

di approvare il disciplinare di gara allegato al presente atto facente parte integrante e sostanziale (All.2);

di definire il seguente importo di gara, di euro 5.042.597,11 oltre IVA;

euro 144.532,45 oltre oneri previdenziali e IVA, importo progettazione esecutiva soggetto a ribasso, euro 4.585.189,83 oltre IVA importo lavori soggetto a ribasso, (compreso euro 1.697.280,39 oltre IVA, per costo della manodopera), oltre euro 312.874,83 oltre IVA costi per la sicurezza non soggetti a ribasso, importo complessivo: euro 5.042.597,11 oltre IVA;

Dato atto che ai sensi dell'art. 120 comma 1 lett. a) del D.Lgs. 36/2023, l'Azienda si riserva la facoltà di affidare all'aggiudicatario della procedura ristretta di cui trattasi, purché lo stesso sia in possesso dei relativi requisiti, per un importo dei lavori previsto pari ad euro 450.000,00 (escluso IVA), a cui sarà applicato lo sconto offerto in gara dall'aggiudicatario, come riportato negli atti di gara;

di imputare la spesa complessiva di cui trattasi, ai conti patrimoniali 30200022 "fabbricati fonti terzi" e 30200020 "fabbricati fonti proprie", inserita nel seguente budget:

- "intervento di miglioramento e adeguamento sismico del Presidio Ospedaliero di Sansepolcro - Arezzo" per euro 7.125.000,00 finanziamento statale ex art. 20 Legge 67/1988 e finanziamento tramite mutuo per euro 445.000,00, presente nel Piano Investimenti pluriennale 2026 - 2028, allegato al Bilancio Economico Preventivo 2026 e Bilancio Economico Preventivo Pluriennale 2026-2028, approvato con deliberazione del Direttore Generale n. 446 del 30/04/2026;

di trasmettere copia del presente atto al Collegio Sindacale, ai sensi della L.R.T. 24 febbraio 2005 n.40 e smi, art. 42, comma 2;

di dare atto che il responsabile del procedimento ai sensi dell'art. 6 Legge 241/90 e smi, e che il responsabile del progetto ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023 l' Ing. Andrea Casini Direttore UOC Lavori Pubblici Area provinciale Aretina;

di dare atto che l'estensore del presente atto è la Dott. ssa Rossella Bassi Collaboratore Amministrativo Dipartimento Tecnico;

di trasmettere copia del presente atto al Collegio Sindacale, ai sensi della L.R.T. 24 febbraio 2005 n.40 e smi, art. 42, comma 2;

Il Direttore UOC Lavori pubblici Area Provinciale Aretina
(Dott. Ing. Andrea Casini)

PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA

Adeguamento sismico del presidio ospedaliero di Sansepolcro (AR)

Lotto 1

CIG: B03A66EF45

R.U.P.: **Andrea Casini**

STAZIONE APPALTANTE


AZIENDA UNITÀ SANITARIA LOCALE TOSCANA SUD-EST
UOC LAVORI PUBBLICI AREZZO

Via Curtatone, 54 - 52100 Arezzo (AR)

STUDI DI PROGETTAZIONE

Mandataria


ATIproject
 Via G. B. Picotti 12/14, 56124 Pisa
 Tel +39.050.57.84.60
 Fax. +39.050.38.69.084

Mandante


Studio Associato Paci
 Via G. Ferraris 53, 52100 Arezzo
 Tel +39.0575.295.691
 Fax. +39.0575.389.066

Mandante


Studio Arch. Marco Rizzoli
 Via C. Jussi 107, 40068 San
 Lazzaro di Savena (BO)
 Tel +39.051.05.62.611

STAFF DI PROGETTAZIONE

ARCHITETTONICO: Ing. Arch. Branko ZrnicaSTRUTTURALE: Ing. Arch. Branko Zrnica
Ing. Gerardo MasielloIMPIANTI ELETTRICI: Ing. Luca SerriIMPIANTI MECCANICI: Ing. Luca SerriCOORDINATORE SICUREZZA
IN FASE DI PROGETTAZIONE: Ing. Arch. Branko ZrnicaGIOVANE PROFESSIONISTA: Ing. Mattia GiannettiCOLLABORATORI:
 Ing. Arch. Filippo Vallerini
 Ing. Gian Luca Grassini
 Ing. Luca Lanatà
 Ing. Valerio Bagagli
 Ing. Michele Fascilla
 Ing. Chiara Porroni
 Ing. Marco Di Russo
 Ing. Michaela Durante
 Ing. Flavia Senise
 Ing. Dario Lorenzetti
 Ing. Michele Versace
 Arch. Giovanni Biscarini

 Ing. Stefania Fanelli
 Ing. Anna Continanza
 Ing. Matteo Puccini
 Ing. Carlo Balata
 Ing. Lorenzo Colombo
 Ing. Paolo Panesi
 Ing. Mauro Paci
 Ing. Tommaso Ulivelli
 Ing. Federico Vanni
 Ing. Paolo Paggini
 Ing. Giangranco Buoncompagni
 Ing. Francesco Marrone

DATI DI PROGETTO

DATA	N° PROGETTO	NOME PROGETTO
NOVEMBRE 2024	2620-24	SEISMIC RETROFIT VALTIBERINA HOSPITAL SANSEPOLCRO

REVISIONI

N°	MOTIVAZIONE	DATA
00	PRIMA EMISSIONE	03/12/2024
01	SECONDA EMISSIONE	14/03/2025
02	TERZA EMISSIONE	09/05/2025

DOCUMENTO

Copyright © by ATIproject

TITOLO ELABORATO

Quadro Economico

Codice Elaborato:

2620_F_000_SP_EC00_D_29_000-0_01_02

Scala:

-:-

PRIMA DI INIZIARE I LAVORI TUTTE LE MISURE DEVONO ESSERE CONTROLLATE E VERIFICATE IN CANTIERE. QUANDO SONO PRESENTI INDICAZIONI RELATIVE A PARTICOLARI DETTAGLI COSTRUTTIVI, QUESTI DEVONO ASSOLUTAMENTE ESSERE PRESI A RIFERIMENTO PER L'ESECUZIONE DELL'OPERA.

GLI ESECUTIVI ARCHITETTONICI SONO DA LEGGERSI UNITAMENTE A QUELLI STRUTTURALI ED IMPIANTISTICI. EVENTUALI DISCREPANZE PRESENTI TRA GLI ELABORATI DELLE VARIE DISCIPLINE DEVONO ESSERE COMUNICATE TEMPESTIVAMENTE AI PROGETTISTI TRAMITE IL DIRETTORE DEI LAVORI. I PROGETTISTI NON SONO RESPONSABILI DI TUTTE LE MODIFICHE APPORTATE SUCCESSIVAMENTE ALLA CONSEGNA UFFICIALE DEL PROGETTO ESECUTIVO CHE NON HANNO OTTENUTO IL RELATIVO BENESTARE.

SI ELENCAO INOLTRE LE SEGUENTI PRECISAZIONI AL FINE DI POTER INTERPRETARE CORRETTAMENTE TUTTI GLI ELABORATI ESECUTIVI:

- LE QUOTE IN PIANTE IN ASSE AGLI INFISSI APRIBILI SONO DA CONSIDERARSI MISURATE AL NETTO DEL TELAIO SIA RELATIVAMENTE ALLA LARGHEZZA CHE ALL'ALTEZZA;
- PER LE STRATIGRAFIE DELLE PARETI E CONTROPARETI SI FA RIFERIMENTO ALLO SPECIFICO ABACO;
- È FONDAMENTALE PORRE MOLTA ATTENZIONE AI DETTAGLI COSTRUTTIVI, IN PARTICOLAR MODO ALLA POSA DEGLI ISOLANTI TERMICI, ACUSTICI E DELLE MEMBRANE IMPERMEABILIZZANTI;
- TUTTE LE GIUNZIONI, PUNTI DI CONNESSIONE TRA SOLAI E PARETI ESTERNE, TUTTE LE CONNESSIONI SUI SERRAMENTI, TUTTE LE APERTURE, FORI, TUBAZIONI, LINEE ECC. CHE CONDUCONO VERSO L'ESTERNO DEVONO ESSERE ESEGUITI ASSOLUTAMENTE IMPERMEABILI ALL'ARIA CON NASTRI ADESIVI O COLLE ADEGUATE.

È vietata la riproduzione del presente elaborato tecnico con qualsiasi mezzo, compreso la fotocopia, qualora non autorizzata da Atiproject.

QUADRO ECONOMICO DEI LAVORI							
A LAVORI							
A.1	Importo Lavori			€ 4,585,189.83			
A.2	Importo Costi della Sicurezza			€ 312,874.83			
A Importo complessivo Lavori e Costi della Sicurezza				€ 4,898,064.66			€ 4,898,064.66
B SOMME A DISPOSIZIONE							
B.1.1	Imprevisti		10%	€ 489,806.47			€ 489,806.47
B.1.2	Somme a disposizione per extra costi materiali		2%	€ 97,961.29			€ 97,961.29
B.1.3	Somme a disposizione per traslochi			€ 25,000.00			€ 25,000.00
B.1.4	Somme a disposizione per conferimenti a discarica			€ 50,000.00			€ 50,000.00
B.2	Acquisti terreni			€ 0.00			€ 0.00
B.3	Attrezzature,arredi,forniture			€ 136,843.45			€ 136,843.45
B.4	Indagini (Geologo, Archeologo, prove, etc)						
	Indagini varie			€ 10,000.00			€ 10,000.00
	Indagini sottoservizi e impianti esistenti			€ 21,191.33			€ 21,191.33
	Geologia con prove					Offerta	€ 25,000.00
	Archeologo			€ 10,000.00			€ 10,000.00
	Indagini conoscitive UNIFI				Det. 3159/24	Offerta	€ 15,550.00
	Indagini conoscitive UNIFI – completamento			€ 20,000.00			€ 20,000.00
	Assistenza edile indagini UNIFI					Offerta	€ 25,000.00
	Indagini conoscitive sfondellamento solai su 5.000 mq			€ 20,000.00			€ 20,000.00
	Prove Esecuzione			€ 20,000.00			€ 20,000.00
	Prove Collaudo			€ 23,119.06			€ 23,119.06
							€ 189,860.39
							€ 189,860.39
B.5	Progettazione , Direzione Lavori, Collaudo , verifiche					Ribasso gara	
B.5.a	Progetto di Fattibilità Tecnico Economica			€ 232,066.20	Det. 2320/24	18.40%	€ 189,366.02
B.5.a.1	Progettazione esecutiva (compreso CSP)			€ 144,532.45			€ 144,532.45
B.5.b	Validazione del progetto PFTE e P Esec			€ 107,984.51	Det. 3151/24	62.505382%	€ 40,488.38
B.5.c	Collaudi			€ 114,256.93			€ 114,256.93
B.5.d	Direzione Lavori			€ 183,494.56	Det. 2320/24	18.40%	€ 149,731.56
B.5.e	Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione			€ 103,816.33	Det. 2320/24	18.40%	€ 84,714.13
B.5.f	CNPAIA		4%	€ 35,446.04			€ 28,923.58
B.5.g	Collegio Consultivo Tecnico (incluso 4% contributi previdenziali)			€ 23,842.99			€ 23,842.99
				€ 945,440.01			€ 775,856.03
							€ 775,856.03
B.6.1	Accantonamenti (art. 113 DLgs 50/2016)		2%	€ 97,961.29			€ 97,961.29
B.6.2	Spese per commissioni e pubblicità			€ 10,000.00			€ 10,000.00
B.7	Allacci			€ 0.00			€ 0.00
B.8.1	IVA 10% su		10%	€ 4,898,064.66			€ 489,806.47
			10%	€ 489,806.47			€ 48,980.65
			10%	€ 97,961.29			€ 9,796.13
			10%	€ 25,000.00			€ 2,500.00
			10%	€ 50,000.00			€ 5,000.00
B.8.2	IVA 22% su		22%	€ 136,843.45			€ 30,105.56
			22%	€ 189,860.39			€ 41,769.29
			22%	€ 775,856.03			€ 170,688.33
							€ 798,646.41
							€ 798,646.41
B Totale somme a disposizione							€ 2,671,935.34
TOTALE LAVORI E SOMME A DISPOSIZIONE							€ 7,570,000.00

U.O.C. LAVORI PUBBLICI AREZZO

PROCEDURA RISTRETTA PER L’AFFIDAMENTO DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA E DELL’ESECUZIONE DEI LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO DEL PRESIDIO OSPEDALIERO DI SANSEPOLCRO (AR)

(CUP H64C11000060005- CIG come da piattaforma)

**Scadenza per la presentazione delle domande di partecipazione: ore 13:00 di
5/06/2026.**

DISCIPLINARE DI GARA

Sommario

<i>PARTE I – DISPOSIZIONI GENERALI.....</i>	<i>4</i>
1. TERMINI E DEFINIZIONI.....	5
2. OGGETTO E IMPORTO DEL CONTRATTO.....	6
3. TERMINI DI ESECUZIONE E DURATA DELL'APPALTO.....	9
4. IMPORTO PER LE PRESTAZIONI PROFESSIONALI (al netto di IVA e contributi previdenziali)...	10
5. CONTRATTO COLLETTIVO NAZIONALE DEL LAVORO.....	10
6. MODIFICHE DEL CONTRATTO IN FASE DI ESECUZIONE.....	10
7. VARIAZIONE FINO A CONCORRENZA DEL QUINTO DELL'IMPORTO DEL CONTRATTO.....	11
8. REVISIONE DEI PREZZI.....	11
9. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA.....	11
10. REQUISITI RICHIESTI PER LA PARTECIPAZIONE ALLA GARA.....	12
10.1. REQUISITI DI ORDINE GENERALE E ALTRE CAUSE DI ESCLUSIONE.....	12
10.2. REQUISITI PER LA PARTECIPAZIONE ALLA GARA.....	13
10.3. SELF CLEANING.....	19
10.4. ALTRE CAUSE DI ESCLUSIONE.....	20
11. SUBAPPALTO.....	20
12. AVVALIMENTO.....	21
13. MODALITÀ DI AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO.....	22
14. PROCEDURA DI PREQUALIFICA.....	22
15. COMUNICAZIONI DELL'AMMINISTRAZIONE.....	24
16. RICHIESTA DI CHIARIMENTI DA PARTE DEGLI OPERATORI ECONOMICI.....	24
17. SOCCORSO ISTRUTTORIO.....	25
18. POSSESSO DI UN CERTIFICATO QUALIFICATO DI FIRMA ELETTRONICA.....	25
<i>PARTE II – MODALITÀ DI IDENTIFICAZIONE SUL SISTEMA TELEMATICO.....</i>	<i>26</i>
<i>PARTE III – MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA DI PARTECIPAZIONE.....</i>	<i>26</i>
A.1 DOMANDA DI PARTECIPAZIONE.....	26
A.2 DOCUMENTO UNICO DI GARA EUROPEO (DGUE).....	28
A.3 PATTO DI INTEGRITÀ.....	29
A.4 ASSOLVIMENTO IMPOSTA BOLLO.....	29
A.5 SCHEDA RIEPILOGATIVA LAVORI.....	33
A.6 COMPOSIZIONE DEL GRUPPO DI LAVORO.....	33
<i>PARTE IV - MOTIVI DI NON ABILITAZIONE ALLA PARTECIPAZIONE ALLA PROCEDURA DI GARA.....</i>	<i>34</i>
<i>PARTE V - AVVERTENZE.....</i>	<i>34</i>
<i>PARTE VI - TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI.....</i>	<i>35</i>
<i>PARTE VII - RESPONSABILITÀ DEL PROGETTO, ACCESSO AGLI ATTI E ULTERIORI INFORMAZIONI.....</i>	<i>36</i>
<i>PARTE VIII – DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE.....</i>	<i>37</i>



Azienda UsI Toscana sud est sede legale: Via Calamandrei n.173 - 52100 Arezzo– C.F. 02236310518 -

U.O.C. Lavori Pubblici Area provinciale aretina

ALLEGATI AL DISCIPLINARE DI GARA.....37

PARTE I – DISPOSIZIONI GENERALI

La presente procedura ha per oggetto la selezione degli operatori economici da invitare alla II fase (offerta) della procedura ristretta, ai sensi dell'**art. 72 del D.Lgs. 36/2023**, per l'affidamento dell'**appalto integrato** avente ad oggetto la progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori di **adeguamento sismico del Presidio Ospedaliero di Sansepolcro (AR) – Lotto 1** – Unità Strutturali US01 e US15.

Il presidio ospedaliero è ubicato in Viale G. Galilei, 101 – 52037 Sansepolcro (AR). L'intervento riguarda le Unità Strutturali 01 e 15 del complesso, sede di attività nevralgiche (Pronto Soccorso, medicina interna, oncologia), classificate in Classe d'uso IV e collocate in zona sismica 2 ai sensi della DGRT 421 del 26/05/2014. L'edificio è classificato di **interesse strategico e rilevante** ai sensi dell'art. 94 bis del DPR 380/2001 e dell'Allegato A del DGRT 663/2019.

L'appalto si svolge in **modalità telematica** secondo le "Norme tecniche di funzionamento del sistema telematico acquisti della Toscana" consultabili all'indirizzo Internet: <https://start.toscana.it/>. Le domande di partecipazione e le successive offerte dovranno essere pertanto formulate dagli operatori economici e ricevute dalla stazione appaltante **esclusivamente per mezzo della piattaforma START**.

In conformità all'art.72 del Codice la procedura sarà strutturata pertanto in due fasi:

- **FASE A - PREQUALIFICA DEI CANDIDATI:** il seggio di gara deputato a tale compito, verifica il possesso e la regolarità dei requisiti minimi di partecipazione di carattere generale, professionale, economico-finanziario e tecnico-organizzativo, previsti all'art. 12 del presente Disciplinare Di Gara, degli operatori economici che hanno presentato domanda di partecipazione.

- **FASE B – INVITI E VALUTAZIONE DELLE OFFERTE:** i Candidati ammessi a partecipare alla gara, sono invitati a presentare l'offerta tecnica ed economica corredata dalla documentazione e dalle dichiarazioni richieste nella Lettera Di Invito, secondo tempi, modalità e condizioni ivi espressamente indicati.

Il bando di gara è stato inviato alla GUUE dalla piattaforma START.

Il Responsabile Unico del Progetto è l'Ing. Andrea Casini, Direttore U.O.C. Lavori Pubblici Area provinciale aretina.

Informazioni sintetiche

<i>Tipologia procedura</i>	<i>Procedura Ristretta ex art. 72 DLgs 36/2023</i>
<i>Valore appalto</i>	€ 5.048.378,41

<i>CIG CUP</i>	<i>come da piattaforma H64C11000060005</i>
<i>Codice ATECO</i>	<i>41.20.00</i>
<i>CCNL applicabile</i>	<i>Imprese Edili e Affini (F012) F015(artigiani), F018(PMI)</i>
<i>Codice NUTS</i>	<i>ITE18</i>

1. TERMINI E DEFINIZIONI

Si riportano di seguito le definizioni dei termini e l'estensione degli acronimi impiegati nel presente documento. Si specifica che i termini impiegati all'interno del testo che segue con la lettera iniziale maiuscola, diversi dai casi per i quali la grammatica della lingua italiana prevede l'impiego della iniziale maiuscola, trovano descrizione nel seguito.

Bando Di Gara: il documento di gara pubblicato sulla piattaforma START e inviato alla GUUE;

Codice: il D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36, nella versione vigente alla data di pubblicazione del Bando di Gara;

Candidato: soggetto che ha richiesto di essere invitato o che è stato selezionato per partecipare alla presente procedura ristretta ai sensi dell'*art.1 lett. s)* dell'Allegato I.1 del Codice;

Consulente o Collaboratore: professionista di cui all'articolo 2, comma 2, lettera b), del decreto legislativo n. 81 del 2015, purché con un rapporto stabile con l'Operatore economico costituito da contratto almeno su base annua, iscritto al relativo Ordine o Albo professionale (ove istituito), munito di partita IVA e che ha firmato i progetti, o i rapporti di verifica del progetto, o fatto parte dell'ufficio di direzione lavori, a condizione che abbia fatturato nei confronti dell'Operatore economico dichiarante una quota superiore al 50% (cinquanta per cento) del proprio fatturato annuo, risultante dalla dichiarazione IVA; non sono considerati né Rapporto diretto né Consulenti o Collaboratori i titolari di:

- contratti di lavoro intermittente, di somministrazione o di apprendistato di cui rispettivamente ai Capi II, Sezione II, Capo IV e Capo V del decreto legislativo n. 81 del

2015;

- prestazioni di lavoro accessorio (voucher) di cui al Capo VI del decreto legislativo n. 81 del 2015.

Offerente: Operatore Economico che ha presentato un'offerta;

Disciplinare Di Gara: il presente documento di gara;

Giovane professionista: professionista abilitato da meno di cinque anni dalla data di pubblicazione del Bando di Gara all'esercizio della professione secondo le norme dello Stato membro dell'Unione Europea di residenza, coinvolto all'interno dei Raggruppamenti Temporanei in qualità di progettista mediante:

- Rapporto diretto come definito al presente paragrafo, con uno degli Operatori economici che partecipano in raggruppamento temporaneo;
- essere un Consulente o Collaboratore come definito al presente paragrafo di uno degli Operatori economici che partecipano in raggruppamento temporaneo;
- qualificarsi come mandante.

Gruppo di Lavoro: insieme delle risorse umane messe a disposizione per lo svolgimento del servizio, che firmeranno il progetto, aventi i requisiti di cui all'art. 10.2 e comprendenti le figure minime richieste all'art. 10.2, nonché, almeno un giovane professionista in caso di raggruppamenti temporanei e Consorzi ordinari. Le figure del Gruppo di Lavoro sono ammesse se tra l'Operatore Economico Candidato e le stesse sussiste uno dei seguenti rapporti:

- Rapporto diretto come definito al presente paragrafo, con uno degli Operatori economici che partecipano in raggruppamento temporaneo;
- essere un Consulente o Collaboratore come definito al presente paragrafo di uno degli Operatori economici che partecipano in raggruppamento temporaneo;
- qualificarsi come mandante.

Lettera Di Invito: il documento di gara che verrà inviato ai Candidati selezionati a presentare offerta;

Operatore Economico: soggetto che rientra nelle categorie ai sensi dell'*art.1 lett. l)* dell'Allegato I.1 al Codice;

Rapporto Diretto: il rapporto giuridico tra il Candidato e i singoli professionisti, mediante immedesimazione organica, titolarità dello studio individuale o contitolarità dell'associazione professionale, socio professionista attivo di società tra professionisti o di società di ingegneria, nonché rapporto di dipendenza con l'Operatore economico mediante rapporto di lavoro subordinato o riconducibile agli articoli 2049 e 2094 del Codice civile; non sono considerati con Rapporto diretto i Consulenti o collaboratori in qualsiasi forma;

RUP: Responsabile Unico del Progetto ai sensi dell'art. 15 del Codice;

START: Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana, piattaforma telematica sulla quale verrà gestita la presente procedura di gara; tutte le informazioni sono reperibili al seguente link: <https://start.toscana.it/>.

2. OGGETTO E IMPORTO DEL CONTRATTO

L'appalto è espletato ai sensi dell'art. 44 del D.lgs. n. 36/2023 sulla base del PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO-ECONOMICA (**Appalto Integrato**), ha per oggetto il "**ADEGUAMENTO SISMICO DEL PRESIDIO OSPEDALIERO DI SANSEPOLCRO (AR)**" e comprende le seguenti prestazioni:

- la **PREDISPOSIZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO**, che dovrà essere redatto a seguito dell'aggiudicazione, ai sensi dell'art. 41, comma 8, del Codice e dovrà contenere tutti gli elaborati previsti alla *sezione III dell'allegato I.7 del Codice*;
- l'**ESECUZIONE DELL'INTERVENTO** di "ADEGUAMENTO SISMICO DEL PRESIDIO OSPEDALIERO DI SANSEPOLCRO (AR)".

Nel servizio di progettazione trovano applicazione le specifiche tecniche e le clausole contrattuali contenute nei **Criteri Ambientali Minimi (C.A.M.)** di cui al D.M. 23 giugno 2022 emanato dal Ministero della Transizione Ecologica e come definiti nell'elaborato **2620_F_000_SP_GE00_D_17_000-0_03_01** facente parte del Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica.

L'importo complessivo dell'appalto ammonta a **€ 5.042.597,11** (diconsi Euro cinquemilioniquarantaduemilacinquecentonovantsette/11), di cui **€ 4.898.064,66** oltre IVA per lavori, comprensivi di **€ 312.874,83** oltre IVA per oneri della sicurezza, oltre **€ 144.532,45** oltre oneri previdenziali e IVA per la progettazione esecutiva come risulta dalla sottostante tabella:

base d'asta lavori: **€ 4.585.189,83**

base d'asta lavori e progettazione: **€ 4.729.722,28**

Tabella 1 - Importo dell'appalto

A) PROGETTAZIONE ESECUTIVA (escluso oneri previdenziali e IVA)		€
A1	Corrispettivo per la progettazione esecutiva comprensivo di spese	144.532,45 €
Importo totale progettazione		144.532,45 €
B) LAVORI		€
B1	Costo dei lavori soggetti a ribasso	4.585.189,83 €
B1.A	di cui OG1	3.603.034,56 €
B1.B	di cui OS3	109.908,07 €

B1.C	di cui OS19	73.088,60 €
B1.D	di cui OS23	108.381,66 €
B1.E	di cui OS28	136.109,30 €
B1.F	di cui OS30	554.667,64 €
B2	Costi della sicurezza non soggetti a ribasso	312.874,83 €
	Importo totale lavori	4.898.064,66 €
	IMPORTO COMPLESSIVO APPALTO	5.042.597,11 €

Ai sensi dell' art.41 comma 15 bis D .Lgs 36/2023 e smi, si evidenzia che il 65% del corrispettivo progettazione esecutiva di € 144.532,45 non è ribassabile.

L'importo del corrispettivo per la progettazione esecutiva, riportato nella tabella (*Tabella 1*) è stato determinato dalla Stazione appaltante sulla base del D.M. n. 17/06/2016 e del D.lgs. n.36/2023, come riportato nel file di calcolo della tariffa professionale, **Allegato B** al CSA- Amministrativo. Si fa presente che l'appalto in oggetto non ricade "tra le opere di nuova costruzione, ed interventi su costruzioni esistenti, fatta eccezione per le opere di ordinaria e straordinaria manutenzione, di importo a base di gara pari o superiore 1 milione di euro, a decorrere dal 1° gennaio 2025"; di cui all'art. 6 c.1 del DM 560/2017, coordinato con DM/312/2021, e l'attività di progettazione è iniziata anteriormente alla entrata in vigore del DM 560/2017.

L'importo a base di gara per lavori pari ad euro 4.585.189,83 comprende i costi della manodopera che la stazione appaltante ha stimato pari ad € 1.697.280,39,

Si fa presente che conformemente all'art. 41, comma 14 del Codice, per determinare l'importo posto a base di gara, la stazione appaltante ha individuato i costi della manodopera secondo quanto previsto dal comma 13 del medesimo articolo.

Il costo della manodopera è scorporato dall'importo complessivo ed è stimato dalla stazione appaltante.

Resta tuttavia ferma la possibilità per l'operatore economico di dimostrare che il ribasso complessivo dell'importo offerto (comprensivo anche del costo della manodopera che è quindi ribassabile) deriva da una più efficiente organizzazione aziendale.

Con riferimento ai Lavori, **il contratto è stipulato "a misura"** ai sensi degli articoli 3, comma 1, lettera m) dell'allegato I.7 del Codice dei contratti e dell'articolo 12, comma 2, primo periodo, dell'Allegato II.14 del D. Lgs. n. 36/2023.

Per le motivazioni indicate in premessa, al fine di poter apportare modifiche o integrazioni sul progetto esecutivo da sviluppare o sui lavori da eseguire, derivanti dalla Conferenza dei Servizi o da nuove esigenze per poter garantire gli standard per l'esercizio dell'attività sanitaria,

l'Amministrazione si riserva, ai sensi dell'art.120 comma 1, lettera a), del D.Lgs. n. 36/2023 di richiedere all'Appaltatore di eseguire lavorazioni ulteriori, riconducibili alle categorie OG1 e OS30 e le attività di progettazione necessarie, **per un importo massimo complessivo pari ad € 450.000,00**, secondo le modalità indicate all'art. 17 del Capitolato Speciale d'appalto, nel disciplinare di gara e nel contratto.

Ai fini della determinazione degli importi di classifica per la qualificazione di cui all'articolo 30 dell'allegato II.12 del D.lgs. 36/2023, si fa riferimento all'importo complessivo dei lavori, comprensivo dell'opzione ai sensi dell'art.120 comma 1 lettera a) così come indicato nella sottostante tabella 3:

Tabella 2 – Importi dei lavori nelle singole categorie ai fini della qualificazione

Categoria	Importo lavori	Percentuale lavori	Importo opzionale	Importo totale qualifica	Percentuale totale qualifica
OG1	€ 3.848.891,08	78,58%	€ 375.000,00	€ 4.223.891,08	78,98%
OS3	€ 117.407,75	2,40%		€ 117.407,75	2,20%
OS19	€ 78.075,87	1,59%		€ 78.075,87	1,46%
OS23	€ 115.777,19	2,36%		€ 115.777,19	2,16%
OS28	€ 145.396,85	2,97%		€ 145.396,85	2,72%
OS30	€ 592.515,92	12,10%	€ 75.000,00	€ 667.515,92	12,48%
	€ 4.898.064,66		€ 450.000,00	€ 5.348.064,66	

QUALIFICAZIONE SOA

SOA in OG1 Classe V (o classe superiore) + qualificazione SOA in OS30 Classe III (o classe superiore)

in alternativa

qualificazione SOA in OG1 Classe V (o classe superiore) con previsione nel DGUE di subappalto per Categoria OS30 Classe III (o classe superiore)

L'affidatario dovrà eseguire in proprio i lavori e i servizi compresi nel contratto, fatto salvo quanto previsto all' art. 11 del presente Disciplinare.

Come previsto dal *Capitolato Speciale d'Appalto – Amministrativo (2620_F_000_SP_GE00_D_22_000-0_01_02*; anche solo "il Capitolato"), il subappalto, anche a cascata, o l'affidamento a cottimo deve essere autorizzato dalla Stazione appaltante a

seguito di apposita istanza dell'Appaltatore, con allegata la documentazione prevista dall'articolo 119, commi 5 e 16, del D.Lgs. n. 36/2023.

Nell'allegato A al *Capitolato Speciale d'Appalto - Amministrativo (2620_F_000_SP_GE00_D_22_000-0_01_02)* sono riportati i gruppi di lavorazioni omogenee ai sensi dell'art. 32, comma 6 dell'allegato I.7 al D.Lgs. n. 36/2023 con i relativi importi.

L'importo dei gruppi di lavorazioni omogenee sarà aggiornato, ai fini della contabilità del progetto, sulla base del progetto esecutivo.

3. TERMINI DI ESECUZIONE E DURATA DELL'APPALTO

La durata complessiva dell'appalto è di 1.650 (mille seicentocinquanta) (vedi Cronoprogramma dell'Intervento) giorni naturali e consecutivi, decorrenti dall'ordine di avvio del Direttore dell'esecuzione del contratto.

I Termini di esecuzione per le singole prestazioni oggetto dell'appalto sono così suddivisi:

- A. **120 (centoventi) giorni** naturali e consecutivi, a partire dall'ordine di avvio dell'esecuzione da parte del Direttore dell'esecuzione del contratto, per l'elaborazione e la sua consegna alla Stazione Appaltante del **progetto esecutivo**;
- B. **960 (novecentosessanta) giorni**, naturali e consecutivi, per l'esecuzione dei lavori, a partire dal verbale di consegna dei lavori di cui agli Artt. 29 e 30 del *CSA-Amministrativo*.

Tra il completamento del progetto esecutivo (A) e l'esecuzione dei lavori (B), sono previsti 330 (trecentotrenta) giorni per l'ottenimento delle autorizzazioni sul Progetto Esecutivo, per la Verifica e Approvazione del Progetto Esecutivo, e per la stipula dell'atto integrativo.

Al termine dell'esecuzione dei lavori (B), sono previsti 240 (duecentoquaranta) giorni per collaudi ed attivazione.

I suddetti termini saranno interrotti solo con atto scritto motivato da parte della Stazione Appaltante, derivanti da previsioni normative, da eventuali provvedimenti dell'autorità amministrativa, oppure in relazione a specifiche esigenze di carattere tecnico connesse allo svolgimento dei servizi.

Il termine di cui trattasi pertanto resta sospeso dalla data del verbale di sospensione e riprende a decorrere dall'emissione del verbale di ripresa o altro ordine scritto della Stazione Appaltante.

4. IMPORTO PER LE PRESTAZIONI PROFESSIONALI (al netto di IVA e contributi previdenziali)

L'importo previsto per l'elaborazione del PROGETTO ESECUTIVO è pari a **144.532,45 €** oltre oneri previdenziali ed IVA, comprensivo di spese e oneri accessori.

Le classi e le categorie dei servizi di ingegneria e architettura relative all'intervento, individuate ai sensi del D.M. 17/06/2016, sono dettagliate esclusivamente nell'**Allegato B - CALCOLO DEI CORRISPETTIVI** al Capitolato Speciale d'Appalto - Amministrativo, al quale si rimanda integralmente per l'esatta identificazione delle prestazioni richieste.

Nel corrispettivo dell'Aggiudicatario sono comprese le spese sostenute per la redazione di tutti gli elaborati progettuali del PROGETTO ESECUTIVO ai sensi dell'allegato I.7 al Codice; detto progetto dovrà essere aggiornato e implementato, a cura e spese dell'impresa affidataria, per consegnare, in sede di ultimazione dei lavori, la completa rappresentazione As Built con modello digitale.

In conformità all'art. 41, comma 15 bis del Codice, l'importo per la progettazione potrà essere ribassato dall'operatore economico solo con riferimento a una quota del 35 per cento dell'importo posto a base di gara.

5. CONTRATTO COLLETTIVO NAZIONALE DEL LAVORO

In conformità alle previsioni di cui all'art. 11, comma 2, del Codice, il Contratto Collettivo Nazionale applicato al personale impiegato all'appalto oggetto della presente procedura è il **Contratto Collettivo Nazionale Settore Edile - codice alfanumerico F012 (affini F015 - F018).**

Come previsto dall'art.11 del codice, le imprese concorrenti, all'interno della propria offerta, indicano il/i contratto/i di lavoro che applicano al proprio personale. In conformità al principio di libertà di iniziativa economica, tale contratto potrebbe anche non coincidere con quello previsto dalla stazione appaltante, purché garantisca ai dipendenti le stesse tutele.

Qualora le imprese concorrenti, applichino al proprio personale un diverso contratto, in conformità al punto precedente, devono rendere alla stazione appaltante un'apposita dichiarazione mediante la quale si impegnano ad applicare il contratto collettivo nazionale e territoriale indicato nell'esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto per tutta la sua durata, ovvero la dichiarazione di equivalenza delle tutele.

6. MODIFICHE DEL CONTRATTO IN FASE DI ESECUZIONE

Si rimanda all'art. 17 del *Capitolato Speciale d'Appalto - Amministrativo (2620_F_000_SP_GE00_D_22_000-0_01_02)*

7. VARIAZIONE FINO A CONCORRENZA DEL QUINTO DELL'IMPORTO DEL CONTRATTO

Ai sensi dell'art.120, co.9 del Codice, qualora in corso di esecuzione si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni fino alla concorrenza del quinto dell'importo del contratto, la stazione appaltante può imporre all'appaltatore l'esecuzione alle condizioni originariamente previste. In tal caso l'appaltatore non può fare valere il diritto alla risoluzione del contratto.

8. REVISIONE DEI PREZZI

È prevista la revisione dei prezzi, sia in aumento che in diminuzione, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 36/2023 da quantificarsi sulla base degli indici sintetici di costo di costruzione

pubblicati da ISTAT.

La revisione può essere avviata al verificarsi di particolari condizioni di natura oggettiva, a seguito di specifica richiesta da parte dell'Appaltatore o di comunicazione da parte del Responsabile del procedimento per la fase di esecuzione, con le modalità, presupposti e limiti definiti nel *Capitolato Speciale d'Appalto - Amministrativo (2620_F_000_SP_GE00_D_22_000-0_01_02)*, in particolare all'art. 52.

9. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA

Ai sensi dell'art. 65 del Codice, sono ammessi a partecipare alla presente procedura di appalto integrato gli operatori economici, anche stabiliti in altri Stati membri, in forma singola o associata.

Trattandosi di affidamento congiunto di progettazione ed esecuzione, i soggetti partecipanti devono garantire il possesso dei requisiti di qualificazione per entrambe le prestazioni, sia mediante la propria struttura organizzativa (progettisti interni), sia mediante raggruppamento temporaneo con soggetti di cui all'art. 66 del Codice, sia mediante indicazione di progettisti esterni.

Sono ammessi a partecipare alla presente procedura i soggetti di cui all'art. 66 c. 1 del Codice in possesso dei requisiti minimi stabiliti nella parte V dell'allegato II.12 del Codice (gli stessi devono essere posseduti dai consorziati, i partecipanti ai GEIE e ai raggruppamenti) e purché in possesso dei requisiti prescritti dai successivi articoli.

Gli operatori economici, anche stabiliti in altri Stati membri, possono partecipare alla presente gara in forma singola o associata, purché in possesso dei requisiti prescritti dai successivi articoli.

Ai soggetti costituiti in forma associata si applicano le disposizioni di cui agli art. 67 e 68 del Codice.

I consorzi di cui all'articolo 66 del Codice che intendono eseguire le proprie prestazioni tramite i propri consorziati sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre.

Il concorrente che partecipa alla gara in una delle forme di seguito indicate è escluso nel caso in cui la stazione appaltante accerti la sussistenza di rilevanti indizi tali da far ritenere che le offerte degli operatori economici siano imputabili ad un unico centro decisionale a cagione di accordi intercorsi con altri operatori economici partecipanti alla stessa gara:

- partecipazione in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione di operatori economici aderenti al contratto di rete (nel prosieguo, aggregazione di retisti);
- partecipazione sia in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti sia in forma individuale;
- partecipazione sia in aggregazione di retisti sia in forma individuale. Tale esclusione non si applica alle retiste non partecipanti all'aggregazione, le quali possono presentare offerta, per la medesima gara, in forma singola o associata;
- partecipazione di un consorzio che ha designato un consorziato esecutore il quale, a sua volta, partecipa in una qualsiasi altra forma.

Nel caso venga accertato quanto sopra, si provvede ad informare gli operatori economici coinvolti i quali possono, entro 5 giorni dimostrare che la circostanza non ha influito sulla gara, né è idonea a incidere sulla capacità di rispettare gli obblighi contrattuali.

Le aggregazioni di retisti di cui all'articolo 65, comma 2 lettera g) del Codice, rispettano la disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei in quanto compatibile. In particolare:

- a. nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune con potere di rappresentanza e soggettività giuridica (cd. Rete – soggetto), l'aggregazione di retisti partecipa a mezzo dell'organo comune, che assume il ruolo del mandatario, qualora in possesso dei relativi requisiti. L'organo comune può indicare anche solo alcuni tra i retisti per la partecipazione alla gara ma deve obbligatoriamente far parte di questi;
- b. nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune con potere di rappresentanza ma priva di soggettività giuridica (cd. Rete – contratto), l'aggregazione di retisti partecipa a mezzo dell'organo comune, che assume il ruolo del mandatario, qualora in possesso dei requisiti previsti per la mandataria e qualora il contratto di rete rechi mandato allo stesso a presentare domanda di partecipazione o offerta per determinate tipologie di procedure di gara. L'organo comune può indicare anche solo alcuni tra i retisti per la partecipazione alla gara ma deve obbligatoriamente far parte di questi;
- c. nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune privo di potere di rappresentanza ovvero sia sprovvista di organo comune, oppure se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione, l'aggregazione di retisti partecipa nella forma del raggruppamento costituito o costituendo, con applicazione integrale delle relative regole.

Per tutte le tipologie di rete, la partecipazione congiunta alle gare deve risultare individuata nel contratto di rete come uno degli scopi strategici inclusi nel programma comune, mentre la durata dello stesso dovrà essere commisurata ai tempi di realizzazione dell'appalto.

Ad un raggruppamento temporaneo può partecipare anche un consorzio di cui all'articolo 65, comma 1, lettera b), c), d) ovvero una sub-associazione, nelle forme di un RTI o consorzio ordinario costituito oppure di un'aggregazione di retisti. A tal fine, se la rete è dotata di organo comune con potere di rappresentanza (con o senza soggettività giuridica), tale organo assumerà la veste di mandatario della sub-associazione; se, invece, la rete è dotata di organo comune privo del potere di rappresentanza o è sprovvista di organo comune, il ruolo di mandatario della sub-associazione è conferito dai retisti partecipanti alla gara, mediante mandato, dando evidenza della ripartizione delle quote di partecipazione.

L'impresa in concordato preventivo può concorrere anche riunita in raggruppamento temporaneo di imprese e sempre che le altre imprese aderenti al raggruppamento temporaneo di imprese non siano assoggettate ad una procedura concorsuale.

10. REQUISITI RICHIESTI PER LA PARTECIPAZIONE ALLA GARA

10.1. REQUISITI DI ORDINE GENERALE E ALTRE CAUSE DI ESCLUSIONE

I concorrenti devono essere in possesso, a pena di esclusione, dei requisiti di ordine generale previsti dal Codice nonché degli ulteriori requisiti indicati nel presente articolo.

La stazione appaltante verifica il possesso dei requisiti di ordine generale accedendo al fascicolo virtuale dell'operatore economico (di seguito: FVOE).

La sussistenza delle cause automatiche di esclusione di cui all'articolo 94 comporta l'esclusione diretta mentre la sussistenza delle cause di esclusione non automatica di cui all'articolo 95 deve essere accertata previo contraddittorio con l'operatore economico.

In caso di partecipazione di consorzi di cui all'articolo 66, comma 1, lett.a) del Codice i requisiti di ordine generale devono essere posseduti dal consorzio e dalle consorziate indicate quali esecutrici.

In caso di partecipazione di consorzi stabili di cui all'articolo 66, comma 1, lett. g) del Codice i requisiti di ordine generale devono essere posseduti dal consorzio, dalle consorziate indicate quali esecutrici e dalle consorziate che prestano i requisiti.

Restano escluse dall'obbligo di dichiarazione le condanne per cui l'esclusione non va disposta ai sensi dell'art. 94 comma 7 del Codice.

In relazione al possesso del requisito di cui all'art. 95, c. 1, lett. e) del Codice il concorrente dovrà dichiarare all'interno del DGUE tutte le notizie astrattamente idonee a porre in dubbio la propria integrità e affidabilità.

I concorrenti, a **pena di esclusione**, devono essere in possesso dei requisiti previsti nei seguenti commi. I documenti richiesti agli operatori economici, ove possibile, ai fini della dimostrazione dei requisiti devono essere inseriti nel FVOE.

10.2. REQUISITI PER LA PARTECIPAZIONE ALLA GARA

Gli operatori economici che intendono partecipare alla presente procedura di gara devono essere in possesso di tutti i requisiti richiesti dal Disciplinare di gara sia per la parte relativa alla progettazione esecutiva sia per la parte relativa all'esecuzione dei lavori.

In conformità a quanto previsto dall'art. 5 del presente Disciplinare e dall'art. 11 del D.Lgs. 36/2023, costituisce **elemento essenziale** della domanda di partecipazione l'indicazione del CCNL applicato e, in caso di contratto differente da quello indicato dalla Stazione Appaltante (Settore Edile F012), la contestuale presentazione della dichiarazione di equivalenza delle tutele. La mancanza di tali elementi o della dichiarazione d'impegno al rispetto delle parità di trattamento sarà oggetto di soccorso istruttorio solo nei limiti previsti dall'art. 101 del Codice, fermo restando che l'omessa accettazione delle clausole sociali o degli obblighi di equivalenza comporta l'esclusione dalla procedura.

È possibile presentare offerta per sé o in qualità di mandatario di un raggruppamento secondo la normativa vigente.

La presentazione dell'offerta in qualità di impresa singola è possibile se:

- i progettisti, in possesso dei requisiti richiesti, sono presenti nell'organico del soggetto esecutore. L'attestazione SOA posseduta deve essere quindi, per progettazione e costruzione, in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere e in possesso di tutti i requisiti previsti per i servizi di architettura e ingegneria. L'operatore deve disporre di un proprio staff tecnico e indicare nel modello predisposto dalla S.A. relativo alla "**Scheda esecuzione attività progettazione e composizione lavoro**" i nominativi dei professionisti che svolgeranno le prestazioni di servizi di architettura e ingegneria richiesti.
- l'impresa esecutrice dei lavori affida l'incarico ad un progettista esterno senza costituzione di raggruppamento temporaneo. Il contratto è comunque stipulato esclusivamente fra la S.A. e l'operatore economico stesso, il quale dichiara che intende coprire il possesso dei requisiti richiesti per l'attività di progettazione tramite ricorso ad operatore/i economico/i qualificato/i ai sensi dell'art. 66 del D.lgs. 36/2023. Il team di progettazione deve comunque essere indicato nel modello predisposto dalla S.A. relativo alla "**Scheda esecuzione attività progettazione e composizione lavoro**" con precisazione delle prestazioni progettuali assunte da ciascun soggetto. Resta ferma la responsabilità in solido con l'operatore economico in caso di errori e/o omissioni riguardanti la prestazione progettuale, che possano arrecare danno alla S.A. Anche se trattasi di affidamento ad incarico esterno, resta obbligatoria da parte dei progettisti

indicati, la compilazione dei modelli messi a disposizione dalla S.A. e relativi al possesso dei requisiti di ordine morale, di idoneità professionale e di capacità.

Nei casi in cui l'operatore economico non sia in possesso di attestazione SOA per progettazione e costruzione e/o non intenda avvalersi della possibilità di affidare la progettazione mediante incarico esterno, partecipa alla procedura di gara nella forma del raggruppamento tra progettisti ed esecutori di lavori.

Si ricorda che nel caso di costituzione del gruppo di lavoro dei progettisti in RTP è condizione di partecipazione la presenza, quale progettista, di almeno un giovane professionista ai sensi dell'art. 39 comma 1 dell'Allegato II.12 al D. Lgs. 36/2023.

- **PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI:**

REQUISITI DI IDONEITÀ PROFESSIONALE EX ART. 100 LETT. A) DEL CODICE:

La dichiarazione in sede di gara circa il possesso dei requisiti avviene tramite compilazione Modello – dichiarazioni per la partecipazione da parte di ciascun operatore economico partecipante. In caso di partecipazione in raggruppamento la dichiarazione è resa da ciascun membro.

- a. per tutte le tipologie di società e per i consorzi, l'iscrizione nel Registro delle imprese presso la Camera di Commercio, Industria, Artigianato ed Agricoltura (C.C.I.A.A.) in cui questi ha sede, e conseguente stato di "attività" dell'impresa (ovvero, requisito dello svolgimento in concreto dell'attività aziendale), da cui risulti che l'oggetto sociale sia pertinente con quella delle prestazioni afferenti alla parte relativa ai lavori nella procedura di appalto integrato di cui al presente Disciplinare. Il concorrente non stabilito in Italia, ma in altro Stato Membro presenta, a pena di esclusione, iscrizione nel registro commerciale corrispondente o dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito.
- b. iscrizione all'apposito Albo ai sensi del D.M. 23/06/2004, se Cooperative e Consorzi di Cooperative.

REQUISITI DI CAPACITÀ ECONOMICO-FINANZIARIA PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI (SOGETTI ESECUTORI)

Ai sensi dell'art. 100, comma 4 e dell'Allegato II.12 del Codice, i concorrenti che eseguono i lavori devono possedere l'Attestazione SOA in corso di validità, rilasciata da società di attestazione regolarmente autorizzata, per le seguenti categorie e classifiche:

Categoria	Importo lavori	Percentuale lavori	Importo opzionale	Importo totale qualifica	Percentuale totale qualifica
OG1	€ 3.848.891,08	78,58%	€ 375.000,00	€ 4.223.891,08	78,98%
OS3	€ 117.407,75	2,40%		€ 117.407,75	2,20%
OS19	€ 78.075,87	1,59%		€ 78.075,87	1,46%
OS23	€ 115.777,19	2,36%		€ 115.777,19	2,16%
OS28	€ 145.396,85	2,97%		€ 145.396,85	2,72%
OS30	€ 592.515,92	12,10%	€ 75.000,00	€ 667.515,92	12,48%
	€ 4.898.064,66		€ 450.000,00	€ 5.348.064,66	

Requisiti di capacità economica finanziarie e di capacità tecnica e professionale per lavori

Si rinvia all'art. 30 dell' Allegato II.12 secondo cui "il concorrente singolo può partecipare alla gara qualora sia in possesso dei requisiti economici e finanziari e tecnico organizzativi relativi alla categoria prevalente per l'importo totale dei lavori ovvero sia in possesso dei requisiti relativi alla categoria prevalente e alle categorie scorporabili per i singoli importi. I requisiti relativi alle categorie scorporabili non posseduti dall'impresa devono da questa essere posseduti con riferimento alla categoria prevalente".

- **L'operatore economico deve essere in possesso di:**
- **attestazione SOA in categoria prevalente OG1 Classe V (o Classe superiore) più OS30 Classe III(o Classe superiore)**
- **IN ALTERNATIVA**
- **attestazione SOA Categoria prevalente OG1 Classe V (o Classe superiore) con dichiarazione nel DGUE del subappalto in categoria OS30 Classe III (o Classe superiore).**

Tenuto conto dell'incremento della classifica di qualificazione nei limiti ed alle condizioni indicate all'art. 2, comma 2, dell'Allegato II.12 al Codice.

Indicazioni per le forme associate

Gli operatori economici che si presentano in una delle forme associate di cui all'art.65 del Codice, devono possedere i requisiti di partecipazione nei termini di seguito indicati.

Indicazioni per i raggruppamenti temporanei, consorzi ordinari, aggregazioni di imprese di rete, GEIE

I soggetti di cui all'articolo 65, comma 2, lettera e), f) g) e h) del Codice devono possedere i requisiti di ordine speciale nei termini di seguito indicati.

Alle aggregazioni di retisti (salvo l'ipotesi di rete soggetto qualificata SOA, in quanto

equiparata per la qualificazione di lavori al consorzio stabile ai sensi dell'art. 68, comma 20, del D.Lgs. 36/2023), ai consorzi ordinari ed ai GEIE si applica la disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei di imprese, in quanto compatibile.

Nel caso in cui la mandante/mandataria di un raggruppamento temporaneo sia una sub-associazione, nelle forme di consorzio ordinario costituito oppure di un'aggregazione di retisti, i relativi requisiti di partecipazione sono soddisfatti secondo le medesime modalità indicate per i raggruppamenti.

Il requisito di idoneità professionale relativo all'iscrizione nel registro delle imprese tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura deve essere posseduto da: ciascuna delle società raggruppate/raggruppande, consorziate/consorziande o GEIE; ciascuno degli operatori economici aderenti al contratto di rete indicati come esecutori e dalla rete medesima nel caso in cui questa abbia soggettività giuridica.

I requisiti di capacità economico finanziaria e di capacità tecnica e professionale devono essere posseduti dai componenti del soggetto associato secondo le disposizioni di cui all'allegato II.12 del Codice.

Indicazioni per i consorzi

- I soggetti di cui all'art. art. 65 comma 2, lett. b), c) e d) del Codice devono possedere i requisiti di partecipazione nei termini di seguito indicati.

Il requisito di ordine generale dovrà essere posseduto:

in caso di partecipazione di consorzi di cui all'articolo 65, comma 2, lettere b) e c) del Codice dal consorzio e dalle consorziate indicate quali esecutrici;

in caso di partecipazione di consorzi stabili di cui all'articolo 65, comma 2, lett. d) del Codice dal consorzio, dalle consorziate indicate quali esecutrici e dalle consorziate che prestano i requisiti.

Il requisito relativo all'iscrizione nel registro delle imprese tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura dovrà essere posseduto dal Consorzio e da ciascuno dei Consorziati indicati dal Consorzio ai fini della partecipazione.

I requisiti di capacità economica e finanziaria nonché tecnica e professionale

I consorzi di cui all'articolo 65, comma 2, lettera b) e c) del Codice, utilizzano i requisiti propri e, nel novero di questi, fanno valere i mezzi nella disponibilità delle consorziate che li costituiscono.

I consorzi di cui all'articolo 65, comma 2, lett. d) del Codice dimostrano i requisiti cumulando anche quelli posseduti delle consorziate.

Nel caso in cui un consorzio abbia estromesso o sostituito una consorziata poiché priva di un requisito di ordine speciale di cui all'articolo 100 del Codice, si valutano le misure adottate ai sensi dell'articolo 97 del Codice al fine di decidere sull'esclusione.

PER LA PROGETTAZIONE

REQUISITI DI IDONEITA' PROFESSIONALE E REQUISITI DEL GRUPPO DI LAVORO

Per l'ammissione alla procedura di gara i Progettisti devono possedere i seguenti requisiti di idoneità per eseguire gli incarichi professionali:

- a. iscrizione all'Albo previsto dai vigenti ordinamenti professionali, da segnalare in sede di offerta unitamente alla qualifica professionale ed alle mansioni svolte, in caso di pluralità di professionisti ed al nominativo del professionista incaricato dell'integrazione delle prestazioni specialistiche;
- b. possesso dell'aggiornamento professionale di cui all'art. 7 del DPR 07/08/2012 n. 137
- c. possesso dei requisiti indicati nel decreto del ministero delle infrastrutture e dei trasporti 2 dicembre 2016, n. 263;

Oltre a quanto sopra, **all'interno del Gruppo di Lavoro dovranno essere presenti le seguenti figure professionali in possesso dei seguenti requisiti professionali:**

RUOLO	REQUISITI PROFESSIONALI RICHIESTI	UNITÀ
Responsabile dell'integrazione delle prestazioni specialistiche	Requisiti professionali e abilitativi previsti dalle norme e dagli ordinamenti professionali vigenti, nei limiti delle rispettive competenze	Può coincidere con una delle altre figure previste nella presente tabella
RUOLO	REQUISITI PROFESSIONALI RICHIESTI	UNITÀ
Progettista/i Civile – Strutturista e geotecnico	Requisiti professionali e abilitativi previsti dalle norme e dagli ordinamenti professionali vigenti, nei limiti delle rispettive competenze	È possibile che ciascuna figura professionale coincida con una delle altre figure previste nella presente tabella, purché sia in possesso delle necessarie qualifiche ed abilitazioni
Progettista/i Architettonico		
Progettista/i Impiantista Termo-Meccanico, Termotecnico		
Progettista/i - Impiantista Elettrico, Elettrotecnico		
Coordinatore della Sicurezza in fase di progettazione	Tecnico abilitato quale " <i>Coordinatore della sicurezza nei cantieri</i> ", ai sensi del Titolo IV D.Lgs. 81/08 e s.m.i., in possesso dei requisiti di cui all'art. 98 del D.Lgs. 81/2008)	
Progettista esperto in materia di	Tecnico abilitato quale " <i>Professionista antincendio</i> " iscritto negli appositi	

RUOLO	REQUISITI PROFESSIONALI RICHIESTI	UNITÀ
Prevenzione Incendi	elenchi del Ministero dell'Interno di cui all'articolo 16 del D.Lgs. 139/2006, in possesso quindi dei requisiti richiesti dal DM 05/08/2011 e iscritto all'albo professionale di competenza	
Progettista esperto in Acustica	Tecnico competente in acustica ambientale, in possesso dei titoli di studio e dell'esperienza professionale richiesti dall'art. 2, commi 6, 7 e 8 della L. 447/1995 e iscritto negli appositi elenchi regionali	
Professionista esperto sugli aspetti energetici ed ambientali degli edifici	Professionista certificato da un organismo di valutazione della conformità secondo la norma internazionale ISO/IEC 17024 o equivalente, che applica uno dei protocolli di sostenibilità degli edifici (rating systems) di livello nazionale o internazionale (ad es.: Breeam, Casaclima, Itaca, Leed, Well)	

In caso di affidamento a un operatore economico con sede legale non in Italia, il professionista incaricato dell'integrazione tra le varie prestazioni specialistiche dovrà avere una idonea conoscenza della lingua italiana e tutti gli elaborati del progetto dovranno essere prodotti in **lingua italiana**.

Per i raggruppamenti temporanei, è condizione di partecipazione la presenza, quale progettista, di **almeno un giovane professionista** ai sensi dell'art.39 dell'Allegato II.12 del Codice, laureato abilitato da meno di cinque anni all'esercizio della professione secondo le norme dello Stato membro dell'Unione europea di residenza, quale progettista, i cui requisiti NON CONCORRONO alla formazione dei requisiti di partecipazione.

Le attività oggetto del Capitolato devono essere eseguite dall'APPALTATORE mediante le figure professionali abilitate e nominativamente indicate nella domanda di partecipazione.

Il concorrente o i concorrenti in caso di raggruppamento, indicano nell'allegato "**scheda composizione del Gruppo di Lavoro (GdL)**" il nominativo e gli estremi dell'iscrizione all'Albo del professionista e ne specificano il rapporto organizzativo rispetto al concorrente/membro del RTP:

- professionista singolo;
- associato di una associazione tra professionisti;
- socio/amministratore/direttore tecnico di una società di professionisti o di ingegneria dipendente oppure consulente o collaboratore.

È ammessa la coincidenza nello stesso soggetto (persona fisica) di più figure professionali richieste purché in possesso di tutti i requisiti necessari, ovvero la presenza in forma

cumulativa tra diversi soggetti costituenti un raggruppamento temporaneo di concorrenti. Le professionalità e i professionisti di cui ai punti precedenti devono avere rapporti giuridici, come definiti al paragrafo "Termini e definizioni".

Inoltre, è fatto obbligo di indicare la persona fisica incaricata del ruolo di coordinatore del gruppo di progettazione.

Ferme restando le professionalità obbligatorie sopra elencate, nonché il giovane professionista, nello staff o gruppo di lavoro dell'Operatore Economico, possono essere presenti altre figure professionali, anche solo diplomate oppure laureate in altre materie purché attinenti all'oggetto dell'affidamento, a condizione che siano abilitate all'esercizio della relativa professione, iscritte ai relativi Ordini o Albi, ove istituiti, e che le prestazioni assunte siano compatibili coi limiti posti dalla disciplina vigente sulle competenze professionali. Tali professionisti ulteriori non concorrono utilmente alla formazione dei requisiti e sono ammessi con una delle seguenti modalità:

- con Rapporto diretto con l'Offerente come definito al paragrafo "Termini e definizioni";
- Consulenti o Collaboratori come definiti al paragrafo "Termini e definizioni";
- mandanti di Raggruppamento Temporaneo.

Per la comprova del requisito la stazione appaltante, qualora non presenti nel FVOE, acquisisce d'ufficio i documenti in possesso di pubbliche amministrazioni, previa indicazione, da parte dell'operatore economico, degli elementi indispensabili per il reperimento delle informazioni o dei dati richiesti.

REQUISITI IDONEITA' PROFESSIONALE

per l'ammissione alla procedura di gara i concorrenti devono possedere i seguenti requisiti di idoneità per eseguire gli incarichi professionali:

- a) iscrizione all'Albo previsto dai vigenti ordinamenti professionali, da segnalare in sede di offerta unitamente alla qualifica professionale ed alle mansioni svolte, in caso di pluralità di professionisti ed al nominativo del professionista incaricato dell'integrazione delle prestazioni specialistiche;
 - b) possesso dell'aggiornamento professionale di cui all'art. 7 del DPR 07/08/2012 n. 137
 - c) possesso dei requisiti indicati nel decreto del ministero delle infrastrutture e dei trasporti 2 dicembre 2016, n. 263;
- d) iscrizione negli appositi elenchi del Ministero dell'Interno di cui al decreto 139/06 art.16 comma 4 per il "professionista antincendio";

REQUISITI DI CAPACITÀ ECONOMICA E FINANZIARIA

Ai sensi dell'art.100 comma 11 del Codice, **fatturato globale per servizi di ingegneria e di architettura maturato nel triennio precedente a quello di pubblicazione del bando per la presente procedura almeno pari al valore stimato per il presente appalto, ovvero € 144.532,45 iva esclusa** (da indicare nel DGUE parte IV, lettera b, punto 1°).

Per le imprese che abbiano iniziato l'attività da meno di tre anni, i requisiti di fatturato devono essere rapportati al periodo di attività.

La **comprova del requisito** è fornita mediante uno o più dei seguenti documenti:

- per le società di capitali mediante i bilanci, o estratti di essi, approvati alla data di scadenza del termine per la presentazione delle offerte corredati della nota integrativa dai quali si evinca il fatturato specifico dichiarato;

- per gli operatori economici costituiti in forma d'impresa individuale ovvero di società di persone mediante il Modello Unico o la Dichiarazione IVA;
- dichiarazione resa, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 47 del decreto del Presidente della Repubblica n. 445/2000, dal soggetto o organo preposto al controllo contabile della società ove presente (sia esso il Collegio sindacale, il revisore contabile o la società di revisione), attestante la misura (importo) e la tipologia (causale della fatturazione) del fatturato specifico dichiarato in sede di partecipazione;
- Ove le informazioni sui fatturati non siano disponibili, per le imprese che abbiano iniziato l'attività da meno di tre anni, i requisiti di fatturato devono essere rapportati al periodo di attività.
- Ai sensi dell'art. 86, comma 4 del Codice l'operatore economico, che per fondati motivi non è in grado di presentare le referenze richieste può provare la propria capacità economica e finanziaria mediante idonee referenze bancarie o, ove prevista, idonea copertura assicurativa contro i rischi professionali o un qualsiasi altro documento considerato idoneo dalla stazione appaltante.

REQUISITI DI CAPACITÀ TECNICA E PROFESSIONALE

A) avvenuto espletamento negli ultimi 10 anni di progettazione, da intendersi come servizi ultimati, relativi a lavori di ognuna delle classi e categorie indicate all'art. 4 e nel CSA-Amministrativo, per un importo globale per ogni classe e categoria **pari ad una volta l'importo stimato dei lavori** cui si riferisce la prestazione;

Ai fini della qualificazione, nell'ambito della stessa categoria edilizia, le attività svolte per opere analoghe a quelle oggetto dei servizi da affidare (non necessariamente di identica destinazione funzionale) sono da ritenersi idonee a comprovare i requisiti quando il grado di complessità sia almeno pari a quello dei servizi da affidare.

Al fine della determinazione dei contratti analoghi saranno valutati esclusivamente incarichi di Progettazione **anche Studio di fattibilità**) svolti nella stessa ID. Opere o all'interno della stessa Categoria. Sono da ritenersi idonei quelli con ID. Opere caratterizzati da un maggior grado di complessità.

Con riferimento a tutti i requisiti di cui sopra:

- gli importi sono da intendersi al netto di qualsiasi onere fiscale e/o previdenziale;
- i servizi valutabili sono quelli iniziati, ultimati e approvati nei sopraddetti periodi temporali, ovvero la parte di essi ultimata e approvata nello stesso periodo nel caso di servizi iniziati in epoca precedente;
- con riferimento alla progettazione l'importo dei singoli lavori da considerare ai fini della qualificazione è:
- quello riconosciuto in sede di collaudo/regolare esecuzione qualora il lavoro sia stato collaudato;
- quello contabilizzato in sede di conto finale qualora il lavoro sia ultimato ma non collaudato;
- quello di contratto, comprese eventuali perizie approvate, qualora il lavoro sia in corso;
- quello di aggiudicazione definitiva qualora il contratto non sia ancora stato stipulato;
- quello del livello progettuale formalmente approvato qualora il lavoro non sia stato affidato;

- in caso di prestazioni professionali per committenti privati, esse sono documentate attraverso certificati di buona e regolare esecuzione rilasciati dai committenti o dichiarati dal concorrente che dovrà fornire, su richiesta della stazione appaltante, prova dell'avvenuta esecuzione attraverso gli atti autorizzativi o concessori, ovvero il certificato di collaudo, inerenti il lavoro per il quale è stata svolta la prestazione, ovvero tramite copia del contratto e delle fatture quietanziate relative alla prestazione medesima;
- in caso di servizi prestati nell'ambito di un soggetto riunito il concorrente dovrà indicare la percentuale della prestazione ad esso direttamente imputabile;
- tra i servizi di progettazione sono da considerarsi ricompresi anche progettazioni effettuate anche per opere pubbliche da realizzarsi tramite finanza di progetto resa a favore di committenti pubblici o privati;
- in ogni caso un lavoro non può essere computato più di una volta per ciascun operatore economico, anche qualora in relazione ad esso siano stati svolti tutti i livelli di progettazione;
- nulla rileva, con riferimento ai servizi di progettazione, che i lavori per i quali siano stati svolti i servizi siano realizzati, in corso o non ancora iniziati, rilevando esclusivamente l'avvenuta approvazione formale del progetto da parte del committente.

Qualora i predetti servizi siano stati espletati all'interno di raggruppamenti temporanei, sarà considerata la quota parte eseguita dal concorrente.

La comprova del requisito è fornita mediante:

- certificati rilasciati dall'amministrazione/ente contraente, con l'indicazione dell'oggetto, dell'importo e del periodo di esecuzione;
- contratti stipulati con le amministrazioni pubbliche o con privati, completi di copia delle fatture quietanzate ovvero dei documenti bancari attestanti il pagamento delle stesse;
- attestazioni rilasciate dal committente privato, con l'indicazione dell'oggetto, dell'importo e del periodo di esecuzione.

I servizi devono essere comprovabili con documenti di data certa, anteriore al termine di presentazione dell'offerta.

INDICAZIONI PER I RAGGRUPPAMENTI TEMPORANEI, CONSORZI ORDINARI, AGGREGAZIONI DI IMPRESE DI RETE, GEIE, CONSORZI STABILI E SOCIETÀ'.

I soggetti di cui all'art. 65 comma 2, lett. e), f), g) e h) del Codice devono possedere i requisiti di ordine speciale nei termini di seguito indicati e secondo quanto disposto dall'art. 68 e 97 del Codice e dall'allegato II.12 del Codice.

Alle aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete, ai consorzi ordinari ed ai GEIE si applica la disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei di imprese, in quanto compatibile.

Nel caso in cui la mandante/mandataria di un raggruppamento temporaneo di imprese sia una sub-associazione, nelle forme di un consorzio ordinario costituito oppure di un'aggregazione di imprese di rete, i relativi requisiti di partecipazione sono soddisfatti secondo le medesime modalità indicate per i raggruppamenti.

Nel caso in cui la mandante/mandataria di un raggruppamento temporaneo di imprese sia una

sub-associazione, nelle forme di un RTI costituito oppure di un'aggregazione di imprese di rete, i relativi requisiti di partecipazione sono soddisfatti secondo le medesime modalità indicate per i raggruppamenti.

Il requisito relativo all'iscrizione nel registro delle imprese tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura di cui al punto 2.2 deve essere posseduto da:

- a. ciascuna delle società raggruppate/raggruppande, consorziate/consorziande o GEIE;
- b. ciascuno degli operatori economici aderenti al contratto di rete indicati come esecutori e dalla rete medesima nel caso in cui questa abbia soggettività giuridica.

Il requisito relativo all'iscrizione agli appositi albi professionali e specifici requisiti di abilitazione previsti dalla vigente normativa, di cui al punto 2.2, previsti per l'esercizio dell'attività oggetto di appalto, è posseduto dai professionisti che nel gruppo di lavoro sono incaricati dell'esecuzione delle relative prestazioni.

Il requisito relativo al fatturato globale di cui al punto 2.3 deve essere soddisfatto dal raggruppamento temporaneo nel complesso.

Nell'ipotesi di raggruppamento temporaneo il requisito deve essere posseduto dall'operatore economico in relazione a ciascuna prestazione che esegue.

I consorzi stabili di società di professionisti e di società di ingegneria, anche in forma mista, devono essere formati da non meno di tre consorziati che abbiano operato nei settori dei servizi di ingegneria e architettura (art. 38, c. 2, Allegato II.12 del Codice). Ai fini della qualificazione si applica quanto disposto dall'art. 67 del Codice.

Le società, per un periodo di cinque anni dalla loro costituzione, possono documentare il possesso dei requisiti economico-finanziari e tecnico-professionali anche con riferimento ai requisiti dei soci delle società, qualora costituite nella forma di società di persone o di società cooperativa e dei direttori tecnici o dei professionisti dipendenti della società con rapporto a tempo indeterminato, qualora costituite nella forma di società di capitali (art. 66, comma 2 del Codice).

Ai sensi dell'art. 68 comma 9 del Codice, l'offerta degli operatori economici raggruppati consorzio ordinario o GEIE determina la loro responsabilità solidale nei confronti della Stazione Appaltante nonché nei confronti degli eventuali subappaltatori e fornitori.

10.3. SELF CLEANING

Un operatore economico che si trovi in una delle situazioni di cui agli articoli 94 e 95, ad eccezione delle irregolarità contributive e fiscali definitivamente e non definitivamente accertate, può fornire prova di aver adottato misure (c.d. self cleaning) sufficienti a dimostrare la sua affidabilità. Sono considerate misure sufficienti il risarcimento o l'impegno a risarcire qualunque danno causato dal reato o dall'illecito, la dimostrazione di aver chiarito i fatti e le circostanze in modo globale collaborando attivamente con le autorità investigative e di aver adottato provvedimenti concreti, di carattere tecnico, organizzativo o relativi al personale idonei a prevenire ulteriori reati o illeciti.

Se le misure adottate sono ritenute sufficienti e tempestive, l'operatore economico non è escluso. Se dette misure sono ritenute insufficienti e intempestive, la stazione appaltante ne comunica le ragioni all'operatore economico. Non può avvalersi del self-cleaning l'operatore economico escluso con sentenza definitiva dalla partecipazione alle procedure di affidamento o

di concessione, nel corso del periodo di esclusione derivante da tale sentenza. Nel caso in cui un raggruppamento/consorzio abbia estromesso o sostituito un partecipante/esecutore interessato da una clausola di esclusione di cui agli articoli 94 e 95 del Codice, si valutano le misure adottate ai sensi dell'articolo 97 del Codice al fine di decidere sull'esclusione.

10.4. ALTRE CAUSE DI ESCLUSIONE

Sono esclusi gli operatori economici che abbiano affidato incarichi in violazione dell'articolo 53, comma 16-ter, del decreto legislativo del 2001 n. 165 a soggetti che hanno esercitato, in qualità di dipendenti, poteri autoritativi o negoziali presso l'amministrazione affidante negli ultimi tre anni.

Tali condizioni sono dichiarate dall'operatore nella Parte III, sezione D, numero 8, del DGUE. La mancata accettazione delle clausole contenute nel patto di integrità e il mancato rispetto dello stesso costituiscono causa di esclusione dalla gara, ai sensi dell'articolo 83 bis del decreto legislativo n. 159/2011.

11.SUBAPPALTO

(condizioni da dichiarare alla Parte II, Sezione D, del DGUE)

Il subappalto è ammesso nel rispetto della normativa vigente e delle condizioni stabilite nel presente Disciplinare di Gara.

Ai sensi dell'articolo 119, co. 1, del Codice dei Contratti, fatto salvo quanto previsto dall'articolo 120, co. 1, lett. d), del Codice dei Contratti, la cessione del Contratto è nulla. È altresì nullo l'accordo con cui a terzi sia affidata l'integrale esecuzione delle prestazioni appaltate.

In considerazione della natura intellettuale delle prestazioni di progettazione e della necessità di garantire l'unitarietà della visione progettuale nonché la piena coerenza tecnica degli elaborati, l'APPALTATORE e i PROGETTISTI dell'APPALTATORE devono eseguire in proprio le attività principali del gruppo di lavoro.

Tale limitazione è volta a scongiurare la frammentazione delle responsabilità e a preservare l'affidamento riposto dalla Stazione Appaltante nelle specifiche competenze professionali del team indicato in sede di offerta.

Pertanto, per la fase della progettazione, non è ammesso il ricorso al subappalto, fatta eccezione per attività a basso contenuto professionale o di natura strumentale quali: indagini archeologiche, geologiche, geotecniche e sismiche, sondaggi, rilievi, misurazioni e picchettazioni, predisposizione di elaborati specialistici e di dettaglio, con esclusione delle relazioni geologiche, nonché per la sola redazione grafica degli elaborati progettuali.

Il progettista può affidare a terze attività di consulenza specialistica inerenti ai settori energetico, ambientale e ad altri settori non attinenti alle discipline dell'ingegneria e dell'architettura per i quali siano richieste apposite certificazioni o competenze, rimanendo ferma la responsabilità del progettista anche ai fini di tali attività. Resta, comunque, ferma la responsabilità esclusiva del progettista.

Le prestazioni che possono essere oggetto di subappalto, possono a loro volta essere oggetto di ulteriore subappalto.

L'aggiudicatario ed il subappaltatore sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante dell'esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto di subappalto.

SUBAPPALTO FACOLTATIVO

Si precisa che la mancanza della indicazione delle prestazioni da subappaltare comporta per il concorrente qualificato l'impossibilità per lo stesso, ove aggiudicatario, di subappaltare. In caso di irregolarità nell'indicazione si procederà in soccorso istruttorio.

SUBAPPALTO QUALIFICANTE

In caso di subappalto qualificante il concorrente dovrà indicare il nominativo del subappaltatore nel DGUE e produrre la documentazione prevista nell'apposita sezione "MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA di cui ai punti A.1), A.2), A.3), A.4)". La mancanza della indicazione all'interno del DGUE comporterà l'esclusione dalla gara.

12.AVVALIMENTO

Ai sensi dell'art. 104 del Codice, l'operatore economico può avvalersi di dotazioni tecniche, risorse umane e strumentali messe a disposizione da uno o più operatori economici ausiliari per dimostrare il possesso dei requisiti di ordine speciale richiesti dal presente Disciplinare di Gara e/o per migliorare la propria offerta.

Non è consentito l'avvalimento per soddisfare i requisiti di ordine generale.

Ai sensi dell'art. 104, co. 11 del Codice, non è consentito l'avvalimento per soddisfare i requisiti di idoneità professionale di cui all'art. 10.2 del presente Disciplinare, atteso che tali requisiti sono richiesti per l'esecuzione di prestazioni essenziali, e data altresì la natura complessa e altamente specialistica dei servizi tecnici oggetto del presente appalto.

Nel **contratto di avvalimento** le parti specificano le risorse strumentali e umane che l'ausiliario mette a disposizione del concorrente e indicano se l'avvalimento è finalizzato ad acquisire un requisito di ordine speciale di partecipazione o a migliorare l'offerta del concorrente, o se serve per entrambe le finalità.

Nei casi in cui l'avvalimento sia finalizzato a migliorare l'offerta, non è consentito che alla stessa gara partecipino sia l'ausiliario che l'operatore che si avvale delle risorse da questo messe a disposizione, pena l'esclusione di entrambi i soggetti.

Il concorrente e l'ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto.

L'ausiliaria deve:

- a. possedere i requisiti di ordine generale, nonché i requisiti di ordine speciale previsti dal disciplinare e oggetto di avvalimento e dichiararli presentando un proprio DGUE, da compilare nelle parti pertinenti;
- b. impegnarsi (vedi modello "ulteriori dichiarazioni"), verso il concorrente e verso la stazione appaltante, di mettere a disposizione, per tutta la durata dell'appalto, le risorse oggetto di avvalimento.

Il concorrente deve allegare il contratto di avvalimento che deve essere nativo digitale e firmato digitalmente dalle parti, nel quale sono specificati i requisiti economico-finanziari e tecnico organizzativi messi a disposizione e le correlate risorse strumentali e umane, e la dichiarazione dell'ausiliario.

È sanabile, mediante soccorso istruttorio, la mancata produzione della dichiarazione di avvalimento.

È sanabile, mediante soccorso istruttorio, la mancata produzione del contratto di avvalimento, a condizione che il contratto sia stato stipulato prima del termine di presentazione dell'offerta e che tale circostanza sia comprovabile con data certa.

Non è sanabile – e quindi causa di esclusione dalla gara - la mancata indicazione delle risorse messe a disposizione dall'impresa ausiliaria in quanto causa di nullità del contratto di avvalimento.

È ammesso l'avvalimento di più ausiliarie. L'ausiliaria non può avvalersi a sua volta di altro soggetto. L'ausiliaria può assumere il ruolo di subappaltatore nei limiti dei requisiti prestati.

Qualora per l'ausiliario sussistano motivi di esclusione o laddove esso non soddisfi i requisiti di ordine speciale, il concorrente sostituisce l'ausiliario entro 5 giorni decorrenti dal ricevimento della richiesta da parte della stazione appaltante. Contestualmente il concorrente produce i documenti richiesti per l'avvalimento.

Nel caso in cui l'ausiliario si sia reso responsabile di una falsa dichiarazione sul possesso dei requisiti, la stazione appaltante procede a segnalare all'Autorità il comportamento tenuto dall'ausiliario per consentire le valutazioni di cui all'articolo 96, comma 15 del Codice. L'operatore economico può indicare un altro ausiliario nel termine di dieci giorni, pena l'esclusione dalla gara. La sostituzione può essere effettuata soltanto nel caso in cui non conduca a una modifica sostanziale dell'offerta. Il mancato rispetto del termine assegnato per la sostituzione comporta l'esclusione del concorrente.

13. MODALITÀ DI AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO

La gara sarà aggiudicata a favore dell'**offerta economicamente più vantaggiosa** secondo il miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art.108 comma 2 del Codice, sulla base della seguente ripartizione:

- per la valutazione tecnica qualitativa sarà attribuibile un punteggio massimo di 80 punti;
- per la valutazione economica sarà attribuibile un punteggio massimo di 20 punti.
- Punteggio totale massimo 100.

Le modalità di valutazione dell'offerta tecnica e dell'offerta economica saranno specificate nella Lettera Di Invito che sarà trasmessa agli operatori economici invitati alla procedura di gara.

I criteri e sub criteri verranno dettagliati in sede di gara nelle "Linee Guida per la presentazione dell'offerta" che verranno allegate alla Lettera d'Invito.

14. PROCEDURA DI PREQUALIFICA

Ai sensi dell'art. 70 comma 6 del Codice il numero massimo di Operatori Economici che saranno invitati a presentare offerta è pari a 12 (dodici).

Le domande di partecipazione pervenute sul sistema entro il termine di scadenza, indicato alla successiva PARTE III - MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA DI PARTECIPAZIONE, saranno esaminate dal R.U.P.; in tale attività si provvederà all'esame della documentazione prodotta per verificare il possesso e la regolarità dei requisiti di partecipazione richiesti dal presente Disciplinary Di Gara e procedere alla conseguente ammissione alla fase successiva

della procedura.

A tal fine, **qualora le domande di partecipazione ammesse siano in numero pari o inferiore a 12 (dodici)**, saranno invitati alla successiva fase della procedura tutti i soggetti che hanno presentato domanda di partecipazione e per i quali, a seguito dell'esame di cui al punto precedente, sia stato accertato il possesso dei requisiti di partecipazione richiesti.

Qualora le domande di partecipazione ammesse siano in numero superiore a 12 (dodici), si procederà, sempre a cura del R.U.P, a selezionare i 12 soggetti da invitare, secondo i criteri obiettivi e non discriminatori di seguito enunciati, ai sensi dell'art.70 comma 6 del Codice.

Sarà redatta una graduatoria in ordine decrescente del **fatturato globale, ossia il fatturato relativo a tutte le attività di costruzione dell'Operatore Economico** dell'ultimo quinquennio. I soggetti inclusi nella graduatoria saranno divisi in tre gruppi, in ordine decrescente di detto importo, al fine di garantire la partecipazione di operatori di diverse fasce di mercato (grandi, medie e piccole imprese).

Nel caso la divisione di N (numero degli ammessi) per tre desse resto uno, il secondo ed il terzo gruppo avranno un numero di componenti pari a $N/3$, mentre il primo gruppo avrà un numero di componenti pari a $(N/3)+1$. Nel caso il resto sia due, il terzo gruppo avrà un numero di componenti pari a $N/3$, mentre il primo ed il secondo gruppo avranno un numero di componenti pari a $(N/3)+1$.

Da ciascuno dei tre gruppi saranno quindi selezionati ed invitati i quattro soggetti che detengono il maggior **fatturato riferito all'esecuzione di commesse**, dell'ultimo quinquennio antecedente la pubblicazione del Bando di gara.

Nel caso di operatori economici che abbiano indicato lo stesso importo per il fatturato riferito all'esecuzione di commesse, avrà la priorità il concorrente che ha maggiore fatturato globale.

Per fatturato dell'ultimo quinquennio antecedente la pubblicazione del Bando Di Gara deve intendersi la somma delle fatture, al netto di IVA e oneri di legge, emesse nel periodo 2021-2025.

Per "commesse" si intendono i contratti, anche in essere, aventi ad oggetto lavorazioni inerenti alla categoria OG1.

Nel caso di contratti ancora in corso che comprendono anche lavorazioni appartenenti ad altre categorie l'operatore potrà far valere il fatturato relativo alla categoria sopra richiesta in modo proporzionale alla quota indicata nel contratto.

Qualora gli interventi, pur riferiti alla tipologia edilizia sopra individuata, comprendano anche altre lavorazioni non appartenenti alle categorie suddette, sarà preso in considerazione solamente il fatturato relativo alla categoria OG1. Saranno presi in considerazione solamente i fatturati per attività svolte direttamente dall'Operatore Economico; per attività svolte direttamente si intendono quelle eseguite dall'Operatore Economico senza il concorso di terzi, pertanto:

- l'Operatore Economico che abbia eseguita integralmente con la propria struttura l'intervento può indicare il fatturato complessivo;
- l'Operatore Economico che abbia effettuato le attività in associazione con terzi deve indicare il fatturato relativo alle attività da lui eseguite direttamente, al netto quindi del

fatturato relativo alle attività eseguite dagli altri componenti dell'associazione.
Per i raggruppamenti di imprese il fatturato riferito all'esecuzione di commesse può essere cumulato dai componenti il raggruppamento.

Nel caso di consorzio il fatturato globale per attività di costruzione e il fatturato riferito all'esecuzione di commesse saranno relativi al consorzio stesso.

Le dichiarazioni relative al fatturato globale e al fatturato riferito all'esecuzione di commesse dovranno essere rese utilizzando l'apposito modello allegato denominato "Scheda riepilogativa fatturati".

La tecnica di selezione sopra esposta consente di ottenere un conveniente equilibrio fra le seguenti esigenze:

1. adottare criteri di selezione obiettivi,
2. rispettare l'uguaglianza fra i soggetti interessati, offrendo al grande, medio ed al piccolo Operatore Economico uguali possibilità di partecipazione, ciò in quanto la selezione all'interno dei tre gruppi sopra descritti consente di individuare operatori di mercato appartenenti alle tre differenti fasce di mercato.

Del sub-procedimento di preselezione sarà redatto apposito verbale, predisposto in modo da preservare le limitazioni di accesso imposte per questa tipologia di procedura dall'art. 53 del Codice, che sarà approvato con apposito provvedimento amministrativo. Una volta approvato sarà comunicato nei termini e forme di legge ai soggetti che hanno presentato domanda di partecipazione.

La fase di gara vera e propria avrà avvio con l'invio ai Candidati selezionati di Lettera Di Invito con cui saranno chiamati a presentare offerta secondo le modalità e i termini nella medesima specificati. La suddetta Lettera Di Invito disciplinerà altresì le modalità di svolgimento della gara e tutte le informazioni necessarie per la presentazione delle offerte, ivi inclusi gli obblighi relativi alle garanzie e alle assicurazioni che dovranno essere presentate dagli offerenti, ad integrazione della documentazione amministrativa presentata nella Fase A, incluse le modalità di pagamento del Contributo a favore di ANAC pari a 220,00 €. Resta tuttavia inteso che la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di procedere anche nel caso di una sola domanda di partecipazione ritenuta valida.

15. COMUNICAZIONI DELL'AMMINISTRAZIONE

Tutte le comunicazioni nell'ambito della presente procedura, ad eccezione delle comunicazioni ex art. 76 del Codice e quelle relative alla procedura di soccorso istruttorio, avvengono tramite il sistema telematico e si danno per eseguite con la comunicazione delle stesse nell'area "Comunicazioni" relativa alla gara riservata al concorrente e accessibile previa identificazione dello stesso al sistema START. Le comunicazioni sono altresì inviate alla casella di posta elettronica o di posta elettronica certificata, indicata dal concorrente ai fini della procedura telematica d'acquisto, secondo quanto previsto dall'art. 8 delle "Norme tecniche di funzionamento del Sistema Telematico di Acquisto Regionale". L'operatore economico si impegna a comunicare eventuali cambiamenti di indirizzo di posta elettronica. In assenza di tale comunicazione l'Azienda e il Gestore non sono responsabili per l'avvenuta mancanza di comunicazione.

Attenzione:

Il sistema telematico di acquisti regionale della Toscana - START utilizza la casella denominata **noreply@start.toscana.it** per inviare tutti i messaggi di posta elettronica.

I concorrenti sono tenuti a controllare che le mail inviate dal sistema non vengano respinte né trattate come spam dal proprio sistema di posta elettronica e, in ogni caso, a verificare costantemente sul sistema la presenza di comunicazioni.

Per la consultazione delle comunicazioni ogni concorrente deve:

1. Accedere all'area riservata del sistema tramite le proprie credenziali (userid e password);
2. Selezionare la gara di interesse;
3. Selezionare "comunicazioni ricevute" tra le voci di menu previste dal sistema.

Le comunicazioni di cui all'art. 90 comma 1 del Codice e quelle relative alla procedura di soccorso istruttorio sono effettuate mediante posta elettronica certificata; pertanto i concorrenti dovranno indicare il loro indirizzo PEC nell'apposito spazio previsto all'interno della Domanda di partecipazione.

16. RICHIESTA DI CHIARIMENTI DA PARTE DEGLI OPERATORI ECONOMICI

Eventuali **richieste di chiarimenti** relative alla gara in oggetto, dovranno essere formulate attraverso l'apposita sezione "**chiarimenti**", nell'area riservata alla presente gara, all'indirizzo: <https://start.toscana.it/>. Attraverso lo stesso mezzo la Stazione Appaltante provvederà a fornire le risposte.

Le risposte ai chiarimenti di interesse generale vengono pubblicate sulla piattaforma nella sezione COMUNICAZIONI DELL'AMMINISTRAZIONE posta all'interno della pagina di dettaglio della gara.

L'Amministrazione garantisce una risposta a tutti i chiarimenti che perverranno entro il giorno **26/05/2026 ore 13:00**.

17. SOCCORSO ISTRUTTORIO

SOCCORSO ISTRUTTORIO: Con la procedura di soccorso istruttorio di cui all'articolo 101 del Codice, possono essere sanate le carenze della documentazione trasmessa con la domanda di partecipazione ma non quelle della documentazione che compone l'offerta tecnica e l'offerta economica.

Con la medesima procedura può essere sanata ogni omissione, inesattezza o irregolarità della domanda di partecipazione, del DGUE e di ogni altro documento richiesto per la partecipazione alla procedura di gara, con esclusione della documentazione che compone l'offerta tecnica e l'offerta economica. Non sono sanabili le omissioni, le inesattezze e irregolarità che rendono assolutamente incerta l'identità del concorrente.

L'operatore economico che non adempie alle richieste dell'Azienda nel termine stabilito è **escluso** dalla procedura di gara.

SOCCORSO PROCEDIMENTALE: è ammesso il soccorso procedimentale nei modi e nei termini di cui all'articolo 101, co. 3, del Codice, pertanto, sarà possibile richiedere chiarimenti sui contenuti dell'offerta tecnica e dell'offerta economica e su ogni loro allegato, fissando un congruo termine, non inferiore a cinque giorni e non superiore a dieci giorni. In tal caso, l'operatore economico sarà tenuto a fornire risposta entro il termine fissato. I chiarimenti resi

dall'operatore economico non potranno modificare il contenuto dell'offerta tecnica e dell'offerta economica.

SOCCORSO ISTRUTTORIO INFORMALE: la Stazione appaltante può esperire un soccorso collaborativo, per irregolarità o carenze per le quali è ammesso il soccorso istruttorio, ma che appaiono ragionevolmente di facile soluzione, con richiesta via telefono o posta elettronica, anche non certificata, purché con risposta obbligatoriamente proveniente dal domicilio digitale (PEC) dell'Offerente, per la soluzione in tempi utili prima della conclusione della fase di ammissione ed esclusione degli Offerenti.

La mancata ottemperanza al soccorso istruttorio collaborativo informale, non comporta l'esclusione bensì, se del caso, l'attivazione del soccorso istruttorio.

18. POSSESSO DI UN CERTIFICATO QUALIFICATO DI FIRMA ELETTRONICA

Per firmare digitalmente, ove richiesto, la documentazione di gara, i titolari o legali rappresentanti o procuratori degli operatori economici che intendono partecipare all'appalto dovranno essere in possesso di un certificato qualificato di firma elettronica che, al momento della sottoscrizione, non risulti scaduto di validità ovvero non risulti revocato o sospeso. Ai sensi del Regolamento (UE) n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 23 luglio 2014, il certificato qualificato dovrà essere rilasciato da un prestatore di servizi fiduciari qualificati presente nella lista di fiducia (trusted list) pubblicata dallo Stato membro in cui è stabilito.

Al fine di verificare la validità delle firme digitali e delle firme elettroniche qualificate basate su certificati rilasciati da tutti i soggetti autorizzati in Europa, la Commissione europea ha reso disponibile un'applicazione open source utilizzabile on line sul sito dell'Agenzia per l'Italia Digitale nella sezione "Software di verifica".

L'amministrazione utilizzerà tale applicazione per il riconoscimento e la verifica dei documenti informatici sottoscritti nei diversi Stati Membri della Comunità.

PARTE II – MODALITÀ DI IDENTIFICAZIONE SUL SISTEMA TELEMATICO

Gli operatori economici interessati dovranno identificarsi sul Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana – Servizio Sanitario Regionale - accessibile all'indirizzo: <https://start.toscana.it/>.

Per poter presentare offerta è necessario accedere alla Piattaforma.

L'accesso è gratuito ed è consentito a seguito dell'identificazione dell'operatore economico.

L'identificazione avviene o mediante il sistema pubblico per la gestione dell'identità digitale di cittadini e imprese (SPID) o attraverso gli altri mezzi di identificazione elettronica per il riconoscimento reciproco transfrontaliero ai sensi del Regolamento eIDAS.

Una volta completata la procedura di identificazione, ad ogni operatore economico identificato viene attribuito un profilo da utilizzare nella procedura di gara.

Istruzioni dettagliate su come completare la procedura di registrazione sono disponibili sul sito stesso nella sezione dedicata alla procedura di registrazione o possono essere richieste al Call Center del gestore del Sistema Telematico al numero 0281480761 e/o scrivere all'indirizzo e-mail start.OE@PA.i-faber.com.

PARTE III – MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA DI PARTECIPAZIONE

Per partecipare all'appalto dovrà essere inserita nel sistema telematico, nello spazio relativo alla gara di cui trattasi, **entro e non oltre il termine perentorio delle**

ore 13:00 del giorno 5 giugno 2026,

la documentazione cui ai successivi punti (da **A.1** a **A.10**).

La documentazione di gara richiesta dal presente documento prima di essere firmata digitalmente deve essere convertita in formato PDF/A.

A.1 DOMANDA DI PARTECIPAZIONE

La domanda di partecipazione, recante la forma di partecipazione, i dati generali dell'operatore economico e le dichiarazioni necessarie per la partecipazione non contenute del Documento di Gara Unico Europeo (DGUE) di cui al punto A.2).

In conformità all'**art. 65 del Codice**, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta digitalmente dal legale rappresentante dell'operatore economico partecipante. Nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario non ancora costituiti, la domanda deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno l'aggregazione, inclusi i progettisti (soggetti di cui all'art. 66) qualora partecipino in forma di mandanti del raggruppamento.

Si evidenzia che il concorrente è responsabile di tutte le dichiarazioni rese ai sensi del D.P.R. 445/2000; pertanto ogni eventuale errore nel contenuto delle dichiarazioni ricade sulla sua responsabilità. L'Amministrazione assume il contenuto delle dichiarazioni così come rese dal concorrente e sulla base di queste verifica la conformità di tutta la documentazione richiesta per la partecipazione alla gara e procede alle attività di controllo sulla veridicità del contenuto di tali dichiarazioni.

Il concorrente, dopo essersi identificato sul sistema come precisato alla Parte II **del presente documento**, dovrà:

- **Accedere** allo spazio dedicato alla gara sul sistema telematico;
- **Scegliere** la funzione "Presenta offerta";
- **Completare:**
 - Il passo 1 "Definisci forma di partecipazione" ed eventualmente aggiornare le informazioni presenti nell'Indirizzario fornitori cliccando su "Modifica";
 - Il passo 2 "Gestione della documentazione - amministrativa" scaricare sul proprio pc il file "*Domanda di partecipazione*" messo a disposizione dalla stazione appaltante e compilarlo con i propri dati e dichiarazioni.
- **Firmare digitalmente** il documento "*domanda di partecipazione*".

Il documento deve essere firmato digitalmente:

- in caso di professionista singolo, dal professionista stesso;
 - in caso di studio associato di professionisti: da un legale rappresentante dello studio associato, nell'ipotesi di presenza di atto costitutivo e/o statuto in cui formalmente si individua il professionista o i professionisti delegato/i all'amministrazione ed alla rappresentanza dello studio associato *oppure* da tutti i professionisti associati nell'ipotesi di mancata presenza di atto costitutivo e/o statuto in cui formalmente si individua il professionista o i professionisti delegato/i all'amministrazione ed alla rappresentanza dello studio associato;
 - nel caso di altri soggetti concorrenti ai sensi dell'art.66 del Codice, dal legale rappresentante o procuratore del soggetto concorrente che rende le dichiarazioni ivi contenute;
- **Inserire** nel sistema il documento "*domanda di partecipazione*" firmato digitalmente nell'apposito spazio previsto.

In caso di sottoscrizione da parte di procuratore munito di apposita procura, il concorrente inserisce a sistema nell'apposito spazio:

- l'originale informatico firmato digitalmente dal notaio;

ovvero

- copia informatica conforme all'originale firmata digitalmente dal notaio della procura;

oppure

- nel solo caso in cui dalla visura camerale risulti l'indicazione espressa dei poteri rappresentativi conferiti con la procura, la dichiarazione sostitutiva attestante la sussistenza dei poteri rappresentativi risultanti dalla visura.

OPERATORI RIUNITI (Raggruppamento temporaneo di concorrenti, Consorzio ordinario di concorrenti, GEIE)

Nel caso in cui l'operatore economico partecipi alla gara come operatore riunito:

Ogni membro dell'operatore riunito dovrà compilare e firmare digitalmente la propria domanda di partecipazione secondo le indicazioni e con le prescrizioni sopra riportate, comprese le dichiarazioni in relazione a eventuali soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del Bando di Gara.

Per ogni membro dell'operatore riunito dovranno essere specificate, all'interno dell'apposito spazio previsto, le percentuali dei requisiti tecnico-professionali e economico-finanziari rispetto alla soglia minima individuata dal presente Disciplinare di Gara.

Tutta la suddetta documentazione prodotta da ciascuno dei membri dell'operatore riunito deve essere inserita nell'apposito spazio predisposto sul sistema telematico da parte dell'operatore economico indicato quale mandatario e abilitato ad operare sul sistema START.

Nel caso di partecipazione di raggruppamento temporaneo, Consorzio ordinario di concorrenti o di G.E.I.E. già costituiti deve essere, inoltre, prodotta ed inserita, nell'apposito spazio, da parte dell'Operatore Economico indicato quale impresa mandataria ed abilitato ad operare sul sistema START:

ATTO DI COSTITUZIONE di RTI/CONSORZIO ORDINARIO DI CONCORRENTI/GEIE, redatto nella forma minima della scrittura privata autenticata, con le prescrizioni di cui all'art. 68 comma 6 del Codice, in formato elettronico firmato digitalmente o mediante scansione della copia autentica dell'originale cartaceo rilasciata

dal notaio.

A.2 DOCUMENTO UNICO DI GARA EUROPEO (DGUE)

Il concorrente compila il DGUE generato automaticamente dalla Piattaforma START.

In tutti i casi in cui occorra presentare più di un DGUE, l'operatore economico potrà farlo utilizzando quello messo a disposizione dalla stazione appaltante sulla Piattaforma START. In particolare, in tutti questi casi, l'operatore economico dovrà compilare il DGUE, scaricarlo e salvare sul proprio PC il file in formato .pdf, sottoscriverlo digitalmente e - solo dopo - caricarlo sulla Piattaforma START nell'apposito spazio.

Il DGUE deve essere reso da:

- in caso di professionista singolo, dal professionista stesso;
- in caso di studio associato di professionisti: da un legale rappresentante dello studio associato, nell'ipotesi di presenza di atto costitutivo e/o statuto in cui formalmente si individua il professionista o i professionisti delegato/i all'amministrazione ed alla rappresentanza dello studio associato *oppure* da tutti i professionisti associati nell'ipotesi di mancata presenza di atto costitutivo e/o statuto in cui formalmente si individua il professionista o i professionisti delegato/i all'amministrazione ed alla rappresentanza dello studio associato;
- nel caso di altri soggetti concorrenti ai sensi dell'art. 65 e 66 del Codice, dal legale rappresentante o procuratore del soggetto concorrente che rende le dichiarazioni ivi contenute

ed inserito sul sistema telematico nell'apposito spazio previsto.

Le dichiarazioni in ordine all'insussistenza delle cause automatiche di esclusione di cui all'articolo 94 commi 1 e 2 del Codice sono rese dall'operatore economico in relazione a tutti i soggetti indicati al comma 3.

Le dichiarazioni in ordine all'insussistenza delle cause non automatiche di esclusione di cui all'articolo 98, comma 4, lettere g) ed h) del Codice sono rese dall'operatore economico in relazione ai soggetti di cui al punto precedente.

Le dichiarazioni in ordine all'insussistenza delle altre cause di esclusione sono rese in relazione all'operatore economico.

Con riferimento alle cause di esclusione di cui all'articolo 95 del Codice, il concorrente dichiara:

- le gravi infrazioni di cui all'articolo 95, comma 1, lettera a) del Codice commesse nei tre anni antecedenti la data di pubblicazione del bando di gara;
- gli atti e i provvedimenti indicati all'articolo 98 comma 6 del Codice emessi nei tre anni antecedenti la data di pubblicazione del bando di gara;
- tutti gli altri comportamenti di cui all'articolo 98 del Codice, commessi nei tre anni antecedenti la data di pubblicazione del bando di gara.

La dichiarazione di cui sopra deve essere resa anche nel caso di impugnazione in giudizio dei relativi provvedimenti.

Nel caso in cui nel DGUE siano dichiarate condanne o conflitti di interesse o fattispecie incidenti sulla moralità professionale del concorrente o siano state adottate misure di *self cleaning*,

dovranno essere inseriti, nello spazio del Sistema "Documentazione amministrativa aggiuntiva", tutti i documenti pertinenti, inclusi i provvedimenti di condanna, per consentire alla Stazione Appaltante ogni opportuna valutazione.

Il DGUE deve essere compilato da tutti i soggetti indicati all'**art. 65 del Codice**. Nello specifico:

- Dall'impresa o dalle imprese esecutrici dei lavori;
- Dai progettisti, siano essi interni all'impresa, associati in RTI o indicati come professionisti esterni. In quest'ultimo caso, il progettista indicato dovrà compilare il DGUE per la parte di propria competenza, attestando il possesso dei requisiti di ordine generale e dei requisiti tecnico-professionali richiesti dal presente disciplinare.

A.3 PATTO DI INTEGRITÀ

Ai fini della prevenzione dei tentativi d'infiltrazione della criminalità organizzata per le varie tipologie di affidamento, il Patto di integrità, il cui modello è reperibile sul sistema fra la documentazione di gara, deve essere sottoscritto, con firma digitale, dal rispettivo titolare, legale rappresentante o procuratore dell'operatore economico partecipante.

Nel caso di partecipazione da parte di un Raggruppamento temporaneo di concorrenti, Consorzio ordinario di concorrenti, non ancora costituiti, il Patto di integrità deve essere sottoscritto con firma digitale dai titolari o legali rappresentanti o procuratori di tutte le imprese che costituiranno il raggruppamento temporaneo di concorrenti, del consorzio ordinario di concorrenti.

Nel caso di raggruppamento temporaneo di concorrenti, Consorzio ordinario di concorrenti, già costituiti, il Patto di integrità può essere sottoscritto con firma digitale anche dal solo titolare o legale rappresentante o procuratore dell'impresa indicata quale mandataria.

A.4 ASSOLVIMENTO IMPOSTA BOLLO

La domanda di partecipazione deve essere presentata nel rispetto di quanto stabilito dal Decreto del Presidente della Repubblica n. 642/72 in ordine all'assolvimento dell'imposta di bollo. Il pagamento della suddetta imposta del valore di € 16,00 viene effettuato tramite F24, bollo virtuale previa autorizzazione rilasciata dall'Agenzia delle Entrate o tramite il servizio @e.bollo dell'Agenzia delle Entrate o per gli operatori economici esteri tramite il pagamento del tributo con bonifico utilizzando il Codice Iban IT07Y0100003245348008120501 e specificando nella causale la propria denominazione, Codice fiscale (se presente) e gli estremi dell'atto a cui si riferisce il pagamento.

A comprova del pagamento, il concorrente allega la ricevuta di pagamento elettronico ovvero del bonifico bancario.

In alternativa il concorrente può acquistare la marca da bollo da euro 16,00 ed inserire a sistema la scansione in formato .pdf del contrassegno annullato. In tal caso, il concorrente si assume ogni responsabilità in caso di utilizzo plurimo dei contrassegni.

Il concorrente si assume ogni responsabilità in caso di utilizzo plurimo dei contrassegni.

Qualora l'operatore economico partecipi in forma associata, l'imposta di bollo dovuta sarà unica.

MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA di cui ai punti A.1), A.2), A.3), A.4)

PROFESSIONISTI SINGOLI, ASSOCIATI E SOCIETÀ'

Il concorrente dovrà presentare i documenti di cui ai precedenti punti A.1), A.2) e A.4) debitamente compilati in ogni loro parte e sottoscritti con firma digitale. La documentazione di cui ai punti A.1) e A.2) e A.4) dovrà essere inserita negli appositi spazi previsti sulla piattaforma START.

Nel caso di partecipazione di studio associato di professionisti, ove presente un rappresentante legale, deve essere prodotta, all'interno dello spazio del sistema "Documentazione amministrativa aggiuntiva":

- **scansione dell'atto costitutivo e/o statuto** in cui formalmente si individua il professionista o i professionisti delegato/i alla gestione e alla rappresentanza dello studio associato.

CONSORZI di cui all'art. 66 del Codice

Il concorrente dovrà presentare i documenti di cui ai precedenti punti A.1), A.2), A.3) e A.4) debitamente compilati in ogni loro parte e sottoscritti con firma digitale a cura del titolare, legale rappresentante o procuratore del soggetto concorrente. La documentazione di cui ai punti A.1) e A.2), A.3) e A.4) dovrà essere inserita negli appositi spazi previsti sulla piattaforma START.

Si precisa che il Consorzio stabile art. 65 co. 2 lett. c) del Codice dovrà indicare i requisiti tecnico professionali che apporta in proprio o per mezzo delle proprie consorziate all'interno del DGUE, parte IV, lett. c).

Ciascuna consorziata esecutrice indicata dal concorrente all'interno del DGUE di cui al punto A.2) dovrà compilare e firmare digitalmente a cura del proprio titolare, legale rappresentante o procuratore:

- il DGUE in tutte le sue parti salvo la Parte IV sez. B e C; la parte IV sez. B, C e D dovranno essere compilate esclusivamente nel caso in cui le consorziate apportino i requisiti in favore del Consorzio;
- il Patto d'integrità.

Tutta la suddetta documentazione deve essere inserita nell'apposito spazio predisposto sul sistema telematico da parte del consorzio concorrente.

I consorziati per i quali il consorzio concorre non devono trovarsi nella situazione di cui al Codice

della crisi d'impresa e dell'insolvenza (Decreto Legislativo 12 gennaio 2019, n. 14), come modificato, da ultimo, dal D.L. 1° dicembre 2025, n. 180, convertito, con modificazioni, dalla L. 22 gennaio 2026, n. 8, nel caso in cui anche il consorzio si trovi in tale situazione.

OPERATORI RIUNITI (Raggruppamento temporaneo di concorrenti, Consorzio ordinario di concorrenti, GEIE, rete d'impresa)

Ciascun soggetto facente parte dell'operatore riunito dovrà presentare i documenti di cui ai precedenti punti A.1) e A.2), A.3) e A.4) debitamente compilati in ogni loro parte e sottoscritti con firma digitale a cura del titolare, legale rappresentante o procuratore dell'impresa.

Tutta la suddetta documentazione prodotta da ciascuno dei membri dell'operatore riunito deve essere inserita nell'apposito spazio predisposto sul sistema telematico da parte dell'Operatore Economico indicato quale impresa mandataria e abilitato ad operare sul sistema START.

Nel caso di partecipazione di raggruppamento temporaneo, Consorzio ordinario di concorrenti o di G.E.I.E. **già costituiti** deve essere, inoltre, prodotta ed inserita, nell'apposito spazio, da parte dell'Operatore Economico indicato quale impresa mandataria ed abilitato ad operare sul sistema START:

- **ATTO DI COSTITUZIONE di RTI/CONSORZIO ORDINARIO DI CONCORRENTI/GEIE**, redatto nella forma minima della scrittura privata autenticata, con le prescrizioni di cui all'art. 68 del Codice, in formato elettronico firmato digitalmente o mediante scansione della copia autentica dell'originale cartaceo rilasciata dal notaio.

Nel caso di partecipazione di rete di imprese deve essere inoltre prodotto ed inserito nell'apposito spazio dall'operatore abilitato ad operare sul sistema:

- **copia autentica del contratto di rete**, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del d.lgs. 82/2005, recante il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla impresa mandataria; qualora il contratto di rete sia stato redatto con mera firma digitale non autenticata ai sensi dell'art. 24 del d.lgs. 82/2005, il mandato nel contratto di rete non può ritenersi sufficiente e sarà obbligatorio conferire un nuovo mandato nella forma della scrittura privata autenticata, anche ai sensi dell'art. 25 del d.lgs. 82/2005.

ISTITUTO DELL'AVVALIMENTO di cui all'art. 104 del Codice

Il concorrente che intenda avvalersi dei requisiti di altri soggetti ai fini del raggiungimento delle soglie minime di cui all'art. 10 del presente Disciplinare di Gara deve indicare nella Parte II, Sezione C del DGUE:

- la volontà di avvalersi dei requisiti di altri operatori economici;
- la denominazione degli operatori economici di cui si intende avvalersi;
- i requisiti di cui ci si intende avvalere;
- la volontà di avvalersi per migliorare l'offerta.

Nell'apposito spazio previsto sulla piattaforma START l'Operatore Economico dovrà inserire il **CONTRATTO**, ai sensi dell'art. 104, comma 1, del Codice, in virtù del quale lo stesso può avvalersi di dotazioni tecniche, risorse umane e strumentali messe a disposizione da uno o più operatori economici ausiliari per tutta la durata dell'appalto.

Il contratto di avvalimento dovrà essere prodotto in originale in formato elettronico firmato digitalmente dai contraenti, oppure mediante scansione della copia autentica dell'originale cartaceo rilasciata dal notaio.

Ai sensi dell'art.101 co.1 del Codice nel contratto di avvalimento le parti specificano le risorse strumentali e umane che l'ausiliario mette a disposizione del concorrente, pena la nullità del contratto stesso, e indicano se l'avvalimento è finalizzato ad acquisire un requisito di partecipazione o a migliorare l'offerta del concorrente, o se serve ad entrambe le finalità.

Nel caso di avvalimento finalizzato al miglioramento dell'offerta, il contratto di avvalimento dovrà essere presentato nell'offerta tecnica.

L'**impresa ausiliaria** indicata dal concorrente nel DGUE di cui al punto A.2) deve compilare e firmare digitalmente a cura del proprio titolare, legale rappresentante o procuratore:

- il DGUE nella Parte II, Sezione A e B; Parte III, Parte IV e Parte VI;
- il Patto d'Integrità.

I suddetti documenti contenenti le dichiarazioni dell'impresa ausiliaria devono essere inseriti nell'apposito spazio previsto sul sistema telematico da parte dell'**Operatore Economico partecipante** alla gara ovvero, in caso di Raggruppamento temporaneo di concorrenti, Consorzio ordinario di concorrenti, GEIE, da parte della mandataria.

Il soggetto ausiliario individuato dal concorrente non deve trovarsi nella situazione di cui al Codice della crisi d'impresa e dell'insolvenza (Decreto Legislativo 12 gennaio 2019, n. 14), come modificato, da ultimo, dal D.L. 1° dicembre 2025, n. 180, convertito, con modificazioni, dalla L. 22 gennaio 2026, n. 8, nel caso in cui anche il consorzio si trovi in tale situazione.

**DICHIARAZIONI DA RENDERE A CURA DEGLI OPERATORI ECONOMICI AMMESSI AL
CONCORDATO PREVENTIVO CON CONTINUITÀ AZIENDALE DI CUI ALL'ARTICOLO 372
DEL DECRETO LEGISLATIVO 12 GENNAIO 2019, n. 14**

Il concorrente dichiara ai sensi degli articoli 46 e 47 del decreto del Presidente della Repubblica n. 445/2000 gli estremi del provvedimento di ammissione al concordato e del provvedimento di autorizzazione a partecipare alle gare, nonché dichiara che le altre imprese aderenti al raggruppamento non sono assoggettate ad una procedura concorsuale, ai sensi dell'articolo 95, commi 4 e 5, del decreto legislativo n. 14/2019

Il concorrente presenta una **relazione di un professionista** in possesso dei requisiti di cui all'articolo 2, comma 1, lettera o) del decreto legislativo succitato che attesta la conformità al piano e la ragionevole capacità di adempimento del contratto.

SUBAPPALTO QUALIFICANTE

Il concorrente che intenda ricorrere al *subappalto qualificante* previsto all'art.11 del presente Disciplinare Di Gara deve indicare nella Parte II, Sezione D del DGUE:

- le prestazioni che intende subappaltare;
- la denominazione del subappaltatore.

Il subappaltatore indicato dal concorrente nel DGUE di cui al punto A.2), deve compilare e firmare digitalmente a cura del proprio titolare, legale rappresentante o procuratore:

- il DGUE nella Parte II, Sezione A e B; Parte III, Parte IV e Parte VI;
- il Patto d'Integrità.

I suddetti documenti contenenti le dichiarazioni del subappaltatore devono essere inseriti nell'apposito spazio previsto sul sistema telematico da parte dell'**Operatore Economico partecipante** alla gara ovvero, in caso di Raggruppamento temporaneo di concorrenti, Consorzio ordinario di concorrenti, GEIE, da parte della mandataria.

A.5 SCHEDA RIEPILOGATIVA LAVORI

Il documento "scheda riepilogativa lavori" sarà utilizzato ai soli fini dell'eventuale procedura di selezione degli operatori da invitare; pertanto, ogni concorrente, quale che sia la forma di partecipazione, è tenuto a presentare una sola scheda. In caso di concorrente in forma riunita i dati inseriti nel presente modello scaturiranno dalla somma dei dati riferiti a ciascuno dei membri del soggetto riunito.

La "scheda riepilogativa lavori" resa disponibile nella documentazione di gara deve essere debitamente compilata e sottoscritta con firma digitale dal soggetto autorizzato a rappresentare legalmente il concorrente. In caso di Raggruppamento temporaneo di concorrenti o Consorzio ordinario di concorrenti la scheda dovrà essere sottoscritta digitalmente da tutti i membri del concorrente e sarà inserita a sistema dalla mandataria.

A.6 COMPOSIZIONE DEL GRUPPO DI LAVORO

Indicazione dei nominativi e funzioni di tutti i componenti del gruppo di lavoro tramite apposito modello denominato "**Scheda esecuzione attività progettazione e composizione lavoro**", disponibile nella documentazione di gara, debitamente compilata e sottoscritta con firma

digitale dal soggetto autorizzato a rappresentare legalmente il concorrente, contenente anche l'indicazione del professionista incaricato dell'integrazione tra le varie prestazioni specialistiche. In caso di Raggruppamento temporaneo di concorrenti o Consorzio ordinario di concorrenti la scheda dovrà essere sottoscritta digitalmente da tutti i membri del concorrente e sarà inserita a sistema dalla mandataria.

A.7 DICHIARAZIONE DI EQUIVALENZA DEL CONTRATTO COLLETTIVO NAZIONALE DI LAVORO (eventuale)

Qualora l'operatore economico applichi un CCNL diverso da quello indicato dalla Stazione Appaltante: Edile F012, F015(artigiani), F018(PMI), deve produrre, a pena di esclusione, la dichiarazione di equivalenza delle tutele compilando l'apposito modello **Allegato A.7**. Tale documento deve essere sottoscritto digitalmente dal legale rappresentante e inserito nell'apposito spazio previsto sulla piattaforma START (o nella sezione "Ulteriore Documentazione")

A.8) RAPPORTO SULLA SITUAZIONE DEL PERSONALE DI CUI ALL'ART. 46 DEL D.LGS. N. 198/2006

Gli Operatori Economici che occupano più di 50 dipendenti, tenuti alla redazione del rapporto sulla situazione del personale, ai sensi dell'articolo 46 del D.Lgs. 11 aprile 2006, n. 198, producono, a pena di esclusione, al momento della presentazione della domanda di partecipazione, copia dell'ultimo rapporto redatto, con attestazione della sua conformità a quello trasmesso alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità, ovvero, in caso di inosservanza dei termini previsti dal comma 1 del medesimo articolo 46, con attestazione della sua contestuale trasmissione alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità. Tale documentazione, sottoscritta digitalmente, dovrà essere inserita nell'apposito spazio.

A.9) DICHIARAZIONE RELATIVA ALL'IDENTIFICAZIONE DEL TITOLARE EFFETTIVO DELL'OPERATORE ECONOMICO (EX ART. 20 D.LGS. 21 NOVEMBRE 2007, N. 231)

Gli Operatori Economici devono compilare il Modello relativo (presente nella documentazione di gara) sottoscriverlo ed inserirlo nell'apposito spazio, in assolvimento all'obbligo di fornire i dati necessari per l'identificazione del titolare effettivo dell'operatore economico (ex art. 20 D.Lgs. 21 novembre 2007, n. 231)

A. 10) DICHIARAZIONE ASSENZA DI CONFLITTO DI INTERESSI.

Gli Operatori Economici devono compilare il Modello relativo (presente nella documentazione di gara) sottoscriverlo ed inserirlo nell'apposito spazio, in assolvimento all'obbligo di fornire una specifica dichiarazione in ordine all'assenza di conflitto di interessi a carico dei partecipanti alla gara (e dei titolari effettivi).

A. 11) ULTERIORI DICHIARAZIONI

Il concorrente, avvalendosi di apposito modello presente nella documentazione di gara dichiara:

– di non partecipare alla medesima gara contemporaneamente in forme diverse (individuale e associata; in più forme associate; in forma singola e quale consorziato esecutore di un consorzio; in forma singola e come ausiliaria di altro concorrente che sia ricorso all'avvalimento

per migliorare la propria offerta). Se l'operatore economico dichiara di partecipare in più di una forma, allega la documentazione che dimostra che la circostanza non ha influito sulla gara, né è idonea a incidere sulla capacità di rispettare gli obblighi contrattuali;

- il CCNL applicato al personale dipendente impiegato nell'appalto con l'indicazione del relativo codice alfanumerico unico di cui all'articolo 16 quater del decreto legge 76/20;

- in caso di servizi/forniture rientranti in una delle attività a maggiore rischio di infiltrazione mafiosa di cui all'art 1, comma 53, della legge 190/2012, di essere iscritto nell'elenco dei fornitori, prestatori di servizi non soggetti a tentativo di infiltrazione mafiosa (white list) istituito presso la Prefettura della provincia di appartenenza oppure di aver presentato domanda di iscrizione nell'elenco dei fornitori, prestatori di servizi non soggetti a tentativo di infiltrazione mafiosa (white list) istituito presso la Prefettura della provincia di appartenenza;

- di aver preso visione e di accettare il trattamento dei dati personali del presente disciplinare.

DICHIARAZIONE DI RENDERE A CURA DEGLI OPERATORI ECONOMICI AMMESSI A CONCORDATO PREVENTIVO CON CONTINUITA' AZIENDALE DI CUI ALL'ARTICOLO 372 del DECRETO LEGISLATIVO 12 GENN. 2019, N, 14

Il concorrente dichiara ai sensi degli articoli 46 e 47 del decreto del Presidente della Repubblica n. 445/2000 gli estremi del provvedimento di ammissione al concordato e del provvedimento di autorizzazione a partecipare alle gare, nonché dichiara che le altre imprese aderenti al raggruppamento non sono assoggettate ad una procedura concorsuale, ai sensi dell'articolo 95, commi 4 e 5, del decreto legislativo n. 14/2019

Il concorrente presenta una relazione di un professionista in possesso dei requisiti di cui all'[articolo 2, comma 1, lettera o\) del decreto legislativo succitato](#) che attesta la conformità al piano e la ragionevole capacità di adempimento del contratto

DOCUMENTAZIONE IN CASO DI AVVALIMENTO .

L'impresa ausiliaria rende le dichiarazioni sul possesso dei requisiti di ordine generale mediante compilazione dell'apposita sezione del DGUE.

Il concorrente, per ciascuna ausiliaria, allega:

- 1) il PASSOE dell'ausiliaria,
- 2) la dichiarazione di avvalimento;
- 3) il contratto di avvalimento;

NOTE PER L'INSERIMENTO DEI DATI E LA PRESENTAZIONE DI PARTECIPAZIONE

Nel caso occorra apportare delle modifiche a documenti prodotti in automatico dal sistema sulla base di form on line, è necessario ripetere la procedura di compilazione del form on line e ottenere un nuovo documento.

La dimensione massima di ciascun file inserito nel sistema è pari a 150 MB.

Tutti i file che compongono la documentazione trasmessa, che non siano già in formato .pdf, devono essere convertiti tutti in formato .pdf.

PARTE IV - MOTIVI DI NON ABILITAZIONE ALLA PARTECIPAZIONE ALLA PROCEDURA DI GARA

Non è abilitato alla partecipazione alla presente procedura il concorrente che:

- Non abbia inviato, attraverso l'apposita funzione di START "invio della busta", e confermato lo stesso con il tasto "OK" la documentazione richiesta entro il termine stabilito nella Parte III del presente Disciplinare.
- Non sia in possesso alla data di scadenza del bando, delle condizioni e requisiti di partecipazione di cui al precedente art. 9.
- In caso di inutile decorso del termine di integrazione documentale assegnato di cui all'art.9.
- Nel caso in cui la documentazione richiesta ai sensi dell'art.9 sia prodotta in modo parziale o difforme da quanto previsto nella stessa richiesta indirizzata al fornitore.

PARTE V - AVVERTENZE

È possibile, nei termini fissati, ritirare la domanda di partecipazione presentata.

Una volta ritirata una domanda precedentemente presentata, è possibile, rimanendo nei termini di scadenza fissati nel presente disciplinare, presentare una nuova domanda di partecipazione.

La presentazione della domanda costituisce accettazione incondizionata delle clausole contenute nel bando di gara e nel presente documento con rinuncia ad ogni eccezione.

La presentazione domanda di partecipazione è compiuta quando il concorrente ha completato tutti i passi previsti dalla procedura telematica e viene visualizzato un messaggio del sistema che indica la conferma della corretta ricezione dell'offerta e l'orario della registrazione.

Il sistema telematico non permette di completare le operazioni di presentazione di una domanda di partecipazione dopo il termine perentorio di scadenza indicato nel presente documento.

L'Amministrazione si riserva la facoltà di non spedire le lettere d'invito. L'Amministrazione si riserva altresì la facoltà insindacabile di sospendere, revocare o annullare la procedura senza che i concorrenti possano avanzare alcuna pretesa al riguardo.

Fino al momento della presentazione dell'offerta sarà ammessa la modifica dei concorrenti prequalificati, nel rispetto delle seguenti condizioni:

- gli operatori economici prequalificati e invitati come concorrenti singoli potranno presentare offerta quali mandatari di un R.T.I. con uno o più operatori economici mandanti che risultino in possesso dei requisiti minimi previsti dal presente documento e che non abbiano partecipato in qualsiasi forma alla fase di preselezione della presente procedura, alle condizioni di partecipazione stabilite per i Raggruppamenti;
- gli operatori economici prequalificati e invitati come concorrenti riuniti, ferma restando l'immodificabilità del mandatario, possono modificare la propria compagine soggettiva presentando offerta con uno o più operatori economici mandanti in possesso dei requisiti minimi previsti dal presente Disciplinare, in aggiunta/sostituzione degli operatori economici mandanti prequalificati, sempre che la modifica non risulti preordinata a sopperire ad una carenza intervenuta *medio tempore* o esistente *ab origine* e a condizione che i nuovi soggetti non abbiano partecipato in qualsiasi forma alla fase di preselezione della presente procedura e che per effetto del conferimento da parte di questi dei requisiti di qualificazione non si determini una diminuzione dei valori

complessivi dei requisiti rilevanti ai fini della procedura di selezione di cui al presente Disciplinare;

- gli operatori economici prequalificati e invitati come concorrenti singoli non potranno presentare offerta quali mandatarî di un R.T.I. con altro operatore singolo già prequalificato ed invitato o di un R.T.I. già prequalificato ed invitato.

PARTE VI - TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

L'Azienda UsI Toscana sud est, Titolare del trattamento, può lecitamente trattare i dati solo quando il trattamento ha una specifica base giuridica, ed è funzionale ad attività che sono ricomprese tra le proprie finalità istituzionali, nel rispetto della vigente normativa.

Si informa che i dati personali vengono raccolti e trattati per finalità strumentali e connesse all'instaurazione e gestione del rapporto contrattuale e, in particolare:

- comunicazioni informative precontrattuali e istruttorie rispetto alla stipula del contratto
- esecuzione del contratto e sua gestione amministrativa: elaborazione, liquidazione e corresponsione degli importi dovuti e relativa contabilizzazione
- analisi di mercato
- adempimenti derivanti da obblighi di legge in materia fiscale, assicurativa, di sicurezza sul lavoro
- gestione contenzioso (inadempimenti contrattuali, diffide, transazioni, arbitrati, controversie giudiziarie)

Base giuridica del trattamento:

- il trattamento è necessario all'esecuzione di un contratto di cui l'interessato è parte o all'esecuzione di misure precontrattuali adottate su richiesta dello stesso - art. 6, lett. b) del Regolamento
- il trattamento è necessario per adempiere a un obbligo legale al quale è soggetto il titolare - art. 6, lett. c) del Regolamento
- il trattamento è necessario per il perseguimento del legittimo interesse del titolare - art. 6, lett. f) del Regolamento.

I dati relativi a condanne penali e reati di cui all'art.10 del Regolamento sono raccolti e trattati per l'adempimento degli obblighi previsti dalla normativa antimafia e dalla normativa in materia di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture (art. 2 octies, comma 3, lett. h) e i) del d.lgs 196/2003 "Codice in materia di protezione dei dati personali".

Il conferimento dei dati è obbligatorio ai fini dell'instaurazione e gestione del rapporto contrattuale e, pertanto, l'eventuale rifiuto di fornirli, in tutto o in parte, comporta l'impossibilità per l'Azienda di procedere alle valutazioni e agli adempimenti indispensabili ai fini dell'ammissibilità alla procedura, dell'eventuale aggiudicazione, dell'esecuzione del contratto e di tutti gli adempimenti correlati, compreso il pagamento.

I dati:

- saranno utilizzati sia in modo cartaceo che informatizzato, in ogni caso con tutte le necessarie misure di protezione ed esclusivamente da personale autorizzato (dipendenti, altro personale che opera in Azienda, soggetti esterni con cui l'Azienda collabora e individuati quali Responsabili del trattamento)

- potranno essere, comunicati a soggetti pubblici ed altri soggetti legittimati nei casi previsti da norme di legge o di regolamento, a istituti di credito per le operazioni di pagamento, a professionisti o società di servizi che operano per conto dell'Azienda
- saranno conservati, anche dopo la cessazione del contratto, per l'espletamento di tutti gli eventuali adempimenti, connessi o derivanti dal contratto, in riferimento alla normativa vigente e al documento di riferimento aziendale denominato Prontuario di scarto pubblicato nel sito web aziendale
- potranno essere trasferiti a soggetti di un altro paese, anche all'esterno dell'Unione Europea, se previsto da un obbligo di legge oppure in assolvimento di obblighi contrattuali verso un Responsabile del trattamento nominato dall'Azienda. I trasferimenti verso paesi extra UE ed organizzazioni internazionali saranno effettuati soltanto nel pieno rispetto del RGPD, anzitutto verificando se quel paese offra un livello adeguato di protezione dei dati; in mancanza di tale requisito, il titolare o il responsabile del trattamento attuerà le garanzie a tutela dell'interessato previste dal RGPD (tra queste, in alcuni casi, la richiesta del consenso al trasferimento).

L'interessato ha diritto di ottenere in qualsiasi momento informazioni sull'utilizzo dei propri dati, accedere ai propri dati personali, chiederne la rettifica, l'integrazione o la cancellazione, chiedere, in alcune ipotesi previste dalla normativa, la limitazione del trattamento, opporsi al trattamento dei dati personali che lo riguardano, revocare il consenso (senza pregiudicare la liceità del trattamento effettuato prima della revoca).

Per esercitare i diritti di cui sopra, l'interessato può inviare richiesta al Responsabile della protezione dei dati personali i cui dati di contatto sono più sotto riportati.

L'interessato ha, altresì, diritto di presentare reclamo al Garante per la protezione dei dati personali.

Il modulo per l'esercizio dei diritti è pubblicato nel sito web aziendale www.uslsudest.toscana.it nella sezione "Privacy in Azienda".

Titolare del trattamento dei dati è l'Azienda UsI Toscana Sud Est. I soggetti interni preposti al trattamento nell'ambito delle attività di competenza sono i Direttori di macrostruttura, di struttura complessa e di struttura semplice. Sul sito web aziendale è pubblicato l'elenco nominativo dei preposti al trattamento dati. I restanti soggetti che, a vario titolo, intervengono nei processi gestionali e tecnico-amministrativi, sono autorizzati al trattamento per lo specifico ambito di competenza e adeguatamente istruiti in tal senso.

TITOLARE, RESPONSABILI E INCARICATI DEL TRATTAMENTO DEI DATI

Titolare del trattamento dei dati è l'Azienda USL Toscana Sud Est.

Preposto al trattamento dei dati è il Direttore U.O.C. Lavori Pubblici Arezzo, ing. Andrea Casini. Responsabile esterno del trattamento dei dati è il Gestore del Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana.

Incaricati del trattamento dei dati sono i dipendenti del Gestore del Sistema e dell'Azienda assegnati alle strutture interessate dal presente appalto.

PARTE VII - RESPONSABILITÀ DEL PROGETTO, ACCESSO AGLI ATTI E ULTERIORI INFORMAZIONI

L'Amministrazione invia le comunicazioni di cui all'art.90 del D.lgs. 36/2023 all'indirizzo di posta elettronica certificata indicata dal concorrente in sede di presentazione domanda di partecipazione; ove non sia indicato alcun indirizzo PEC ovvero in caso di problematiche connesse all'utilizzo di detto strumento, le comunicazioni sono inviate al numero di fax se l'utilizzo di questo ultimo mezzo è stato espressamente autorizzato dal concorrente.

Qualora il concorrente non indichi il numero di fax o l'indirizzo di posta elettronica certificata al quale inviare le comunicazioni di cui all'art. 90 del D.lgs. n. 36/2023, le stesse verranno inviate presso la sede legale del concorrente e al numero di fax indicati nella "Domanda di partecipazione".

Ai sensi dell'art. 35 comma 2 lett.b) del D.lgs. n. 36/2023 l'accesso agli atti è differito:

- in relazione all'elenco dei soggetti che hanno presentato richiesta di invito, all'elenco dei soggetti che sono stati selezionati e invitati a presentare offerta e all'elenco dei soggetti che hanno presentato offerta, fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte medesime;
- ai soggetti la cui domanda di partecipazione sia stata respinta è consentito l'accesso all'elenco dei soggetti che hanno presentato domanda di partecipazione/richiesta di invito, dopo la comunicazione ufficiale, da parte dell'Amministrazione, dei nominativi dei Candidati da invitare.

PARTE VIII – DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE

Tutte le controversie derivanti dal presente appalto sono devolute alla competenza dell'Autorità giudiziaria del Foro di Arezzo, rimanendo esclusa la competenza arbitrale.

La tutela giurisdizionale davanti al giudice amministrativo è disciplinata dal Codice del processo amministrativo approvato dal D.lgs. 104/2010. Eventuali ricorsi potranno essere proposti al Tar Toscana, sede di Firenze, Via Ricasoli 40, tel. 055 267301, nei termini indicati dall'art. 120 del citato D.lgs. 104/2010.

ALLEGATI AL DISCIPLINARE DI GARA

- A.2 DOCUMENTO UNICO DI GARA EUROPEO (DGUE)
- A.3 PATTO DI INTEGRITÀ
- A.5 SCHEDA RIEPILOGATIVA LAVORI
- A.6 COMPOSIZIONE DEL GRUPPO DI LAVORO
- CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO
- PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA

Il Direttore U.O.C Lavori Pubblici Area
provinciale aretina



Azienda UsI Toscana sud est sede legale: Via Calamandrei n.173 - 52100 Arezzo– C.F. 02236310518 -

U.O.C. Lavori Pubblici Area provinciale aretina

Ing. Andrea Casini