

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE
n. 0000559 del 17/02/2026

STRUTTURA PROPONENTE:

U.O.C Lavori pubblici - Area provinciale Aretina

OGGETTO:

PNRR MISSIONE 6 SALUTE C1 INV. 1.1. "CASE DELLA COMUNITA' E PRESA IN CARICO DELLA PERSONA"
LAVORI DI REALIZZAZIONE DELA CASA DI COMUNITA' DI SAN GIOVANNI VALDARNO (AR)- MODIFICA
CONTRATTUALE IN RIDUZIONE AI SENSI DELL'ART. 106 COMMA 12 DEL D.LGS. N. 50/2016 - CUP
C51B22001040001.

L' Estensore

Aguzzi Giampiero

Il Dirigente, con la sottoscrizione della proposta di determina, di pari oggetto n° 0000587 del 17/02/2026

Hash pdf (SHA256): 21aaa483823d145410d773271ab8dd58fc3dac73472853002a34231d2f236a3e

attesta che l'atto è legittimo nella forma e nella sostanza ed utile per il servizio pubblico.

Il presente provvedimento contiene un trattamento di categorie particolari di dati personali: No

Responsabile del Procedimento: Nardi Belinda

Dirigente Struttura Proponente: Casini Andrea

Ulteriori firmatari della proposta:

Il presente provvedimento comporta spesa: Si

Il Funzionario addetto al controllo di budget, con il visto della proposta di determina di pari oggetto n°0000587 del 17/02/2026

Hash pdf (SHA256): 21aaa483823d145410d773271ab8dd58fc3dac73472853002a34231d2f236a3e

attesta la spesa prevista di € 1.000.600,1

viene imputata al conto economico n° 30200022

e trova copertura nel Budget trasversale assegnato.

Funzionario addetto al controllo di budget: Casini Andrea

IL DIRIGENTE STRUTTURA PROPONENTE

STRUTTURE ASSEGNATARIE DEL PRESENTE ATTO:

U.O.C Lavori pubblici - Area provinciale Aretina

IL DIRETTORE UOC LAVORI PUBBLICI AREA PROVINCIALE ARETINA

Vista il D.lgs. 502/1992 "Riordino della disciplina in materia sanitaria, a norma dell'art. 1 della legge n. 421/1992;

Vista la Legge Regionale 40/2005 "Disciplina del Servizio Sanitario Regionale";

Vista la deliberazione del Direttore Generale dell'Azienda USL Toscana sud est n. 536 del 12/04/2022 "Conferimento dell'incarico di direttore di alcune UU.OO.CC. Afferenti al Dipartimento Tecnico" con la quale l'Ing. Andrea Casini è stato nominato Direttore della U.O.C. Lavori Pubblici Area Provinciale Aretina;

Visto il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 e notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21, del 14 luglio 2021;

Vista la Missione 6 - Salute del PNRR e, in particolare, Componente 1: Reti di prossimità, strutture intermedie e telemedicina per l'assistenza territoriale; Investimento 1.1: Case della Comunità e presa in carico della persona [M6C1 1.1]; Investimento 1.2: Casa come primo luogo di cura e Telemedicina, Sub-investimento 1.2.2 Implementazione delle Centrali operative territoriali (COT) [M6C1 1.2.2]; Investimento 1.3: Rafforzamento dell'assistenza sanitaria intermedia e delle sue strutture - Ospedali di Comunità [M6C1 1.3]; Componente 2: Innovazione, ricerca e digitalizzazione del Servizio Sanitario Nazionale; Investimento 1.2: Verso un ospedale sicuro e sostenibile [M6C2 1.2];

Visto il decreto del Ministro dell'economia e delle finanze del 6 agosto 2021 recante «Assegnazione delle risorse finanziarie previste per l'attuazione degli interventi del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) e ripartizione dei traguardi e obiettivi per scadenze semestrali di rendicontazione», che ha indicato il Ministero della Salute quale «amministrazione centrale titolare dell'investimento», secondo la definizione datane dall'articolo 1, co.4, lett. I), del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dall'articolo 1 della legge 29 luglio 2021, n. 108;

Visto il decreto ministeriale 20 gennaio 2022, con cui il Ministero della Salute ha provveduto a distribuire le risorse destinate alla realizzazione degli interventi a regia da finanziare nell'ambito della M6 - Salute alle Regioni e alle Province autonome di Trento e Bolzano responsabili della loro attuazione (c.d. "Soggetti Attuatori"), ripartendo tra queste ultime anche i target europei previsti per ciascuno degli Investimenti anzi indicati;

Visto il Contratto Istituzionale di Sviluppo "CIS", sottoscritto tra il Ministero della Salute e il Soggetto Attuatore Regione Toscana, ai sensi dell'articolo 56, co. 2, del D.L. n. 77/2021 anzi citato, nonché il Piano operativo e le Schede di Intervento per l'attuazione degli interventi allegati al medesimo CIS;

Considerato che i Soggetti Attuatori attuano i propri interventi congiuntamente ed in solido con gli Enti del Servizio sanitario regionale dai medesimi delegati, preposti ai singoli interventi o a parte di essi ("Soggetti Attuatori Esterni");

Richiamate le Delibere della Giunta Regionale Regione Toscana:

■ n. 225 del 28.2.2022 avente ad oggetto "PNRR - Missione 6 Salute, Componente 1 e Componente 2 - interventi di edilizia sanitaria - esiti del lavoro di programmazione interventi - presentazione al Ministero della Salute" che approva:

- Elenco interventi a valere su PNRR Missione 6 Componente 1 Investimento 1.1 "Case della Comunità e presa in carico della persona" - Case di Comunità;
- Elenco interventi a valere su PNRR Missione 6 Componente 1 Investimento 1.2 "Casa come primo luogo di cura e Telemedicina" - Centrali Operative Territoriali;
- Elenco interventi a valere su PNRR Missione 6 Componente 1 Investimento 1.3 "Rafforzamento dell'assistenza sanitaria intermedia e delle sue strutture" - Ospedali di Comunità;

- Elenco interventi a valere su PNRR Missione 6 Componente 2 Investimento 1.2 “Verso un ospedale sicuro e sostenibile” - messa in sicurezza sismica degli ospedali;
- n. 599 del 25.05.2022 avente ad oggetto “*Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) e Piano Nazionale Complementare (PNC) - Missione 6 - approvazione degli interventi programmati e assegnazione delle relative risorse*”, con la quale è stato approvato il Piano Operativo Regionale (POR) ed assegnata la programmazione degli interventi PNRR, PNC e FCR di cui al Piano Finanziario e le relative coperture finanziarie;

Viste le Deliberazioni del Direttore Generale dell'Azienda USL Toscana sud est:

- n. 501 del 04.04.2022, avente ad oggetto “*Presa d'atto dell'elenco degli interventi a valere su PNRR - Missione 6 salute, Componente 1 e Componente 2 -, come da Delibera della Giunta della Regione Toscana n. 225 del 28/02/2022, e nomina dei rispeNvi RUP*”, con la quale è stato approvato l'Elenco degli interventi afferenti al territorio dell'Azienda USL Toscana Sud Est, in esecuzione del PNRR, inseriti nel portale Agenas, e nominato RUP per l'intervento in oggetto l'ing. Riccardo Antonelli;
- n. 654 del 04.07.2025 relativa all'adozione del Bilancio Economico Preventivo 2025 e del Bilancio Economico Preventivo Pluriennale 2025-2027 e Piano Investimenti triennio 2025/2027 cod. di progetto budget conto patrimoniale 9LPPN29AUEODC “*Ospedale di Comunità Grosseto - RSA Villa PizzeN*”;

Ricordato che:

- l'intervento in oggetto è finanziato dall'Unione Europea - NextGenerationEU, Missione 6 Componente 1 Investimento 1.1 “*Case della Comunità e presa in carico della persona*”;
- nell'iter di realizzazione dell'intervento in oggetto è previsto l'obbligo di conseguimento di precise Milestone;

Precisato che l'Azienda USL Toscana sud est nell'attuazione degli interventi previsti in riferimento alla M6 - Salute rispetta i principi e gli obblighi specifici del PNRR relativamente al non arrecare un danno significativo agli obiettivi ambientali cd. “*Do No Significant Harm*” (di seguito, “DNSH”), ai sensi dell'articolo 17 del Regolamento (UE) 2020/852 del Parlamento europeo e del Consiglio del 18 giugno 2020, al principio di addizionalità, agli interessi finanziari dell'Unione Europea e, ove applicabili, ai principi trasversali, quali, tra gli altri, ai principi del contributo all'obiettivo climatico e digitale (cd. Tagging), della parità di genere (Gender Equality), della protezione e valorizzazione dei giovani e del superamento dei divari territoriali come previsto dall'art. 47 del D.L. 77/2021 convertito con Legge n. 108/2021, e quanto previsto dall'art. 48 del D.L. 77/2021 convertito con Legge n. 108/2021 nei limiti in cui sono applicabili al caso di specie;

Richiamata la deliberazione del Direttore Generale Azienda USL Toscana Sud est n. 899 del 30.06.2022 avente ad oggetto “*PNRR - Missione 6 Salute, Componente 1 e Componente 2 - adesione agli accordi quadro che saranno stipulati dall'Agenzia Nazionale per l'Attrazione degli Investimenti e lo Sviluppo d'Impresa S.p.A. - Invitalia per l'attuazione degli interventi di competenza dell'Azienda USL Toscana Sud est ricadenti nella missione M6 - Salute del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), cofinanziata dal Piano Nazionale per gli investimenti Complementari (PNC) - Area provinciale Grossetana*”, con la quale, anche per l'intervento in oggetto, l'Azienda USL Toscana sud est ha disposto, tra l'altro:

- di volersi avvalere di INVITALIA, quale Centrale di Committenza, affinché quest'ultima procedesse, per conto dell'Azienda USL Toscana Sud Est, alla indizione, gestione e aggiudicazione delle procedure di appalto per la conclusione di Accordi Quadro multilaterali aventi ad oggetto l'appalto integrato per gli interventi da realizzare di competenza dell'Azienda USL Toscana Sud Est - Area provinciale Grossetana, nonché alla stipula di tali Accordi Quadro con gli operatori economici aggiudicatari, per gli interventi ricompresi, tra l'altro:
- nell'Accordo Quadro 1 “*Accordo quadro con piu' operatori economici per l'affidamento di lavori (OG1 - OG11) e servizi di ingegneria e architettura (E.10 - S.03 - IA.02 - IA.04) per la nuova edificazione, ristrutturazione e riqualificazione di edifici pubblici quali case della comunità, ospedali delle comunità, centrali operative territoriali e ospedali sicuri*”,
- di ricorrere, pertanto, agli Accordi Quadro che sarebbero stati stipulati da INVITALIA al fine dell'affidamento delle suddette prestazioni necessarie alla realizzazione degli interventi summenzionati a valere sulle risorse del PNRR e PNC;

Preso atto del provvedimento di aggiudicazione adottato da Invitalia n. 0326899 del 10.11.2022, nell'ambito del Lotto Geografico n. 21 Toscana 2 Sub-lotto Prestazionale 4, con il quale, per l'intervento in oggetto, è stato aggiudicato l'appalto integrato al Consorzio nazionale cooperative di produzione e lavori Ciro Menotti S.C.p.A, con sede legale in Ravenna, via Pier Traversari n. 63, Codice fiscale e Partita IVA 00966060378;

Visti.

- l'Ordine di attivazione n° 0156793 del 03.07.2023, sottoscritto in data 27.09.2023, con cui è stato attivato l'Accordo quadro per l'appalto integrato stipulato da Invitalia con Consorzio nazionale cooperative di produzione e lavori Ciro Menotti S.C.p.A, avente sede legale in Ravenna, via Pier Traversari n. 63, Codice fiscale e Partita IVA 00966060378,
- il relativo contratto di appalto integrato sottoscritto in data 29.09.2023 ed iscritto nel repertorio aziendale al n° 3729 del 29.09.2023 e successiva appendice contrattuale, sottoscritta in data 01.08.2025;

Richiamata la determinazione del Direttore U.O.C. Lavori Pubblici area provinciale aretina n. 2551 del 08.08.2024 avente ad oggetto "APPROVAZIONE DEL RAPPORTO DI VERIFICA FINALE E DELLA VALIDAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO DEI LAVORI PER LA REALIZZAZIONE DELLA CASA DELLA COMUNITA DI SAN GIOVANNI VALDARNO (AR) PNRR [M6 C 1 1.1] FINANZIATO NEXTGENERATION EU, CUP C51B22001040001";

Richiamata, inoltre, la determinazione del Direttore U.O.C. Lavori Pubblici area provinciale aretina n. 1962 del 16.06.2025 avente ad oggetto "INTERVENTI VARI RELATIVI ALL'AREA PROVINCIALE ARETINA A VALERE SU PNRR FINANZIATO NEXT GENERATION EU, MISSIONE 6_COMPONENTE 1_INVESTIMENTO 1.1 "CASE DELLA COMUNITÀ E PRESA IN CARICO DELLA PERSONA" E INVESTIMENTO 1.3 "RAFFORZAMENTO DELL'ASSISTENZA SANITARIA INTERMEDIA E DELLE SUE STRUTTURE". APPROVAZIONE PROGETTI ESECUTIVI E RELATIVI QUADRI ECONOMICI.1";

Visto il verbale di consegna dei lavori redatto in data 09.02.2024;

Preso atto dello stato di avanzamento dei lavori rispetto al cronoprogramma e considerato che la struttura in corso di realizzazione deve essere attivata entro il 31.03.2026, al fine di ottemperare alle prescrizioni contenute nel Contratto Istituzionale di Sviluppo stipulato tra il Ministero della Salute e il Soggetto Attuatore Regione Toscana;

Richiamato l'art. 106, comma 12, del D.Lgs. n. 50/2016, in forza del quale *"la stazione appaltante, qualora in corso di esecuzione si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni fino a concorrenza del quinto dell'importo del contratto, può imporre all'appaltatore l'esecuzione alle stesse condizioni previste nel contratto originario. In tal caso l'appaltatore non può far valere il diritto alla risoluzione del contratto"*;

Ritenuto opportuno, al fine di portare a termine l'opera nei tempi prescritti, escludere dall'appalto stipulato con l'impresa Consorzio nazionale cooperative di produzione e lavori Ciro Menotti S.C.p.A le opere esterne di completamento dell'intervento, le cui quantità sono state definite a seguito di confronto con il direttore dei lavori;

Dato atto, quindi, che quanto sopra è stato formalmente comunicato all'Appaltatore e al Direttore dei Lavori con comunicazione pec n. 0033289 del 05/02/2026;

Precisato che l'importo delle opere esterne oggetto di stralcio risulta essere pari a complessivi € 71.045,98 riferibili a:

- € 39.452,65,00 per opere edili cat. OG1,
 - € 31.593,33 per opere impiantistiche cat. OG11,
- quantificati secondo gli elaborati del progetto esecutivo;

Dato atto che il suddetto importo è inferiore al limite di 1/5 dell'importo contrattuale, rideterminato alla luce degli atti di variante approvati, previsto dal sopra citato articolo 106, comma 12, del D.Lgs. n. 50/2016;

Dato atto che il responsabile unico del procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 per l'intervento di realizzazione della Casa di Comunità di San Giovanni Valdarno (AR), è l'Ing Belinda Nardi;

Dato atto che il responsabile unico del procedimento ai sensi dell'art. 6 della L. 241/1990 è l'Ing Andrea Casini;

DETERMINA

di modificare, ai sensi dell'art. 106, comma 12, del D.Lgs. n. 50/2016, il contratto di appalto integrato stipulato con Consorzio nazionale cooperative di produzione e lavori Ciro Menotti S.C.p.A, diminuendo l'importo contrattuale della quota lavori di € 71.045,98, oltre i.v.a., relativi alle opere esterne di completamento dell'intervento in oggetto, pari al 6,63% dell'importo contrattuale;

di dare atto che, per l'effetto di quanto sopra, l'importo contrattuale risulta rideterminato in € 1.000.600,10 (Euro un milione seicento/10), oltre IVA e oneri di legge, ed è così composto: Progettazione Esecutiva (e CSP) pari a € 70.038,91 (Euro settantamila/trentotto/91), Lavori pari a € 869.244,48 (Euro ottocentosessantanove/miladuecentoquarantaquattro/48) oltre € 61.316,71 (Euro sessantunomila/trecentosedici/71) per oneri per l'attuazione della sicurezza”;

di trasmettere il presente atto all'Appaltatore e al Direttore dei lavori;

di dare atto che l'intervento trova copertura finanziaria nella deliberazione del Direttore Generale n. 654 del 04.07.2025 relativa all'adozione del Bilancio Economico Preventivo 2025 e del Bilancio Economico Preventivo Pluriennale 2025-2027 e Piano Investimenti triennio 2025/2027 - conto patrimoniale 30200022 inserito nei budget con codice progetto 8LPPN19AUEODC “Intervento Ospedale di Comunità Valdarno (Cavriglia) PNRR” e 8LPPN19ASFOI “Intervento Ospedale di Comunità Valdarno (Cavriglia) FOI”;

di riferire che:

- ai sensi dell'art. 11 della L. 3/2003, il codice unico di progetto CUP è: C51B22001040001;
- ai sensi dell'art. 3 della L. 136/2010 e ss.mm.ii., il codice identificativo di gara CIG Accordo quadro è 9326801FA7 e il CIG Contratto specifico è 9746909BBF;

di trasmettere copia del presente atto al Collegio Sindacale, ai sensi della L.R.T. 24 Febbraio 2005 n. 40 e s.m.i., art. 42, comma 2;

di dare atto che il responsabile unico del procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016, è l'Ing. Belinda Nardi;

di dare atto che il responsabile unico del procedimento, ai sensi dell'art. 6 della L. 241/1990 è il sottoscritto Ing. Andrea Casini;

II DIRETTORE
U.O.C. LAVORI PUBBLICI AREA PROVINCIALE ARETINA
Ing. Andrea Casini