

## DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

<b>STRUTTURA PROPONENTE:</b> DIPARTIMENTO TECNICO
<b>OGGETTO:</b> PROGRAMMA TRIENNALE 2022-2023-2024 ED ELENCO ANNUALE 2022 DEI LAVORI PUBBLICI: ADOZIONE.
L' Estensore Mannini Simonetta
Il Dirigente e il Responsabile del Procedimento, con la sottoscrizione della proposta di delibera, di pari oggetto n. 0001191 del 23/12/2021 <i>Hash pdf (SHA256): 5e5889a09e5a67ee51fde1efb828e521ac635d878fe8fec49279f98c47725070</i> attestano che l'atto è legittimo nella forma e nella sostanza ed utile per il servizio pubblico. Il presente provvedimento contiene un trattamento di categorie particolari di dati personali: No <b>Il Responsabile del Procedimento:</b> Frati Alessandro <b>Il Dirigente:</b> Valeri Antonella <b>Ulteriori firmatari della proposta:</b>
Il Funzionario addetto al controllo di budget, con il visto della proposta di delibera di pari oggetto n. 0001191 del 23/12/2021 <i>Hash pdf (SHA256): 5e5889a09e5a67ee51fde1efb828e521ac635d878fe8fec49279f98c47725070</i> attesta la spesa prevista di € 0 viene imputata al conto economico n° e trova copertura nel Budget trasversale assegnato.
<b>Il Direttore Amministrativo - Dott. Francesco Ghelardi</b>
<b>Il Direttore Sanitario - Dott.ssa Simona Dei</b>
<b>Il Direttore dei Servizi Sociali</b>
<b>Il Direttore Generale (Dr. Antonio D'Urso)</b>

**STRUTTURE ASSEGNATARIE DEL PRESENTE ATTO:**

## **IL DIRETTORE DEL DIPARTIMENTO TECNICO**

### **RICHIAMATI:**

- il Decreto Legislativo 30 Dicembre 1992 n. 502 "Riordino della disciplina in materia sanitaria, a norma dell'articolo 1 della legge 23 Ottobre 1992, n. 421" e smi;
- la Legge Regionale 24 Febbraio 2005, n.40 "Disciplina del Servizio Sanitario Regionale" e smi;

### **VISTI:**

- l'art. 21 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, e s.m. "Programma degli acquisti e programmazione dei lavori pubblici" nel quale si prevede che le amministrazioni aggiudicatrici adottino il programma triennale dei lavori pubblici, di singolo importo superiore a 100.000 €, nonché i relativi aggiornamenti annuali, nel rispetto dei documenti programmatori ed in coerenza con il bilancio, unitamente all'elenco dei lavori da realizzare nell'anno stesso, in conformità agli obiettivi assunti come prioritari;
- il Decreto del Ministro delle infrastrutture e dei Trasporti 16.1.2018, n. 14 "Regolamento recante procedure e schemi tipo per la redazione e la pubblicazione del programma triennale dei lavori pubblici, del programma biennale per l'acquisizione di forniture e servizi e dei relativi elenchi annuali e aggiornamenti annuali";

**PRESO ATTO** che è stato predisposto il programma triennale 2022-2023-2024 nonché l'elenco annuale dei lavori pubblici di importo pari o superiore a 100.000 € per l'anno 2022 sulla base delle esigenze prospettate dai Responsabili delle strutture afferenti al Dipartimento Tecnico, secondo le indicazioni e degli indirizzi determinati dalla Direzione Aziendale;

**ATTESTATA** la legittimità e la regolarità formale e sostanziale della presente proposta;

### **PROPONE AL DIRETTORE GENERALE**

- di adottare il programma triennale 2022-2023-2024 e l'elenco annuale dei lavori pubblici per l'anno 2022, previsti dall'art.21 del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e successive modificazioni, sulla base degli schemi tipo approvati con D.M. 16.1.2018, n.14 composto dalle seguenti schede, allegata quale parte integrante e sostanziale al presente atto:
  - scheda A - quadro delle risorse necessarie alla realizzazione dei lavori previsti dal programma articolate per annualità e fonte di finanziamento;
  - scheda B - Elenco delle opere incompiute;
  - scheda C – elenco degli immobili disponibili di cui agli art. 21, comma 5, e 191 del D.Lgs. 50/2016 citato;
  - scheda D – elenco degli interventi del programma;
  - scheda E – interventi ricompresi nell'elenco annuale;
  - scheda F – elenco degli interventi presenti nell'elenco annuale del precedente programma triennale e non riproposti e non avviati;
- di dare mandato al Direttore U.O.C. Programmazione Strategica e Asset di:
  - pubblicare per trenta giorni consecutivi la presente deliberazione e l'allegato programma triennale 2022-2023-2024 all'Albo Pretorio online, sul profilo committente e nella sezione "amministrazione trasparente";
  - inviare la presente deliberazione e l'allegato programma triennale 2022-2023-2024 e l'elenco annuale 2022 alla Sezione Regionale dell'Osservatorio dei Lavori Pubblici sulla base delle schede tipo allegata al D.M. 16.1.2018, n.14;
- di precisare che l'adozione del presente atto non comporta assunzione di alcun onere di spesa;
- di dare atto che l'indicazione relativa alle risorse necessarie per il finanziamento degli interventi previsti dal programma sarà sottoposta a verifica e consolidata in sede di approvazione del bilancio di previsione per il triennio 2022-2023-2024;

- di dare atto altresì che il responsabile del procedimento di adozione del programma triennale dei lavori pubblici è il Direttore U.O.C. Programmazione Strategica e Asset, Ing. Alessandro Frati.

**IL DIRETTORE DEL DIPARTIMENTO TECNICO**  
**Dott.ssa Antonella Valeri**

**IL DIRETTORE GENERALE**

**VISTO** il Decreto del Presidente della Giunta Regionale Toscana n° 35 del 8 Marzo 2019 con cui si nomina il Dr. Antonio D'Urso nell'incarico di Direttore Generale dell'Azienda USL Toscana Sud Est;

**LETTA E VALUTATA** la proposta di deliberazione di cui sopra, presentata dal Direttore del Dipartimento Tecnico, Dott.ssa Antonella Valeri, avente ad oggetto: "PROGRAMMA TRIENNALE 2022-2023-2024 ED ELENCO ANNUALE 2022 DEI LAVORI PUBBLICI": ADOZIONE";

**PRESO ATTO** dell'attestazione della legittimità nonché della regolarità formale e sostanziale espressa dal Dirigente che propone l'adozione del presente atto;

**VISTO** il parere favorevole del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario;

**DELIBERA**

per quanto sopra premesso da intendersi integralmente trascritto e riportato

• **DI FAR PROPRIA** la proposta sopra esposta e di approvarla integralmente nei termini indicati e pertanto di:

- adottare il programma triennale 2022-2023-2024 e l'elenco annuale dei lavori pubblici per l'anno 2022 previsti dall'art.21 del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e successive modificazione sulla base degli schemi tipo approvati con D.M. 16.1.2018, n.14 composto dalle seguenti schede, allegate quale parte integrante e sostanziale al presente atto:

- scheda A - quadro delle risorse necessarie alla realizzazione dei lavori previsti dal programma articolate per annualità e fonte di finanziamento;
- scheda B - elenco delle opere incompiute;
- scheda C – elenco degli immobili disponibili di cui agli art. 21, comma 5, e 191 del D.Lgs. 50/2016 citato;
- scheda D – elenco degli interventi del programma;
- scheda E – interventi ricompresi nell'elenco annuale;
- scheda F – elenco degli interventi presenti nell'elenco annuale del precedente programma triennale e non riproposti e non avviati;

- dare mandato al Direttore U.O.C. Programmazione Strategica e Asset di:

- pubblicare per trenta giorni consecutivi la presente deliberazione e l'allegato programma triennale 2022-2023-2024 all'Albo Pretorio online, sul profilo committente e nella sezione "amministrazione trasparente";
- - inviare la presente deliberazione e l'allegato programma triennale 2022-2023-2024 e l'elenco annuale 2022 alla Sezione Regionale dell'Osservatorio dei Lavori Pubblici sulla base delle schede tipo allegate al D.M. 16.1.2018, n.14;

- precisare che l'adozione del presente atto non comporta assunzione di alcun onere di spesa;

- dare atto che l'indicazione relativa alle risorse necessarie per il finanziamento degli interventi previsti dal programma sarà sottoposta a verifica e consolidata in sede di approvazione del bilancio di previsione per il triennio 2022-2023-2024;

- dare atto altresì che il responsabile del procedimento di adozione del programma triennale dei lavori pubblici è il Direttore U.O.C. Programmazione Strategica e Asset;

**2. DI INCARICARE LA U.O. AFFARI GENERALI - pianificazione e coordinamento dei processi amministrativi:**

- di provvedere alla pubblicazione del presente atto all'Albo on line, ai sensi dell'art. 32 della L. 69/2009, consultabile sul sito WEB istituzionale;

- di trasmettere il presente atto, contestualmente alla sua pubblicazione, al Collegio Sindacale ai sensi dell'art. 42, comma 2 della L.R. 40/2005 e s.m.i..

**IL DIRETTORE GENERALE AZIENDA USL TOSCANA SUD EST  
Dr. Antonio D'Urso**

# PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2022/2024 DELL'AMMINISTRAZIONE AZIENDA USL TOSCANA SUD-EST

## SCHEMA A: QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

TIPOLOGIE RISORSE	Arco temporale di validità del programma			
	Disponibilità finanziaria (1)			Importo Totale (2)
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
risorse derivate da entrate aventi destinazione vincolata per legge	504,456.00	4,853,601.00	10,981,312.00	16,339,369.00
risorse derivate da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	3,104,768.00	7,286,438.00	6,178,304.00	16,569,510.00
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	0.00	0.00	0.00	0.00
stanziamenti di bilancio	0.00	0.00	0.00	0.00
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403	0.00	0.00	0.00	0.00
risorse derivanti da trasferimento di immobili	0.00	0.00	0.00	0.00
altra tipologia	0.00	434,160.00	14,840.00	449,000.00
<b>totale</b>	<b>3,609,224.00</b>	<b>12,574,199.00</b>	<b>17,174,456.00</b>	<b>33,357,879.00</b>

Il referente del programma

ANTONELLA VALERI

**Note:**

(1) La disponibilità finanziaria di ciascuna annualità è calcolata come somma delle informazioni elementari relative ai costi annuali di ciascun intervento di cui alla scheda D

(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma delle tre annualità

# PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2022/2024 DELL'AMMINISTRAZIONE AZIENDA USL TOSCANA SUD-EST

## SCHEDA B: ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

CUP (1)	Descrizione dell'opera	Determinazioni dell'amministrazione (Tabella B.1)	Ambito di interesse dell'opera (Tabella B.2)	Anno ultimo quadro economico approvato	Importo complessivo dell'intervento (2)	Importo complessivo lavori (2)	Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori	Importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori (3)	Causa per la quale l'opera è incompiuta (Tabella B.3)	L'opera è attualmente fruibile parzialmente dalla collettività?	Stato di realizzazione ex comma 2 art.1 DM 42/2013 (Tabella B.4)	Possibile utilizzo ridimensionato dell'Opera	Destinazione d'uso (Tabella B.5)	Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'articolo 191 del Codice (4)	Vendita ovvero demolizione (4)	Oneri per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito in caso di demolizione	Parte di infrastruttura di rete
					0.00	0.00	0.00	0.00										

Il referente del programma  
ANTONELLA VALERI

**Note:**

- (1) Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra: è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1 gennaio 2003.
- (2) Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato.
- (3) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato.
- (4) In caso di cessione a titolo di corrispettivo o di vendita l'immobile deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C ; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato fra gli interventi del programma di cui alla scheda D.

**Tabella B.1**

- a) è stata dichiarata l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento ed alla fruibilità dell'opera
- b) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera per il cui completamento non sono necessari finanziamenti aggiuntivi
- c) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera avendo già reperito i necessari finanziamenti aggiuntivi
- d) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi

**Tabella B.2**

- a) nazionale
- b) regionale

**Tabella B.3**

- a) mancanza di fondi
- b1) cause tecniche: protrarsi di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori e/o l'esigenza di una variante progettuale
- b2) cause tecniche: presenza di contenzioso
- c) sopravvenute nuove norme tecniche o disposizioni di legge
- d) fallimento, liquidazione coatta e concordato preventivo dell'impresa appaltatrice, risoluzione del contratto, o recesso dal contratto ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di antimafia
- e) mancato interesse al completamento da parte della stazione appaltante, dell'ente aggiudicatore o di altro soggetto aggiudicatore

**Tabella B.4**

- a) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (Art. 1 c2, lettera a), DM 42/2013)
- b) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione non sussistendo allo stato, le condizioni di riavvio degli stessi. (Art. 1 c2, lettera b), DM 42/2013)
- c) i lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto in quanto l'opera non risulta rispondente a tutti i requisiti previsti dal capitolato e dal relativo progetto esecutivo come accertato nel corso delle operazioni di collaudo. (Art. 1 c2, lettera c), DM 42/2013)

**Tabella B.5**

- a) prevista in progetto
- b) diversa da quella prevista in progetto

# PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2022/2024 DELL'AMMINISTRAZIONE AZIENDA USL TOSCANA SUD-EST

## SCHEDA C: ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI

Codice univoco immobile (1)	Riferimento CUI intervento (2)	Riferimento CUP Opera Incompiuta (3)	Descrizione immobile	Codice Istat			Localizzazione - CODICE NUTS	Cessione o trasferimento immobile a titolo corrispettivo ex art.21 comma 5 e art.191 comma 1 (Tabella C.1)	Concessi in diritto di godimento, a titolo di contributo ex articolo 21 comma 5 (Tabella C.2)	Già incluso in programma di dismissione di cui art.27 DL 201/2011, convertito dalla L. 214/2011 (Tabella C.3)	Tipo disponibilità se immobile derivante da Opera Incompiuta di cui si è dichiarata l'insussistenza dell'interesse (Tabella C.4)	Valore Stimato (4)						
				Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Annualità successive	Totale		
													0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

**Note:**

- (1) Codice obbligatorio: "I" + numero immobile = cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'immobile è stato inserito + progressivo di 5 cifre
- (2) Riportare il codice CUI dell'intervento (nel caso in cui il CUP non sia previsto obbligatoriamente) al quale la cessione dell'immobile è associata; non indicare alcun codice nel caso in cui si proponga la semplice alienazione o cessione di opera incompiuta non connessa alla realizzazione di un intervento
- (3) Se derivante da opera incompiuta riportare il relativo codice CUP
- (4) Riportare l'ammontare con il quale l'immobile contribuirà a finanziare l'intervento, ovvero il valore dell'immobile da trasferire (qualora parziale, quello relativo alla quota parte oggetto di cessione o trasferimento) o il valore del titolo di godimento oggetto di cessione.

Il referente del programma

ANTONELLA VALERI

**Tabella C.1**

- 1. no
- 2. parziale
- 3. totale

**Tabella C.2**

- 1. no
- 2. sì, cessione
- 3. sì, in diritto di godimento, a titolo di contributo, la cui utilizzazione sia strumentale e tecnicamente connessa all'opera da affidare in concessione

**Tabella C.3**

- 1. no
- 2. sì, come valorizzazione
- 3. sì, come alienazione

**Tabella C.4**

- 1. cessione della titolarità dell'opera ad altro ente pubblico
- 2. cessione della titolarità dell'opera a soggetto esercente una funzione pubblica
- 3. vendita al mercato privato
- 4. disponibilità come fonte di finanziamento per la realizzazione di un intervento ai sensi del comma 5 art.21



# PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2022/2024 DELL'AMMINISTRAZIONE AZIENDA USL TOSCANA SUD-EST

## SCHEDA D: ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annullità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile del procedimento (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosectore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)										Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successiva	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)			
																						Importo	Tipologia (Tabella D.4)		
L02236310518201900001	7LP0788B	H27E14000010005	2022	FRATI ALESSANDRO	SI	No	009	052	028	IT119	04 - Ristrutturazione	05.30 - Sanitarie	Intervento di ristrutturazione del Presidio di S. Fina a San Gimignano (S1, comprende RSA, Riabilitazione e Distretto (secondo e terzo lotto))	2	600.000,00	3.000.000,00	3.000.000,00	8.027.028,00	14.627.028,00	0,00		0,00	9		
L02236310518201900003	7LP0780B	H77E14000000005	2022	PELLEGRINI EMILIANO	No	No	009	052	015	IT119	04 - Ristrutturazione	05.30 - Sanitarie	Ristrutturazione interna del Presidio Ospedaliero di Montecatini per la realizzazione di nuovi archivi e spogliatoi	2	305.224,00	188.000,00	0,00	0,00	493.224,00	0,00		0,00			
L02236310518201900009	8PLP15002	C15F17000600009	2022	MARCHI LUCA	SI	No	009	051	002	IT118	04 - Ristrutturazione	05.30 - Sanitarie	Realizzazione Nuovo Centro Autismo e Salute Mentale presso area Piana Arezzo	1	400.000,00	1.500.000,00	2.000.000,00	74.089,00	3.974.089,00	0,00		0,00			
L02236310518201900016	9PN01.875B	C35F20000290001	2022	ANTONELLI RICCARDO	No	No	009	053	018	IT11A	04 - Ristrutturazione	05.30 - Sanitarie	Casa della salute Orbetello Lavori di ristrutturazione dell'edificio EX INAM di Orbetello	1	400.000,00	1.000.000,00	1.062.726,00	0,00	2.462.726,00	0,00		0,00			
L02236310518201900019	9EO1685AM072C	C42C18000080005	2022	ANTONELLI RICCARDO	SI	No	009	053	011	IT11A	07 - Manutenzione straordinaria	05.30 - Sanitarie	Adeguamento antincendio presidi vari (vari lotti funzionali)	1	0,00	200.000,00	295.256,00	0,00	495.256,00	0,00		0,00			
L02236310518202000007		C59H19000210005	2022	DE MARZO MICHELE	No	No	009	053	011		07 - Manutenzione straordinaria	05.30 - Sanitarie	Realizzazione nuova centrale sub sterilizzazione centralizzazione al P.O.Misericordia Grosseto	1	250.000,00	0,00	0,00	0,00	250.000,00	0,00		0,00			
L02236310518202100004		C98Z0000170005	2022	DE MARZO MICHELE	No	No	009	053	015		07 - Manutenzione straordinaria	05.30 - Sanitarie	Messa in Sicurezza Castello di Monte Regio a Massa Marittima	1	200.000,00	0,00	0,00	0,00	200.000,00	0,00		0,00			
L02236310518202100008	08.E003.1360		2022	CASINI ANDREA	SI	No	009	051	002		07 - Manutenzione straordinaria	05.30 - Sanitarie	Antincendio Presidio Ospedaliero S.Donato di Arezzo	1	50.000,00	700.000,00	298.865,00	0,00	1.048.865,00	0,00		0,00			
L02236310518201900005	7LP25A	H67E14000000007	2022	PELLEGRINI EMILIANO	No	No	009	052	032	IT119	07 - Manutenzione straordinaria	05.30 - Sanitarie	Intervento di adeguamento consolidato del controsoffitto al piano superiore del Poliambulatorio in via Pian d'Orto a Siena	2	54.000,00	207.199,00	0,00	0,00	261.199,00	0,00		0,00			
L02236310518202100009	08.E003.1416		2022	CASINI ANDREA	SI	No	009	051	034		07 - Manutenzione straordinaria	05.30 - Sanitarie	Antincendio Presidio Ospedaliero di Sarssepoltro (AR)	1	50.000,00	500.000,00	800.000,00	109.998,00	1.459.998,00	0,00		0,00			
L02236310518202200004		C49J20000290001	2022	TAMBERI GABRIELE	No	No	009	052	012		07 - Manutenzione straordinaria	05.30 - Sanitarie	Bonifica della centrale termica e pavimenti edificio in via XXV aprile in Colle di Val d'Elsa	2	50.000,00	175.000,00	0,00	0,00	225.000,00	0,00		0,00			
L02236310518202200005		C29J20000320001	2022	TAMBERI GABRIELE	No	No	009	052	028		07 - Manutenzione straordinaria	05.30 - Sanitarie	Bonifica pavimento ex dialisi, ex sala infermi vari nel Presidio S. Fina in San Gimignano	2	50.000,00	100.000,00	0,00	0,00	150.000,00	0,00		0,00			
L02236310518202200006	7LPP079A	C54E21002000005	2022	PEPI CRISTINA	No	No	009	052	022		07 - Manutenzione straordinaria	05.30 - Sanitarie	Lavori di adeguamento e miglioramento antincendio di impianti finalizzati alla protezione attiva antincendio per n°2 interpianti tecnici del PO di Poggibonsi	2	1.200.000,00	0,00	0,00	0,00	1.200.000,00	0,00		0,00			
L02236310518202100005		C58Z0000130001	2023	GABRIELLI FABRIZIO	No	No	009	053	011		04 - Ristrutturazione	05.30 - Sanitarie	Riqualificazione area Anziana Patologica del PO Misericordia di Grosseto - Fase II	1	0,00	400.000,00	800.000,00	215.000,00	1.415.000,00	0,00		0,00			
L02236310518202100006		C58Z0000120001	2023	BACCHESCHI FEDERICA	No	No	009	053	011		04 - Ristrutturazione	05.30 - Sanitarie	Ristrutturazione piano 4° e 5° del PO Misericordia di Grosseto da destinare al Nuovo polo della donna e del bambino	1	0,00	400.000,00	1.000.000,00	600.000,00	2.000.000,00	0,00		0,00			
L0223631051820200006	9LPP19004	C76G19000170005	2023	ANTONELLI RICCARDO	No	No	009	053	004		58 - Ampliamento o potenziamento	05.30 - Sanitarie	Realizzazione cabina MT/BT e gruppo frigo Capabile di Casale del Pieno	1	0,00	0,00	0,00	68.191,00	68.191,00	0,00		0,00			
L02236310518202100002	7LP03 - F	C25F20000400006	2023	PELLEGRINI EMILIANO	No	No	009	052	001		04 - Ristrutturazione	05.30 - Sanitarie	Completamento adeguamento antincendio e ristrutturazione antiscandali specialistici del Presidio Ospedaliero di Abbazia San Salvatore	2	0,00	500.000,00	700.000,00	0,00	1.200.000,00	0,00		0,00			
L02236310518202100003	7LP1902	C53D20000300005	2023	FRATI ALESSANDRO	SI	No	009	052	022		01 - Nuova realizzazione	05.30 - Sanitarie	Intervento di riorganizzazione del Pronto Soccorso di Poggibonsi	2	0,00	500.000,00	1.500.000,00	2.664.879,00	4.664.879,00	0,00		0,00			
L02236310518202100001	7LP16011	C12C20003450006	2023	FRATI ALESSANDRO	SI	No	009	052	009		01 - Nuova realizzazione	05.30 - Sanitarie	Realizzazione del distretto socio sanitario di Chianciano Terme 1° Lotto	2	0,00	500.000,00	1.000.000,00	882.500,00	2.382.500,00	0,00		0,00			
L02236310518201900008	7PLP16006	C22C18000250005	2023	PELLEGRINI EMILIANO	No	No	009	052	001	IT119	07 - Manutenzione straordinaria	05.30 - Sanitarie	Adeguamenti edificio adibito a Casa della Salute in Abbazia San Salvatore	2	0,00	99.000,00	90.148,00	0,00	189.148,00	0,00		0,00			
L02236310518201900007	7PLP16001	C87D18000410005	2023	FRATI ALESSANDRO	No	No	009	052	034	IT119	04 - Ristrutturazione	05.08 - Sociali e scolastiche	Progetto Condominio anziani fragili nel comune di Sovicille (Siena)	2	0,00	305.000,00	0,00	0,00	305.000,00	0,00		0,00			
L02236310518202200003	7LPP1902	C53D20000300005	2023	PELLEGRINI EMILIANO	No	No	009	052	022		01 - Nuova realizzazione	05.99 - Altre infrastrutture sociali	Realizzazione nuova camera ardente nel Presidio Ospedaliero di Poggibonsi	2	0,00	250.000,00	385.121,00	0,00	635.121,00	0,00		0,00			
L02236310518202200007		C94E21001190005	2023	GUIDATI STEFANO	No	No	009	053	015		07 - Manutenzione straordinaria	05.30 - Sanitarie	Interventi di adeguamenti antincendio del PO di Massa Marittima	1	0,00	250.000,00	250.000,00	0,00	500.000,00	0,00		0,00			

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annuale nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile del procedimento (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosectore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)								Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)	
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successiva	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)		
																						Importo		Tipologia (Tabella D.4)
L02236310518202200008		C4E21001620005	2023	GUIDATI STEFANO	No	No	009	053	019		07 - Manutenzione straordinaria	05.30 - Sanitarie	Interventi di adeguamento antincendio nel PO di Pogliano	1	0.00	200.000,00	0.00	0.00	200.000,00	0.00		0.00		
L02236310518202200009		C7E21003430005	2023	GUIDATI STEFANO	No	No	009	053	004		07 - Manutenzione straordinaria	05.30 - Sanitarie	Interventi di adeguamento antincendio del PO di Castel del Piano	1	0.00	200.000,00	200.000,00	0.00	400.000,00	0.00		0.00		
L02236310518202200010	8PLP16008		2023	MARCHI LUCA	Si	No	009	051	034		07 - Manutenzione straordinaria	05.30 - Sanitarie	Adeguamento sismico PO Sarepolcino fase I	2	0.00	1.000.000,00	1.000.000,00	5.825.000,00	7.825.000,00	0.00		0.00		
L02236310518202200011			2023	MARCHI LUCA	Si	No	009	051	002		07 - Manutenzione straordinaria	05.30 - Sanitarie	Riorganizzazione e ristrutturazione PO San Donato di Arezzo - 1° settore - Fase II	2	0.00	0.00	0.00	10.000.000,00	10.000.000,00	0.00		0.00		
L02236310518202200012			2023	MARCHI LUCA	Si	No	009	051	002		07 - Manutenzione straordinaria	05.30 - Sanitarie	Riorganizzazione e ristrutturazione PO San Donato di Arezzo - 2° settore - Fase II	2	0.00	0.00	0.00	6.000.000,00	6.000.000,00	0.00		0.00		
L02236310518202200013			2023	MARCHI LUCA	Si	No	009	051	002		07 - Manutenzione straordinaria	05.30 - Sanitarie	Riorganizzazione e ristrutturazione PO San Donato di Arezzo - 3° settore - Fase II	2	0.00	0.00	0.00	5.000.000,00	5.000.000,00	0.00		0.00		
L02236310518202200014			2023	MARCHI LUCA	Si	No	009	051	002		07 - Manutenzione straordinaria	05.30 - Sanitarie	Riorganizzazione e ristrutturazione PO San Donato di Arezzo - riaperto alta intensità e angiografico - Fase II	2	0.00	0.00	0.00	7.100.000,00	7.100.000,00	0.00		0.00		
L02236310518202200015			2023	MARCHI LUCA	Si	No	009	051	002		07 - Manutenzione straordinaria	05.30 - Sanitarie	Bonifica copertura: centrale termica, cabina A, capannone cucina, capannone farmacia, stoccaggio gas medicali, capannone mensa	2	0.00	400.000,00	472.340,00	0.00	872.340,00	0.00		0.00		
L02236310518202200016			2023	BUTTI ALESSANDRO	Si	No	009	051	002		07 - Manutenzione straordinaria	05.30 - Sanitarie	Completamento antincendio PO San Donato di Arezzo	2	0.00	0.00	2.000.000,00	225.000,00	2.225.000,00	0.00		0.00		
L02236310518202200001	LP2N	C62C16000320005	2024	FRATI ALESSANDRO	No	No	009	052	032		05 - Restauro	05.30 - Sanitarie	Riorganizzazione presidio sanitario padiglione "Conolly" in Siena	2	0.00	0.00	100.000,00	284.125,00	384.125,00	0.00		0.00		
L02236310518202200002	7LP2182A		2024	FALERI ANDREA	No	No	009	052	015		04 - Ristrutturazione	05.30 - Sanitarie	Riorganizzazione reparto di SPOC nel Presidio Ospedaliero di Montepulciano	2	0.00	0.00	200.000,00	0.00	200.000,00	0.00		0.00		
														3.609.224,00	12.574.199,00	17.174.456,00	46.875.810,00	80.233.689,00	0.00		0.00			

Note:  
(1) Numero intervento = "I" + cd amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito + progressivo di 5 cifre della prima annualità del primo programma  
(2) Numero interno liberamente indicato dall'amministrazione in base a proprio sistema di codifica  
(3) Indica il CUP (Cfr. articolo 3 comma 5)  
(4) Riportare nome e cognome del responsabile del procedimento  
(5) Indica se lotto funzionale secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera q) del D.Lgs.50/2016  
(6) Indica se lavoro complesso secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera o) del D.Lgs.50/2016  
(7) Indica il livello di priorità di cui all'articolo 3 commi 11 e 12  
(8) Ai sensi dell'art.4 comma 6, in caso di demolizione di opera incompiuta l'importo comprende gli oneri per lo smantellamento dell'opera e per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito.  
(9) Importo complessivo ai sensi dell'articolo 3, comma 6, vi include le spese eventualmente già sostenute e con competenza di bilancio antecedente alla prima annualità  
(10) Riportare il valore dell'eventuale immobile trasferito di cui al corrispondente immobile indicato nella scheda C  
(11) Riportare l'importo del capitale privato come quota parte del costo totale  
(12) Indica se l'intervento è stato aggiunto o è stato modificato a seguito di modifica in corso d'anno ai sensi dell'art.5 commi 8 e 10. Tale campo, come la relativa nota e tabella, compaiono solo in caso di modifica del programma

**Tabella D.1**  
Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice tipologia intervento per natura intervento 03- realizzazione di lavori pubblici (opere e impiantistica)

**Tabella D.2**  
Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice settore e sottosectore intervento

**Tabella D.3**  
1. priorità massima  
2. priorità media  
3. priorità minima

**Tabella D.4**  
1. finanza di progetto  
2. concessione di costruzione e gestione  
3. sponsorizzazione  
4. società partecipate o di scopo  
5. locazione finanziaria  
6. contratto di disponibilità  
9. altro

**Tabella D.5**  
1. modifica ex art 5 comma 9 lettera b)  
2. modifica ex art 5 comma 9 lettera c)  
3. modifica ex art 5 comma 9 lettera d)  
4. modifica ex art 5 comma 9 lettera e)  
5. modifica ex art 5 comma 11

Il referente del programma

ANTONELLA VALERI

# PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2022/2024 DELL'AMMINISTRAZIONE AZIENDA USL TOSCANA SUD-EST

## SCHEDA E: INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile del procedimento	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTEZZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*)
											codice AUSA	denominazione	
L02236310518201900001	H27E14000010005	Intervento di ristrutturazione del Presidio di S. Fina a San Gimignano (SI) comprendente RSA, Riabilitazione e Distretto (secondo e terzo lotto)	FRATI ALESSANDRO	600.000,00	14.627.028,00	MIS	2	Si	Si	4			
L02236310518201900003	H77E14000000005	Ristrutturazione interna del Presidio Ospedaliero di Montepulciano per la realizzazione di nuovi archivi e spogliatoi	PELLEGRINI EMILIANO	305.224,00	493.224,00	MIS	2	Si	Si	4			
L02236310518201900009	C15F17000060009	Realizzazione Nuovo Centro Autismo e Salute Mentale presso area Pionta Arezzo	MARCHI LUCA	400.000,00	3.974.089,00	MIS	1	Si	Si	3			
L02236310518201900016	C35F20000290001	Casa della salute Orbetello Lavori di ristrutturazione dell'edificio EX INAM di Orbetello	ANTONELLI RICCARDO	400.000,00	2.482.726,00	MIS	1	Si	Si	4			
L02236310518201900019	C42C18000080005	Adeguamento antincendio presidi vari (vari lotti funzionali)	ANTONELLI RICCARDO	0,00	495.256,00	ADN	1	Si	Si	2			
L02236310518202000007	C59J19000210005	Realizzazione nuova centrale sub sterilizzazione-centralizzazione al P.O.Misericordia Grosseto	DE MARZO MICHELE	250.000,00	250.000,00	MIS	1	Si	No	4			
L02236310518202100004	C98I20000170005	Messa in Sicurezza Castello di Monte Regio a Massa Marittima	DE MARZO MICHELE	200.000,00	200.000,00	CPA	1	Si	Si	2			
L02236310518202100008		Antincendio Presidio Ospedaliero S.Donato di Arezzo	CASINI ANDREA	50.000,00	1.048.865,00	ADN	1	No	No	3			
L02236310518201900005	H67E14000000007	Intervento di adeguamento consolidamento del controsoffitto al piano superiore del Poliambulatorio in via Pian d'Ovile a Siena	PELLEGRINI EMILIANO	54.000,00	261.199,00	MIS	2	Si	Si	2			
L02236310518202100009		Antincendio Presidio Ospedaliero di Sansepolcro (AR)	CASINI ANDREA	50.000,00	1.459.998,00	ADN	1	No	No	3			
L02236310518202200004	C49J20000290001	Bonifica della centrale termica e pavimenti edificio in via XXV aprile in Colle di Vai d'Elsa	TAMBERI GABRIELE	50.000,00	225.000,00	CPA	2	Si	Si	1			
L02236310518202200005	C29J20000320001	Bonifica pavimento ex dialisi, ex rsa e manufatti vari nel Presidio S. Fina in San Gimignano	TAMBERI GABRIELE	50.000,00	150.000,00	CPA	2	Si	Si	1			
L02236310518202200006	C54E21002000005	Lavori di adeguamento e miglioramento antincendio di impianti finalizzati alla protezione attiva antincendio per n°2 interpianti tecnici del PO di Poggibonsi	PEPI CRISTINA	1.200.000,00	1.200.000,00	MIS	2	Si	Si	1			

(\*) Tale campo compare solo in caso di modifica del programma

Il referente del programma

ANTONELLA VALERI

### Tabella E.1

ADN - Adeguamento normativo  
 AMB - Qualità ambientale  
 COP - Completamento Opera Incompiuta  
 CPA - Conservazione del patrimonio  
 MIS - Miglioramento e incremento di servizio  
 URB - Qualità urbana  
 VAB - Valorizzazione beni vincolati  
 DEM - Demolizione Opera Incompiuta  
 DEOP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

### Tabella E.2

1. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento di fattibilità delle alternative progettuali".  
 2. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento finale".  
 3. progetto definitivo  
 4. progetto esecutivo

# PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2022/2024 DELL'AMMINISTRAZIONE AZIENDA USL TOSCANA SUD-EST

## SCHEDA F: ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Importo intervento	Livello di priorità	Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)

Il referente del programma  
ANTONELLA VALERI

Note

(1) breve descrizione dei motivi