

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE
n. 0000070 del 10/01/2023

STRUTTURA PROPONENTE:

U.O.C Lavori pubblici - Area provinciale Senese

OGGETTO:

DM 37/08 ADEGUAMENTO IMPIANTI ELETTRICI PER DICHIARAZIONE DI RISPONDENZA LOCALI C/O P.O. ABBADIA S.SALVATORE (SI): APPROVAZIONE CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE DEI LAVORI.

L' Estensore
Profeti Ilaria

Il Dirigente, con la sottoscrizione della proposta di determina, di pari oggetto n° 0000055 del 09/01/2023

Hash pdf (SHA256): 59a2462063ce8b157c7666d5442504c6d9eed438361a63d9d952649cbf1c7f9f

attesta che l'atto è legittimo nella forma e nella sostanza ed utile per il servizio pubblico.

Il presente provvedimento contiene un trattamento di categorie particolari di dati personali: No

Responsabile del Procedimento: Pepi Cristina

Dirigente Struttura Proponente: Frati Alessandro

Ulteriori firmatari della proposta:

Il presente provvedimento comporta spesa: Si

Il Funzionario addetto al controllo di budget, con il visto della proposta di determina di pari oggetto n°0000055 del 09/01/2023

Hash pdf (SHA256): 59a2462063ce8b157c7666d5442504c6d9eed438361a63d9d952649cbf1c7f9f

attesta la spesa prevista di € 58212,14

viene imputata al conto economico n° 30270100

e trova copertura nel Budget trasversale assegnato.

Funzionario addetto al controllo di budget: Frati Alessandro

IL DIRIGENTE STRUTTURA PROPONENTE

STRUTTURE ASSEGNATARIE DEL PRESENTE ATTO:

U.O.C. Manutenzioni - Area provinciale Senese

II DIRETTORE U.O.C. LAVORI PUBBLICI SIENA

VISTI:

- il Decreto Legislativo 30 Dicembre 1992 n. 502 "Riordino della disciplina in materia sanitaria, a norma dell'articolo 1 della legge 23 Ottobre 1992, n. 421" e smi;
- la Legge Regionale 24 Febbraio 2005, n.40 "Disciplina del Servizio Sanitario Regionale" e smi;
- la Deliberazione D.G. n. 794 del 20 luglio 2020 "Attivazione nuova organizzazione dei Dipartimenti Amministrativi e Tecnici e dello Staff della Direzione Aziendale" a decorrere dal 1 agosto 2020, con la quale, in particolare, è stato conferito al sottoscritto l'incarico di direzione della U.O.C. Lavori Pubblici Siena;
- la Deliberazione D.G. n. 117 dell'1.2.2021 "Revisione organizzativa interna del Dipartimento Tecnico" che modifica parzialmente l'articolazione interna del Dipartimento, confermando al sottoscritto l'incarico di direzione della stessa, già conferito con Deliberazione D.G. 794/2020 citata;
- la Deliberazione D.G. n. 536 del 12.04.2022 "Conferimento dell'incarico di Direttore di alcune UU.OOCC. afferenti al Dipartimento Tecnico", con la quale viene confermato al sottoscritto l'incarico di direzione della U.O.C. Lavori Pubblici Siena;

PREMESSO che:

- con contratto Rep. n. 3053 del 7.9.2022 è stato concluso con l'impresa ROCENA SRL l'accordo quadro ai sensi dell'art. 54 co. 3 del D.Lgs. 50/16 per l'esecuzione di lavori relativi ad impianti tecnologici – OG11 - CIG PADRE 9127425D60;
- che, ai sensi dell'Accordo Quadro e delle Condizioni Generali, i suddetti interventi devono essere realizzati sulla base di appositi Contratti Attuativi;

RICORDATO, in relazione agli interventi di adeguamento impianti elettrici per dichiarazione di rispondenza locali c/o complesso ospedaliero via Bolzano, Abbadia San Salvatore (SI), approvati con un quadro economico complessivo dell'intervento pari ad € 80.000, che:

- con propria determinazione n. 2825 del 07/11/2022 i lavori sono stati affidati a Rocena srl, per un importo del contratto pari ad € 44.172,96, compresi oneri di sicurezza non soggetti a ribasso per € 282,76 (ribasso offerto del 21,36%), oltre IVA 22% - CUP H25D10000180006 - CIG DERIVATO 94403539BC;
- in data 24/10/2022 l'impresa ha restituito l'ordine di lavoro sottoscritto per accettazione;
- il contratto attuativo è stato iscritto in data 11/11/2022 al n°3136 del repertorio aziendale;

DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 6 della L. 241/1990 e dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 il responsabile del procedimento è l'Ing. Cristina Pepi, Direttore U.O.C. Manutenzioni Area Provinciale Senese;

PRESO ATTO che in data 07/11/2022, ai sensi dell'art.32 comma 8 del D.Lgs.50/2016, sono stati consegnati i lavori in via d'urgenza;

DATO ATTO che:

- nel corso dei lavori si sono resi necessari interventi aggiuntivi, richiesti dal Direttore dei Lavori, per un importo lordo di € 4.503,95 da sottoporre a ribasso di gara del 21,36%;
- per l'esecuzione di tali lavorazioni, in data 12/12/2022, il RUP ha emesso l'Ordine di Lavoro n.2, restituito sottoscritto per accettazione da parte dell'impresa;

VISTA la contabilità finale depositata dal Direttore dei Lavori, p.i. Pierfrancesco Giannasi, dalla quale risulta un importo netto totale dei lavori, comprensivi degli oneri di sicurezza, di € 47.714,87, pari all'importo massimo autorizzato comprensivo delle lavorazioni aggiuntive previste dall'ordine di lavoro n.2;

PRESO ATTO che in data 22/12/2022 è stato emesso con esito positivo il certificato di regolare esecuzione dei lavori (ALL.A), sottoscritto dal impresa appaltatrice senza riserva alcuna, dal quale

risulta il credito dell'Appaltatore è pari ad € 47.714,87 oltre iva al 22%,

VISTI l'art.102 del D.Lgs. 50/2016 e gli art. da 215 a 238 del D.P.R. 207/2010;

DATO ATTO del quadro economico risultante a chiusura dell'intervento così determinato:

A) LAVORI

Lavori	€ 47.432,11
Oneri sicurezza	€ 282,76
	€ 47.714,87

B) SOMME A DISPOSIZIONE

Spese tecniche	€ 6.500,00
EPPI 5%	€ 325,00
Iva 22% spese tecniche	€ 1.501,50
Iva 22% lavori	€ 10.497,27
Economie di gara	€ 3.238,44
	€ 32.285,13

TOTALE A+B € 80.000,00

DETERMINA

Per quanto indicato in premessa che qui si intende riportato, con riferimento agli interventi di adeguamento impianti elettrici per dichiarazione di rispondenza locali c/o complesso ospedaliero via Bolzano, Abbadia San Salvatore (SI) CUP H25D10000180006 - CIG DERIVATO 94403539BC:

1. di prendere atto della contabilità finale, depositata dal Direttore dei Lavori, p.i. Pierfrancesco Giannasi, dal quale risulta un importo netto totale dei lavori, comprensivi degli oneri di sicurezza, pari ad € 47.714,87;
2. di approvare il Certificato di Regolare Esecuzione dei lavori, allegato quale parte integrante e sostanziale al presente atto sotto la lettera A, emesso con esito positivo in data 22/12/2022, dal quale risulta un credito dell'Appaltatore di € 47.714,87, oltre iva al 22%, sottoscritto dall'impresa appaltatrice senza riserva alcuna;
3. di approvare il quadro economico a chiusura dell'intervento, in premessa riportato, per un importo complessivo di € 80.000,00;
4. di riferire la spesa di € 58.212,14 ai fondi residui dall'intervento di "Riorganizzazione Funzionale del Presidio Ospedaliero di Abbadia San Salvatore" oggetto dell'Accordo di programma integrativo del 16.4.2009 per il settore degli investimenti sanitari nell'ambito dell'art. 20 L. 67/1988 (annualità 2007) e ammesso a finanziamento con Decreto del Ministero della Salute in data 2.11.2010 per un costo totale di € 5.119.000,00 di cui € 4.417.500,00 a carico dello Stato ed € 701.500,00 a carico aziendale (PROGETTO DI BUDGET 7LP1856AS2007);
5. di dare atto che le spese relative all'intervento saranno registrate al Conto "Fabbricati in corso di realizzazione Siena" n. 30270100 del Piano dei conti aziendale, riconducibile all'Aggregato A.II.9 "Immobilizzazioni Materiali in corso e acconti" del Conto patrimoniale;
6. di dare che, ai sensi dell'art. 6 della L. 241/90 e s.m.i. e dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 il responsabile del procedimento, è l'Ing.Cristina Pepi, Direttore UOC Manutenzioni Area Senese;
7. di trasmettere copia del presente atto al Collegio Sindacale, ai sensi dell'art. 42, comma 2, della L.R.T. 24 Febbraio 2005 n. 40 e s.m.i.;
8. di assolvere l'obbligo di pubblicazione del presente provvedimento, di cui all'art.29, comma 1 del D.Lgs. 50/2016, nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito web dell'Azienda.

IL DIRETTORE U.O.C. LAVORI PUBBLICI SIENA
Ing . Alessandro Frati

Azienda USL Toscana sud est

**Lavori DM 37/08 - Adeguamento Impianti Elettrici per Dichiarazione di Rispondenza locali c/o Complesso Ospedaliero via Bolzano, Abbadia San Salvatore (SI).
(CUP: H25D10000180006 E CIG DERIVATO 94403539BC)**

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

art. 102 D.M. 50/2016

Progetto originario

Il progetto è stato redatto a cura del Dott. p.i. Giannasi Pierfrancesco, incaricato con atto 224206 per un importo complessivo di Euro euro 44.172,96 così ripartito:

- Somme per lavori (ribassate)	Euro 43.890,20
- Oneri per la sicurezza	Euro 282,76
- I.V.A. 22%:	Euro 9.655,84
Totale	Euro 53.828,80

Generalità dell'Appaltatore

Impresa: ROCENA SRL con sede legale in Baiano (AV)

Incarico in forza all'accordo quadro Lotto 2 (CIG 9127425D60)

Ordine di lavoro n.2

Nel corso dei lavori si sono resi necessari interventi aggiuntivi per un importo pari Euro 3.541,91 considerando i quali l'importo complessivo dell'opera passa a Euro 47.714,87, che sono stati autorizzati dall'Azienda USL Toscana sud est con l'emissione dell'Ordine di Lavoro n.2 del 12/12/2022.

Consegna dei lavori

I lavori sono stati consegnati con apposito verbale, redatto in data 07/11/2022. Il verbale di consegna è stato sottoscritto dall'Appaltatore senza riserve; considerate le sospensioni rese necessarie in considerazione dell'attività sanitaria presente nell'immobile durante i lavori, così come da verbale di sospensione lavori redatto in data 09/11/2022, il termine ultimo della consegna scadeva il giorno 17/12/2022.

Ultimazione dei lavori

L'ultimazione dei lavori è avvenuta il 16/12/2022 e quindi entro il termine utile previsto sopra descritto

Danni di forza maggiore

Durante l'esecuzione dei lavori non si sono verificati danni di forza maggiore come risulta dai relativi verbali.

Riserve dell'impresa

L'Impresa ha firmato gli atti contabili ed i verbali temporali senza apporre riserva alcuna.

Andamento dei lavori

Dalla relazione del Direttore dei lavori sul conto finale risulta che i lavori si sono svolti secondo le previsioni di progetto, delle perizie suppletive e secondo gli ordini e le disposizioni impartite dalla direzione lavori, fatte salve alcune modifiche di dettaglio rientranti nelle competenze del Direttore dei lavori.

VERBALE DI VISITA DEI LUOGHI

Il giorno 16 del mese di dicembre dell'anno 2022 avendo esaminato i documenti progettuali di perizia, contrattuali e contabili relativi ai lavori in oggetto, dopo averne informato il Responsabile del procedimento ed a seguito di congruo preavviso dato all'Impresa, il sottoscritto Dott. P.I. Pierfrancesco Giannasi, dopo la riunione presso l'ufficio del Responsabile del procedimento, ove ha accertato di fronte agli intervenuti, la completezza della documentazione, si è recato nel sito dove si sono realizzati i lavori alla presenza dei signori:

Geom. Riccardo Alfatti, Tecnico Zona Amiata Val d'Orcia dell'Azienda USL Toscana sud est;

Geom. Aniello Galluccio, legale rappresentante dell'Impresa aggiudicataria;

Con i presenti si è proceduto alla visita delle opere eseguite per adeguamento normativo impianti elettrici delle zone oggetto dell'appalto che possono così riassumersi: cucina, locali ex obitorio, studi medici piano secondo, magazzini, locale ex dialisi. Da un attento esame delle opere di cui trattasi, si è riscontrato che esse sono state eseguite con materiali e con modalità costruttive adeguate, a regola d'arte ed in conformità alle prescrizioni contrattuali. Conclusi vari riscontri di misure, si è rilevato che essi corrispondono esattamente a quelle riportate negli atti contabili. Per le lavorazioni non più visibili è stato fatto rinvio alla documentazione fotografica ed ai riscontri già effettuati in corso d'opera.

VALUTAZIONI SULLA REGOLARE ESECUZIONE

Il sottoscritto Dott. p.i. Pierfrancesco Giannasi Direttore dei lavori delle opere di cui trattasi considerato che:

- i lavori eseguiti dalla ditta appaltatrice ROCENA SRL corrispondono qualitativamente e quantitativamente al progetto approvato;
- le notazioni contabili corrispondono allo stato di fatto delle opere riscontrate in loco;
- i lavori risultano eseguiti con i materiali prescritti ed a perfetta regola d'arte;
- la contabilità dei lavori è stata regolarmente registrata ed i prezzi applicati sono quelli contrattualmente convenuti;
- eseguita la completa revisione tecnico-contabile, l'importo complessivo dei lavori, inclusi oneri di sicurezza e lavori aggiuntivi, si conferma in netti Euro 47.714,87;

CERTIFICA

che i lavori di Adeguamento Impianti Elettrici per Dichiarazione di Rispondenza locali c/o Complesso Ospedaliero via Bolzano, Abbadia San Salvatore (SI).

appaltati dall'Impresa ROCENA SRL con sede legale in Baiano (AV)

SONO STATI REGOLARMENTE ESEGUITI

e

LIQUIDA

Il credito liquido dell'Impresa come segue:

1. Importo netto totale confermato del Conto Finale Euro 47.714,87, di cui Euro 44.172,96 per i lavori inizialmente individuati, inclusi oneri di sicurezza, ed euro 3.541,91 per quelli aggiuntivi.

che possono essere corrisposte all'Impresa ROCENA SRL a saldo di ogni suo avere in dipendenza dei lavori eseguiti e salvo la prescritta approvazione del presente atto da parte degli Organi competenti.

Con il presente atto i lavori, oggetto del presente Certificato di Regolare Esecuzione, vengono consegnati Azienda USL Toscana sud est, la quale dichiara di prenderli in consegna definitiva a tutti gli effetti di legge e senza riserva alcuna, salvo le garanzie di legge ed assicurative.

Il presente atto è costituito da n.3 pagine firmate dal Direttore dei lavori e da tutti gli intervenuti.

Abbadia San Salvatore, lì 22/12/2022



L'Esecutore

Il Direttore dei Lavori



il Responsabile del procedimento

Azienda USL Toscana sud est
U.O.C. Manutenzioni Area Senese
Direttore Ing. Cristina Pepi